

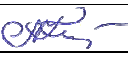


**UAB
SODYBŲ SKYRIUS**

DUOMENYS APIE PROJEKTUOTOJĄ:	UAB "SODYBŲ SKYRIUS" Įm. kodas 121180588 PV Nijolė Kazakevičiūtė, tel. 8687 97796, AR atest.A162, 2018-02-28; NKPAS at. 0506, išduotas 2020-01-28 PDV Audronė Linauskaitė, A029, NKPAS at. 0511, išduotas 2020-01-28
PROJEKTUOJAMO OBJEKTO DUOMENYS:	Aštriosios Kirsnos dvaro sodybos rūmai (u.k. 22813) Lazdijų r. sav., Būdviečių sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11 Aštriosios Kirsnos dvaro sodyba (u.k. 1498) Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5523-7011, kadastro Nr. 5903/0002:725 Pastatas-dvaro rūmai, unik. Nr.: 5994-0003-9014
TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTO PAVADINIMAS:	AŠTRIOSIOS KIRSNOS DVARO SODYBOS RŪMŲ (u.k. 22813) Lazdijų r. sav., Būdviečių sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11, TVARKYBOS DARBŲ (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo) PROJEKTAS Architektūriniai sprendiniai SS.21-01-01-PTDP-SA
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	Dvaro rūmų, gyvenamosios paskirties vieno buto pastato 6.1., Lazdijų r. sav., Būdviečių sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11, tvarkybos darbų, kapitalinio remonto ir paskirties keitimo į poilsio paskirtį 7.13. projektas
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):	UAB „Aštriosios Kirsnos dvaro kultūros ir paveldo centras“ Kodas 304642076, Žvejų g. 11, Aštriosios Kirsnos k., LT-67391 Lazdijų r. Tel. +370 698 36633. El.p. renginiai@dvaroukis.lt
2021 m. rugsėjo mėn	

AŠTRIOSIOS KIRSNOS DVARO SODYBOS RŪMŲ (u.k. 22813)
 Lazdijų r. sav., Būdviečių sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11,
 TVARKYBOS DARBŲ (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsmės pašalinimo,
 apsaugos techninių priemonių įrengimo) PROJEKTAS
 ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI
 BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Dokumento pavadinimas	Pastabos Lapo Nr
		TEKSTINIAI DOKUMENTAI	
	1	Antraštinis lapas	
BSŽ	1	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	
PSŽ	1	Tvarkybos darbų projekto sudėties žiniaraštis	
	1	Užsakovo (statytojo) pritarimas projektui	
	2	Tvarkybos darbų projektavimo sąlygos	
	1	KPD restauravimo tarybos protokolas 2018-05-10 Nr. 48	
	4	Projektavimo užduotis (techninė specifikacija)	
AR	11	Aiškinamasis raštas	
	5	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas sklypui	
	10	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas pastatams	
	2	Inventoriniai planai	
	3	Kultūros vertybių registro Aštriosios Kirsnos dvaro sodybos rūmų vertingųjų savybių aprašymas	
	2	Apibrėžtų teritorijos bei apsaugos zonų ribų planas	
	5	Projekto rengėjų atestatai	
	11	Rūmų fotofiksacija	
	8	Rūmų architektūriniai apmatavimai 1970 m	
	3	Bendroji techninė specifikacija	
	30	Techninės ir kokybės charakteristikos	
	57	Sąnaudų kiekių žiniaraščiai	
		GRAFINIAI DOKUMENTAI	
		Architektūriniai sprendiniai	
SS.21-01-01-TP-PTDP-SP-B-01	1	Sklypo planas M 1:500	
SS.21-01-01-TP-PTDP-SA-B-01	1	Pirmo aukšto ir rūsio planai M 1:100	
SS.21-01-01-TP-PTDP-SA-B-02	1	Antro aukšto planas M 1:100	
SS.21-01-01-TP-PTDP-SA-B-03	1	Pastogės planas M 1:100	
SS.21-01-01-TP-PTDP-SA-B-04	1	Stogo planas M 1:100	
SS.21-01-01-TP-PTDP-SA-B-05	1	Pjūvis 1-1 M 1:100	
SS.21-01-01-TP-PTDP-SA-B-06	1	Pjūvis 2-2 M 1:100	
SS.21-01-01-TP-PTDP-SA-B-07	1	Pietų fasadas tarp ašių 1-14 M 1:100	
SS.21-01-01-TP-PTDP-SA-B-08	1	Šiaurės fasadas tarp ašių 14-1 M 1:100	
SS.21-01-01-TP-PTDP-SA-B-09	1	Vakarų fasadas tarp ašių E-A M 1:100	
SS.21-01-01-TP-PTDP-SA-B-10	1	Rytų fasadas tarp ašių A-E M 1:100	
		Konstrukcijų sprendiniai pateikti byloje SP.0435-21-TvDP-SK	

Kvalif. patv. dok. Nr.		UAB „SODYBŲ SKYRIUS“			AŠTRIOSIOS KIRSNOS DVARO SODYBOS RŪMŲ (u.k. 22813) Lazdijų r. sav., Būdviečių sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11, TVARKYBOS DARBŲ (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo) PROJEKTAS		
A162, 0506	PV Architektė	N.Kazakevičiūtė			BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		
LT	Užsakovas (statytojas): UAB „Aštriosios Kirsnos dvaro kultūros ir paveldo centras“				PRI.21-01-01-PTDP-BSŽ	Lapas 1	Lapų 1

**AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMŲ (u.k. 22813)
Lazdijų r. sav., Būdviečių sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11,
TVARKYBOS DARBŲ (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsmės
pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo) PROJEKTO**

SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil.Nr.	Bylos žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1.	SS.21-01-01-PTDP-SA	Architektūros dalis	
2.	SP.0435-21-TvDP-SK	Konstrukcijų dalis	
3.	Subrangos žymėjimas	Elektrotechnikos dalis	
4.	Subrangos žymėjimas	Žaibosaugos dalis	
5.	Subrangos žymėjimas	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis	
6.	SS.21-01-01-PTDP-KS	Tvarkybos darbų skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	
7.		Aštriosios Kirsnos dvaro rūmų (22813) sienų ir lubų tapybos konservavimo – restauravimo darbų programa	

Kvalif. patv. dok. Nr.		AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMŲ (u.k. 22813) Lazdijų r. sav., Būdviečių sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11, TVARKYBOS DARBŲ (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo) PROJEKTAS		
A162, 0506	PV Architektė	N.Kazakevičiūtė	PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	
LT	Užsakovas (statytojas): UAB „Aštriosios Kirsnos dvaro kultūros ir paveldo centras“		PRI.21-01-01-PTDP-PSŽ	Lapas 1
				Lapų 1

PRITARIMAS TVARKYBOS PROJEKTUI

2021 spalio 7 d.

Pritariu parengtam Aštriosios Kirsnos dvaro rūmų (u.k. 22813) Lazdijų r. sav., Būdviečių sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11, tvarkybos darbų (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo) projektui

UAB Aštriosios Kirsnos dvaro kultūros ir paveldo centras
Direktorius Naglis Narauskas



(Tvarkybos darbų projektavimo sąlygų forma)

TVIRTINU

(parašas)

Alytaus - Marijampolės teritorinio skyriaus vedėjas
(pareigų pavadinimas)
Alyus Baranauskas
(vardas ir pavardė)

2021-04-16

(data)

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Alytaus-Marijampolės teritorinis skyrius
(išdavusios institucijos pavadinimas)

TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTAVIMO SĄLYGOS

2021-04-16 Nr. 2AM-311-(12.9-AM)

(data)

Marijampolė

(sudarymo vieta)

1. Kultūros paveldo objektas Aštriosios Kirsnos dvaro sodybos rūmai, Žvejų g.11, Aštriosios Kirsnos k., Būdviečio sen., Lazdijų r. sav., u.k. 22813.
(pavadinimas, adresas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre kodas)
2. Unikalus Nekilnojamojo turto registro Nr. 5994-0063-9014
3. Kultūros paveldo objekto valdytojas UAB „Aštriosios Kirsnos dvaro kultūros ir paveldo centras“ direktorius Naglis Narauskas, a.k. 30464207
(juridinio asmens pavadinimas arba fizinio asmens vardas, pavardė, juridinio asmens kodas, fizinio asmens gimimo data, juridinio arba fizinio asmens adresas, telefono Nr., el. pašto adresas)
4. Tvarkybos darbų projektavimo sąlygos:
 - 4.1. tvarkybos darbų rūšis ar rūšys: Tvarkybos darbų planavimas ir projektavimas, restauravimas, konservavimas, remontas, avarijos grėsmės pašalinimas
 - 4.2. konkretūs paveldosaugos reikalavimai:
Aštriosios Kirsnos dvaro sodybos rūmai yra valstybės saugomas į Aštriosios Kirsnos dvaro sodybos (u.k. 1498) įeinantis kultūros paveldo objektas (u.k. 22813), todėl šio pastato ir viso komplekso teritorijos priežiūros, naudojimo ir tvarkymo darbai turi būti vykdomi pagal LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo bei kitų nekilnojamojo kultūros paveldo apsauga reglamentuojančių teisės aktų ir dokumentų reikalavimus.
Tvarkybos darbų projektą rengti pagal informacinėje sistemoje KPEPIS pateiktus projektinius pasiūlymus.
Rengiant tvarkybos darbų projektą, vadovautis paveldo tvarkybos reglamentu PTR 3.06.01:2014 "Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės", PTR 3.08.01:2013

„Tvarkybos darbu rūšys“, PTR 3.03.01:2005 „Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės“, PTR 2.06.01:2010 „Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“, PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba“, PTR 2.06.02:2010 „Interjerų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“, PTR 2.04.01:2010 „Medžio ir stalių gaminių tvarkyba“, PTR 2.05.01:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų tvarkyba“, PTR 2.01.01:2010 „Kontakto zonos „mūras/gruntas“ sutvarkymas, Pamatų tvirtinimas“, PTR 2.03.03:2006 „Medinės konstrukcijos, Bendrieji reikalavimai“, PTR 2.11.01:2006 „Stogų dangos, Bendrieji reikalavimai“.

Avarijos grėsmės pašalinimo darbams priskiriami paveldo objektų fizinės būklės stabilizavimo ir ar iškilusios sunykimo grėsmės pašalinimo darbai, kurie išvardinti apsaugos priemonių įrengimo ir neatidėliotinių saugojimo darbų sąraše, patvirtintame LR kultūros ministro 2013m. rugpjūčio 20 d. įsakymu Nr. IV-607.

Projektuojamais tvarkybos darbų sprendiniais turi būti išsaugota kultūros paveldo objektų autentiškumas ir vertingosios savybės, nurodytos 2016-12-12 Vertinimo tarybos akte Nr. KPD-AV-1070 (informacija pateikta Kultūros paveldo departamento interneto svetainėje kvr.kpd.lt)

Tvarkybos darbų projekto aiškinamajame rašte turi būti nurodoma planuojamų tvarkybos darbų pasirinkimo koncepcija, paaiškinama, kaip projekto sprendiniuose numatoma išsaugoti ir tvarkyti pastato vertingąsias savybes.

Dailės kūrinių ir rūmų vertingųjų savybių - sienų tapybos tvarkyba turi būti vykdoma, vadovaujantis Kilnojamųjų kultūros vertybių tyrimo, konservavimo ir restauravimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2009-06-30 įsakymu Nr. IV-331 „Dėl Kilnojamųjų kultūros vertybių tyrimo ir restauravimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Aprašas) ir Apraše nustatyta tvarka. Restauravimo tarybos patvirtinta Restauravimo programa ir metodika.

Fasadų, vidaus patalpų, stalių gaminių ir visų dažytų paviršių dažų spalvas tikslinti su projekto autoriumi projekto priežiūros metu.

Tvarkybos darbų metu aptikus naujų vertingųjų savybių, darbai sustabdomi Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 straipsnio 3 dalyje nustatyta tvarka. Aptiktoms vertingosioms savybėms atskleisti atliekami papildomi tyrimai. Remiantis jų išvadomis, gali būti reikalaujama atlikti papildomus kultūros paveldo objekto tvarkybos darbus.

4.3. privalomų atlikti taikomieji bei kiti tyrimai: fiksavimas (visų vertingųjų savybių fotofiksacija), anksčiau atliktų tyrimų apibendrinimas ir pagal poreikį papildomų architektūros, konstrukcijų, medienos, sienų mūro ir tinko bei pamatų fizinės būklės tyrimai.

Tvarkybos darbų projektavimo sąlygas parengė:

ALYTA VYRIŠKAUSKAITĖ specialistė

MARIJONAS PAVELČIUS (parašas)

TERITORINIS

A. SKYRIUS

Tvarkybos darbų projektavimo sąlygos išduotos (iteiktos):

Valdytojo įgaliotai projekto rengėjai architektai

(valdytojo ar jo įgalioto asmens pareigos, nurodoma juridinio asmens atveju)

(parašas)

Nijolė Kryžanauskienė
(vardas ir pavardė)

(parašas)

Nijolei Kazakevičiūtei
(vardas ir pavardė)

A. V. (juridinio asmens atveju, jeigu antspaudą privaloma turėti)

(data)

**KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS**

**RESTAURAVIMO TARYBOS
PROTOKOLAS**

2018 m. 05 10 d. Nr. 48
Vilnius

Posėdžio pradžia 9 val.
Posėdžio pirmininkas Restauravimo tarybos pirmininkė Dalia Krūminienė
Posėdžio sekretorius Restauravimo tarybos ekspertė Elena Kazlauskaitė
Dalyvauja restauravimo tarybos ekspertai: dr. Jurga Bagdzevičienė, Mantas Matuiza,
Alfonsas Šiaulys, dr. Nijolė Rauckienė.

DARBOTVARKĖ: Aštriosios Kirsnos dvaro rūmų (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 22813), Būdviečio sen., Lazdijų r. sav., sienų ir lubų tapybos konservavimo ir restauravimo darbų programos - užduoties ir metodikos svarstymas.

SAVARSTYTA: Aukščiausios kategorijos sienų tapybos restauratorės Indrės Valkiūnienės parengta Aštriosios Kirsnos dvaro rūmų (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 22813), Būdviečio sen., Lazdijų r. sav., sienų ir lubų tapybos konservavimo ir restauravimo darbų programos - užduoties ir metodikos svarstymas.

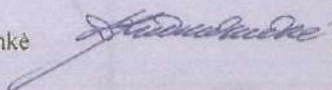
NUTARTA:

Aštriosios Kirsnos dvaro rūmų (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 22813), sienų ir lubų tapybos konservavimo, restauravimo darbų užduotis ir metodika parengta prisilaikant Kilnojimų kultūros vertybių tyrimo, konservavimo ir restauravimo tvarkos aprašo reikalavimų.

Darbų užduotyje ir metodikoje kruopščiai išnagrinėta dvaro sienų ir lubų tapybos esama būklė, būtini atlikti konservavimo ir restauravimo darbai. Taip pat pateikta detali darbų atlikimo metodika.

Restauravimo taryba, išnagrinėjusi pateiktą medžiagą, nutarė tvirtinti parengtą Aštriosios Kirsnos dvaro rūmų (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 22813), sienų ir lubų tapybos konservavimo, restauravimo darbų programos - užduotį ir metodiką.

Restauravimo tarybos pirmininkė



Dalia Krūminienė

Restauravimo tarybos sekretorė



Elena Kazlauskaitė

2021m. liepos mėn. 20 d.

**DVARO RŪMŲ, GYVENAMOSIOS PASKIRTIES VIENO BUTO PASTATO (6.1.)
LAZDIJŲ R. SAV., BŪDVIEČIŲ SEN., AŠTRIOSIOS KIRSNO K., ŽVEJŲ G. 11,
TVARKYBOS DARBŲ, KAPITALINIO REMONTO IR PASKIRTIES KEITIMO Į
POILSIO PASKIRTĮ (7.13) PROJEKTO**

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS (TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)

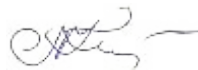
Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		I. Bendra informacija
1.	Statytojas (užsakovas)	UAB „Aštriosios Kirsnos dvaro kultūros ir paveldo centras“
2.	Projekto pavadinimas	Dvaro rūmų, gyvenamosios paskirties vieno buto pastato (6.1.) Lazdijų r. sav., Būdviečių sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11, tvarkybos darbų, kapitalinio remonto ir paskirties keitimo į poilsio paskirtį (7.13) projektas
3.	Statinio adresas	Lazdijų r. sav., Būdviečių sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g.11
4.	Projektuojamo statinio klasifikacija	Gyvenamos paskirties vieno buto (6.1) keičiama į poilsio paskirtį (7.13) (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)
5.	Projektuojamo statinio kategorija	Ypatingas statinys – kultūros paveldo statinys Aštriosios Kirsnos dvaro sodybos rūmai (u.k. 22813) Aštriosios Kirsnos dvaro sodybos (u.k. 1498) teritorija
6.	Projektuojamo statinio statybos rūšis	Tvarkybos darbai, kapitalinis remontas.
7.	Statinioduomenys ir rodikliai	Pastato unik. Nr.5994-0003-9014; Bendras plotas (esamas) –828,54 kv. m; Užstatymo plotas (esamas) –576,00 kv. m; Aukštų skaičius - 2 Rūmuose numatoma 30 žmonių: 4 apartamentai – 8 žmonės, 2 administracijos dirbantieji, 20 žmonių poilsio patalpose.
8.	Žemės sklypo rodikliai	Lazdijų r. sav., Būdviečių sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11; Kadastro Nr. 5903/0002:725 Būdviečio k.v.; Unikalus Nr. Nr. 4400-5523-7011; Sklypo plotas 14,5855 ha; Sklypo naudojimo paskirtis – konservacinė; Naudojimo būdas – kultūros paveldo objektų žemės sklypai; Esamas užstatymo tankumas –0,049 %; Projektuojamas užstatymo tankumas – 0,049 %; Esamas užstatymo intensyvumas – 0,043%; Projektuojamas užstatymo intensyvumas – 0,043%;

9.	Esamos statinio konstrukcijos	Pamatai - akmenų, plytų mūro, juostiniai; Sienos - plytų mūro, tinkuotos; Perdangos – rūšio cilindrinis skliautas, pirmo ir antro aukšto – medinės sijinės; Stogas – šiferio, nešiltintas.
		II. Reikalavimai techniniam projektui(TP)
		Techninis projektas rengiamas pagal atlikus viešinimo procedūras projektinius pasiūlymus. Lazdijų r. sav. pritarimas Infostatyboje PSP-100-210719-02601 2021-07-19
10.	Techninio projekto ir tvarkytos darbų projekto apimtis	Pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 1. Parengti techninį projektą su projekto dalimis, privalomomis pagal teisės aktų reikalavimais: a) bendrąją b) statinio architektūros c) statinio konstrukcijų d) šildymo, vėdinimo e) vandentiekio ir nuotekų šalinimo f) elektrotechnikos g) gaisrinės saugos h) pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo i) statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo 2. Kartu su techniniu projektu parengti Tvarkybos darbų projektą pagal PTR 3.06.01: 2014 Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės su šiais sprendiniais: a) architektūros, konstrukcijų; apsaugos techninių priemonių įrengimo sprendiniai: c) žaibosaugos; d) gaisro aptikimo ir signalizavimo; e) tvarkybos darbų skaičiuojamosios kainos nustatymo. Pastaba: tvarkybos darbų projekto sprendinius rengti, remiantis Aštriosios Kirsnos dvaro rūmų (22813) sienų ir lubų tapybos konservavimo – restauravimo darbų programa, atnaujinta 2020m. Atlikti projektų derinimus ir gauti tvarkybą ir statybą leidžiančius dokumentus.
		III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms
11.	Reikalavimai tvarkybos darbų projekto sprendiniams	Tvarkybos darbų projektas rengiamas vadovaujantis vertinimo tarybos akto duomenimis ir tyrimų išvadomis, aprašomos specialiosios technologijos, taikytinos atskirų elementų tvarkybai: 1. Rūmų fasadų ir interjerų architektūrinių elementų, apdailos, istorinių dangų, stalių gaminių, stogo tvarkybos darbų – konservavimo, restauravimo, remonto sprendiniai. Numatyti marmuro plytelių, medinių lentų restauravimą ir fragmentinį panaudojimą. Stogo dangai numatyti titano cinko lydinio skardos dangą

		2. Pamatų, cokolio, mūrinių ir medinių konstrukcijų tvarkybos sprendiniai. 3. Avarijos grėsmės pašalinimo – apsaugos techninių priemonių įrengimo sprendiniai: grunto paviršiaus sutvarkymas įrengiant nuogrindą, lietaus sistemos ir paviršinio vandens nuvedimo nuo pastato, rūšio drenažo sprendiniai; žaibosaugos, gaisrinės signalizacijos, elektros instaliacijos atnaujinimo sprendiniai. Projektuojant ar atnaujinant apsaugos technines priemones būtina: vadovautis galiojančiais STR ir PTR; nepažeisti valstybės saugomo pastato vertingųjų savybių; pagal galimybes laidus, kabelius kloti paslėptu būdu; projektuojant įvertinti griovelių laidams, kabeliams įrengimą bei jų užtaisymą pastato sienose. Aštriosios Kirsnos dvaro rūmų (22813) sienų ir lubų tapybos konservavimo – restauravimo darbų programa su sąmata parengta 2018m., atnaujinta 2020m. Pateikia užsakovas.
12.	Reikalavimai TP sprendiniams	Išreikšti statytojo sprendinių idėją, pritaikant naudojimui – poilsio paskirčiai kultūros paveldo objektą. Pagal galiojančius teisinius aktus pastatą pritaikyti žmonių su negalia poreikiams.
		Architektūrinė dalis. Pateikti pritaikymo poilsio paskirčiai išplanavimo sprendinius.
		Konstrukcijų dalis. Pateikti grindų dangų, apšiltinimo sprendinius. Numatomų krosnių vietose perdangos sustiprinimo, keltuvo įrengimo vietoje – I a. perdangos sprendinius.
		Vandentiekio, nuotekų dalis. Projektuojami vidaus vandentiekio (šalto, karšto, cirkuliacinio) ir buitinių nuotekų šalinimo tinklai prisijungiant prie esamų lauko vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų.
		Šildymo, vėdinimo dalis. Remiantis atliktų dūmtraukių inventorizavimo duomenimis, pažymėti buvusių krosnių vietas, ateityje numatant jų atkūrimą. Pagal galimybes panaudoti ventiliacijai buvusių dūmtraukių kanalus. Projektuoti geoterminę katilinę, patalpose suprojektuoti grindinį šildymą, pagal būtinybę patalpose numatyti papildomus šildymo prietaisus - įleidžiamus kanalinius konvektorius.
		Gaisrinės saugos dalis.
		Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis Vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738 „Dėl Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ patvirtinimo“ (suvestinė redakcija nuo 2020-09-22), 8 priedo 18 skirsniu parengiama pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis
13.	Kitos paslaugos, susijusios su	Veikiant pagal Statytojo įgaliojimą atliekami (gaunami) projekto rengimo dokumentai:

	projektavimo paslaugomis	1. Projektinių pasiūlymų viešinimo procedūra ir pritarimas projektiniams sprendiniams; 2. Tvarkybos darbų projektavimo sąlygos; 3. Specialieji paveldosaugos reikalavimai; 4. KPD leidimas atlikti kultūros paveldo objekto tvarkybos darbus; 5. Statytojo atstovavimas KPD skyriuose. KPEPIS sistemoje, Infostatyboje.
14.	Projektavimo paslaugų trukmė	Numatyta sutartyje.
15.	Paslaugų teikėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų statinio projekto dokumentams parengti, kopijos:	1. Statinio projektavimo užduotis (techninė specifikacija). 2. Statinio bei jam naudoti priskirto žemės sklypo nuosavybės ir/ar valdymo teisę patvirtinantys dokumentai; 3. Įgaliojimas projektuotojo paskirtam projekto vadovui atstovauti Užsakovą KPD skyriuje, KPEPIS sistemoje ir Infostatyboje. 4. Aštriosios Kirsnos dvaro rūmų (u.k.22813) sienų ir lubų tapybos konservavimo – restauravimo darbų programa, atnaujinta 2020m.
16.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, neklinojamojo kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai.	Projektavimo dokumentai turi atitikti tvarkytos darbų ir statybos darbų projektų rengimo reikalavimus, nurodytus atitinkamuose teisės aktuose. Projekto sprendiniai turi nepažeisti objekto vertingųjų savybių,
17.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui	Projektas rengiamas suderinus sprendinius su Užsakovu (statytoju): 1. Prieš teikiant derinti projektinius pasiūlymus; 2. Prieš teikiant projektą ekspertizei organizuoti. Projektas turi būti patvirtintas Užsakovo (Statytojo).
18.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui.	Projektas turi būti parengtas lietuvių kalba. Projektuotojas Užsakovui pateikia: 1. Vieną kompiuterinę laikmeną ekspertizei organizuoti. 2. Tris parengto Projekto popierinius egz. ir vieną kompiuterinę laikmeną su pdf formatu po statybos leidimo gavimo.
19.	Ekspertizės atlikimas	Ekspertizę organizuoja Užsakovas. Projektui privaloma atlikti specialiąją ir bendrąją ekspertizes.

Parengė



PV N. Kazakevičiūtė

Suderinta

Statytojo (užsakovo) įgaliotas asmuo
UAB „Aštriosios Kirsnos dvaro kultūros ir paveldo centras“ direktorius Naglis Narauskas



AIŠKINAMASIS RAŠTAS

I. BENDRI DUOMENYS

Tvarkybos darbų projekto pavadinimas: Aštriosios Kirsnos dvaro sodybos rūmų (u.k.22813) Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11, tvarkybos darbų (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo) projektas.

Projekto pavadinimas: Dvaro rūmų, gyvenamosios paskirties vieno buto pastato (6.1) tvarkybos darbų, kapitalinio remonto ir paskirties keitimo į poilsio paskirtį (7.13) projektas

Statinys: Aštriosios Kirsnos dvaro sodybos rūmų (u.k.22813)

Statytojas: UAB „Aštriosios Kirsnos dvaro kultūros ir paveldo centras“, į.k. 304642076.

Statinio adresas: Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11.

Pastato unikalus Nr. 5994-0003-9014

Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-5523-7011.

Tvarkytos darbų projekto rengimo pagrindas:

1. Projektiniai pasiūlymai.
2. Tvarkybos darbų projektavimo sąlygos 2021-04-16 Nr. 2AM-311-(12.9-AM), išduotos KPD Alytaus/Marijampolės teritorinio skyriaus.
3. Užsakovo pateikti juridiniai žemės ir pastato nuosavybės dokumentai - nekilnojamojo turto registro išrašai.
4. Tyrimų išvados. Atlikti tyrimai: polichromijos interjero ir fasadų tyrimai (2002m. atliko I. Bėčienė); architektūros tyrimų (2002m., atliko R. Zilinskas); konstrukcijų tyrimai (II a. perdangos ir stogo konstrukcijos, 2002m., atliko G. Petronienė, T. Lapienis); Istoriniai tyrimai (2007m. S. Gasparavičienė, L. Vileikienė), leidinys „Aštrioji Kirsna. Dvaras ir jo žmonės“ 1917m. Aistė Bimbirytė-Mackevičienė, geologiniai tyrimai (1974m ir 2002m), architektūriniai apmatavimai 1970m.
5. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2016-12-12 aktas Nr. KPD-AV-1070.
6. Projektavimo darbų sutartis.
7. Anksčiau parengta rūmų projekcinė dokumentacija:
 - a) Aštriosios Kirsnos dvaro sodybos rūmų priešavariniai ir restauravimo darbai, statinio architektūra, konstrukcijos, 2002m. N. Kazakevičiūtė, G. Petronienė.
 - b) Aštriosios Kirsnos dvaro sodybos rūmų fasadų spalvinio sprendimo projektas, 2002m., I. Bėčienė
 - c) Dvaro rūmų rekonstravimas, restauravimas ir pritaikymas svečių namams, statinio architektūra, konstrukcijos, paveldosauginė dalys, 2008m., O.Buklienė.
 - d) Teritorija sutvarkyta pagal 2008m. UAB „Statybos valdymo biuras“ parengtą sklypo plano projektą ir O. Buklienės parengtą parko (senosios parko dalies) restauravimo projektą.
 - e) Aštriosios Kirsnos dvaro rūmų (22813) sienų ir lubų tapybos konservavimo – restauravimo darbų programa, 2020 m., Indrė Valkiūnienė UAB „Opus optimum“.

Kval. patv. dok. Nr.		UAB SODYBŲ SKYRIUS			AIŠKINAMASIS RAŠTAS		
A162, 0506	PV	N.Kazakevičiūtė			SS.21-01-01-PTDP-AR	Lapas	Lapų
						1	11

Ištrauka iš nekilnojamųjų kultūros vertybių registro Aštriosios Kirsnos dvaro sodybos rūmų vertingųjų savybių aprašo:

Įregistravimo registre data 1997-08-20

Statusas –valstybės saugomas,

Lygmuo - regioninis

Priklauso kompleksui – Aštriosios Kirsnos dvaro sodybai

Amžius: Pastatyti XIX a. I p., statytojas Hektoras Karenga; rekonstruoti 1927m., pritaikant žemesniajai žemės ūkio mokyklai ir 1940-45m., pritaikant Aštriosios Kirsnos tarybinio ūkio administracinėms patalpoms, gyvenamiesiems butams.

Vertingųjų savybių pobūdis - architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); dailės (lemiantis reikšmingumą svarbus).

II. TYRIMŲ APŽVALGA

Istorinių duomenų santrauka.

Vietovės, kurios įgavo Kirsnų vardą, priklausė Sūduvai. XVI a. per. lietuviai pradėjo gausiai kolonizuoti šiuos kraštus

Raistas prie Kirsnos upelio, Astra vadinamas, buvo paskirtas Žygimanto Augusto dvariškiui Bohdanui Bielkai.

XVI a. vid. šlėkta Benešas Mlinskis užėmė B.Bielkos Aštrą (Ostrovo), pardavė Kijevo kaštelionui ir Liubeco seniūnui Povilui Sapiegai.

1592 m. karaliaus Zigmuntas III-iojo privilegija ši žemė buvo patvirtinta jau kelintam iš eilės savininkui Romanui Praževskiui.

Padovanota už nuopelnus valstybei ir patvirtinta Stepono Batoro Gardino teisėjui ir Perštūnio laikytojui Grigaliui Masalskiui.

Metams bėgant Aštrioji Kirsna pasidalijo į kelis dvarus: Bulakavą, Novaradziškes, Aštriąją Kirsną. Paskutinis po Praževskio valdė Kazimieras Lukoševičius. Jam mirus Aštrioji Kirsna atiteko jo seseriai Onai Lukoševičiūtei – Bankauskienei.

1679 m. dvarą Bankauskai pardavė Matui – Jonui Zakševskiui. Tuo metu gyvenamasis dvaro namas buvo sudegęs. Be namo dar stovėjo ūkiniai pastatai, vartai.

Po Zakševskio Aštrioji Kirsna atiteko Karengoms.

1755 m. Aštriąją Kirsną Juozapui Taduui Karengai, Včicešiūnų seniūnui ir Kauno pavieto teismo paseniūniui, perleido motina Teklė Selevaitė, pirma santuoka Karengienė, antra santuoka Giecevičienė. Buvo sudarytas inventorių: visiškai supuvę rūmai skeldiniais dengtu stogu, kiti ūkiniai pastatai. Dauguma jų blogoje būklėje. 1787 m. rūmuose kilo gaisras.

J.Karengai mirus , 1804-09-03 sūnūs pasidalino palikimą. Valdyti ėmė Hektoras Karenga – Seinių apskrities viršininkas, vėliau - tos pačios apskrities bajorų maršalka. Patvirtinta tuo metu Užnemunę valdžiusios Prūsijos valdžios.

XIX a. vid. dvaras tapo Gavronskių nuosavybe. Aprašyti ūkiniai pastatai.

1910 m. dvaro savininku tapo Krinskis. Jis 1912 m. dvarą pardavė Balinskiams.

1922 m. vykdant žemės reformą, dvaras buvo išparceliuotas. Tuo metu dvarą valdė agronomas Kriaučiūnas, kuris buvo vedęs Balinskom dukterį.

1927 m. Kriaučiūnas dvare įsteigia žemesniąją žemės ūkio mokyklą, kurią lankė 52 mokiniai. Buvo 22 mokinių namų ruošos skyrius. Šeimininkai gyveno II aukšte.

1940 m. dvaras nacionalizuotas. Rūmuose įsikūrė Aštriosios Kirsnos tarybinio ūkio administracija.

Čia pat yra buvusi apylinkės taryba, biblioteka, rytinėje dalyje – butai.

Pagal stilistiką rūmai yra XIX a. vidurio. Pagal architektūros ir polichromijos tyrimus rūmai statyti XIX a. I p. Dabartiniai medžio gaminiai vidaus įrangos elementai, apdaila yra XX a. pr.

SS.21-01-01-PTDP-AR	Lapas	Lapų
	2	11

Architektūrinė, meninė charakteristika

Neoklasicizmo stiliaus rūmai stovi pagrindinio į sodybą vedančio kelio gale. Kartu su oficina pietryčiuose ir virtuve pietvakariuose sudaro bendrą kompoziciją, kurios ašis eina per rūmų centrą.

Rūmų pastatas stačiakampio plano 39,5x14,5 m., kompaktinio tūrio, dviejų aukštų, mūrinis tinkuotas, perdangos medinės, lubos tinkuotos. Pagrindiniame pietų fasade jonėninio orderio portikas su trikampių frontonu. Patalpos išplanuotos anfiladiškai, simetriškai pastato skersinės ašies atžvilgiu, simetriškai taip pat fasadai. Vestibiulis, į kurį patenkama per paradines duris pastato centre, po portiku, šachmatiškai išklotas tamsiomis ir šviesiomis marmuro plytelėmis. Jame drožinėta medinė centrinė laiptinė, filinginės durys, apvadai iš išorės ir vidaus puošti drožiniais. Tambure filinginiai paneliai. Paneliais dengti ir Ia. langų viršutiniai glefai, apvadais aprėminti langų angokraščiai. Antrajame aukšte hole langai, išeinantys išorėje į portiką, iki grindų. Tarp langų varčių, kurios visame pastate varstėsi į vidų, o išorinės į išorę, mediniai turėklai. Fojė yra išlikusi baltų koklių krosnis su reljefinėmis medžioklės scenomis karūnoje. Grindys visame pastate, išskyrus I a. vestibulį, lentų, išdėstytų skirtingais piešiniais: šachmatiškai išdėstytais stačiakampiais skydais su besikartojančia tvarka priešingomis kryptimis išklotomis lentomis arba eglute.

Patalpose yra kelių etapų ir stilių polichrominės puošybos fragmentai. Vestibiulyje ji optiškai vaizdavo rustiką, patalpoje į vakarus nuo jo imitavo panelius. Vidaus durys filinginės, su apvadais. Salėje į šiaurę nuo fojė antrame aukšte vietoje langų buvo eilė balkono durų, kurių apačios dabar užmūrytos. Lauke išliko špižiniai ažūriniai dekoratyvūs balkono kronšteina. Pastato galuose yra dvi simetriškos suktos laiptinės. Išorėje fasadų kompozicijos simetriškam principui išlaikyti suformuota langų dydžio nišų, kurių dugnuose matoma savaime atsidengusios langus imituojančios tapybos fragmentai. Fasaduose matoma kelių etapų tinko rustikos. Po pastatu yra žinoma vien sekli ar pusiau užpilta rūsio patalpa.

Polichromijos tyrimų išvados (parengta pagal I. Bėčienės ataskaitą).

Rūmų fasadai istorijos bėgyje perdažyti 9-10 kartų. Visų remontų metu naudoti kalkiniai ir klajiniai dažai, todėl ir toliau rekomenduotina naudoti tokius dažus.

Panašu, kad portiko kolonos fasado atžvilgiu buvo išskirtos šviesesnė ar net balta spalva. XIX a. pab. Išilginių fasadų nišos buvo dekoruotos tapybiškai imituojant langus. Tai būdingas šiam laikotarpiui fasadų dekoravimo principas. Tapybinius langus būtina išsaugoti, rekomenduojama atidengti, konservuoti ir eksponuoti.

Iš tyrinėtų rūmų interjero 22-jų patalpų, tapybinis dekoras aptiktas 7-iose. 8-osios (t.y. patalpos Nr.7) polichrominio dažymo dekoru nepavadinsi. Kitose 14-oje rūmų patalpų sienos būdavo dažomos monochromiškai, arba marginamos volelio pagalba.

Minėtose 7-iose patalpose dekoravimo darbai atlikti ne vienu metu. Laikotarpis išsitiesia apie 100 metų (nuo XIX a. per. iki XX a. per.).

1. Pats ankstyviausias ir vertingiausias tapybinis dekoras rastas II a. vestibulyje (patalpa Nr.1). Tai iliuzorinė dekoratyvinė – figūrinė tapyba, kurios pavyzdžių Lietuvoje nėra daug.

Dekoras atliktas XIXa. Pradžioje, atstovauja brandaus klasicizmo laikotarpį. Išsiskiria atlikimo technika „al seco“ ir išskirtinai menišku atlikimo būdu – tikslu, grakščiu piešiniu, smulkiu modeliavimu, spalvų deriniu.

Tapybinis sluoksnis prarastas viršutinėje sienų dalyje. Langai rekonstruoti, koreguota jų vieta. Glefuose tapybinio pirminio sluoksnio neliko. Taip pat tapybiniam sluoksniui pakenkė viršutiniai aliejinių dažų sluoksniai.

Siūloma pilnai atidengti išlikusį tapybinį IIa. Vestibiulio dekorą, jį konservuoti ir eksponuoti. Atidengimą turi teisę vykdyti tik atestuoti specialistai.

2. Ia. vestibulio (patalpos Nr. 1) VIII-to stratigrafinio sluoksnio tapybinis „architektūrinis“ dekoras priskirtinas XIX a. I p. laikotarpiui. Tai klajinė tapyba. Vaizduojamos buazerijos ir rustika. Siūloma atidengti išlikusį šio sluoksnio dekorą ir eksponuoti, prieš tai jį sutvarkius ir užkonservavus.

SS.21-01-01-PTDP-AR	Lapas	Lapų
	3	11

I a. vestibulyje rastas ir vėlyvesnis XIX a. pab. (V strat. sl.) trafaretinis tapybinis dekoras – patalpos sienos suskirstytos tapybiniais rustais, o durys apipavidalintos tapybiniu portalu. Šio deko fragmentas išliko po XX a. pr. įrengtu mediniu sandriku. Siūloma eksponuoti šį deko fragmentą.

3. I a. patalpoje Nr.2, VIII-ame sluoksnyje atidengtas trafaretinis „architektūrinis“ – augalinis XIX a. pab. - XX a. pr. tapybinis dekoras. Čia sienas puošia tapyti piliastrai, laikantys frizą. Nors dekoras trafaretinis, tačiau jo visuma darytų apvaldytos vientisos interjero kompozicijos įspūdį. Siūloma atidengti 100%. Konservuoti ir restauruoti prarastas dalis.

4. Nors ir vėlyvas - XX a. pr. – tačiau ne dažnai sutinkamas, meniškai vertingas, įspūdingas II a. patalpos Nr. 6 klajinis tapybinis dekoras. Čia dado, angų apvadai ir sienų perimetriniai rėmai „įtvirtina“ tapybiškai šilką imituojantį paviršių. Šilko raštas atliktas trafaretu, kitaip ir būti negalėtų, tačiau vėliau modeliuota ranka. Siūloma atidengti 100%, konservuoti ir restauruoti šį dekorą.

5. I a. patalpoje Nr.3, II a. patalpose Nr. 9 ir I Nr. 13 rastas XIX a. ir XX a. sandūros laikotarpiui labai būdingas tapybinis dekoras. Neįmantrus, tačiau įdomus, Panelių rėmai vaizduojami profiliuoti, modeliuojant juos. Siūloma restauruoti šių patalpų tapybinį dekorą, panaudoti praeities meistrų išradingas apipavidalinimo idėjas, kurios visada praturtina dabartį.

6. Rūmų patalpų lubos rekonstruotos. Tyrimų duomenys (I a. patalpose Nr. 2,6,8) leidžia teigti, kad patalpos turėjo ir lipdybinį dekorą.

Architektūros tyrimų išvados ir pasiūlymai (parengta pagal R. Zilinsko ataskaitą)

1. Rūmai statyti XIX a. pr. ir įrengti pagal visus klasikinio stiliaus reikalavimus. Išliko visas pirminis tūris, įskaitant ir jį formuojančias medines stogo konstrukcijas.

2. Antrajame etape, apie XIX a. pab. ar XX a. pr., kiek pakeista ar papildyta išorės puošyba, sudėti dabartiniai staliaus gaminiai, įrengtos dvi sraigtinės laiptinės, atkertant dalį rūsio, kurio pirminė struktūra liko neišaiškinta.

3. Rekomenduojama: tvarkant pastatą išsaugoti jo XIX a. visumą ir kuo daugiau to laikmečio detalių. Detalėms, kurių restauravimui arba atkūrimui trūksta duomenų, panaudoti antrojo etapo motyvus arba, kiek įmanoma, restauruoti pačias autentiškas detales, tvarkymo darbų metu pabandyti gauti informacijos apie neišlikusią rūsio dalį ir praktiškai ją panaudoti.

III. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Projektas parengtas, remiantis normatyviais dokumentais:

LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas (Žin., 2004, nr.153-5571)

LR statybos įstatymas (Nr. I-1240 nauja redakcija)

Paveldo tvarkybos reglamentai:

PTR 3.02.01:2014 Tvarkybos darbų projektavimo sąlygų išdavimo taisyklės

PTR 3.04.01:2014 Leidimų atlikti tvarkybos darbus išdavimo taisyklės

PTR 3.03.01:2005 Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės

PTR 3.06.01:2014 Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės, suvestinė redakcija 2018-07-10

PTR 3.08.01:2013 Tvarkybos darbų rūšys

STR 1.01.01:2005 Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai

PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba“

PTR 2.06.02:2010 “Interjerų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba”.

PTR 2.06.01:2010 „Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“

PTR 2.04.01:2010 "Medžio ir stalių gaminių tvarkyba",

SS.21-01-01-PTDP-AR	Lapas	Lapų
	4	11

PTR 2.04.02:2010 "Medžio apdaila ir stalių gaminių sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis"

PTR 2.05.01:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų tvarkymas“

PTR 2.05.02:2010 „Metalų gaminių ir metalo konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

PTR 2.01.01:2010 „Kontakto zonos mūras/gruntas sutvarkymas. Pamatų tvirtinimas“.

PTR 2.11.01:2010 „Čerpių, skalūno, metalo, medžio, nendrių, šiaudų ir bituminių dangų tvarkymas“.

PTR 2.03.02:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

PTR 2.03.01:2010 „Betono, molio, medinių konstrukcijų tvarkymas“

LR kultūros ministro įsakymas 2013-08-20 Nr. IV-607 „Dėl apsaugos techninių priemonių įrengimo ir neatidėliotųjų saugojimo darbų sąrašo patvirtinimo“

Kiekviena šių leidinių publikacija turi būti paskutinės redakcijos, priedai turi būti įsigalioję šio aiškinamojo rašto išleidimo dieną, jei nėra nurodyta kitaip.

PROJEKTUOJAMŲ TVARKYBOS DARBŲ ĮTAKA VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ APSAUGAI:

Aprašymo Nr.	Vertingoji savybė (aprašymas)	Apsaugos, tvarkymo būdai	Kiti duomenys
1.1.2.	Tūris - kompaktinis, stačiakampio plano, 2 a. su pastoge ir rūsiu R dalyje (-; būklė gera)	Saugomas, nekeičiamas	
	Stogo forma - valminė, Š ir V frontonų – dvišlaitė (-; būklė gera)	Saugoma, nekeičiama	
	Stogo dangos medžiaga ar jos tipas - Š frontono skardos dangos tipas (XX a. prad. Fiksuotas skarda dengtas stogas, dab. stogo danga pakeista į asbocementinių lakštų; būklė bloga)	Stogo danga restauruojama: asbocementinių lakštų danga keičiama į buvusią XX a. pr. skardos dangą (skardos lakštai su falcu, skardos tipas – titano cinko skarda)	
	Kiti stogo elementai - 4 raudonų keraminių plytų mūro su profiliuotais karnizais dūmtraukiai (-; būklė patenkinama)	Dūmtraukių forma nekeičiama, raudonų keraminių plytų mūras restauruojamas	
1.1.3.	Aukštų išplanavimas, kapitalinės sienos - anfiladinė planinė-erdvinė struktūra su pagrindiniu P, šoniniais R ir V, centrinės salės Š įėjimais, I-II a. jungiančiais centriniais ir I, II a., palėpę jungiančiais šoniniais R, V laiptais (vidaus patalpų išplanavimams iš dalies pakeistas rekonstrukcijų metu, rūsiu, I a. patalpos Nr. 7-10, 12, II a. Nr. 9-11 netyrinėtos; būklė patenkinama)	Kapitalinės sienos saugomos, išlikęs autentiškas išplanavimas saugomas, restauruojamas atkuriant anfiladinę planinę erdvinę struktūrą.	
	Sienų angos, nišos - stačiakampės I, II a. vidaus durų ir langų angos su glifais ir be jų,	Autentiškos langų ir durų angos ir nišos saugomos, restauruojamos išvalant	

	buv. praėjimo angos tarp V koridoriaus ir patalpos Nr. 3 arkinė sàrama (išskyrus po Antrojo pasaulinio karo įrengtas ir rekonstruotas angas, dalies patalpų buv. angos užmūrytos; būklė patenkinama)	užmūrijimus.	
	Arkinių sàramų šonines laiptines su I, II a. ir palėpės patalpomis jungiančios angos (R laiptinė netyrinėta; būklė patenkinama)	Angos su arkinėmis sàramomis saugomos, sàramos restauruojamos.	
1.1.4.	Fasadų architektūrinis sprendimas - fasadų architektūrinio sprendimo visuma (išskyrus XX a. II p. užmūrytas langų angas, buv. rustuoto cokolio lygaus tinko tipą; būklė patenkinama)	Fasadų architektūrinio sprendimo visuma saugoma, užmūrytos XX a. II p. angos atidengiamos, rustuotas I a. tinkas saugomas.	Patikslinimas: vert. sav. apraše rašomą „rustuoto cokolio“, o natūroje tai yra I a rustuotas tinkas.
	Fasadų architektūros tūrinės detalės - P fasado centrinės dalies tinkuoto plytų mūro keturių jonėninio orderio su kapiteliais ir bazėmis kolonų portikas su postamentu, antablementu ir trikampių frontonu (-; būklė patenkinama, dalis frontono elementų-bloga)	Fasadų architektūros tūrinės detalės saugomos, restauruojamos, blogos būklės elementai tvirtinami pagal konstrukcinius sprendinius	
	P fasado portiko tašyto granito pakopų laiptai (-; būklė patenkinama)	Tašyto granito pakopų laiptai, esantys tarp kolonų, restauruojami: laiptai perklojami, restauravus kolonų ir laiptų pamatus	
	Š fasado centrinės dalies tariamasis rizalitas su trikampių frotonu (-; būklė patenkinama)	Saugomas, restauruojamas	
	Š fasado terasos aikštelė (netyrinėta, išlikę fragmentai, būklė bloga)	Terasos aikštelė restauruojama: nuvalomas paviršius, sutvirtinami pamatai, restauruojamas akmenų mūras, restauruojama keramikinių plytų danga	Terasos aikštelės šiaurinėje dalyje išlikusi nuožulna (pandusas), kuri restauruojama
	fasadų apdaila ir puošyba – tapyti langai Š fasade (buvo po 4 tapytus langus Š ir P fasaduose, šiuo metu atidengti trijų fragmentai P fasade, žr.13.8; būklė patenkinama)	Saugoma, konservuojami-restauruojami tapyti langai (pagal patvirtintą konservavimo ir restauravimo darbų programą)	
1.1.5.	konstrukcijos - lauko akmenų ir keraminių plytų mūro pamatas su cokoliu ir keraminių plytų mūro rūsio sienomis (pamatas ir rūšys netyrinėti; cokolio būklė patenkinama)	Saugoma, restauruojama	
	keraminių plytų mūro sienos (-; būklė patenkinama)	Saugomos, restauruojamos	
	keraminių plytų mūro rūsio skliautai (netyrinėta)	Cilindriniai netinkuoti raudonų plytų mūro skliautai saugomi, restauruojami	

	medinė sijinė tarpaukštinė perdanga, medinė sijinė pastogės perdanga ir jos tipas (-; tarpaukštinės perdangos būklė patenkinama, pastogės perdangos - bloga/patenkinama	Sijinės perdangos patenkinamos būklės saugomos, restauruojamos, blogos būklės ir pažeista gaisro metu restauruojamos pakeičiant naujomis pagal autentiškas	
	medinė gegninė-statramstinė stogo konstrukcija ir jos tipas (-; dalies būklė bloga, dalies - patenkinama;	Patenkinamos būklės - saugoma, restauruojama, blogos būklės – restauruojama pakeičiant pagal autentiškas	
	funkcinė įranga - I, II a. ir II a. salę jungiantys mediniai sukti centriniai laiptai, jų konstrukcija su drožybiniu dekoru, mediniai tekintų baliustrų turėklai su mediniais porankiais (-; būklė patenkinama;	Saugomi, restauruojami, baliustros pakeičiamos tekintomis pagal išlikusią autentišką	Pastaba: esamos baliustros ne tekintos
	mediniai sraigtiniai šoniniai R ir V laiptai, jų elipsės skerspjūvio atraminiai stulpai (būklė patenk.)	Saugomi, restauruojami, trūkstami elementai atkuriami	
	inžinerinė įranga - baltų glazūruotų keraminių koklių krosnis su profiliuotu augaliniais ir gyvūniniais motyvais dekoruotu karnizu II a. patalpoje Nr. 1 (-; būklė patenkinama;	Saugoma esamos būklės, darbų metu uždengiama skydais	
	stalių ir kiti gaminiai - II a. patalpos Nr. 1 baliustrados medinis porankis ir baliustra (baliustrados iš 5 baliustrų buvo įrengtos prie visų patalpos P sienos durų, prie R durų išlikusi viena baliustra ir baliustrados porankis; būklė patenkinama;	Išlikę elementai – porankiai, baliustra - restauruojami, neišlikę restauruojami atkuriant pagal autentiškus	Patikslinimas: tai ne durys - tai langai iki II a. grindų.
	medinės įsprūdinės dvivėrės, viengubos ir dvigubos, su reljefiniu įsprūdų dekoru II a. vidaus durys ir profiliuoti jų apvadai (-; būklė patenkinama	Restauruojamos	
	medinės dvivėrės įsprūdinės I a. patalpas Nr. 1 ir Nr. 13 jungiančios durys su mediniu reljefiniu supraportu ir apvadais (-; būklė patenkinama);	Restauruojamos	
	I a. patalpos Nr. 13 langų medinės įsprūdinės dvivėrės vidaus langinės (-; būklė patenkinama)	Išlikę langinės restauruojamos (3 poros.), neišlikę gaminamos visiems I a. langams pagal autentiškas	Patikslinimas: išlikę 3 poros langinių: patalpose Nr. 3 ir 13
	dvigubi I-II a. mediniai skaidyti dviejų varčių langai, jų medinės konstrukcijos ir skaidymo tipas (-; būklė patenkinama);	Restauruojami, pažeisti ir blogos būklės gaminami pagal autentiškus, išlaikant medžiagiškumą, skaidymą, varstymo būdą.	
	I-II a. langų mediniai reljefiniai apvadai ir mediniai įsprūdiniai angokraščiai paneliai, I a. patalpoje	I a. patalpose išlikę langų mediniai reljefiniai apvadai ir mediniai įsprūdiniai paneliai angokraščių	Patikslinimas: vertingųjų savybių apraše

	Nr. 1 - su polichrominiu dekoru (angokraščių paneliai išlikę ne visose patalpose; būklė patenkinama);	viršutinėse plokštumose saugomi, restauruojami	klaida – išlikę tik I a.
	R, V fasadų II a. mediniai dviejų varčių langai su skaidytais arkiniais viršlangiais (-; būklė patenkinama;	Restauruojami (nesant galimybei dėl fizinės būklės restauruoti gaminami pagal autentiškus, išlaikant medžiagiškumą, skaidymą, varstymo būdą)	
	Š fasado rizalito I a. angų spalvotais stiklais įstiklintų skaidytų arkinių viršlangių konstrukcija (šoninės langų angos rekonstruotos iš buv. durų, centrinė durų anga - iš buv. lango; būklė patekinama;	Šoninėse langų angose pagal ikonografiją ir architektūrinius tyrimus atkuriamos durų angos. Kadangi langai su skaidytų viršlangių konstrukcija ir spalvotais stiklais įrengti vietoje durų į terasą, matomų tarpukario ikonografijoje, galimai spalvoti stiklai buvo įrengti pokario laikotarpiu įrengiant kino salę.	
	P fasado II a. patalpos Nr. 1 trys medinės dvigubos dvivėrės durys, jų medinių konstrukcijų ir skaidymo tipas (daugelis varčių neišliko; būklė patenkinama;	Išlikę staktos ir varčios restauruojamos, trūkstamos varčios gaminamos pagal autentiškas	
	P fasado medinės dvivėrės įsprūdinės durys su mediniu profiliuotu sandriku (-; būklė patenkinama	Restauruojamos	
	Pagrindinio P įėjimo medinis tambūras, dekoruotas drožyba, su mediniais įsprūdiniais angokraščių paneliais (-; būklė patenkinama	Restauruojamas. Surasta durų išlikusi 1 varčia, kuri restauruojama, kita gaminama pagal autentišką.	
	Medaliniai langų ir I, II a. vidaus durų apkaustai, jų tipas (ne visur išlikę; būklė patenkinama, dalies-bloga	Esami geros būklės restauruojami	
	konstrukcijų dekoras - P fasado lieto špižiaus azūrinės pasparos (laikė buv. balkono konstrukciją; būklė patenkinama	Saugomos, restauruojamos. Balkonas neatkuriamas.	
	mediniai profiliuoti stogo konstrukcijos sijų galai (-; būklė patenkinama	Restauruojami, sunykę pakeičiami, gaminant pagal autentiškus.	
1.1.6.	sienų, kolonų apdaila - I, II a. sienų ir lubų tinkas, lygaus tinko tipas (-; būklė patenkinama, vietomis - bloga;	Saugomas, paliekant dažymo sluoksnius, blogos būklės restauruojamas	Yra 2 rūšių tinko pagrindai – tinkas ant balanų ir tinkas ant nendrių
	II a. patalpos Nr. 1 XIX a. pr. sienų tapyba (žr. 13.8; būklė patenkinama	Saugoma, konservuojama ir restauruojama (pagal programą)	
	I a. patalpos Nr. 1 XIX a. I p. sienų tapyba (žr. 13.8; būklė patenkinama	Saugoma, konservuojama ir restauruojama (pagal programą)	
	I a. patalpos Nr. 2 XIX a. pab.-XX a. pr. tapytas ir trafaretinis dekoras (žr. 13.8; būklė patenkinama	Saugoma, konservuojama ir restauruojama (pagal programą)	

	II a. patalpos Nr. 6 XX a. pr. tapytas ir trafaretinis dekoras (žr. 13.8; būklė patenkinama)	Saugoma, konservuojama ir restauruojama (pagal programą)	
	I a. patalpos Nr. 3, II a. patalpų Nr. 9, 13 XIX-XX a. sandūros sienų tapyba (netyrinėta)	Saugoma, konservuojama ir restauruojama (pagal programą)	
	Lipdybiniai profiliuoti lubų apvadai I a. patalpoje Nr. 2 (šioje patalpoje matomi buv. rozetės kontūrai, tyrimų duomenimis, lipdybinis dekoras buvo ir I a. patalpose Nr. 6, 8, žr. 13.8; būklė patenkinama)	Lipdybinis dekoras, išlikęs I a. patalpose, restauruojamas. saugomas.	
	Grindų, pandusų, laiptų pakopų danga ar dangos medžiaga, jos tipas - I a. patalpos Nr. 1 šlifuočių juodo ir balto marmuro plokščių grindų danga (-; būklė patenkinama)	Marmuro plokštės (plytelės 20x20) suskilę, grindų paviršius išsiklaipęs. Plytelės atsargiai demontuojamos, įrengiamas pagrindas, iš sveikų autentiškų plokščių suformuojamas fragmentas, grindų danga klojama iš analogiškų dydžių ir spalva naujų marmuro plokščių.	
	medinių lentelių stambių kvadratų rašto I-II a. patalpų grindų danga (išlikusi ne visose patalpose; būklė patenkinama)	Medinių lentų grindys I ir II a. atsargiai demontuojamos, įrengiamas pagrindas, ir, II a. patalpose, panaudojant tas pačias restauruotas lentas klojamos grindys pagal autentišką išdėstymą stambiais kvadratais, II a. centrinėje patalpoje – lentos klojamos nuožulnia „eglute“.	

TVARKYBOS DARBAI

Vadovaujantis PTR 3.08.01:2013 „Tvarkybos darbų rūšys“ ir nekilnojamojo paveldo objekto vertingųjų savybių apsaugos reikalavimais pagal vertingųjų savybių detalų aprašymą numatomi šie tvarkybos darbai:

Konservavimas – tyrimais pagrįsti darbai, kurių tikslas yra stabilizuoti esamą kultūros paveldo objekto būklę ir apsaugoti nuo savaiminio nykimo. Konservavimas atliekamas naudojant medžiagas, kurių savybės yra suderinamos su kultūros paveldo objekto medžiagiškumu, darbai gali būti atliekami naudojant šiuolaikines technologijas

Numatomi atlikti **konservavimo** darbai:

1. Polichrominio dekoru patalpose ir fasaduose (faš langai) konservavimas. Darbai atliekami pagal Aštriosios Kirsnos dvaro rūmų (22813) sienų ir lubų tapybos konservavimo-restauravimo darbų programą, parengtą 2020m. Parengė restauratorė I. Valkiūnienė.

Atliekant kitus tvarkybos darbus rūmuose sienos su polichrominiu dekoru turi būti apsaugotos jas uždengiant.

Restauravimas – objekto autentiškumo, vertingųjų savybių išsaugojimas, pirminės išraiškos ir formos grąžinimas. Restauravimo darbams atlikti naudojamos specialios technologijos ir medžiagos, kurių savybės yra suderinamos su kultūros paveldo objekto vertingųjų savybių medžiagiškumu.

Numatomi atlikti **restauravimo** darbai:

1. Fasadų mūro ir pažeisto tinko restauravimas. Išsaugomas esamas gero būklės tinkas su dažų sluoksniais.
2. Medinė sijinė tarpaukštinė perdanga, medinė sijinė pastogės perdanga restauruojamos, sutvirtinamos.
3. Medinė gegninė-statramstinė stogo konstrukcija restauruojama.

SS.21-01-01-PTDP-AR	Lapas	Lapų
	9	11

4. Tašyto granito pakopų lauko centriniai laiptai, esantys tarp kolonų, restauruojami: laiptai perklojami, restauravus kolonų ir laiptų pamatus.
5. Terasos aikštelė prie šiaurinio fasado į parko pusę restauruojama: nuvalomas paviršius, atsargiai nuimama plytų danga, restauruojami pamatai, restauruojamas akmenų mūras, esantis terasos perimetru, atkuriamą keramikinių plytų danga, panaudojant išlikusių plytų dangos fragmentus. Terasos šiauriniame krašte centre išlikusi nuožulna (pandusas), kuri restauruojama.
6. Raudonų plytų mūro 4 dūmtraukių su profiliuotu karnizu restauravimas.
7. Restauruojami centriniai sukti mediniai laiptai, jų konstrukcija su drožybiniu dekoru – kampiniais stulpais, profiliuotu parankiu. Esamos nevienodos menkavertės baliustros keičiamos tekintomis, analogiškoms išlikusiai autentiška baliustra II a. langų tarpstaktyje.
8. Restauruojami dveji šoniniai mediniai sraigtiniai laiptai, jų elipsės skerspjūvio atraminiai stulpai. Rytinėje laiptinėje atkuriamas trūkstamas laiptų fragmentas.
9. Rūsio netinkuoti raudonų plytų mūro cilindriniai skliautai ir plytų mūro sienos saugomi, restauruojami. Restauruojama rūsio lango angokraščiai.
10. Patalpų sienų mūro, tinko ir lubų tinko ant nendrių ir balanų restauravimas. Sienų autentiškas tinkas saugomas, nepažeidžiant polichromijos, kuri konservuojama ir restauruojama pagal polichromijos konservavimo - restauravimo darbų programą.
11. Langų, 3-jų porų langinių, I a. langų angokraščių profiliuotų medinių apvadų ir viršutinių angokraščių įsprūdinių panelių restauravimas. Išlikusių autentiškų langų furnitūros metalinių elementų restauravimas. 2 geriausiai išlikę pirmo aukšto langai restauruojami esami. Blogos fizinės būklės langai gaminami pagal autentiškus: dvigubi, dvivėriai, išlaikant autentišką medinę konstrukciją, varstymo būdą, varčių sudalinimą. Į lauko rėmus dedami viengubi stiklai, į vidinius rėmus dedami stiklo paketai. Vidinės varčios įtrauktos į tvarkomųjų statybos darbų sąnaudų žiniaraštį. Langų būklė prieš atliekant darbus turi būti dokumentuota (fotofiksacija, būklės aktas, išvada), tai turi atlikti medžio gaminių restauratorius.
12. Medinių sprūdinių durų su mediniais profiliuotais apvadais ir supraportomis restauravimas, išlikusių autentiškų metalinių durų vyrių restauravimas. Neišlikusių durų vietoje pagal išlikusias autentiškas gaminamos dvivėrės arba vienvėrės durys. Durų būklė prieš atliekant darbus turi būti dokumentuota (fotofiksacija, būklės aktas, išvada), tai turi atlikti medžio gaminių restauratorius.
13. Pagrindinio P fasado įėjimo medinio tambūro, dekoruoto drožyba, su mediniais įsprūdiniais angokraščių paneliais restauravimas.
14. Lipdybinio nesudėtingo profilio lubų apvadų juostų restauravimas I a. patalpose.
15. Šiauriniame fasade lieto špižiaus ažūrinių pasparų, laikusių balkoną, restauravimas. (savininkui pageidaujant balkonas neatkuriamas). Metalas nuvalomas, padengiamas antikorozinėmis priemonėmis, dažomas aliejiniais dažais metalui.
16. Stogo dangos restauravimas - šiferio danga keičiama į skardos, buvusios XX a. pr. dangą. Bus naudojama tamsiai pilkos spalvos titano cinko lydinio skarda su falcu, analogiška istorinei.
17. Įėjimo aikštelės po portiku ir terasos aikštelės dangos iš keramikinių plytų restauravimas. Atkuriamas buv. plytų išdėstymas pagal išlikusius fragmentus, dalinai panaudojant autentiškas plytas.
18. Autentiškos anfiladinės sistemos atkūrimas: autentiškų angų atidengimas, išvalant vėlyvus angų užmūrijimus, demontuojant vėlyvas pertvaras. Atkuriamas sienos fragmentas pirmo aukšto patalpoje 1-07, kuris buvo išardytas pokario laikotarpiu įrengiant salėje scenos angą. Durų anga suformuojama anfiladinio durų išdėstymo principu. Darbai pagrįsti architektūros tyrimų išvadomis.
19. II a. medinių lentų grindų dangos restauravimas, išlaikant medžiagiškumą, klojama pagal autentišką išdėstymą stambiais kvadratais su tarpais II a. patalpose, II a. centrinėje patalpoje lentos klojamos nuožulnia „eglute“ pagal autentišką išdėstymą. Panaudojamos autentiškos lentos, jos atsargiai nepažeidžiant išardomos, restauruojamos ir,

SS.21-01-01-PTDP-AR	Lapas	Lapų
	10	11

įrengus dangos pagrindus, vėl su intarpu sudedamos atgal. Autentiškų lentų plotis įvairus – 20-25 cm, intarpų juostų plotis 7 cm.

20. I a. patalpoje Nr. 1 marmuro plytelių 20x20cm (vert. savybių apraše įvardintos kaip plokštės) danga restauruojama. Marmuro plytelės suskilę, grindų paviršius netolygus, išsiklaipęs, duobėtas, būklė bloga. Plytelės atsargiai demontuojamos, įrengus grindų pagrindą, iš sveikų autentiškų plytelių suformuojama dalis dangos eksponavimui, likusi dalis grindų dangos klojama iš anlogiškų dydžiu ir spalva naujų marmuro plytelių.

Remontas. Remontui priskiriami objektų prarastų fizinių savybių atstatymo darbai, kuriuos atliekant maksimaliai saugomos vertingosios savybės: išlaikoma objekto elementų esama forma ir konstrukcijos (išorinis pavidalas, kontūrai, išvaizda, matmenys), esamos konstrukcijose bei elementuose panaudotos medžiagos.

Numatomi remonto darbai:

1. Šiferio stogo dangos išardymas.
2. Nevertingų vėlyvo laikotarpio užmūrinių išardymas: I a. langų Š fasade, durų angų į terasą I a. Š fasade, II a. sumažintų langų koridoriuose V ir R fasaduose, I a. pertvaros išardymas. Ardymo darbai pagrįsti architektūriniais tyrimais.
3. Vėlyvo laikotarpio, blogos fizinės būklės durų, langų su staktomis išardymas.
4. Senos elektros instaliacijos išardymas.
5. Lentų grindų I a. atsargus išardymas, geras lentas panaudojant grindų atkūrimui II a.

Avarijos grėsmė pašalinimas – apsaugos techninių priemonių įrengimas. Šiems darbams priskiriami kultūros paveldo objektų fizinės būklės stabilizavimo ir iškilusios sunykimo grėsmės pašalinimo darbai, kurie išvardinti apsaugos priemonių įrengimo ir neatidėliotinių saugojimo darbų saraše, patvirtintame LR kultūros ministro 2013-08-20 įsakymu Nr. IV-607. Šiems darbams gali būti naudojamos šiuolaikinės technologijos ir medžiagos.

Numatomi darbai:

1. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema.
2. Žaibosauga.
3. Alsuojančios nuograndos ir pamatų hidroizoliacijos įrengimas.
4. Rūsio drenažo priemonių įrengimas (drenažinis siurblys)
5. Architektūrinių elementų apskardavimo kaip uždengimo priemonių, skirtų apsaugojimui nuo atmosferos poveikio, įrengimas..
6. Lietaus nuvedimo sistemos (lietlovių, lietvamzdžių) kaip apsaugos nuo atmosferos poveikio įrengimas.

Konstrukcijų esamos būklės įvertinimas ir tvarkymo darbai (restauravimas, avarijos grėsmė pašalinimo – apsaugos techninių priemonių įrengimo sprendiniai detalčiai aprašyti konstrukcijų sprendinių aiškinamajame rašte.

Atlikti tvarkybos darbus, vadovauti tokiems darbams kultūros paveldo objekte ir jo teritorijoje turi teisę LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 23¹ straipsnio nustatytus kvalifikacinius reikalavimus atitinkantys ir šiame straipsnyje nustatyta tvarka atestuoti specialistai.

Tvarkybos darbų projekto sprendiniai išsaugos išlikusią autentišką pastato planinę struktūrą, šalinant vėlyvuosius ir atkuriant sunaikintus autentiškus pastato saugotinus elementus. Projektiniai sprendiniai atitinka architektūros, polichromijos tyrimų, konstrukcijų būklės įvertinimo išvadas ir rekomendacijas.

Tvarkomųjų statybos darbų sprendiniai pateikiami atskirose TP dalyse. Numatomi šie tvarkomųjų statybos darbų sprendiniai: SS.21-01-01-TP-SA Architektūrinė dalis;

SP.0435-21-TvDP-SK Konstrukcijų dalis;

SS.21-01-01-TP-ŠV Šildymo, vėdinimo dalis;

SS.21-01-01-TP-VN Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis (jos sudėtyje rūšio drenažui numatomas drenažinis siurblys).

SS.21-01-01-PTDP-AR	Lapas	Lapų
	11	11

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-04-09 13:08:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2578923**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2020-11-10**
Adresas: **Lazdių r. sav., Būdviečio sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5523-7011**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5903/0002:725 Būdviečio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Konservacinė**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kultūros paveldo objektų žemės sklypai**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 5903-0002-0376**
Žemės sklypo plotas: **14.5855 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.2259 ha**
iš jo: sodų plotas: **0.0851 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1408 ha**
Miško žemės plotas: **3.2363 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: **3.6139 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-03-31**
Kelių plotas: **0.5998 ha**
Užstatyta teritorija: **6.3509 ha**
Vandens telkinių plotas: **4.1726 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.0125 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **41.3**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **11213 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **5320 Eur**
Indeksuota miško vertė: **5893 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **5141 Eur**
Žemės sklypo vertė: **4866 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **3325 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **1541 Eur**
Miško medynų vertė: **1071 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **13401 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-11-10**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-08-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **NAGLIS NARAUSKAS, gim. 1972-05-08**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5523-7011, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2001-09-24 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 7299**
2001-09-24 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 7294
2020-10-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-827-(14.4.110.)
Įrašas galioja: **Nuo 2020-11-12**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: **RŪTA MAŠANAUSKAITĖ, gim. 1972-07-24**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5523-7011, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2020-11-17 Panaudos sutartis**

Plotas: **0.50 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2020-11-19**

Terminas: **Iki 2030-12-31**

7.2. **Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5523-7011, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-02**

Aprašymas: **2016-12-12 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-AV-1070**

[rašas galioja: **Nuo 2020-11-12**

7.3. **Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5523-7011, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01**

Aprašymas: **2016-12-12 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-AV-1070**

[rašas galioja: **Nuo 2020-11-12**

8. Žymos: [rašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5523-7011, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2020-10-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-827-(14.4.110.)**

Plotas: **1901.00 kv. m**

[rašas galioja: **Nuo 2020-11-10**

9.2. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5523-7011, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2020-10-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-827-(14.4.110.)**

Plotas: **32363.00 kv. m**

[rašas galioja: **Nuo 2020-11-10**

9.3. **Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5523-7011, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2020-10-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-827-(14.4.110.)**

Plotas: **265.00 kv. m**

[rašas galioja: **Nuo 2020-11-10**

9.4. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5523-7011, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2020-10-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-827-(14.4.110.)**

Plotas: **125.00 kv. m**

[rašas galioja: **Nuo 2020-11-10**

9.5. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5523-7011, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2020-10-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-827-(14.4.110.)**

Plotas: **4142.00 kv. m**

[rašas galioja: **Nuo 2020-11-10**

9.6. **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5523-7011, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2020-10-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-827-(14.4.110.)**

Plotas: **145855.00 kv. m**

[rašas galioja: **Nuo 2020-11-10**

9.7. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5523-7011, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2020-10-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-827-(14.4.110.)**

Plotas: **21826.00 kv. m**

[rašas galioja: **Nuo 2020-11-10**

9.8.

Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir sрутų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5523-7011, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2020-10-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-827-(14.4.110.)**

Plotas: **127781.00 kv. m**

[rašas galioja: **Nuo 2020-11-10**

9.9.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5523-7011, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2020-10-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-827-(14.4.110.)**

Plotas: **57005.00 kv. m**

[rašas galioja: **Nuo 2020-11-10**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5523-7011, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2020-08-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2020-10-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 4SK-827-(14.4.110.)**

[rašas galioja: **Nuo 2020-11-10**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

POVILAS KILIKEVIČIUS

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5523-7011, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2016-06-29 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2441 2020-08-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

[rašas galioja: **Nuo 2020-11-10**

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai-Registras Nr.60/30370

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Žemės sklypo plotas 145855 m²

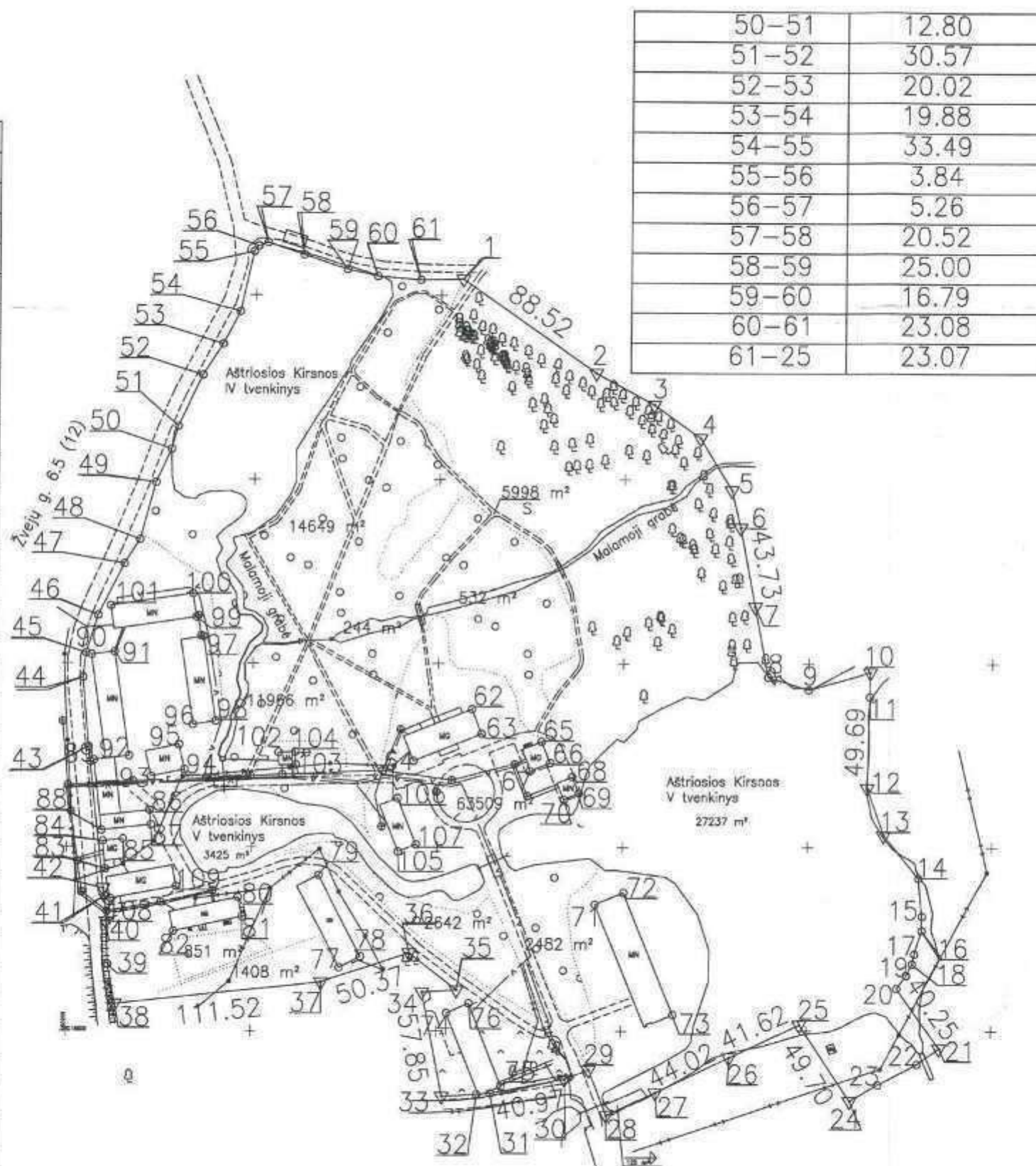
ELEKTRONINIO
DOKUMENTO NUORAŠAS

Kadastro vietovės pavadinimas:	Būdvietis
Žemės sklypo kadastrinis numeris:	Kodas blokas sklypas
	5 9 0 3 0 0 0 2

Savininkystė	Landijų r.
Smitinija	Budviečio sen.
Gyvenamoji vietovė	Aštriosios Kiranos k.
Gatvės, namo Nr.	Žvejų g. II

Gretimybė	Gretimų žemės sklypų kadastrinis Nr.	Pastabos
1-10	5903/0002:377	
10-17	5903/0002:855	
17-21		LV2F.
21-24		Kelias, 6m
24-28		LV2F.
28-27	5903/0002:489	
27-28	5903/0002:488	
28-33		Žvejų g.
33-38	5903/0002:856	
38-56		Žvejų g.
56-1		Kelias, 10 m

Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
2-3	35.84
3-4	30.97
4-5	33.08
5-6	20.84
7-8	39.07
8-9	23.02
9-10	34.85
10-11	13.28
12-13	27.06
13-14	30.40
14-15	20.97
15-16	7.82
16-17	13.27
17-18	5.58
18-19	7.04
19-20	8.71
21-22	14.68
22-23	24.12
23-24	17.68
27-28	29.10
28-29	26.51
29-30	13.89
31-32	7.47
32-33	18.79
34-35	18.55
35-36	32.58
38-39	21.86
39-40	23.23
40-41	13.88
41-42	4.36
42-43	77.51
43-44	37.90
44-45	13.34
45-46	21.49
46-47	31.35
47-48	15.42
48-49	32.19
49-50	19.85



50-51	12.80
51-52	30.57
52-53	20.02
53-54	19.88
54-55	33.49
55-56	3.84
56-57	5.26
57-58	20.52
58-59	25.00
59-60	16.79
60-61	23.08
61-25	23.07

Šis pagal 2020 m. balandžio mėn. 14 d. priimtą žemės sklypų ribų patikslinimą parengtas žemės sklypo planas išrašytas ribomis ir apskaičiuota žemės sklypo plotas sutinku.

„Nagis Horavaičius“
(žemės sklypo matavimas (matavimas arba išmatavimas) vertės, paraišius)

UAB "GEODALA"			
Kaptaičio g. 73-1 LT-44300 Kaunas, įmonės kodas 302481496, Tel. 860978278			
Pareigos	Pavardė	Vardas, pavardė	Data
Direktorius A.T.	[Signature]	Deividas Lickas	2020-06-23
Matuoklininkas	[Signature]	Povilas Kiliševičius	2020-06-23
Mat. Asistentė	[Signature]	Alėkė Priskaitaitė	2020-06-23
Kontuoklinio kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2441			

Nuorašas tikras

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 145855 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	5 9 0 3	0 0 0 2	

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6019008.80	460411.78	63	NK	6018761.62	460423.63
2	R	6018957.64	460484.02	64	NK	6018746.95	460486.95
3	R	6018940.64	460515.57	65	NK	6018757.43	460496.18
4	R	6018922.62	460540.76	66	NK	6018745.92	460460.86
5	R	6018894.35	460557.93	67	NK	6018741.47	460449.93
6	R	6018874.08	460562.78	68	NK	6018738.35	460472.67
7	R	6018831.12	460570.96	69	NK	6018729.38	460476.32
8	R	6018792.72	460578.17	70	NK	6018726.03	460468.17
9	R	6018785.82	460600.13	71	NK	6018669.04	460485.39
10	R	6018795.43	460633.63	72	NK	6018675.45	460500.64
11	R	6018782.15	460633.35	73	NK	6018609.06	460527.80
12	R	6018732.47	460632.31	74	NK	6018609.83	460405.50
13	R	6018706.91	460641.19	75	NK	6018569.62	460435.50
14	R	6018683.43	460660.50	76	NK	6018674.99	460417.51
15	R	6018662.56	460662.58	77	NK	6018634.58	460347.69
16	R	6018654.74	460662.58	78	NK	6018640.59	460359.06
17	R	6018642.12	460658.49	79	NK	6018684.78	460335.89
18	R	6018636.66	460657.34	80	NK	6018672.62	460292.66
19	R	6018630.40	460654.12	81	NK	6018662.16	460294.93
20	R	6018623.40	460648.93	82	NK	6018654.16	460258.04
21	R	6018590.54	460672.18	83	NK	6018688.17	460220.98
22	R	6018581.95	460660.28	84	NK	6018703.28	460219.62
23	R	6018570.88	460638.85	85	NK	6018704.52	460230.47
24	R	6018561.86	460623.64	86	NK	6018720.09	460244.76
25	R	6018603.33	460596.24	87	NK	6018712.23	460245.59
26	R	6018585.73	460558.52	88	NK	6018709.26	460218.81
27	R	6018566.56	460518.89	89	NK	6018747.53	460214.57
28	R	6018554.32	460492.49	90	NK	6018804.85	460212.78
29	R	6018578.96	460482.70	91	NK	6018806.25	460225.30
30	R	6018573.83	460469.79	92	NK	6018749.64	460233.48
31	R	6018565.87	460429.60	93	NK	6018738.54	460245.48
32	R	6018565.39	460422.15	94	NK	6018742.16	460263.39
33	R	6018564.44	460403.38	95	NK	6018755.75	460260.30
34	R	6018621.25	460392.44	96	NK	6018766.67	460267.74
35	R	6018622.36	460410.96	97	NK	6018814.47	460273.23
36	R	6018642.51	460385.36	98	NK	6018768.57	460279.99
37	R	6018626.56	460337.58	99	NK	6018825.13	460269.23
38	R	6018614.77	460226.69	100	NK	6018832.88	460267.34
39	R	6018636.26	460222.68	101	NK	6018831.42	460223.15
40	R	6018659.47	460221.79	102	NK	6018751.60	460313.87
41	R	6018673.33	460221.02	103	NK	6018744.93	460323.28
42	R	6018677.58	460220.06	104	NK	6018751.87	460322.97
43	R	6018754.62	460211.58	105	NK	6018697.74	460378.89
44	R	6018792.39	460208.41	106	NK	6018726.77	460378.60
45	R	6018805.65	460209.91	107	NK	6018701.55	460388.53
46	R	6018826.16	460216.31	108	NK	6018672.06	460223.72
47	R	6018854.24	460230.25	109	NK	6018678.61	460259.33
48	R	6018867.28	460238.48				
49	R	6018898.35	460246.90				
50	R	6018916.47	460255.11				
51	R	6018928.74	460258.60				
52	R	6018956.37	460271.67				
53	R	6018973.19	460282.52				
54	R	6018990.91	460291.54				
55	R	6019023.59	460298.85				
56	R	6019026.60	460301.23				
57	R	6019028.43	460306.16				
58	R	6019022.02	460325.65				
59	R	6019014.25	460349.41				
60	R	6019010.31	460365.73				
61	R	6019008.28	460388.72				
62	NK	6018775.13	460418.21				
Žemės sklypo centro koordinatės:				Darbo LiPOS laikas			
Koordinatų sistema		Koordinatės X/Y		Data	2020-03-26	2020-04-14	
Valstybinė LKS-1994		X=6018772.63 Y=460422.23		Prisijungta	11:00	10:00	
				Atsijungta	12:00	10:15	
Žiniaraštį sudarė:		POVILAS KILIKEVIČIUS		2M-M-2441		2020-06-23	
		v. pavardė:		kvaf. paž. nr.		parašas	
						data	

Šiame dokumente elektroniniu parašu pasirašė Vanda Stankevičienė.
112 straipsnis. Notarių pareigoms atlikti suteiktas teisės aktų nuostatomis.
Notarių pareigų atlikimo metu šio dokumento turinys yra tikslus.

NUORAŠAS TIKRAS
Matininkas

Dainius Llekds
2020 10 02



* 2 1 2 9 3 0 7 0 0 7 *



Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos			
Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m ²
1	101	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	265
2	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	4142
3	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	1901
4	115	Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėslo ir sruatų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)	127781
5	119	Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)	145855
6	121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	125
7	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	32363
8	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)	57005
9	164	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	21826

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-10-05 13:25:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **60/30370**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1995-09-29**
Adresas: **Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamas namas

Unikalus daikto numeris: **5994-0003-9025**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (vieno buto pastatai)**
Žymėjimas plane: **2A1p**
Statybos pabaigos metai: **1940**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **216.35 kv. m**
Naudingas plotas: **159.44 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **120.79 kv. m**
Rūšių (pusrūšių) plotas: **56.91 kv. m**
Tūris: **948 kub. m**
Užstatytas plotas: **160.00 kv. m**
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **1**
Kambarių skaičius: **7**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **54920 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **16476 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **20125 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-01-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-05-12**

2.2.

Pastatas - Gyvenamas namas

Unikalus daikto numeris: **5994-0003-9036**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (vieno buto pastatai)**
Žymėjimas plane: **3A1p**
Statybos pabaigos metai: **1940**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **360.18 kv. m**
Naudingas plotas: **360.18 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **284.36 kv. m**
Tūris: **1293 kub. m**
Užstatytas plotas: **438.00 kv. m**
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **1**
Kambarių skaičius: **15**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **74907 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **22472 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **33504 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-01-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-05-17**

2.3.

Pastatas - Gyvenamas namas

Unikalus daikto numeris: **5994-0003-9047**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (vieno buto pastatai)**
Žymėjimas plane: **4A1p**
Statybos pabaigos metai: **1940**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **316.56 kv. m**
Naudingas plotas: **316.56 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **252.41 kv. m**
Tūris: **1260 kub. m**
Užstatytas plotas: **420.00 kv. m**
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **1**
Kambarių skaičius: **14**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **72995 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **21899 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **29447 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-01-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-05-17**

2.4.

Pastatas - Gyvenamas namas

Unikalus daikto numeris: **5994-0003-9058**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (vieno buto pastatai)**
Žymėjimas plane: **5A1p**
Statybos pabaigos metai: **1940**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **106.42 kv. m**
Naudingas plotas: **106.42 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **71.70 kv. m**
Tūris: **593 kub. m**
Užstatytas plotas: **141.00 kv. m**
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **1**
Kambarių skaičius: **4**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **34354 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **10306 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **9899 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-01-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-05-17**

2.5.

Pastatas - Gyvenamas namas

Unikalus daikto numeris: **5994-0003-9069**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (vieno buto pastatai)**
Žymėjimas plane: **6A1p**
Statybos pabaigos metai: **1940**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **73.36 kv. m**
Naudingas plotas: **73.36 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **39.63 kv. m**
Tūris: **270 kub. m**
Užstatytas plotas: **100.00 kv. m**

Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **1**
 Kambarių skaičius: **3**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15642 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **4693 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **6824 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-01-14**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-05-17**

2.6.

Pastatas - Maniežas

Unikalus daikto numeris: **5994-0003-9076**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (fermų)**
 Žymėjimas plane: **8Ž1b**
 Statybos pradžios metai: **1940**
 Statybos pabaigos metai: **1940**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2008**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2008**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Akmenbetonis**
 Stogo danga: **Keramika**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **1039.43 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **1039.43 kv. m**
 Tūris: **5825 kub. m**
 Užstatytas plotas: **1142.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6018638**
 Koordinatė Y: **460510**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **167111 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **45 %**
 Atkuriamoji vertė: **91810 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **5503 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-06-07**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-12-02**

2.7.

Pastatas - Arklidė

Unikalus daikto numeris: **5994-0003-9080**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (fermų)**
 Žymėjimas plane: **9Ž1b**
 Statybos pradžios metai: **1940**
 Statybos pabaigos metai: **1940**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2008**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2008**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Akmenbetonis**
 Stogo danga: **Keramika**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **451.38 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **433.24 kv. m**
 Tūris: **2773 kub. m**
 Užstatytas plotas: **554.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6018591**
 Koordinatė Y: **460420**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **196073 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **45 %**
 Atkuriamoji vertė: **107739 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **6459 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-06-07**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-12-02**

2.8.

Pastatas - Veršidė

Unikalus daikto numeris: **5994-0003-9090**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (fermų)**
 Žymėjimas plane: **10Ž1ž**

Statybos pabaigos metai: **1940**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Molis**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **228.69 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **228.69 kv. m**
 Tūris: **1094 kub. m**
 Užstatytas plotas: **312.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **104263 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **31279 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1877 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-01-14**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-05-17**

2.9.

Pastatas - Parduotuvė

Unikalus daikto numeris: **5994-0003-9103**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Prekybos**
 Žymėjimas plane: **11E1p**
 Statybos pabaigos metai: **1940**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **202.81 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **113.41 kv. m**
 Tūris: **1183 kub. m**
 Užstatytas plotas: **283.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **114435 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **34331 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **12987 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-01-14**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-05-17**

2.10.

Pastatas - Karvidė

Unikalus daikto numeris: **5994-0003-9114**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (fermų)**
 Žymėjimas plane: **12Ž1b**
 Statybos pabaigos metai: **1940**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Akmuo**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **637.84 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **637.84 kv. m**
 Tūris: **1946 kub. m**
 Užstatytas plotas: **721.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **191149 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **57345 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **3446 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-01-14**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-05-17**

2.11.

Pastatas - Sandėlis

Unikalus daikto numeris: **5994-0003-9125**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
 Žymėjimas plane: **13F1p**
 Statybos pabaigos metai: **1940**
 Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **448.44 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **448.44 kv. m**
 Tūris: **1718 kub. m**
 Užstatytas plotas: **554.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **138728 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **41705 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **4171 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-01-14**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-05-17**

2.12. **Pastatas - Karvidė**

Unikalus daikto numeris: **5994-0003-9136**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (fermų)**
 Žymėjimas plane: **14Ž1b**
 Statybos pradžios metai: **1940**
 Statybos pabaigos metai: **1940**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2018**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2019**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Akmuo**
 Stogo danga: **Keramika**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **473.42 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **443.79 kv. m**
 Tūris: **2024 kub. m**
 Užstatytas plotas: **575.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6018828**
 Koordinatė Y: **460244**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **168000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **168000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **10100 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-10-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-10-17**

2.13. **Pastatas - Karvidė**

Unikalus daikto numeris: **5994-0003-9147**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (fermų)**
 Žymėjimas plane: **15Ž1b**
 Statybos pradžios metai: **1940**
 Statybos pabaigos metai: **1940**
 Kap. remonto pradžios metai: **2018**
 Kap. remonto pabaigos metai: **2019**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Akmuo**
 Stogo danga: **Keramika**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **497.20 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **497.20 kv. m**
 Tūris: **2463 kub. m**
 Užstatytas plotas: **575.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6018794**
 Koordinatė Y: **460267**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **197000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **59100 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **3550 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-10-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-10-17**

2.14. **Pastatas - Ledainė**
 Unikalus daikto numeris: **5994-0003-9158**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Negyvenamoji**
 Žymėjimas plane: **16H1p**
 Statybos pabaigos metai: **1940**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **63.62 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **41.42 kv. m**
 Tūris: **265 kub. m**
 Užstatytas plotas: **85.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **25139 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **7559 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **756 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-01-14**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-05-17**

2.15. **Pastatas - Spirito varykla**
 Unikalus daikto numeris: **4400-0092-2389**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
 Žymėjimas plane: **17P1p**
 Statybos pabaigos metai: **1940**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **1646 kub. m**
 Užstatytas plotas: **256.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6018747**
 Koordinatė Y: **460267**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **121930 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **36492 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **3649 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-01-14**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-08-18**

2.16. **Pastatas - Šikšniaus namelis**
 Unikalus daikto numeris: **4400-0092-2412**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
 Žymėjimas plane: **18P1p**
 Statybos pabaigos metai: **1940**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Akmuo**
 Stogo danga: **Plastikas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **79.43 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **75.65 kv. m**
 Tūris: **394 kub. m**
 Užstatytas plotas: **114.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6018969**

Koordinatė Y: **460236**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **35623 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **10658 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1066 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-01-14**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-08-18**

2.17.

Pastatas - Dvaro rūmai
 Unikalus daikto numeris: **5994-0003-9014**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (vieno buto pastatai)**
 Žymėjimas plane: **1A2p**
 Statybos pabaigos metai: **1940**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Krosninis šildymas**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **828.54 kv. m**
 Naudingas plotas: **142.19 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **75.54 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **569.20 kv. m**
 Tūris: **4033 kub. m**
 Užstatytas plotas: **576.00 kv. m**
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **1**
 Kambarių skaičius: **4**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **200681 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **60204 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **58515 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-01-14**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-05-12**

2.18.

Pastatas - Pirtis
 Unikalus daikto numeris: **5994-0003-9169**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **7I1p**
 Statybos pabaigos metai: **1940**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Akmuo**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **265 kub. m**
 Užstatytas plotas: **85.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15273 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **4582 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1109 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-01-14**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-05-17**

2.19.

Inžineriniai tinklai - Geriamojo ir gamybinio vandentiekio tinklai
 Aprašymas / pastabos: **(L=1139 m)**
 Unikalus daikto numeris: **5994-0003-9178**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklą**
 Statybos pradžios metai: **2003**
 Statybos pabaigos metai: **2003**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **31518 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **18 %**
 Atkuriamoji vertė: **25834 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **25834 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-01-14**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-02-19**

2.20.

Inžineriniai tinklai - Nuotekų (kanalizacijos) tinklai su valymo įrenginiais, artezinio šuliniuAprašymas / pastabos: **(L=740 m)**Unikalus daikto numeris: **5994-0003-9180**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**Statybos pradžios metai: **2003**Statybos pabaigos metai: **2003**Baigtumo procentas: **100 %**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **25334 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **18 %**Atkuriamoji vertė: **20766 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **20766 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-01-14**Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-02-19****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **NAGLIS NARAUSKAS, a.k. 37205080082**Daiktas: **pastatas Nr. 5994-0003-9136, aprašytas p. 2.12.****pastatas Nr. 5994-0003-9147, aprašytas p. 2.13.**Įregistravimo pagrindas: **2001-09-24 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 7294**Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-08**

4.2.

Nuosavybės teisėSavininkas: **NAGLIS NARAUSKAS, a.k. 37205080082**Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0092-2389, aprašytas p. 2.15.****pastatas Nr. 4400-0092-2412, aprašytas p. 2.16.**Įregistravimo pagrindas: **2008-06-02 Apylinkės teismo sprendimas Nr. 2-305-780/2008**Įrašas galioja: **Nuo 2008-07-17**

4.3.

Nuosavybės teisėSavininkas: **NAGLIS NARAUSKAS, a.k. 37205080082**Daiktas: **inžineriniai tinklai Nr. 5994-0003-9178, aprašyti p. 2.19.****inžineriniai tinklai Nr. 5994-0003-9180, aprašyti p. 2.20.**Įregistravimo pagrindas: **2003-05-09 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas**Įrašas galioja: **Nuo 2003-06-05**

4.4.

Nuosavybės teisėSavininkas: **NAGLIS NARAUSKAS, a.k. 37205080082**Daiktas: **pastatas Nr. 5994-0003-9025, aprašytas p. 2.1.****pastatas Nr. 5994-0003-9036, aprašytas p. 2.2.****pastatas Nr. 5994-0003-9047, aprašytas p. 2.3.****pastatas Nr. 5994-0003-9058, aprašytas p. 2.4.****pastatas Nr. 5994-0003-9069, aprašytas p. 2.5.****pastatas Nr. 5994-0003-9076, aprašytas p. 2.6.****pastatas Nr. 5994-0003-9080, aprašytas p. 2.7.****pastatas Nr. 5994-0003-9090, aprašytas p. 2.8.****pastatas Nr. 5994-0003-9103, aprašytas p. 2.9.****pastatas Nr. 5994-0003-9114, aprašytas p. 2.10.****pastatas Nr. 5994-0003-9125, aprašytas p. 2.11.****pastatas Nr. 5994-0003-9158, aprašytas p. 2.14.****pastatas Nr. 5994-0003-9014, aprašytas p. 2.17.****pastatas Nr. 5994-0003-9169, aprašytas p. 2.18.**Įregistravimo pagrindas: **2001-09-24 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 7294**Įrašas galioja: **Nuo 2001-10-11****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Sudaryta panaudos sutartisPanaudos gavėjas: **Āstriosios Kirsnos dvaro kultūros ir paveldo centras, UAB, a.k. 304642076**Daiktas: **pastatas Nr. 5994-0003-9014, aprašytas p. 2.17.**Įregistravimo pagrindas: **2021-01-01 Panaudos sutartis**Plotas: **828.54 kv. m**Įrašas galioja: **Nuo 2021-10-05**Terminas: **Nuo 2021-01-01 iki 2031-01-01**

7.2.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Aštriosios Kirsnos dvaro kultūros ir paveldo centras, UAB, a.k. 304642076**

Daiktas: **pastatas Nr. 5994-0003-9103, aprašytas p. 2.9.**

[registravimo pagrindas: **2021-01-01 Panaudos sutartis**

Plotas: **202.81 kv. m**

[rašas galioja: **Nuo 2021-04-06**

Terminas: **Nuo 2021-01-01 iki 2031-01-01**

7.3.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **RŪTA MAŠANAUSKAITĖ, a.k. 47207240349**

Daiktas: **pastatas Nr. 5994-0003-9147, aprašytas p. 2.13.**

[registravimo pagrindas: **2018-03-06 Panaudos sutartis**

Plotas: **505.78 kv. m**

[rašas galioja: **Nuo 2018-03-14**

Terminas: **Iki 2030-12-31**

7.4.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **RŪTA MAŠANAUSKAITĖ, a.k. 47207240349**

Daiktas: **pastatas Nr. 5994-0003-9136, aprašytas p. 2.12.**

[registravimo pagrindas: **2018-03-06 Panaudos sutartis**

Plotas: **472.37 kv. m**

[rašas galioja: **Nuo 2018-03-14**

Terminas: **Iki 2030-12-31**

7.5.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **RŪTA MAŠANAUSKAITĖ, a.k. 47207240349**

Daiktas: **pastatas Nr. 5994-0003-9114, aprašytas p. 2.10.**

[registravimo pagrindas: **2018-03-06 Panaudos sutartis**

Plotas: **637.84 kv. m**

[rašas galioja: **Nuo 2018-03-14**

Terminas: **Iki 2030-12-31**

8. Žymos:

8.1.

Leidimas vykdyti statybos darbus

Daiktas: **pastatas Nr. 5994-0003-9114, aprašytas p. 2.10.**

pastatas Nr. 5994-0003-9136, aprašytas p. 2.12.

pastatas Nr. 5994-0003-9147, aprašytas p. 2.13.

[registravimo pagrindas: **2002-12-24 Leidimas vykdyti statybos darbus Nr. 57**

[rašas galioja: **Nuo 2003-01-08**

8.2.

Leidimas vykdyti statybos darbus

Daiktas: **pastatas Nr. 5994-0003-9114, aprašytas p. 2.10.**

pastatas Nr. 5994-0003-9125, aprašytas p. 2.11.

[registravimo pagrindas: **2002-09-26 Leidimas vykdyti statybos darbus Nr. 34**

[rašas galioja: **Nuo 2002-10-04**

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: [rašų nėra**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kapitalinis remontas (daikto registravimas)

Daiktas: **pastatas Nr. 5994-0003-9147, aprašytas p. 2.13.**

[registravimo pagrindas: **2019-10-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2019-12-12 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR-20-191212-04446**

[rašas galioja: **Nuo 2021-01-07**

10.2.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)

Daiktas: **pastatas Nr. 5994-0003-9136, aprašytas p. 2.12.**

[registravimo pagrindas: **2019-10-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2019-12-18 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-20-191218-00390**

[rašas galioja: **Nuo 2021-01-07**

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**KĖSTUTIS KAZLAUSKAS**

Daiktas: **pastatas Nr. 5994-0003-9136, aprašytas p. 2.12.**

pastatas Nr. 5994-0003-9147, aprašytas p. 2.13.

[registravimo pagrindas: **2019-10-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1525**

[rašas galioja: **Nuo 2021-01-07**

10.4.

Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)

Daiktas: **pastatas Nr. 5994-0003-9014, aprašytas p. 2.17.**

[registravimo pagrindas: **2018-06-08 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSPR-14-180608-00003**

Aprašymas: **Paprastasis remontas**

[rašas galioja: **Nuo 2018-06-08**

10.5.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)

Daiktas: **pastatas Nr. 5994-0003-9076, aprašytas p. 2.6.**

pastatas Nr. 5994-0003-9080, aprašytas p. 2.7.

[registravimo pagrindas: **2009-01-07 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (9.6.)-ST4-01**

[rašas galioja: **Nuo 2009-01-08**

10.6.

Paskirties pakeitimas (daikto registravimas)

Daiktas: **pastatas Nr. 5994-0003-9076, aprašytas p. 2.6.**

[registravimo pagrindas: **2009-01-07 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (9.6.)-ST4-01**

[rašas galioja: **Nuo 2009-01-08**

10.7.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas, a.k. 149952323

Daiktas: **pastatas Nr. 5994-0003-9076, aprašytas p. 2.6.**

pastatas Nr. 5994-0003-9080, aprašytas p. 2.7.

[registravimo pagrindas: **2008-12-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 59/10345**

[rašas galioja: **Nuo 2009-01-07**

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statinių kompleksas yra LR Nekilnojamųjų kultūros vertybių registre pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimą Nr. 343. Kultūros vertybių kodas nuo G49K1 iki G49K19.

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: **5903/0002:725**

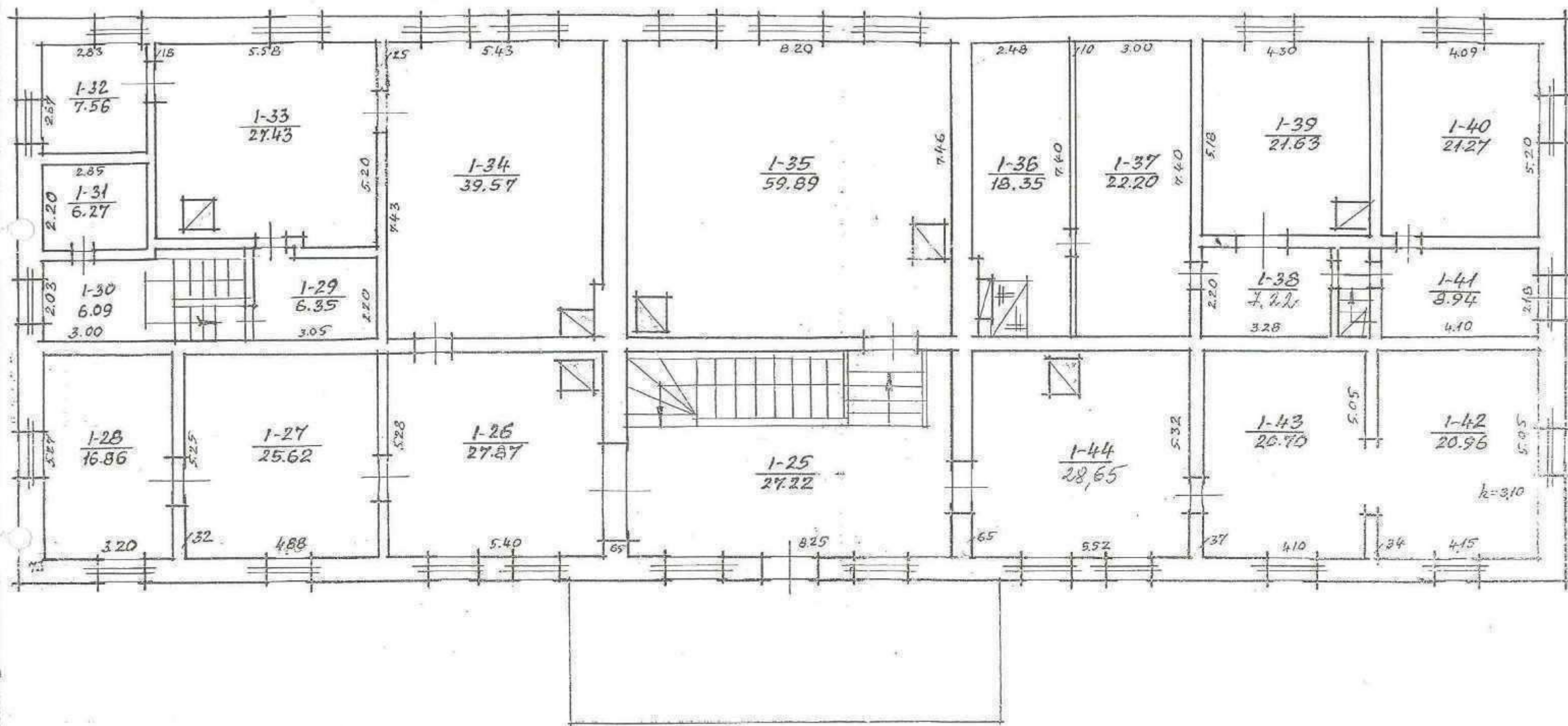
Archyvinės bylos Nr.: **59/10345**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino Turto registrų tvarkymo tarnybos Nekilnojamojo turto registro departamento Nekilnojamojo turto registro Alytaus skyriaus vyresnioji registratorė

SNIEGUOLĖ MATULEVIČIENĖ

2 ALKŪSTAS



ASTAUSIOS KIRIMOS K.H.
 PA LAJAS
 LAZDIS
 RAT.
 INP R. KASPERATICHISTE
 PARASHI
 100 99 06 10 C. SOJIEDE
 3 55 03 03



Bendrinti

Aštriosios Kirsnos dvaro sodybos rūmai

★★★★★

Aprašymas

Unikalus objekto kodas

22813

Pilnas pavadinimas

Aštriosios Kirsnos dvaro sodybos rūmai

Adresas

Lazdijų rajono sav., Būdviečio sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11

Įregistravimo registre data

1997-08-20

Statusas

Valstybės saugomas

Objekto reikšmingumo lygmuo yra

Regioninis

Rūšis

Nekilnojamasis

Vertybė pagal sandarą

Į kompleksą įeinantis

Seni kodai

Kodas registre iki 2005.04.19: G49K1

Priklauso kompleksuiAštriosios Kirsnos dvaro sodyba**Eil.Nr. komplekse**

1

Amžius

pastatyti XIX a. I p., statytojas Hektoras Karenga; rekonstruoti 1927 m., pritaikant žemesniajai žemės ūkio mokyklai ir 1940–1945 m., pritaikant Aštriosios Kirsnos tarybinio ūkio administracinėms patalpoms, gyvenamiesiems butams

Stilius

Klasicizmas

Vertingųjų savybių pobūdis

Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Dailės (lemiantis reikšmingumą svarbus);

Vertingosios savybės

1.1.2. tūris - **kompaktinis, stačiakampio plano, 2 a. su pastoge ir rūsiu R dalyje** (-; būklė gera; TRP 1; BR Nr. 8-15; IKONOGN Nr. 16-18, 27-30; FF Nr. 43-183; 2016 m.); **stogo forma - valminė, S ir V frontonų - dvišlaitė** (-; būklė gera; BR Nr. 11-15; IKONOGN Nr. 12, 15-18, 27-30; FF Nr. 43-55; 2016 m.); **stogo dangos medžiaga ar jos tipas - Š frontono skardos dangos tipas** (XX a. prad. fiksuotas skarda dengtas stogas, dab. stogo danga pakeista į asbocementinių lakštų; būklė bloga; IKONOGN Nr. 12, 16-18, 27-30; FF Nr. 45, 47; 2016 m.); **kiti stogo elementai - 4 raudonų keraminių plytų mūro su profiliuotais karnizais dūmtraukiai** (-; būklė

patenkinama; BR Nr. 11-15; IKONOGN Nr. 16-18, 27-30; FF Nr. 44, 46-48, 50-54, 65, 69, 84, 137; 2016 m.);

1.1.3. aukštų išplanavimas, kapitalinės sienos - **anfiladinė planinė-erdvinė struktūra su pagrindiniu P šoniniais R ir V, centrinės salės Š įėjimais, I-II a. jungiančiais centriniais ir I, II a., palėpę jungiančiais šoniniais R, V laiptais** (vidaus patalpų išplanavimas iš dalies pakeistas rekonstrukcijų metu, rūšio, I a. patalpos Nr. 7-10, 12, II a. Nr. 9-11 netyrinėtos; būklė patenkinama; BR Nr. 7-10; FF Nr. 85-183; 2016 m.); **sienų angos, nišos - stačiakampės I, II a. vidaus durų ir langų angos su glifais ir be jų, buv. praėjimo angos tarp V koridoriaus ir patalpos Nr. 3 arkinė sąrama** (išskyrus po Antrojo pasaulinio karo įrengtas ir rekonstruotas angas, dalies patalpų buv. angos užmūrytos; būklė patenkinama; BR Nr. 8-10; FF Nr. 89, 90, 92, 96, 97-99, 114-123, 137, 138, 148-152, 157-162, 165, 168, 169, 172, 177, 178; 2016 m.); **arkinį sąramų šonines laiptines su I, II a. ir palėpės patalpomis jungiančios angos** (R laiptinė netyrinėta; būklė patenkinama; BR Nr. 8; FF Nr. 85, 129, 135; 2016 m.);

1.1.4. fasadų architektūrinis sprendimas - **fasadų architektūrinio sprendimo visuma** (išskyrus XX a. II p. užmūrytas langų angas, buv. rustuoto cokolio lygaus tinko tipą; būklė patenkinama; BR Nr. 12-15; IKONOGN Nr. 11, 12, 15-18, 27-33; FF Nr. 43-84; 2016 m.); **fasadų architektūros tūrinės detalės - P fasado centrinės dalies tinkuoto plytų mūro keturių jonėninio orderio su kapiteliais ir bazėmis kolonų portikas su postamentu, antamentu ir trikampių frontonu** (-; būklė patenkinama, dalis frontono elementų-bloga; BR Nr. 12, 14, 15; IKONOGN Nr. 11, 16, 18, 28, 32, 33; FF Nr. 43, 44, 48-51, 55-59; 2016 m.); **P fasado portiko tašyto granito pakopų laiptai** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 9, 10; IKONOGN Nr. 28; FF Nr. 51, 55, 60; 2016 m.); **Š fasado centrinės dalies tariamasis rizalitas su trikampių frontonu** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 13; IKONOGN Nr. 12, 17, 29, 31; FF Nr. 45-47; 53, 70-76; 2016 m.); **Š fasado terasos aikštelė** (netyrinėta, išlikę fragmentai; būklė bloga; BR Nr. 8-10; IKONOGN Nr. 29, 31; FF Nr. 45-47, 53, 70; 2016 m.); **fasadų apdaila ir puošyba - tapyti langai Š fasade** (buvo po 4 tapytus langus Š ir P fasaduose, šiuo metu atidengti trijų fragmentai P fasade, žr. 13.8; būklė patenkinama; FF Nr. 46, 53, 77-79; 2016 m.);

1.1.5. konstrukcijos - **lauko akmenų ir keraminių plytų mūro pamatas su cokoliu ir keraminių plytų mūro rūšio sienomis** (pamatas ir rūšys netyrinėti, žr. 13.28; cokolio būklė patenkinama; BR Nr. 7, 12-15; IKONOGN Nr. 16-18, 27-31; FF Nr. 44-48, 52-54, 59, 71, 82; 2016 m.); **keraminių plytų mūro sienos** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 8-15; IKONOGN Nr. 11, 12, 15-18, 27-33; FF Nr. 43-183; 2016 m.); **keraminių plytų mūro rūšio skliautai** (netyrinėta, žr. 13.43; -; BR Nr. 7; 2016 m.); **medinė sijinė tarpaukštinė perdanga, medinė sijinė pastogės perdanga ir jos tipas** (-; tarpaukštinės perdangos būklė patenkinama, pastogės perdangos - bloga/patenkinama; FF Nr. 85, 86, 132-134, 141-144, 146-148, 159, 160-162, 172-176; 2016 m.); **medinė gegninė-statramstinė stogo konstrukcija ir jos tipas** (-; dalies būklė bloga, dalies - patenkinama; FF Nr. 132-134; 137, 146-148, 172-176; 2016 m.); **funkcinė įranga - I, II a. ir II a. salę jungiantys mediniai sukti centriniai laiptai, jų konstrukcija su drožybiniu dekoru, mediniai tekintų baliustrų turėklai su mediniais porankiais** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 8-10; FF Nr. 102-105, 112, 159-162, 168, 170; 2016 m.); **mediniai sraigtiniai šoniniai R ir V laiptai, jų elipsės skrespjūvio atraminiai stulpai** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 8-10; FF Nr. 100, 101, 130, 131; 2016 m.); **inžinerinė įranga - baltų glazūrotų keraminių kokių krosnis su profiliuotu augaliniais ir gyvūniniais motyvais dekoruotu karnizu II a. patalpoje Nr. 1** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 10; FF Nr. 159-161, 168, 170, 171; 2016 m.); **stalių ir kiti gaminiai - II a. patalpos Nr. 1 baliustrados medinis porankis ir baliustra** (baliustrados iš 5 baliustrų buvo įrengtos prie visų patalpos P sienos durų, prie R durų išlikusi viena baliustra ir baliustrados porankis; būklė patenkinama; BR Nr. 10; FF Nr. 161, 167; 2016 m.); **medinės įsprūdinės dvivėrės, viengubos ir dvigubos, su reljefiniu įsprūdų dekoru II a. vidaus durys ir profiliuoti jų apvadai** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 159-162, 165, 168-169, 178; 2016 m.); **medinės dvivėrės įsprūdinės I a. patalpos Nr. 1 ir Nr. 13 jungiančios durys su mediniu reljefiniu supraportu ir apvadais** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 114, 115; 2016 m.); **I a. patalpos Nr. 13 langų medinės įsprūdinės dvivėrės vidaus langinės** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 126, 127; 2016 m.); **dvigubi I-II a. mediniai skaidyti dviejų varčių langai, jų medinės konstrukcijos ir skaidymo tipas** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 11-15; IKONOGN Nr. 12, 16-18, 27-33; FF Nr. 43, 46-48, 50-53, 67, 69, 80, 87-89, 91-95, 124-127; 2016 m.); **I-II a. langų mediniai reljefiniai apvadai ir mediniai įsprūdiniai angokraščių paneliai, I a. patalpoje Nr. 1 - su polichrominiu dekoru** (angokraščių paneliai išlikę ne visose patalpose; būklė patenkinama; FF Nr. 87-89, 91-95, 110, 111, 124-127; 2016 m.); **R, V fasadų II a. mediniai dviejų varčių langai su skaidytais arkiniais viršlangiais** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 14, 15; IKONOGN Nr. 18, 27, 30; FF Nr. 44, 47, 48, 68, 69, 83, 132; 2016 m.); **Š fasado rizalito I a. angų spalvotais stiklais įstiklintų skaidytų arkinį viršlangių konstrukcija** (šoninės langų angos rekonstruotos iš buv. durų, centrinė durų anga - iš buv. lango; būklė patenkinama; BR Nr. 13; IKONOGN Nr. 12, 17, 29, 31; FF Nr. 46, 53, 70-73; 2016 m.); **P fasado II a. patalpos Nr. 1 trys medinės dvigubos dvivėrės durys, jų medinių konstrukcijų ir skaidymo tipas** (daugelis varčių neišliko; būklė patenkinama; BR Nr. 12; IKONOGN Nr. 1, 6, 28, 33; FF Nr. 51, 55, 159-162, 165, 167; 2016 m.); **P fasado medinės dvivėrės įsprūdinės durys su mediniu profiliuotu sandriku** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 12; IKONOGN Nr. 16; FF Nr. 50, 51, 55, 60, 61; 2016 m.); **pagrindinio P įėjimo medinis tambūras, dekoruotas drožyba, su mediniais įsprūdiniais angokraščių paneliais** (-; būklė patenkinama; FF Nr. 102, 104-109; 2016 m.); **metaliniai langų ir I, II a. vidaus durų apkaustai, jų tipas** (ne visur išlikę; būklė patenkinama, dalies-bloga; FF Nr. 91, 149, 150, 167, 183; 2016 m.); **konstrukcijų dekoras - P fasado lieto špižiaus azūrinės pasparos** (laikė buv. balkono konstrukcija; būklė patenkinama; IKONOGN Nr. 17, 29, 31; FF Nr. 70-72, 74, 75; 2016 m.); **mediniai profiliuoti stogo konstrukcijos sijų galai** (-; būklė patenkinama; IKONOGN Nr. 12, 18, 27-33; FF Nr. 55-59, 64, 65, 67-70, 74, 75, 82-84; 2016 m.);

1.1.6. sienų, kolonų apdaila - **I, II a. sienų ir lubų tinkas, lygaus tinko tipas** (-; būklė patenkinama, vietomis - bloga; FF Nr. 85-183; 2016 m.); **II a. patalpos Nr. 1 XIX a. pr. sienų tapyba** (žr. 13.8; būklė patenkinama; BR Nr. 18; FF Nr. 162-166; 2016 m.); **I a. patalpos Nr. 1 XIX a. I p. sienų tapyba** (žr. 13.8; būklė patenkinama; BR Nr. 16; FF Nr. 116, 117; 2016 m.); **I a. patalpos Nr. 2 XIX a. pab.-XX a. pr. tapytas ir trafaretinis dekoras** (žr.

13.8; būklė patenkinama; BR Nr. 17; FF Nr. 118-121, 124, 125; 2016 m.); **II a. patalpos Nr. 6 XX a. pr. tapytas ir trafaretinis dekoras** (žr. 13.8; būklė patenkinama; BR Nr. 19; FF Nr. 138-140; 2016 m.); **I a. patalpos Nr. 3, II a. patalpų Nr. 9, 13 XIX-XX a. sandūros sienų tapyba** (netyrinėta, žr. 13.8; -; FF Nr. 89; 2016 m.); **lipdybiniai profiliuoti lubų apvadai I a. patalpoje Nr. 2** (šioje patalpoje matomi buv. rozetės kontūrai, tyrimų duomenimis, lipdybinis dekoras buvo ir I a. patalpose Nr. 6, 8, žr. 13.8; būklė patenkinama; BR Nr. 9; FF Nr. 121-125; 2016 m.); **grindų, pandusų, laiptų pakopų danga ar dangos medžiaga, jos tipas - I a. patalpos Nr. 1 šlifuočių juodo ir balto marmuro plokščių grindų danga** (-; būklė patenkinama; BR Nr. 9; FF Nr. 104-106, 113; 2016 m.); **medinių lentelių stambių kvadratų rašto I-II a. patalpų grindų danga** (išlikusi ne visose patalpose; būklė patenkinama; FF Nr. 93-95, 145, 151-152, 156, 168, 178-183; 2016 m.).

Pastaba

prieš tvarkymo darbus atlikti istorinius, fizinius tyrimus.

Dokumentai

1. KVAD direktoriaus įsakymas; 1997-08-20; Nr. 211 ;
2. Dėl pripažinimo valstybės saugomu; 2005-04-29; Nr. JV-190;
3. DĖL DUOMENŲ PATIKSLINIMO; 2016-12-12; Nr: KPD-AV-1070;

▲ Nuotraukos

6

Daugiau...

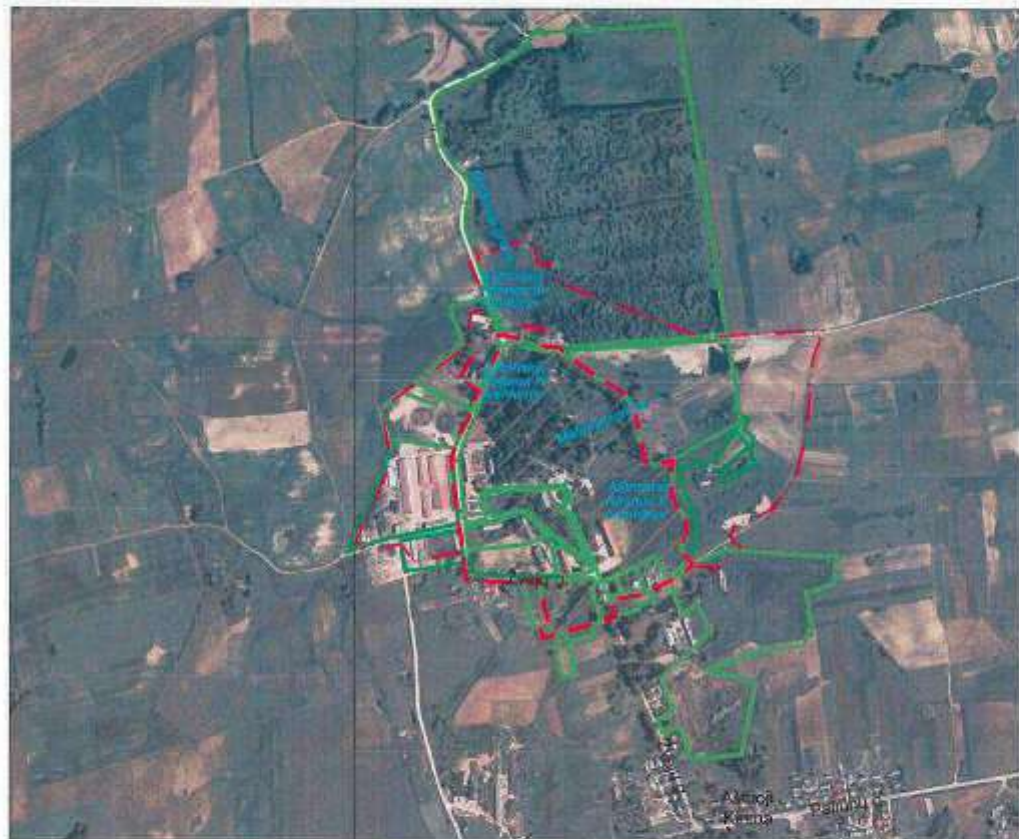
▼ Naujas komentaras / nuotrauka

© Kultūros paveldo departamentas, Šnipiškių g.3, LT-09309 Vilnius, tel. 273 42 56, faks. 272 40 58, el. paštas centras@heritage.lt | Sukurta: [Labbis](#)

AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBA (1498, G49K, Atv 501)

APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANAS, 1 LAPAS

Žvejų g., 7, 11, 11B, 13, Aštriosios Kirsnos k., Būdviečio sen., Lazdijų r. sav.



M 1 : 10 000 (vienas cm - 100 m)

Sutartiniai ženklai:

- Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
- Geodeziškai matuotų sklypų ribos
- Preliminariai matuotų sklypų ribos
- Nustatytas nekilnojamosios kultūros vertybės apsaugos nuo fizinio poveikio pozonis

Pastaba: 1. Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijos koordinatės pateiktos 2 lape.
2. Nustatytas nekilnojamosios kultūros vertybės vizualinės apsaugos pozonis nėra vaizduojamas, nes ribos nustatytos ant apsaugos nuo fizinio poveikio pozonio.

Komplekso dalys:

1. Rūmai (22813, G49K1, 5994-0003-9014)
2. Oficina (22814, G49K2)
3. Virtuvė (22815, G49K3)
4. Ledainė (22816, G49K4, 5994-0003-9158)
5. Spirito varyklos dalis (22817, G49K5, 4400-0092-2389)
6. Pirmas tvartas (22818, G49K6)
7. Antras tvartas (22819, G49K7)
8. Trečias tvartas (22820, G49K8)
9. Kalvė (22821, G49K9)
10. Spirito sandėlis (22822, G49K10)
11. Namas ir bokštas (22823, G49K11)
12. Pirmas kumetynas (22824, G49K12)
13. Antras kumetynas (22825, G49K13)
14. Grūdų sandėlis (22826, G49K14)
15. Arklidė (22827, G49K15, 5994-0003-9080)
16. Kluonas (22828, G49K16, 5994-0003-9076)
17. Šikšniaus namas (22829, G49K17, 4400-0092-2412)
18. Sodninko namas (22830, G49K18)
19. Vartų stulpai (22831, G49K19)
20. Parkas (22832, G49K20)

Teritorijoje esančios vertingosios savybės:

21. Spirito varyklos dalies vieta
22. Antrų vartų liekanos
23. Trečių vartų liekanos
24. Tvoros liekanos
25. Kūdras vieta
26. Kelių tinklas
27. Takų tinklas
28. Sodo vieta
29. Medžių eilės
30. Medžių alėjos
31. Grindinys
- 32-38. Tvenkiniai I-VII
39. Kanaalai - griovos
40. Sala
41. Pirmą apžvalgos kalvė
42. Antrą apžvalgos kalvė
43. Trečią apžvalgos kalvė
44. Ketvirtą apžvalgos kalvė

45-48. Tiltų vietos I-IV

Teritorijoje esantys kiti objektai:

- 49-55. Tiltai I-VII
56. Pirmas priestatas
57. Antras priestatas
58. Trečias priestatas
59. Ketvirtas priestatas
60. Penktas priestatas
61. Šeštasis priestatas
62. Pirmas ūkinis pastatas
63. Antras ūkinis pastatas
64. Trečias ūkinis pastatas
65. Ketvirtas ūkinis pastatas
66. Penktas ūkinis pastatas
67. Šeštasis ūkinis pastatas
68. Septintasis ūkinis pastatas
69. Aštuntasis ūkinis pastatas
70. Devintasis ūkinis pastatas
71. Dešimtas ūkinis pastatas
72. Vienuoliktasis ūkinis pastatas
73. Namas
74. Pastatas
75. Polisinė
76. Septintasis priestatas

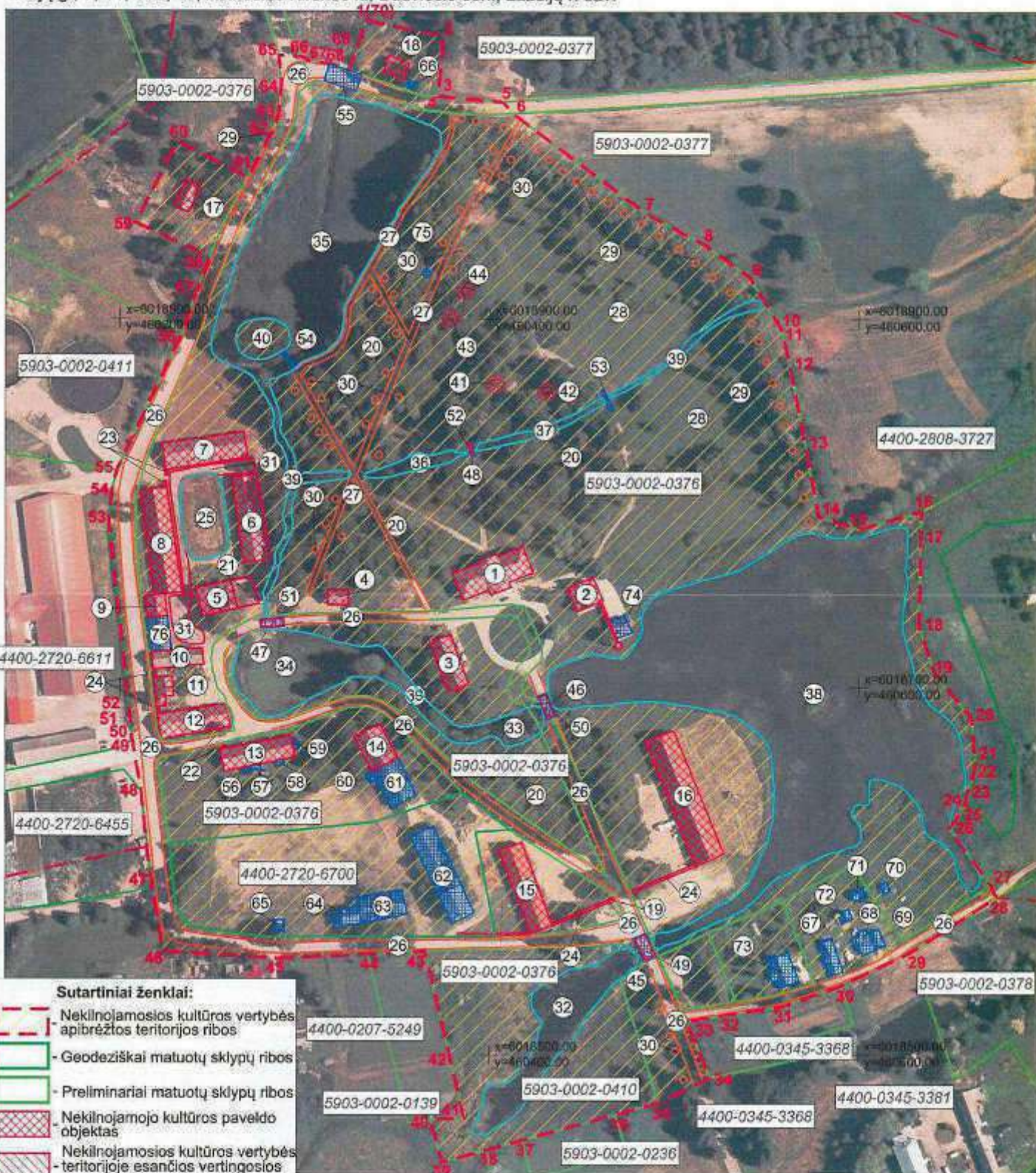
Teritorijos plotas - 189732 m²

	KULTŪROS PAVELDO CENTRAS	Aštriosios Kirsnos dvaro sodybos (1498, G49K, Atv 501)	
		apibrėžtų teritorijos ribų plano projektas	
Teritorijos ribas ir vertingas savybes pažymėjo Duomenų skyriaus Statinių poskyrio			
paminklotvarkininkė			Viktorija Mačiulaitė
Plano projektą sudarė Duomenų skyriaus:			
vyresn. paminklotvarkininkas (k.p. Nr. 1GKV-1309)			Gervaldas Zabarauskas
vyresn. paminklotvarkininkas			Marius Baikauskas
Plano projektą patikrino Duomenų skyriaus Statinių poskyrio			
vedėja			Indrė Kačinskaitė
Plano projektą priėmė			
direktorius			Virgilijus Kačinskas 2016-12-09

AŠTRIOSIOS KIRSNOS DVARO SODYBA (1498, G49K, Atv 501)

APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANAS, 3 LAPAS

Žvejų g., 7, 11, 11B, 13, Aštriosios Kirsnos k., Būdviečio sen., Lazdijų r. sav.



Sutartiniai ženklai:

- Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
- Geodeziškai matuotų sklypų ribos
- Preliminariai matuotų sklypų ribos
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektas
- Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje esančios vertingosios savybės
- Vandens telkiniai
- Medžių alėja
- Medžių eilė
- Kelių, takų trasos
- Teritorijoje esantys kiti objektai
- Nustatytas nekilnojamosios kultūros vertybės apsaugos nuo fizinio poveikio pozonis
- Apžvalgos kalvelė

Pastaba: nustatytas nekilnojamosios kultūros vertybės vizualinės apsaugos pozonis nėra vaizduojamas, nes ribos nustatytos ant apsaugos nuo fizinio poveikio pozonio.

M 1 : 2000 (vienam cm - 20 m)

Teritorijos plotas - 189732 m²



KULTŪROS PAVELDO CENTRAS

Aštriosios Kirsnos dvaro sodybos
(1498, G49K, Atv 501)

apibrėžtų teritorijos ribų plano projektas

Teritorijos ribas ir vertingas savybes pažymėjo Duomenų skyriaus Statinių poskyrio paminklotvarkininkė		Viktorija Mačiulaitytė
Plano projektą sudarė Duomenų skyriaus vyresn. paminklotvarkininkas (k.p. Nr. 1GKV-1309)		Gervaldas Zabarauskas
vyresn. paminklotvarkininkas		Marius Baikauskas
Plano projektą patikrino Duomenų skyriaus Statinių poskyrio vedėja		Indrė Kačinskaitė
Plano projektą priėmė direktorius		Virgilijus Kačinskas
		2016-12-09

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 162

Nijolė Kazakavičiūtė

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies, statinio projekto architektūrinės dalies
vykdymo priežiūros vadovė**

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius,
esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros
paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

Teritorijų planavimo vadovė

Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens detalieji planai

Specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens inžinerinės infrastruktūros vystymo planai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkė



Daiva Bakšienė

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2013 m. kovo mėn. 15 d. posėdžio protokolas Nr. 75
2018 m. vasario mėn. 28 d. posėdžio protokolas Nr. 136



LIETUVOS RESPUBLIKOS
KULTŪROS MINISTERIJA

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALISTO KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

2020-01-28 Nr. 0506
(data)

Nijolė Kazakevičiūtė

(atestuoto specialisto vardas, pavardė)

Nekilnojamojo kultūros paveldo taikomieji moksliniai ir ardomieji tyrimai – architektūriniai tyrimai;
Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui – architektūrinio paveldo tvarkybos
darbų projektavimas;

Paveldosaugos (specialioji) ekspertizė – architektūrinio paveldo tvarkybos darbų projektų;
Paveldosaugos (specialioji) ekspertizė – nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo, pagal reikšmingumą
lemiantį vertingųjų savybių pobūdį ar jų derinį – architektūrinio, urbanistinio, etnokultūrinio, želdynų;

Tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūra ir vadovavimas tvarkybos darbų projektų vykdymo
priežiūrai – tvarkybos darbų projektų sprendinių įgyvendinimo priežiūra

(nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos veikla (-os) ir specializacija (-os))

Lietuvos Respublikos kultūros ministras

A. V.

(parašas)

Mindaugas Kvietkauskas

(vardas ir pavardė)

A 0506



LIETUVOS RESPUBLIKOS
KULTŪROS MINISTERIJA

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALISTO KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

2020-01-28 Nr. 0511

(data)

Audronė Linauskaitė

(atestuoto specialisto vardas, pavardė)

Nekilnojamojo kultūros paveldo taikomieji moksliniai ir ardomieji tyrimai – architektūriniai tyrimai;
Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui – architektūrinio paveldo tvarkybos
darbų projektavimas;

Paveldosaugos (specialioji) ekspertizė – architektūrinio paveldo tvarkybos darbų projektų;
Paveldosaugos (specialioji) ekspertizė – nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo, pagal reikšmingumą
lemiantį vertingųjų savybių pobūdį ar jų derinį – architektūrinio, urbanistinio, etnokultūrinio, želdynų;

Tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūra ir vadovavimas tvarkybos darbų projektų vykdymo
priežiūrai – tvarkybos darbų projektų sprendinių įgyvendinimo priežiūra

(nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos veikla (-os) ir specializacija (-os))

Lietuvos Respublikos kultūros ministras

A. V.

(parašas)

Mindaugas Kvietkauskas

(vardas ir pavardė)

A 0511



LIETUVOS RESPUBLIKOS
KULTŪROS MINISTERIJA

NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALISTO KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

2020-01-28 Nr. 0507

(data)

Gražina Kirdeikienė

(atestuoto specialisto vardas, pavardė)

Nekilnojamojo kultūros paveldo taikomieji moksliniai ir ardomieji tyrimai – architektūriniai tyrimai;
Tvarkybos darbų projektų rengimas ir vadovavimas projektavimui – architektūrinio paveldo tvarkybos
darbų projektavimas;

Paveldosaugos (specialioji) ekspertizė – architektūrinio paveldo tvarkybos darbų projektų;
Paveldosaugos (specialioji) ekspertizė – nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo, pagal reikšmingumą
lemiantį vertingųjų savybių pobūdį ar jų derinį – architektūrinio, urbanistinio, etnokultūrinio, želdynų;
Tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūra ir vadovavimas tvarkybos darbų projektų vykdymo
priežiūrai – architektūrinio paveldo tvarkybos darbų projektų sprendinių įgyvendinimo priežiūra

(nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos veikla (-os) ir specializacija (-os))

Lietuvos Respublikos kultūros ministras

A. V.

(parašas)

Mindaugas Kvietkauskas

(vardas ir pavardė)

A 0507

**Aštriosios Kirsnos dvaro sodybos rūmų (u.k. 22813)
Fotofiksacija (2021-03-16 fotografavo A.Lainauskaitė, G.Kirdeikienė)**

FASADAI		
		
1. Pietų fasadas		2. P. fasado portiko lubos
		
3. P. fasado portikas		4. P. fasado portiko sutvirtinta rytinės pusės sutvirtinimai
		
5. Vakarų fasadas		6. Pietų ir rytų fasadai

Kval. patv. dok. Nr.		UAB SODYBŲ SKYRIUS			FOTOFIKSACIJA		
A162, 0506	PV	N.Kazakevičiūtė			SS.21-01-01-PTDP-PP-F	Lapas 1	Lapų 11



7. Šiaurės fasadas



8. Š. fasado centrinė dalis



9. Š. fasade tapytas falšlangas nišoje



10. Karnizų mediniai elementai „dantukai“.



11. Š. fasadas, terasos liekanos



12. Š. fasadas



13. P.fasadas, po portiku buvę plytų grindų liekanos (iš v. pusės)



14. P.fasadas, po portiku buvę plytų grindų liekanos (kairėje - atskilęs kolonų pamatas)



15. Pirmojo etapo rustų fragmentai (P. fasadas)



16. Plytinis netinkuotas dūmtraukis



17. Rūsio lango anga šiaurinėje sienoje



18. Rūsio dalis po I a. koridoriaus patalpa

BENDROS PATALPŲ NUOTRAUKOS



19. I A. 01 patalpa su centrine laiptine



20. II a. 01 patalpa su centrine laiptine



21. II a. patalpų išdėstymas anfiladine sistema



22. II a. patalpų išdėstymas anfiladine sistema

GRINDYS



23. irmo aukšto holo (patalpa Nr, 1.) marmuro plytelių grindys



24. Pirmas aukštas. Po laiptais medinių lentų grindys.



25. II a. salėje nuožulniai pasvirę „eglute“ sudėtos lentų grindys



26. Stambias kvadratais sudėtos lentų grindys daugelyje I ir II a. patalpų

CENTRINIO ĮEJIMO TAMBURAS



27-28. Centrinio įėjimo tamburo durys





29. Tamburo apvadų viršutinės dalies raižybinis ornamentas



30. Tamburo apatinė dalis

DURYS



31. Centrinio įėjimo durys P. fasade



32. I a. vestibulio durys



33. II a. vestibulio durys



34. Buvusios užmūrytos II a. durys: dviejų spalvų, dažymas - medžio imitacija



35-36. Vienvėrių durų pavyzdžiai



LANGAI



37. Ia. langas su profiliuotais angokraščių apvadais ir paneliu viršutinėje dalyje



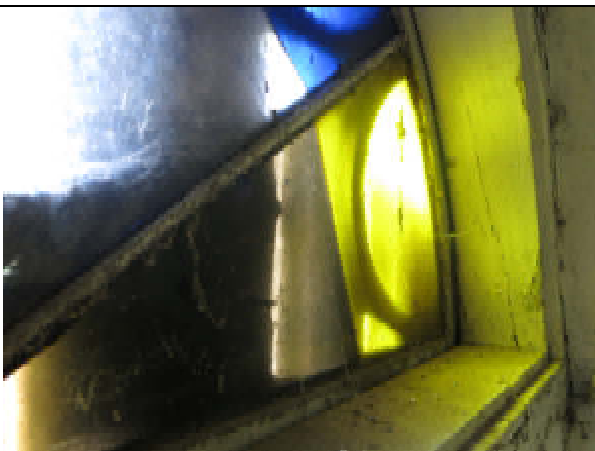
38. I a. langas iš fasado pusės



39. II a. vestibulio langai su turėklais – išlikus 1 autentiška baliasina



40a. Ia. langai salėje (įrengti vietoje durų, matomų ikonografinėje medžiagoje)



40 b,c. langų viršut. dalies spalvoti stiklai galimai įdėti tarybiniais metais įrengiant salę



41. II a. R fasado koridoriaus langas – užmūryta apčia.



42. Tas pats langas iš fasado pusės



43. I a. langų angokraštyje įrengtos nišos



44-45-46. Autentiška langų furnitūra išlikusi I a.

sulankstomoms langinėms	keletoje langų
	
LANGINĖS, APVADAI	
 47-48. I a. langai su langinėmis (išlikę 3 poros)	
 49. I a. langų angokraščių apvada ir viršutinės d. įsprūdiniai paneliai	 50. I a. pat. Nr. 01 langų angokraščių viršutinės d. polichromuoti įsprūdiniai paneliai



51-52. Tinkas ant nendrių
LAIPTAI



53. Centrinė laiptinė I a.



54. Centrinė laiptinė lipant į II a.



55. Centrinės laiptinės kolonėlė ir profiliuoti karnyzai



56. Centrinės laiptinės vėliau įrengta dalis į II a. salę



57. Šoniniai sukti laiptai



58. Šoninė laiptinė su ovaline medine kolona centre



59. I a. patalpos Nr. 07 fragmentas



60. I a. patalpų gipsiniai profiliuoti lubų apvadai

POLICHROMIJA



61-63. I a. patalpų XIX II p. polichrominio ndekoro fragmentai



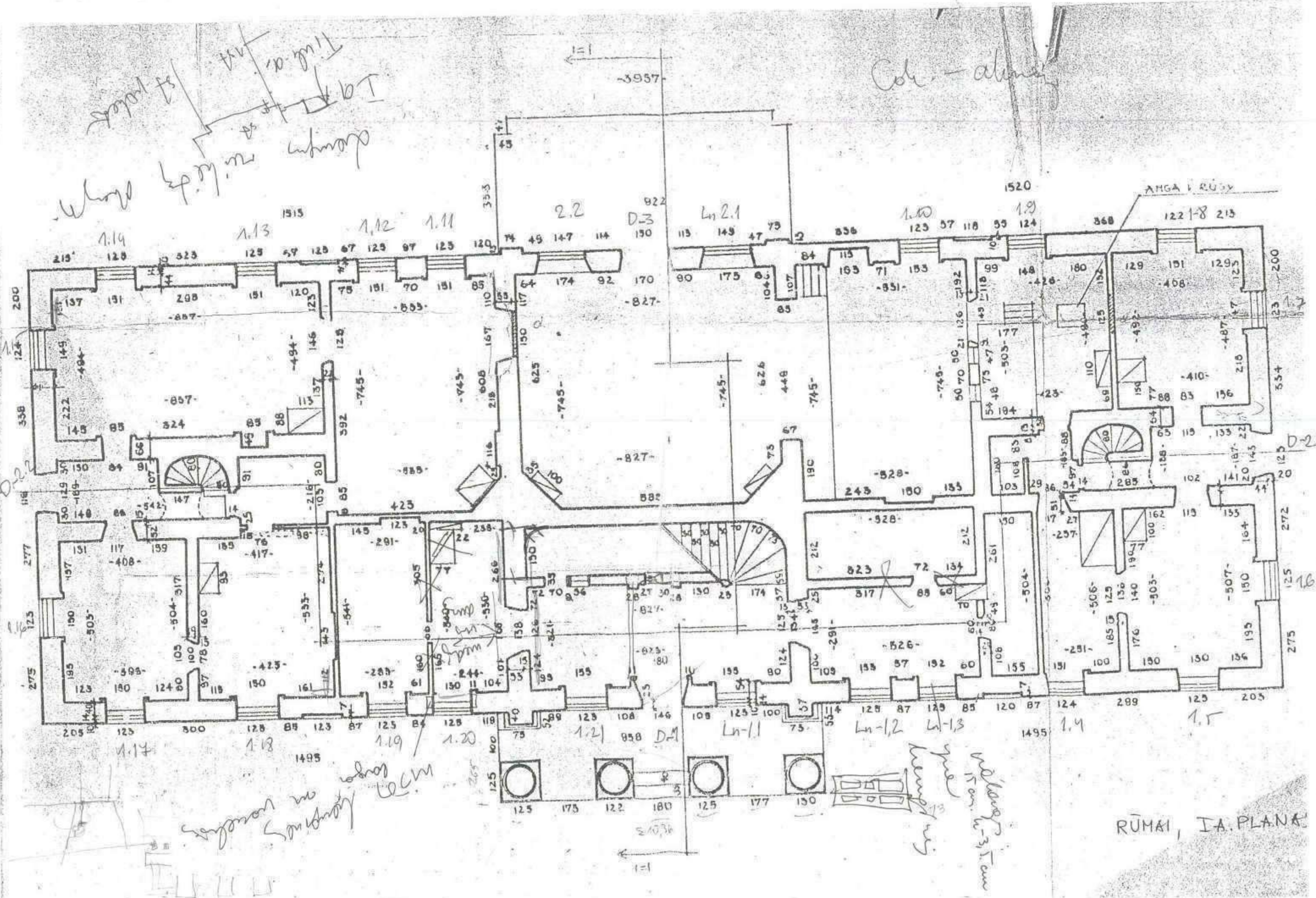
64. II a. vestibulio XIX a. I p. polichrominis dekoras



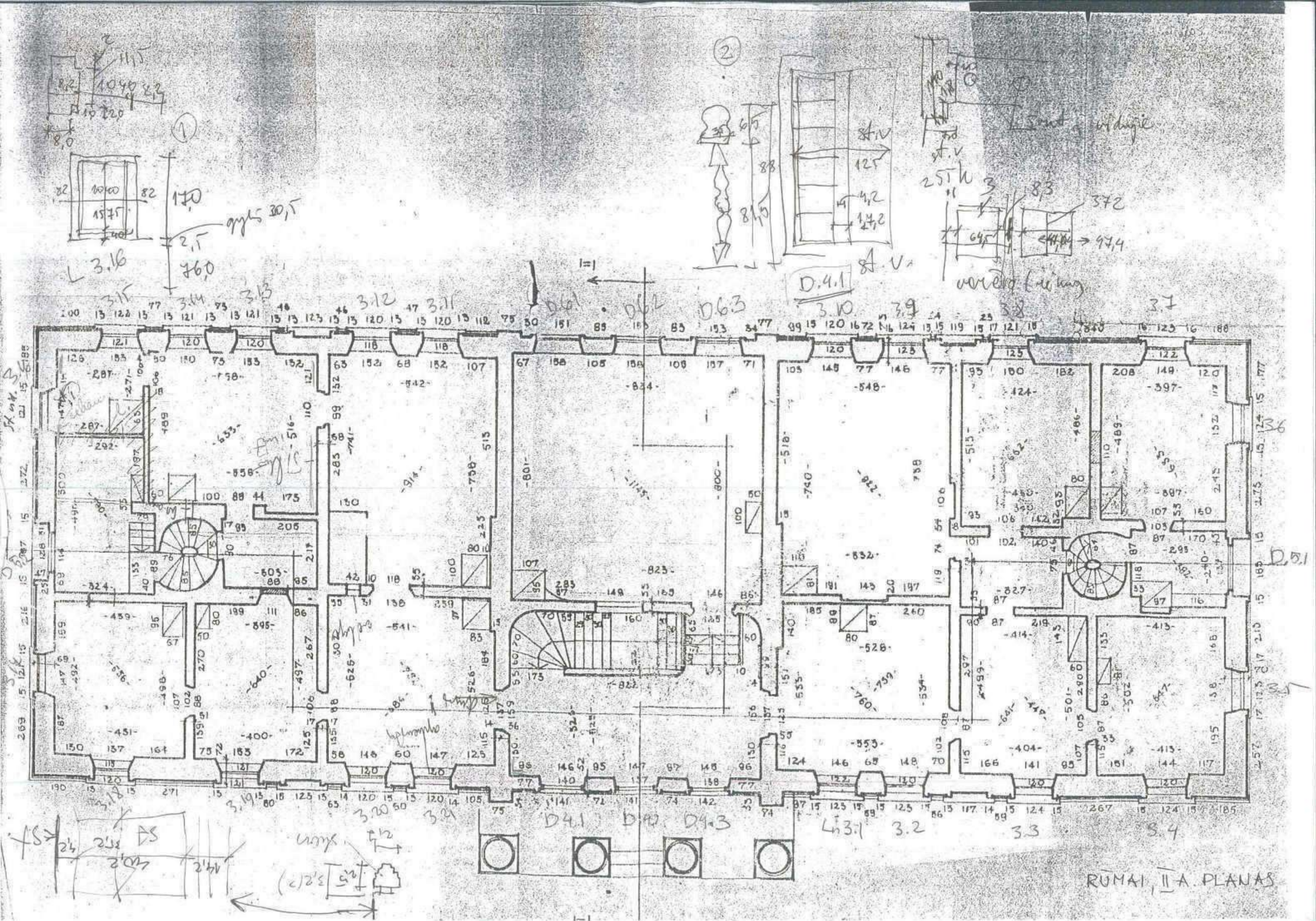
65. Baltų koklių krosnis II a. vestibulyje

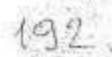
Handwritten notes:
 1.14
 1.13
 1.12
 1.11
 2.2
 D-3
 Ln 2.1
 1.10
 1.9
 1.8
 1.7
 1.6
 1.5
 1.4
 1.3
 1.2
 1.1
 1.0
 0.9
 0.8
 0.7
 0.6
 0.5
 0.4
 0.3
 0.2
 0.1

Handwritten note:
 Col. - along

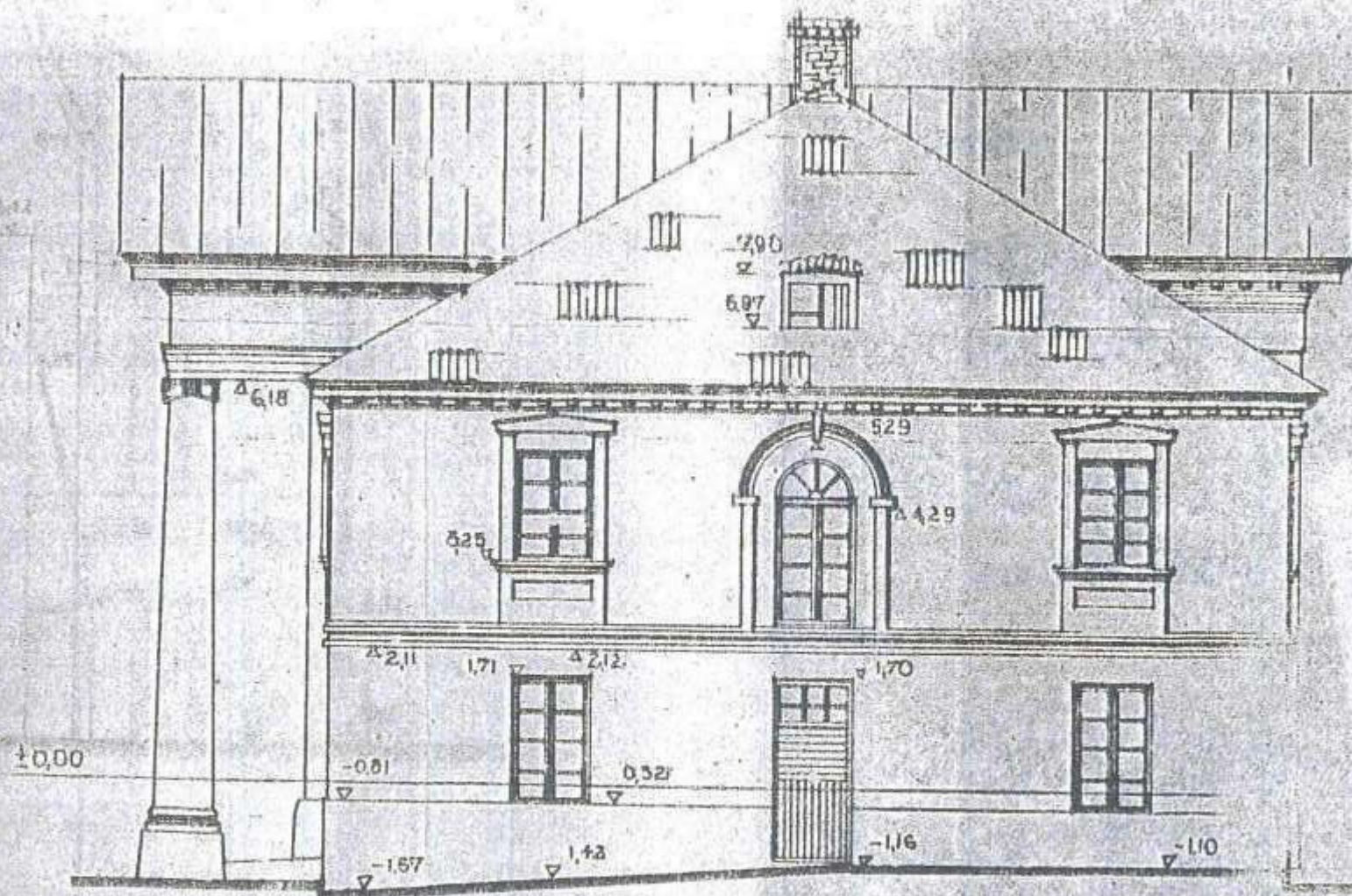


RUMAI, IA. PLANA



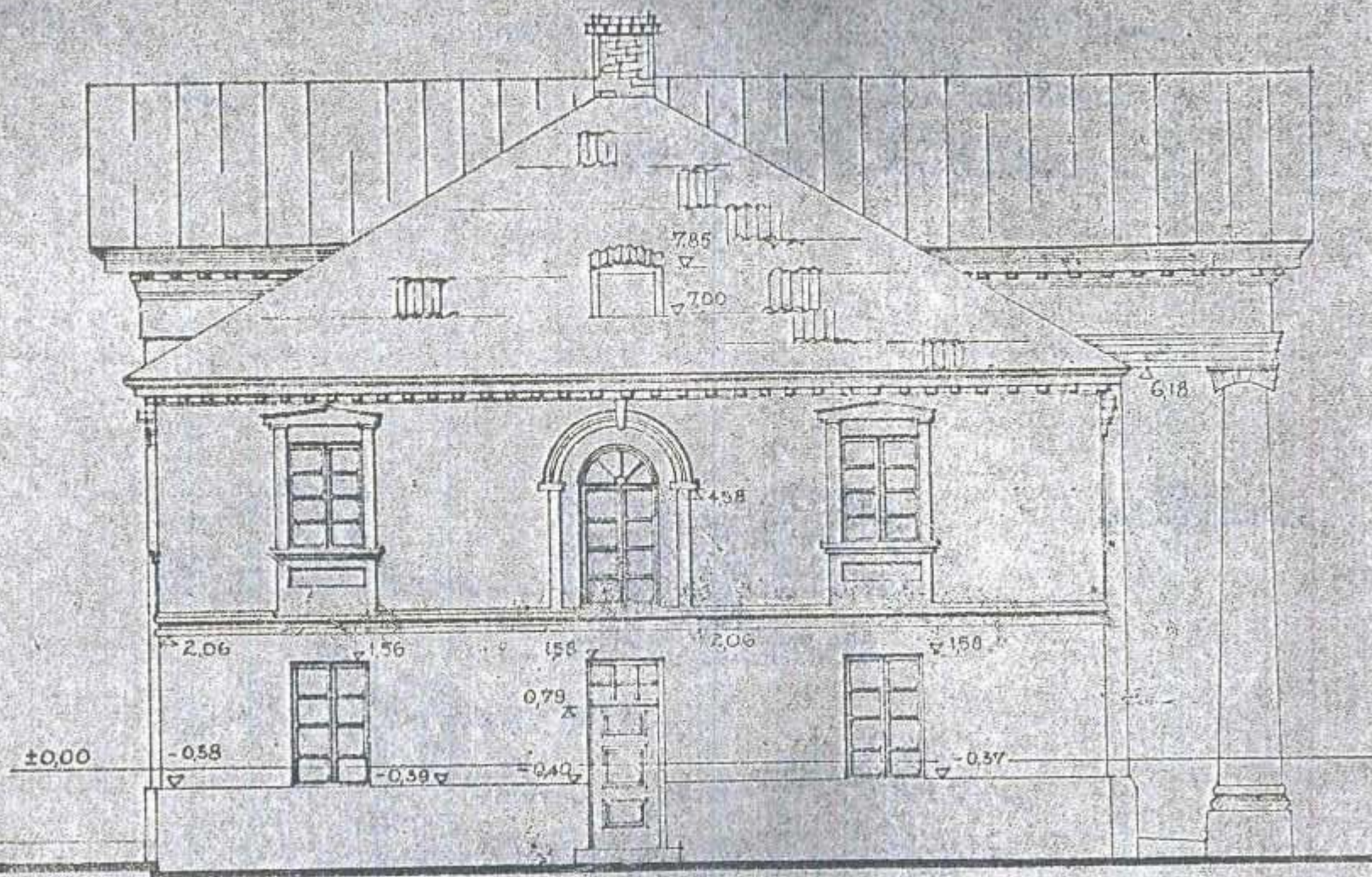


RUMAI



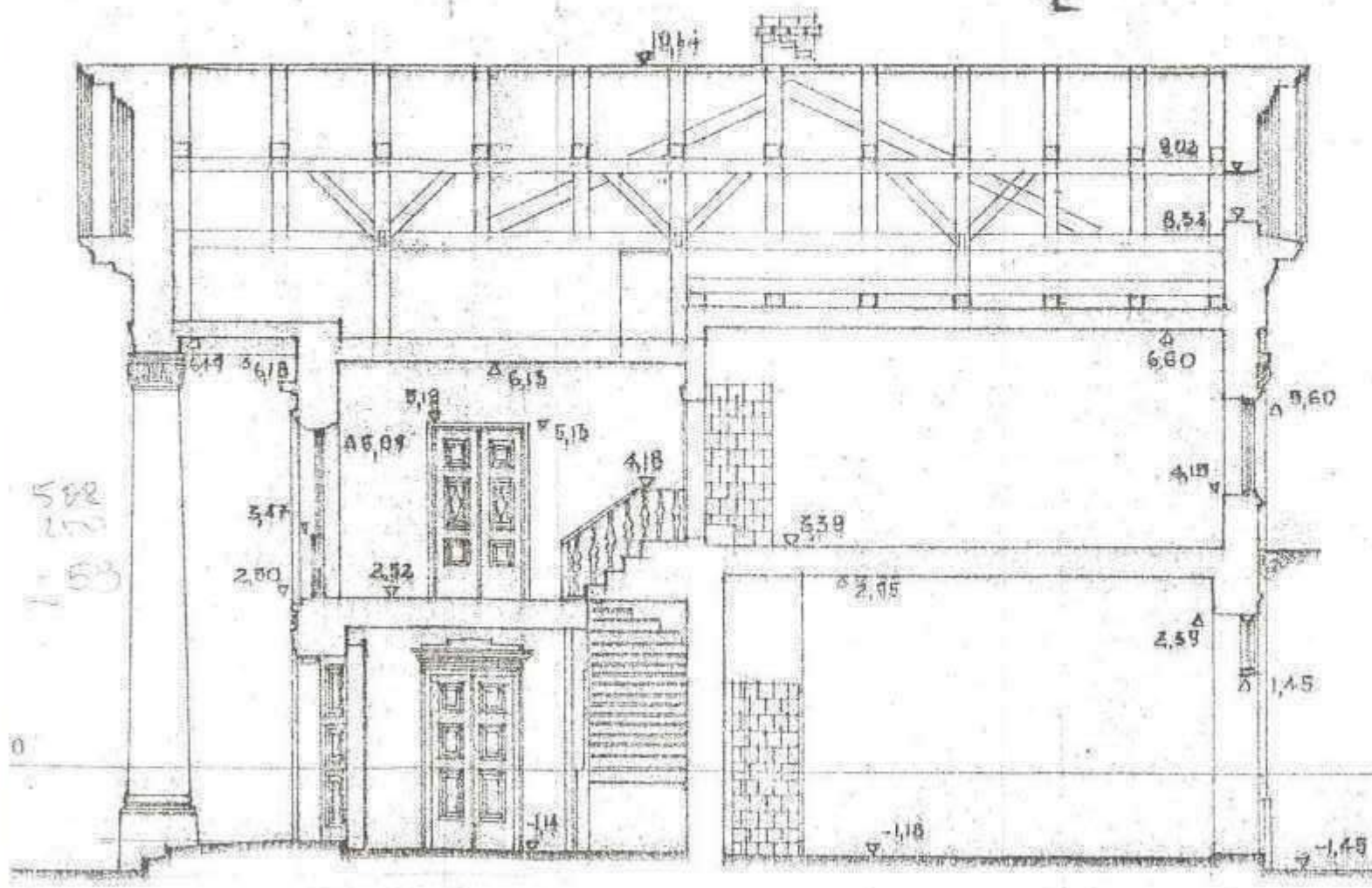
RYTU FASADAS

RŪMAI



RUMAI

RŪMAI



580
330

2.93

192

560
415

145

186

RUMAI

5.08
2.30

193

471

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA BTS

BENDROSIOS NUOSTATOS

Šios techninės specifikacijos yra **Aštriosios Kirsnos dvaro sodybos rūmų (u. k. KVR 22813) Lazdijų r. sav., Būdvičio sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11, tvarkybos darbų (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsmės pašalinimo – apsaugos techninių priemonių įrengimo) projekto** techninės ir kokybės charakteristikų, kitų reikalavimų ir specialiųjų technologijų aprašymų bendroji dalis. Jos papildo bendraisiais techniniais reikalavimais ir nurodymais projekto atskirų dalių technines specifikacijas.

Ši techninė specifikacija apima statybinių ir elektrinių medžiagų ir įrengimų tiekimą, pristatymą į statybos aikštelę, pastatymą ir sumontavimą bei visus patikrinimus ir reguliavimus, aprašytus specifikacijose.

Rangovas privalo užtikrinti, kad darbas būtų atliktas teisinga seka, pateiktos ir sumontuotos visos medžiagos, nurodytos projekte, atlikti visi techninėje specifikacijoje nurodyti patikrinimai bei reguliavimai pilnam objekto įrengimui ir funkcionavimui.

Rangovas turi užtikrinti, kad visos darbo dalys ir medžiagos tarpusavyje būtų suderintos.

Rangovas turi užtikrinti, kad visi įrengimai būtų lengvai prieinami prižiūrinčiam personalui.

SAUGOMŲ TERITORIJŲ APSAUGA

Būti Rangovu šiame objekte turi teisę Lietuvos Respublikoje įregistruota statybos įmonė arba užsienio valstybės statybos įmonė, gavusios Vyriausybės įgaliotų institucijų išduotą atestatą verstis šia veikla.

Rangovas privalo vykdyti LR saugomų teritorijų įstatymo nuostatas, kitų norminių aktų reikalavimus, taikomus statybos darbams paveldo teritorijose.

Baigęs remonto darbus Rangovas privalo išvežti iš teritorijos statybos atliekas, šiukšles.

ĮSTATYMAI IR REIKALAVIMAI

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančius reikalavimus.

Visi įrengimai turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras šių patikrinimų metu.

Rangovas turi vykdyti visus galiojančius Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles, išleistas bet kurios valdžios įstaigos, kurios jurisdikcijoje yra statybos aikštelė. Atsakingi darbai ir konstrukcijos turi būti priimti tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.

Rangovas pasirinkdamas subrangovus turi juos aptarti su užsakovu.

Baigus darbus ir pridudant statybą rangovas savo sąskaita turi parengti ir pateikti užsakovui išpildomuosius brėžinius su visais statybos metu įneštais pakeitimais, papildymais ir patikslinimais natūroje.

REIKALAVIMAI GAMINIŲ IR MEDŽIAGŲ KOKYBEI

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimo ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma koku nors kitu būdu.

Jei reikalaujama, kad nurodyti gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o indentifikacija turi būti visiškai aiški.

Gaminių ir medžiagų atitikties nurodymai montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

REIKALAVIMAI ĮPAKAVIMUI, TRANSPORTAVIMUI, TARPINIS SAUGOJIMAS

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

Atestato Nr.		UAB "SODYBŲ SKYRIUS"			BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA BTS		
A162, 0506	PV	N.Kazakevičiūtė		2021	SS.21-01-01-PTDP-BTS	Lapas 1	Lapų 3

Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomos taip, kad nepablogėtų jų kokybė.

Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų. Statybos aikštelėje medžiagos turi būti laikomos tinkamose ir, jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinamas. Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita. Už medžiagų ir gaminių nuostolius arba apgadinimus visiškai atsako Rangovas.

STATYBOS IR MONTAVIMO DARBŲ VYKDYMAS

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo metodus, patyrusią ir tinkamą darbo jėgą.

Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo dokumentacijoje pateikto metodo, Rangovas turi prašyti Inžinieriaus leidimo. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokių lygiu nesumažina Rangovo atsakomybės. Bet kokį perprojektavimą dėl metodo pakeitimo privalo kompensuoti Rangovas.

DARBŲ KOORDINAVIMAS

Rangovas atsakingas už darbų aikštelėje koordinavimą su tiekėjais ir kitais rangovais.

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat pagal naudingą gamybinę patirtį.

Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų vykdymui, turi būti numatyti iš anksto.

Darbų eiliškumas turi būti sudarytas taip, kad paskesni darbai nepakenktų anksčiau atliktų darbų kokybei.

Specifikacijoje konkrečiai nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Užsakovui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti.

Nuolatiniam suliginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki darbų užbaigimo.

Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus Aikštelėje ir projektuotojus, vykdančius projekto priežiūrą, kad galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant sekančias konstrukcijas ar darbus.

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

PRIDAVIMAS EKSPLOATACIJAI

RANGOVO PATEIKIAMA INFORMACIJA

Priduodant darbus Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus, lauko inžinerinių tinklų ir kitą dokumentaciją, kurios pareikalaus valstybinės institucijos, remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir norminiai aktais.

Statybos metu Rangovas turi pasirūpinti ir pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas Užsakovo ir Inžinieriaus peržiūrai ir pastaboms.

Rangovui pavedama paruošti visą dokumentaciją, reikalingą priduoti objektui ir organizuoti objekto pridavimą.

PRIDAVIMO EKSPLOATACIJAI DOKUMENTACIJA

Pastato ir išorinių įrenginių tolimesniam naudojimui Rangovas turi pateikti tris tokių dokumentų rinkinius:

- Visus sertifikatus, tame tarpe Lietuvos sertifikatus, bandymo protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimo ataskaitas.
- Gamintojo priežiūros instrukciją įrangai ir medžiagoms.
- Tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, fakais, el.p.

Aukščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų medžiagoms bei įrengimams.

Dokumentacija turi būti sukomplektuota byloje ir sutvarkyta pagal turinį, laikantis šioje specifikacijoje pateikiamos kodavimo sistemos. Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba.

PRIĖMIMAS

Rangovas atlieka visus bandymus, testavimus, sertifikavimus, organizuoja priėmimą ir kviečia Užsakovą bei Projektuotoją į priėmimą, kad galėtų gauti galutinio priėmimo aktą. Tikrinimo akte turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas. Tie kuriuos Užsakovas sutinka pataisyti vėliau per defektų šalinimo laikotarpį, turi būti registruojami atskirai.

Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.

ATSAKOMYBĖS UŽ DEFEKTUS LAIKOTARPIS

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ar papildomą žalą, turi būti taisomi iškart. Galutinis patikrinimas turi būti atliekamas po vienerių metų nuo priėmimo datos. Priėmimo metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, kokių mastu ir kurie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti galutiniam defektų tikrinimui. Į Rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkama eksploatacija.

Visi remonto darbai atliekami Rangovo ar tiekėjų esant tinkamai Rangovo priežiūrai.

Visi darbai turi būti atliekami laikantis darbų metodų ir kokybės standartų, pateikiamų kontrakte.

GARANTIJA

Garantija atitinka bendrų sutarties nuostatų reikalavimus.

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per rangos sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką. Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų.

Garantija apima ir reikalingą techninį veikimą.

Garantinio laiko trukmė koreguojama pagal statinių priėmimo metu galiojantį Lietuvos Respublikos statybos įstatymą.

Techninių ir kokybės charakteristikų žiniaraštis

Eil. Nr.	Pavadinimas	Lapų sk.
TKCH-1	Ardymo ir valymo tvarkybos darbai	4
TKCH-2	Mūro tvarkybos darbai	3
TKCH-3	Tinkuotų paviršių konservavimo ir restauravimo darbai	6
TKCH-4	Dažymo darbai	4
TKCH-5	Langų ir durų tvarkyba.	6
TKCH-6	Metalo gaminių restauravimo	1
TKCH-7	Skardinimo darbai	1
TKCH-8	Medžio gaminių restauravimo.	5
TKCH-9	Marmuro plokščių grindų restauravimo	1
TKCH-10	Lipdinių restauravimo	1

Kvalif. patv. dok. Nr.	 UAB „SODYBŲ SKYRIUS“			AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMŲ (U.K.22813) Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11, TVARKYBOS DARBŲ (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsės pašalinimo,– apsaugos techninių priemonių įrengimo) PROJEKTAS			
A162, 0506	PV Architektė	N.Kazakevičiūtė		Techninių ir kokybės charakteristikų žiniaraštis			
LT	Užsakovas (statytojas): UAB „Aštriosios Kirsnos dvaro kultūros ir paveldo centras “			PRI.21-01-01-PTDP-		Lapas 1	Lapų 1

TECHNINĖ IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKA TKCH-1
ARDYMO IR VALYMO DARBAI

Mūro tvarkybos darbai vykdomi vadovaujantis:

PTR 2.02.02:2006 „Plytų mūras. Bendrieji reikalavimai“,

PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro tvarkyba“

PTR 2.02.01:2006 „Akmens mūras ir natūralus akmuo. Bendrieji reikalavimai“.

Pradėjus vykdyti Aštriosios Kirsnos rūmų tvarkybos darbus turi būti saugomi ir uždengti rūmų vertingi elementai: sieninės tapybos fragmentai I-II aukštų patalpose, autentiškos lentų grindys I ir II a. patalpose, laiptų L-1 turėklai ir pakopos, laiptų L-2 ir 3 pakopos, I-mo a. vestibulio grindų marmuro plytelės.

Atsargiai valomos susikaukę šiukšlės, saugant išlikusias autentiškas grindų dangas. Atsidengę grindys uždengiamos skydais.

Saugomi išlikę medžio gaminiai –durų staktos, apvadai, slenksčiai, langinės. Tie medžio gaminiai, kurie bus demontuojami ir išvežami restauruoti į dirbtuves, turi būti sužymimi ir restauravus grąžinti į buvusias vietas.

Vykdamas ardymo darbus būtina vadovautis:

- Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymu;
- Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymu;
- DT5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje“.

Vykdamas Aštriosios Kirsnos rūmų tvarkybos, stogo dangos ir kitų ardymo darbų metu atsiradusias statybines atliekas tvarkyti vadovaujantis LR Aplinkos ministro 2014 m. rugpjūčio 28 d. įsakymu Nr. D1-698 dėl 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo.

Šiferio danga ardoma atsargiai ir sandėliuojama atskirai. Šiferio lakštai sudedami ant padėklų ir sandariai apvyniojami plastikine pakavimo plėvele. Šiferio laužas supakuojamas į sandarią plastikinę tarą (dvigubus plastikinius maišus, didmaišius, statines, konteinerius) ir sudėjus ant padėklų, sandariai apvyniojami pakavimo plėvele, kad technika galėtų iškrauti/pakrauti.

Šiferio atliekos, užpildžius pavojaingų atliekų lydraštį, gabenamos į specializuotus asbesto turinčių atliekų savartynus.

Stogo dangos ardymo ir keitimo darbai turi būti vykdoma dalimis. Esama stogo danga pradedama demontuoti tik tada, kai yra pilnai pasiruošta naujos dangos uždengimui, kad pastatas kuo trumpiau stovėtų be stogo.

Nuardžius stogo dangą istorinių mūrų viršus turi būti apsaugotas nuo kritulių.

Konstrukcijų ardymas gali būti vykdomas tik įrengus saugius, įtvirtintus pastolius ir aikšteles. Ardymo darbai negali būti vykdomi stovint ant kopėčių, ant autentiško mūro. Darbų zonos turi būti saugiai aptvertos, kad į jas negalėtų patekti pašaliniai asmenys.

Demontuoto angų užmūrijimo plytos sukraunamos ant skydų ir sandėliuojamos statybvietyje.

Ardomo istorinio mūro plytos ir jų dalys valomos nuo likusio skiedinio, plytos tvarkingai rūšiuojamos, saugomos ir naudojamos rūmų restauravimo ir protezavimo darbams.

Tvarkybos darbų vykdymo proceso metu atsiradęs statybinis laužas rūšiuojamas pagal rūšį ir išvežamas į atliekų perdėrbinimo įmones.

Atsidengusių istorinių mūrų valymo darbai

Akmenų ir plytų mūro valymo darbai.

Prieš pradedant tvarkybos darbus atsidengęs fasadų akmenų ir plytų mūras, kuris lieka atviras ar bus tinkuotas turi būti valomas. Taip pat valomas restauruojamų kaminų mūras.

Kvalif. patv. dok. Nr.		UAB“SODYBŲ SKYRIUS“		AŠTRIOSIOS KIRSNO DVARO SODYBOS RŪMŲ (U.K.22813) Lazdijų r. sav., Būdvičio sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11, TVARKYBOS DARBŲ (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo) PROJEKTAS		
A162, 0506	PV	N. Kazakevičiūtė		AŠTRIOSIOS KIRSNO DVARO SODYBOS RŪMAI (U.K.22813)		
A029, 0511	PDP	A. Linauskaitė				
A163, 0507	Architektė	G. Kirdeikienė		TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS. ARDYMO IR VALYMO DARBAI TKCH-1		
LT	Užsakovas (statytojas): UAB “Aštriosios Kirsnos dvaro kultūros ir paveldo centras”			SS.21-01-01-PTDP-TKCH-1	Lapas	Lapų
					1	3

Naudojamų valymo priemonių, cheminių medžiagų, paviršiaus apdorojimo ir stiprinimo medžiagų poveikis pirmoje eilėje turi būti išbandytas ant nedidelio mūro ploto, neturi teršti aplinkos. Skirtingi valymo būdai ir priemonės gali būti parinkti fasadų bei vidaus autentiškam plytų mūriui, vėlyvesnių laikotarpių plytų mūriui ir tinkuotiesiems plotams.

Valymo darbai vykdomi esant ne žemesnei oro temperatūrai, kaip + 5°C.

Po valymo mūro poros lieka atviros, o kapiliarai laisvi. Todėl išvalyti paviršiai turi būti nedelsiant impregnuojami arba tinkuojami.

Plytų mūro tvarkybos ir valymo darbų technologija:

Suirusių plytų, ir mūro fragmentų, cementinių užtaisymų pašalinimas;

Mūro sausas valymas;

Plovimas neutraliomis plovimo priemonėmis;

Perplovimas švariu vandeniu;

Įvairios kilmės dėmių valymas;

Silpnos cementacijos siūlių skiedinio sutvirtinimas kalkiniu vandeniu;

Erodotų plytų struktūros sutvirtinimas;

Suskilusių plytų sukliajimas;

Plytų netekčių protezavimas.

Mūro paviršių valymas ir konservavimas.

Istorinio mūro konstrukcijų paviršiai užteršti ir dėmėti. Todėl iki konservavimo bei restauravimo reikia mūro paviršius valyti.

Mūro valymui taikomi:

- mechaniniai būdai;

- hidromechaniniai būdai;

- cheminiai būdai.

Prieš pradėdant vykdyti mūro valymo darbus, išardomi projekte numatyti suirusio plytų mūro plotai. Šie darbai vykdomi projekto autorių priežiūroje.

Mechaninis valymas. Peržiūrėjus mūrą, būtina pašalinti visus vėlesnius cementinius užtaisymus. Kietos nešvarumų sankaupos, purvas, kerpės samanos ir kt. pirmiausiai nuvalomi mechanškai, naudojant aštirus, bet paviršiaus nebraižančius įrankius (pvz., iš kietmedžio, plastiko ir pan.) braukiant purvą nuo viršaus žemyn. Rankinis mechaninis mūro valymas vykdomas metaliniais arba standžiais kaproniniais šepečiais iš viršaus į apačią. Pašalinami destruktuoti mūro fragmentai, skiedinio likučiai, druskos, dulkės, biopažeidėjai ir pan. Gali būti taikomi rankiniai elektriniai instrumentai su šepečiais ir spec. diskais. Autentiškas mūras turi būti valomas, minimaliai žeidžiant išlikusio mūro paviršių, prižiūrint projekto autoriams.

Hidromechaninis valymas. Valoma šiltu vandeniu. Esant reikalui, nešvarumus galima suminkštinti 10 procentų skruzdžių arba oksalo rūgšties tirpalu.

Mūro paviršių nuplauti šiltu ~40° C vandeniu. Galima naudoti 2% plovimo priemonių priedą, labai purvinas vietas patrinant kaproniniu šepečiu. Jei siena gerai išsilaikiusi, bet apskretusi kietu sluoksniu (pluta), mūro paviršių galima valyti garo srove. Paviršius aptaškomas karštu vandeniu, kuris garuodamas atmirko ir atskiria purvo sluoksnį. Lengvai užterštus mūro paviršius galima nuplauti švariu vandeniu, trinant teptuku, bet ne audeklų, kuris dildamas gali paviršių vėl užteršti. Plauti rekomenduojama tam tikrais plotais, kad plovimo linija eitų per architektūrinių detalių briauną, iš viršaus žemyn. Naudojant ploviklius, būtina plotą perplauti švariu vandeniu.

Cheminis valymas

Cheminiai valymo būdai taikomi valant mechanškai ir hidromechaniškai sunkiai pašalinamus užterštumus. Šiuo metu naudojamos pramonės gaminamos mūro valymui.

Valant pramoninėmis priemonėmis būtina laikytis darbo saugos taisyklių ir firmų gamintojų instrukcijų.

Taikant cheminio valymo technologiją, būtina atlikti bandomąjį fragmento valymą keliais valikliais ir nustatyti geriausiai tinkantį bei medžiagų sąnaudas.

Cheminio valymo darbai paprastai atliekami iš apačios į viršų, ne saulėkaitoje, esant temperatūrai +5°C ir aukščiau. Šarminius valiklius galima užtepti ant sauso pagrindo. Valant

	UAB „SODYBŲ SKYRIUS“	TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS. ARDYMO IR VALYMO DARBAI TKCH-1 SS.21-01-01-PTDP-TKCH-1.	Lapas	Lapų
			2	3

rūgštiniais valikliais, paviršius būtina drėkinti vandeniu. Apačioje esančios dalys nuolat turi būti šlapios. Po nustatyto veikimo laiko (šarminiams valikliams ~ 30 min., rūgštiniais ~ 10 min.) paviršių rekomenduojama nuplauti aukšto spaudimo vandens srove. Po šarminio valymo būtinas neutralizavimas silpna organine rūgštimi, nuplaunant geriamu vandeniu, užtikrinant paviršiaus pH-6,5 – 7,5.

Šarminiai valikliai naudojami purvo šalinimui. Rūgštiniai–kalkinių užterštumų valymui. Valant rūgštiniais valikliais uždengti paviršius – kalkių šaltinius (pvz. mūro siūles). Kaip taisyklė nepavyksta išvalyti lauko akmenis nuo kalkių, apnašų. Juos rekomenduojama valyti mechaniniu būdu. Kristalizavusias druskas sausai nuvalyti rankiniu šepėčiu.

Druskingų sienų valymas. Istorinis mūras dažnai būna įmirkęs ir užterštas druskomis (NaCl, Na₂SO₄, NaNO₃ ir kt.). Tokiai sienai džiūstant, druskos migruoja į paviršių, gadindamos sienų mūrą, todėl iki sienų valymo jos turi būti iširtos, nustatant medžiagų įmirkį ir užteršimo druskomis laipsnį. Druskomis užterštos sienos turi būti nuvalomos mechanškai ar cheminėmis priemonėmis kartu išvalant ir suirusias siūles iškertant iš jų senąjį skiedinį (bent 20 mm gylio). Sienų druskingumas sumažinamas plaunant vandeniu ir plovimo vandenį surenkant į indus bei naudojant švariu vandeniu sumirkytus kompresus, kurie po to išplaunami. Užterštos medžiagos ir plovimo vanduo nuo statinio turi būti pašalinti, kad neužterštų grunto. Nudruskinimui galima naudoti atskirų firmų siūlomas specialias priemones.

Dėmių valymas.

1. Išryškėjusias geležingas rudas dėmes valyti vatos, suvilgytos 10% oksalo ar citrinos rūgšties vandeniniais tirpalais, kompresais.
2. Riebalines dėmes valyti tirpalu, susidedančiu iš:
Amoniako (25%) - 2.0 tūrio dalies;
Etilo spirito - 7.0 tūrio dalies;
Benzino - 1 tūrio dalies;
Arba ;Spirito - 25.0 tūrio dalies;
Amoniako (25%) - 2.0 tūrio dalies;
Benzino - 1 tūrio dalies.
3. Paukščių arba pelėsių teršalus valyti 5% amoniako vandeniniu tirpalu arba šiltu vandenilio peroksido 1 % vandeniniu tirpalu.
4. Nežinomos kilmės dėmes valyti tirpiklių mišiniu:
Etilacetato - 5.0 tūrio dalys;
Terpentino - 2.0 tūrio dalys;
Acetono - 5.0 tūrio dalys;
Chloroformo - 1.0 tūrio dalis.

Antiseptikavimas.

Dumbliais, samanomis, kerpėmis ir kitais biopažeidėjais apaugusį mūrą rekomenduojama apdoroti 8 % vandeniniu natrio silicio heksafluorido tirpalu.

Senas ir sudulėjusias plytas reikia valyti ypač atsargiai, minkštais teptukais, dulkes išpūsti guminėmis kriaušėmis. Labai sudulėjusius plytų paviršius galima pradžioje sutvirtinti cheminėmis priemonėmis, palaukti kol paviršius sukietės, po to sutvarkyti siūles ir nuvalyti nuo paviršiaus teršalus ir dėmes. Dumbliais, samanomis ir apaugusios mūro vietos apdorojamos antiseptinėmis priemonėmis.

Tinkuotų ir dažytų sienų paviršių valymo darbai.

Siekiant išsaugoti ir parodyti visus rūmų statybos etapus – fasadų ir patalpų sienos valomos labai atsargiai, nepažeidžiant įvairių laikotarpių dažų ir tinko sluoksnių. Purvas, nešvarumai atsargiai, rankiniu būdu minkštais šepėčiais valomi sausai, pašalinant atsilupusius dažus ir trupantį restruktūrizavusį tinką. Po to sienos plaunamos šiltu vandeniu į kurį gali būti pridėta silpnų šarminių priemonių. Po to sienos perplaunamos švariu, šiltu vandeniu.

	UAB „SODYBŲ SKYRIUS“	TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS. ARDYMO IR VALYMO DARBAI TKCH-1 SS.21-01-01-PTDP-TKCH-1.	Lapas	Lapų
			3	3

MŪRO TVARKYBOS DARBAI**Mūro tvarkybos darbai vykdomi vadovaujantis:****PTR 2.02.02:2006 „Plytų mūras. Bendrieji reikalavimai“,****PTR 2.02.03:2007 „Akmens mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro paveldo tvarkyba“.****PTR 2.02.01:2006 " Akmens mūras ir natūralus akmuo. Bendrieji reikalavimai"**

Fiziškai susidėvėjęs, eroduotas, suplyšęs, išsisluoksniavęs, stiprumą praradęs mūras turi būti tvirtinamas, apsaugomas, stiprinamas, restauruojamas, konservuojamas, saugomas, atnaujinamas ir pan. Tam turi būti naudojami kaip tradicinės medžiagos taip ir šiuolaikinės medžiagos ir technologijos.

Tradicinės medžiagos turi būti naudojamos ten, kur jų naudojimas užtikrins ilgalaikį efektą. Pavyzdžiui kalkinį skiedinį galima naudoti tvarkant sausą neužterštą mūrą. Kitais atvejais reikia naudoti priedus užtikrinančius reikiamas savybes.

Prieš vykdant plytų ir akmenų mūro konservavimo ar restauravimo darbus, jie turi būti nuvalomi. Mūro valymas vykdomas vadovaujantis TKC-1.

Plytų mūro konservavimas ir restauravimas.

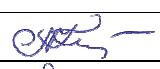
Restauruojamas ar konservuojamas istorinis mūras skirstomas į atvirą mūrą, kuris po restauravimo bus paliekamas netinkuotas ir tinkuojamą mūrą.

Naudojamos šios mūro restauravimo - konservavimo technologijos: plytų valymas ir apsauga (antiseptikavimas, hidrofobizavimas); siūlių atnaujinimas ir sanavimas; plytų priauginimas; plytų įklijavimas.

Tradicinės medžiagos turi būti naudojamos ten, kur jų naudojimas užtikrins ilgalaikį efektą. Pavyzdžiui kalkinį skiedinį galima naudoti tvarkant sausą neužterštą mūrą. Kitais atvejais reikia naudoti priedus užtikrinančius reikiamas savybes

Atviro mūro restauravimas. Kai iš istorinio atvirojo plytų mūro paviršių yra ištrupėję, išskilinę arba išdūlėję atskiri gaminiai (plytos arba jų dalys), jie turi būti atstatomi įklijuojant pažeistose vietose surinktas išskilinėjusių plytų dalis (jei yra), prieš tai išvalius suaižėjusias ir drėgmės pažeistas plytas. Prarasti istorinio atvirojo mūro fragmentai atmūrijami turimomis autentiškomis plytomis. Jeigu ištrupėjusių plytų sienoje yra daug arba ištrupėję atskiri sienų plotai, galima pritaikyti atitinkančias autentą naujas plytas. Įklijavimui naudojami atitinkami kalkių skiediniai pagal paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.02.03:2007 3 priedą. Kai ištrupėjusių plytų yra nedaug arba ištrupėję nedideli sienų ploteliai ir nėra pritaikymui tinkamų plytų, istorinis mūras gali būti imituotas, pritaikant spalvotą skiedinį ir atitinkamus šablonus. Spalvotas skiedinys paruošiamas laboratorijoje. Skiedinio spalva, sudėtis, užpildų rupumas turi atitikti istorinį skiedinį. Išvalytos mūro siūlės pirmiausia 2-3 kartus sutepamos kalkių prisotintu vandeniu.

Skiedinio siūlių atstatymas. Neapsaugotos ir tirpių druskų veikiamos mūrų siūlės eroduoja. Periodiškai jos yra tvarkomos siūlių paviršių atnaujinimo būdu. Eroduotas skiedinys šalinamas. Byrančias ir sutrūkinėjusias skiedinio siūles reikia išvalyti "gilyn" ne mažiau kaip per du siūlės storius, siūlių dugnas tvirtinamas. Skiedinio spalva, sudėtis, užpildų rupumas turi atitikti istorinį skiedinį. Išvalytos mūro siūlės pirmiausia 2-3 kartus sutepamos kalkių prisotintu vandeniu. giluminių ir/arba adhezinių gruntų, užtepamas "pamušalas". "Pamušalui" sustingus įrengiamas dengiamasis sluoksnis, dengiamojo sluoksnio forma, spalva, faktūra turi būti artima autentiui.

Kvalif. patv. dok. Nr.		UAB "SODYBŲ SKYRIUS"		AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMŲ (U.K.22813) Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Aštriosios Kirsnoš k., Žvejų g. 11, TVARKYBOS DARBŲ (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo) PROJEKTAS		
A162, 0506	PV	N. Kazakevičiūtė		AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMAI (U.K.22813)		
A029, 0511	PDP	A. Linauskaitė				
A163, 0507	Architektė	G. Kirdeikienė		TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS. MŪRO TVARKYBOS DARBAI TKCH-2		
LT	Užsakovas (statytojas): UAB "Aštriosios Kirsnoš dvaro kultūros ir paveldo centras"			SS.21-01-01-PTDP-TKCH-2	Lapas	Lapų
					1	3

Rekomenduojama orientacinė sudėtis: viena tūrio dalis 50 % drėgnumo kalkių tešla, kurios aktyvumas - ne mažesnis kaip 67 %; 2,5 - tūrio dalies 0,14-2,5 mm smėlio; 0,1 - tūrio dalies keraminių plytų miltų (< 2,5 mm); 0,1 - tūrio dalies marmuro miltų. Į skiedinį pridedama reikiamo dydžio plauto žvyro frakcijos.

Jei autentiškame skiedinyje yra neišdegusių kalkių porsų, jie gali būti išgaunami įmaišius į skiedinį maltų negesintų kalkių arba imituojama įmaišant CaCO₃ grūdelių. Siūlių forma turi būti artima autentiškai. Po siūlių užtaisymo ir skiediniui šiek tiek sukietėjus, jos dar 2 kartus nutepamos kalkių prisotintu vandeniu. Oro temperatūra darbo metu turi būti ne žemesnė kaip 10°C ir reikia saugoti mūrą nuo tiesioginių saulės spindulių bei greito džiovimo ar užšalimo.

Jeigu plytų mūro paviršių reikia sutvirtinti, jis konservuojamas cheminio sustiprinimo priemone. Kai konservuojamo mūro paviršiai kai kur išdūlėję - išdūlėjusios vietos atsargiai užtaisomos pagal reglamento 38 punktą.

Tvarkybos darbų eigoje, dalyvaujant projekto autoriams, parenkami netinkuojamo mūro plotai (tai mūrai, kurie ir istoriniais laikais nebuvo tinkuoti), ir kurie bus minimaliai valomi, tvirtinami, konservuojami ir eksponuojami.

Tinkuojamo mūro restauravimas. Statinio fasaduose ir pastato viduje yra atsidengusio istorinio mūro plotai, kurie numatomi tinkuoti. Atsidengę mūro plotai daug kur pažeisti mechaniškai, išsiskyrusių druskų, nuolat veikiami drėgmės. Atviras mūras išdžiovinamas, valomas nuo purvo, druskų ir biopazeidėjų. Pašalinamos sutrupėjusios plytos, nedidelės netektys užpildomos protezuojant. Iš siūlių iki tvirto pagrindo išvalomas praradęs cementaciją, sutrupėjęs ir byrantis skiedinys. Siūlių dugnas tvirtinamas giluminiu ir/arba adheziniu gruntu, užtepamas "pamušalas". Ištrupėjusios siūlės užpildomos kalkiniu skiediniu. Pilnavidurėmis molio plytomis, kurių dydis artimas autentiško mūro plytomis, atstatomos mūro netektys, restauruojami karnizai, kiti architektūriniai elementai, langų ir durų angokraščiai.

Atliekant plytų mūro ir kitų elementų ar detalių tvarkybą, privaloma vadovautis paveldo tvarkybos reglamentais ir kitais normatyviniais dokumentais nustatytų reikalavimų. Plytų mūro konstrukcijos ir kiti elementai turi būti saugūs eksploatavimo metu bei atsparūs atmosferos poveikiams, o apsauga nuo šių poveikių (tinkas, skarda, latakai, lietvamzdžiai ir kita įranga) privalo tenkinti paveldosaugos ir statybos techniniu reglamentu STR 2.05.02:2001 „Statinių konstrukcijos. Stogai“, patvirtintu aplinkos ministro 2001 m. sausio 9 d. įsakymu Nr. 21 (Žin., 2001, Nr. 51-1786; 2002, Nr. 23-865, Nr. 69-2846; 2005, Nr. 95-3535), nustatytus reikalavimus. Plytų mūro tipai ar elementai, suformuoti keliais istoriniais etapais, turi išlaikyti šiems etapams ir statybos laikmečiams charakteringus plytų mūro tipus. Atliekant restauravimo darbus paveldo objektuose, būtina laikytis principo, kad į objektą įterpti naujadarai savo spalva, gabaritais ir kitais parametrais derėtų su autentiška objekto dalimi. Atkuriant sunykusias dalis, būtina vadovautis tyrimais, įgalinančiais spręsti, kokias medžiagas ir darbų technologijas galima naudoti šiame procese

Akmens mūro konservavimas ir restauravimas (pamatų, šiaurinės terasos ir portiko laiptų akmens mūras).

Akmens mūro tipas ar elementai turi išlaikyti istoriniam statybos laikmečiui charakteringą akmens mūro tipą. Būtina laikytis principo, kad į objektą įterpti naujadarai savo spalva, gabaritais ir kitais parametrais derėtų su autentiška objekto dalimi, o rastieji objektui priklausantys elementai būtų grąžinti į pirmines jų buvimo vietas.

Peržiūrėjus mūrą, būtina pašalinti visus vėlesnius cementinius užtaisymus. Kietos nešvarumų sankaupos, purvas, samanų ir kt. pirmiausiai nuvalomi mechaniškai, naudojant aštirus, bet paviršiaus nebraižančius įrankius (pvz., iš kietmedžio, plastiko ir pan.) braukiant purvą nuo viršaus žemyn. Taip pat valoma standžiais šepečiais (ne vieliniais) ir šiltu vandeniu. esant reikalui, nešvarumus galima suminkštinti 10 procentų skruzdžių arba oksalo rūgšties tirpalu.

	UAB „SODYBŲ SKYRIUS“	TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS. MŪRO TVARKYBOS DARBAI TKCH-2 SS.21-01-01-PTDP-TKCH-2.	Lapas 2	Lapų 3
---	----------------------	--	------------	-----------

Išdūlėję autentiško akmens mūro siūlės išvalomos ir gilumoje užpildomos skiediniu, kurio sudėtis: 1 dalis kalkių, 1 dalis cemento ir 2 dalys kvarcinio smėlio. Siūlių paviršiuje skiedinio sudėtis - 1 dalis kalkių, 0,5 dalies balto cemento ir 2-2,5 dalys plauto upės smėlio su rupiais užpildais (1-10 mm). Smėlį maišyti su sukietėjusių kalkių (CaCO_3) grūdeliais. Skiedinio spalva ir faktūra turi atitikti autentišką. Restauravimo darbams netinka cementinis skiedinys, nes po juo kaupiasi drėgmė. Jeigu toks skiedinys buvo panaudotas anksčiau, tai jį reikia išardyti ir pakeisti. Skiedinio sukibimui su pagrindu pagerinti rekomenduojama į skiedinį įmaišyti 0,05-0,1% metilceliuliozės miltelių nuo rišamosios medžiagos kiekio.

Kai iš istorinio atvirojo akmenų mūro yra ištrupėję, iškritę atskiri gaminiai jie turi būti atstatomi įmūrijant iškritusius, o jei jų nėra parenkant atitinkamos spalvos, paviršiaus ir apdailos akmenis, prieš tai išvalius suaižėjusias ir drėgmės pažeistas siūles. Neapsaugotos ir tirpių druskų veikiamos mūrų siūlės eroduoja. Periodiškai jos yra tvarkomos siūlių paviršių atnaujinimo būdu. Siūlės atstatomos ar ištrupėję užpildomos skiediniu, kurio sudėtis, spalva ir užpildų rupumas atitinka autentiškas siūles. Kai mūras gerai išsilaikęs, bet dėl skiedinio suirimo iškrenta atskiri akmenys, tai jie pakeičiami tokios spalvos ir dydžio kitais akmenimis. Iš siūlių išvalomas suiręs skiedinys, o akmenys nuvalomi mechaniškai ir nuplaunami.

Išdūlėję akmens mūro siūlės užtaisomos skiediniu, atitinkančiu išlikusio tvirto mūro skiedinį. Skiedinio sukibimui su pagrindu pagerinti rekomenduojama į skiedinį įmaišyti 0,05-0,1% metilceliuliozės miltelių nuo rišamosios medžiagos kiekio. Šiuo skiediniu galima įmūryti ir iškritusius akmenis. Skiedinio pagrindas turi būti kalkės. Netinka tankus cementinis skiedinys, nes po juo kaupiasi drėgmė. Jeigu toks skiedinys buvo panaudotas anksčiau - jį reikia išardyti ir pakeisti.

Pagrindiniai kalkių sudėties % ir stiprumo gniuždant po 28 parų kietėjimo reikalavimai, N/mm²

Kalkių tipas ir žymuo	CaO+MgO	MgO	CO ₂	SO ₃	Stiprumas gniuždant
Orinės, CL 90	≥ 90	≤ 5	≤ 4	≤ 2	
Orinės, CL 80	≥ 80	≤ 5	≤ 7	≤ 2	
Orinės, CL 70	≥ 70	≤ 5	≤ 12	≤ 2	
Dolomitinės, DL 85	-	≥ 30	≤ 7	≤ 2	
Dolomitinės, DL 80		≥ 5	≤ 7	≤ 2	
Hidraulinės, HL 2	Laisvos kalkės ≥ 8	-	-	≤ 3	≥ 2 iki 7
Hidraulinės HL 3,5	≥ 6	-	-	≤ 3	≥ 3,5 iki 10
Hidraulinės HL 5	≥ 3	-	-	≤ 3	≥ 5 iki 15
Gamtinės hidraulinės, NHL 2	≥ 15	-	-	≤ 3	≥ 2 iki 7
Gamtinės hidraulinės, NHL 3,5	≥ 9	-	-	≤ 3	≥ 3,5 iki 10
Gamtinės hidraulinės, NHL 5	≥ 3	-	-	≤ 3	≥ 5 iki 15

TINKUOTŲ PAVIRŠIŲ KONSERVAVIMO IR RESTAURAVIMO DARBAI.

Tinkuotų paviršių tvarkybos darbai vykdomi vadovaujantis:

PTR 2.06.02:2010 “Interjerų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba”.

FASADŲ TINKO KONSERVAVIMO IR RESTAURAVIMO DARBAI.

Restauruojant Aštriosios Kirsnos rūmų fasadus, pasirinkta metodika, kad saugomas ir eksponuojamas visų laikotarpių išlikęs tinkas, pašalinant tik cemento užtaisymus ir silpnos struktūros, trupantį tinką.

Bendri reikalavimai.

Prieš pradedant fasadų tinko konservavimo ir restauravimo darbus, kartu su projekto autoriais, įvertinama statinio tinko būklė ir parenkami tinko fragmentai, kurie bus konservuojami, paliekant stratigrafinius informacinius zondus. Šie plotai, atlikus jų valymo ir sutvirtinimo darbus, visų tvarkybos darbų metu uždengiami ir saugomi nuo pažeidimų. Saugomi plotai turi būti sužymėti planų ir fasadų schemose, nurodant konkrečius kiekvieno ploto tvarkymo darbus ir įsegti į projekto vykdymo priežiūros žurnalą.

Kiti tinko plotai restauruojami, užtaisant smulkias netektis ir įtrūkimus, kruopščiai įvertinus pirminį tinko storį, sudėtį ir tinkavimo būdą. Mūro sienų tinkavimui naudojami pagerintas kalkinis skiedinys. Gaminant vietoje skiedinio gamybai turi būti naudojama taurinta kalkių tešla. Čekiškos kalkės užpilamos vandeniu santykiu 1:1, įpilama 200 g sėmenų aliejaus kibirui kalkių tešlos ir gerai išmaišoma. Skiediniui imamam trys kibirai kalkių tešlos, pusė kibiro maltų plytų ir aštuoni kibirai aštraus plauto 0-4 frakcijos smėlio. Tinkuojamas švarus ir sudrėkintas paviršius. Vieno sluoksnio storis ne didesnis nei 15 mm. Viršutiniam sluoksniui naudojamas smulkus smėlis (frakcija 0-2). Pradėjęs kietėti tinkas dažomas kalkių vandeniu, kad kuo lėčiau džiuotų ir būtų patvarus. Tinkas rekomenduojama mėnesį laiko turi būti apsaugotas nuo peršalimo, perdžiūvimo, tiesioginių saulės spindulių ir lietaus.

Fasadų tinko restauravimo darbų eiga

- Pašalinus cementinius užtaisymus ir silpnai besilaikančius tinko sluoksnius įvertinamas istorinio tinko pobūdis.
- Atšokusius tinko fragmentus būtina pritvirtinti. Tam gali būti naudojamos klijuojančio skiedinio taškinės injekcijos. Jeigu yra dideli atšokusio tinko plotai, jiems tvirtinti gali būti naudojami nerūdijančio plieno varžtai su polietilenu fiksuojančiu antgaliu.

Klijuojančio skiedinio sudėtis:

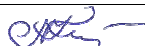
1,0 - tūrio dalis kalkių tešlos (50 % drėgnumo, >70 % aktyvumo (CaO+MgO));

1,0 - tūrio dalis smėlio 0,5,0,315,0,14 mm frakciją intervale;

0,1 - tūrio dalis smulkiai grūstos plytos;

0,3 - tūrio dalys malto kvarcinio smėlio.

- Plyšius, įvairius įskilimus rekomenduojama užtaisyti tomis pačiomis medžiagomis ir jų santykiais kaip ir atšokusių detalių tvirtinimui. Jeigu yra dideli plyšiai, galima panaudoti tokios pačios sudėties masę, kaip ir klijuojant atšokusį tinką bei lipdybą.
- Lokalizuotose vietose, valant nešvarumus, atsidengia silpnos cementacijos plotai. Juos būtina sutvirtinti kalkiniu vandeniu ne mažiau 3 kartus, išlaikant ~ 8 valandų laikotarpį tarp tvirtinimų

Kvalif. patv. dok. Nr.		UAB“SODYBŲ SKYRIUS“			AŠTRIOSIOS KIRSNOJ DVARO SODYBOS RŪMŲ (U.K.22813) Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11, TVARKYBOS DARBŲ (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo) PROJEKTAS		
A162, 0506	PV	N. Kazakevičiūtė		AŠTRIOSIOS KIRSNOJ DVARO SODYBOS RŪMAI (U.K.22813)			
A029, 0511	PDP	A. Linauskaitė					
A163, 0507	Architektė	G. Kirdeikienė		TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS. TINKUOTŲ PAVIRŠIŲ KONSERVAVIMO IR RESTAURAVIMO DARBAI TKCH-3			
LT	Užsakovas (statytojas): UAB “Aštriosios Kirsnos dvaro kultūros ir paveldo centras”			SS.21-01-01-PTDP-TKCH-3		Lapas	Lapų
						1	6

- Tinko plotai, kurie buvo tinkuoti keliais tinko sluoksniais, pašalinus cementinius lopus ir šlapia, byrantį, neturintį cementacijos tinką, restauruojami restauraciniu mišiniu, susidedančiu iš: tūrio dalies estiško cemento M 400 arba baltojo cemento; 0,2 tūrio dalių kalkių tešlos 50% drėgnumo 67% $\text{CaO}+\text{MgO}$; 4-5 tūrio dalių užpildo 0,14 - 1,5 mm frakcijos intervale. Tinka ir standartinis smėlis tinko darbams. Užtrynimui naudoti restauracinį mišinį: tūrio dalis kalkių tešlos 50% drėgnumo 67% $\text{CaO}+\text{MgO}$; tūrio dalis smulkaus smėlio 0.314-0.14 mm frakcijų intervale; tūrio dalis maršalito.
- Fasadų dekoru elementų, suformuotų iš tinko netektys restauruojamos pagal išlikusius autentiškus. Sudėtingesniems profiliams pagaminami šablonai.

Antiseptikavimas

Antiseptikavimas reikalingas, kad tinkuoti paviršiai bei lipdyba būtų atspari biologinei korozijai. Paviršiai antiseptikuojami juos nupurškiant, ar užnešant teptuku. Purškimo būdu užneštas antiseptikas kontaktuoja su paviršiumi trumpiau ir antiseptinis poveikis silpnesnis. Rekomenduojama naudoti antiseptikavimo preparatą „Borarnon“, pagal gamintojo technologiją (UAB „Almarūno prekyba“, Sietyno g.8, Vilnius).

VIDAUS PATALPŲ TINKO RESTAURAVIMO IR KONSERVAVIMO DARBAI.

Bendri reikalavimai

Prieš pradėdant vidaus patalpų tinko konservavimo ir restauravimo darbus, kartu su projekto autoriais, sužymimi vidaus sienų plotai, ant kurių, polichrominių tyrimų metu buvo aptikta vertinga sieninė tapyba ir plotai, kuriuose bus tęsiami polichrominiai tyrimai. Taip pat įvertinama visų vidaus patalpų tinko būklė ir parenkami tinko fragmentai, kurie bus konservuojami, paliekant stratigrafinius informacinius zondus bei parenkamos vietos, kur nebus atkuriamas tinkas ir bus eksponuojamas mūras, atsidengęs nuirus tinkui. Šie plotai, atlikus jų valymo ir sutvirtinimo darbus, visų tvarkybos darbų metu uždengiami ir saugomi nuo pažeidimų. Saugomi plotai turi būti sužymėti planų ir pjūvių schemose, nurodant konkrečius kiekvieno ploto saugojimo darbus ir įsegti į projekto vykdymo priežiūros žurnalą.

Kiti tinko plotai restauruojami kruopščiai įvertinus pirminį tinko storį, sudėtį ir tinkavimo būdą.

Sienų tinko restauravimas:

Išlikęs tinkas saugomas, smulkūs pažeidimai, išdaužos užtaisomos kalkiniu skiediniu (frakcija 0-2). Sienos prieš tinkuojant nuvalomos ir sudrėkinamos. Vidaus darbams naudojamas kalkinis skiedinys. Vienu kartu užmetama ne storesnis 15 mm storio sluoksnis Paviršius užtrinamas smulkiu kalkiniu skiediniku (frakcija 0-2). **Neglaistoma.**

Vidaus tinko restauravimo darbų eiga

1. Atšokusį dažų sluoksnio, cementinių užtaisymų atsargus šalinamas sausu būdu, nepažeidžiant autentiškų apatinių sluoksnių;
2. Atšokusio tinko tvirtinimas injekuojuant kalkių ir kazeino mišiniu;
3. Tinko ankeravimas, tvirtinant prie mūro;
4. Tinko bortavimas kalkiniu skiediniu;
5. Tinko nudruskinimas kompresais;
6. Tinko nudruskinimas su luobele;
7. Tinko tvirtinimas kalkiniu vandeniu (rišamoji medžiaga).

Tinkas ant balanų.

(parengta pagal O. Buklienės rekomendacijas).

Tokiu būdu tinkuojamos pirmo ir antro aukštų lubos, įrengtos ant medinių perdangos sijų.

	UAB „SODYBŲ SKYRIUS“	TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS. TINKUOTŲ PAVIRŠIŲ KONSERVAVIMO IR RESTAURAVIMO DARBAI TKCH-3 SS.21-01-01-PTDP-TKCH-3.	Lapas 2	Lapų 6
---	----------------------	---	------------	-----------

Tinkuoti galima tik ne platesnes, kaip 10 cm lentas. Platesnes reikia įskelti ir įkalti pleištus iki 12 cm ilgio.

Balanos gali būti skeltinės ir pjautinės. Geresnės yra skeltinės – 15-25 mm pločio ir 3-4 mm storio. Pjautinių balanų plotis 25-40 mm, storis -5-7 mm. Visų balanų ilgis 1000-2500 mm. Balanos gaminamos tik iš natūraliai išdžiovintos pušies medienos. Pakuojamos į ryšulius po 50-100 vnt.

Prieš kalant, balanos rūšiuojamos į apatines ir viršutines. Apatinėms balanoms tinka kreivos ir siauros, bet ne plonesnės kaip 3 mm balanos. Viršutiniams sluoksniui parenkamos tiesios, ne storesnės kaip 5 mm ir 15-20 mm pločio balanos. Siauresnės kaip 10 mm skyla, o platesnės kaip 20 mm riečiasi.

Pirmiausiai kalamos tik apatinės balanos. Baigus kalti apatines, kalamos viršutinės. Balanos kalamos 45 laipsnių kampu su 45x45 mm tarpeliais. Apatinės balanos prikalamos tik tiek, kad laikytųsi – viena ar dviem vinimis. Viena vinis kalama tiesiai, kita 45 laipsnių kampu, patempiant balaną. Paskui kalamos tarpinės vinys: sienose į kas trečią apatinę balaną, lubose – į kas antrą.

Priduriamų balanų galai ne suglaudžiami, o paliekamas 2-3 mm tarpas, nes kitaip balanų galai resis ir kels tinką. Viršutinių balanų galus būtinai reikia prikalti.

Tinko sluoksnis virš viršutinės balanos turi būti ne plonesnis, kaip 15 mm. Tinkuojama kalkiniu skiediniu, į kurį galima dėti iki 10% gipso, kad greičiau kietėtų. Ten, kur susiduria medinės ir mūrinės atitvaros, papildomai reikia kalti cinkuotą metalinį tinklėlį.

Tinkas ant nendrių.

Tinko ant nendrių restauravimo metodika ir medžiagos bus nustatytos tvarkybos darbų metu, kai bus pastatyti pastoliai ir patikslintos tokio tinko vietos.

Tinkavimo darbus gali vykdyti tik atestuoti ir tokių darbų patirtį turintys specialistas.

BENDRI REIKALAVIMAI VIDAUS TINKO RESTAURAVIMO DARBAMS.

1. Cementinių užtaisymų pašalinimas. Visus vėlesnius cementinius užtaisymus (lopus) pašalinti.

2. Nešvarumų valymas. Nešvarumus, byrantį tinką pašalinti, sienų paviršių nuvalyti kietais kaproniniais šepčiais ar minkštais skutimo įrankiais.

3. Uždažymų pašalinimas. Aliejiniiais dažais dažytus paviršius rekomenduojame valyti karšto oro pistoletais arba naudojantis elektriniais reflektoriais. Karšto oro srove arba nukreipta elektros spiralės šiluma aliejinių dažų paviršius įkaitinamas kol susiraukšlėja ir atsilupa nuo tinko, ir nuvalomas (nugramdomas) skutikliu. Aliejinius dažus galima valyti ir pramoninės gamybos cheminiais valikliais pagal gamintojo technologijas. Reikia atkreipti dėmesį, kad beveik visi cheminiai valikliai kenkia dirbančių sveikatai. Aliejinius dažus taip pat galima nuvalyti šarminiais tirpalais–8% natrio šarmo tirpalu sutirštintu KMC (karboksimetilceliuliozės) kleisteriu. Bet kokiais būdais nuvalius aliejinius dažus, nuvalytus paviršius reikia perplauti plovimo skysčiu “A” ir švariu vandeniu.

Plovimo skysčio “A” sudėtis: tūrio dalis etilacetato; 1.0 tūrio dalis propolio spirito; 10.0 tūrio dalių vandens; 0.1 tūrio dalis skysto muilo.

Aliejinius dažus neblogai valo spirito ir amoniako (25%) mišinys 1:1. Klajinius dažus galima nuvalyti valomus paviršius suvilgius šiltu arba karštu vandeniu, leidžiant suminkštėti ir nuskutant skutikliais.

4. Pelėsių valymas. Dalis pelėsių paprastai nusivalo kartu su nešvarumais ir dažais. Likusias pelėsių tamsiai pilkas kolonijas galima išvalyti 5% vandeniniu amoniako tirpalu arba amoniako - spirito vandeniniu mišiniu (1:1:1). Valymo mišinys “B”: 1.0 tūrio dalis amoniako 25%; 1.0 tūrio dalies etilo spirito (propolio spirito); 1.0 tūrio dalis vandens.

	UAB „SODYBŲ SKYRIUS“	TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS. TINKUOTŲ PAVIRŠIŲ KONSERVAVIMO IR RESTAURAVIMO DARBAI TKCH-3 SS.21-01-01-PTDP-TKCH-3.	Lapas 3	Lapų 6
---	----------------------	---	------------	-----------

5. Nudruskinimas. Sveikos struktūros uždruskėjusį tinką (baltos ar pilkos kristalinės apnašos ant tinko paviršiaus) būtina nudruskinti. Pirmiausia apnašos nuvalomos sausai į atskirą indą ir išnešamos iš objekto teritorijos. Svarbu, kad nuvalytos druskos nepatektu ant grindų. Restauracijos ar eksploatacijos nepašalintos druskos vėl pateks į tinką. Tirpių druskų likučius galima sujungti į netirpius pačioje tinko masėje specialiais nudruskinimo preparatais skiedžiant juos vandeniu (1:1).

6. Trūkstatų tinkuotų paviršių plokštumų atstatymas. Pašalinus cementinius lopus arba šlapia, byrantį, neturintį cementacijos tinką, jį reikia atstatyti.

Restauruojami ir išlikę pertrynimo sluoksniai sklandžiai suvedami.

Tinko plotai, kurie buvo tinkuoti keliais sluoksniais, restauruojami restauraciniu mišiniu, susidedančiu iš: tūrio dalies estiško cemento M 400 arba baltojo cemento; 0,2 tūrio dalių kalkių tešlos 50% drėgnumo 67% $\text{CaO}+\text{MgO}$; 4-5 tūrio dalių užpildo 0,14 - 1,5 mm frakcijos intervale. Tinka ir standartinis smėlis tinko darbams.

Užtrynimui naudoti restauracinį mišinį: tūrio dalis kalkių tešlos 50% drėgnumo 67% $\text{CaO}+\text{MgO}$; tūrio dalis smulkaus smėlio 0.314-0.14 mm frakcijų intervale; tūrio dalis maršalito.

Tinko sudėtis tikslinama darbų eigoje, atlikus skiedinių sudėties tyrimus.

7. Plyšių, duobučių užtaisymas. Pastebėjus plyšius, būtina juos gerai įgilinti ir gerai suvilgius vandeniu užpildyti atitinkamos sudėties ankščiau išvardintais restauraciniais mišiniais. Ypatingai gerai reikia suvesti seno ir naujo tinkų sandūras.

8. Paviršių paruošimas. Paruoštas tinkavimui paviršius turi būti kruopščiai nuvalytas nuo dulkių, panaikintos riebalų ir bitumo dėmės ir gerai sudrėkintas. Sienų sandūros užkaišomos 12 mm gylio kaišteliais, tarpai užlyginami. Išsikišusios architektūrinės detalės, metaliniai paviršiai ir paviršiai, kuriuos reikia tinkuoti storesniu kaip 20 mm tinku, aptaisomi metaliniu tinklu. Mūro siūlės turi būti neužpildytos skiediniu per 10-15 mm.

Apdailos darbai turi būti atliekami esant teigiamai ($>10^{\circ}\text{C}$) aplinkos temperatūrai, kai oro drėgnumas nedidesnis kaip 60 %.

Medžiagos

Smėlis: smėlis turi būti aštriabriaunis kalnų arba karjerų; geria išplautas švriu gėlu vandeniu. Dulkių, molio ir dumblo dalelių turi būti ne daugiau 3 % pagal masę, iš jų molio mažiau kaip 0,5 % pagal masę. Kitų pašalinių priemaišų negali būti.

Paruošiamajam ir išlyginamajam tinklo sluoksniams: grūdelių didumas $<2,0\text{ mm}$; molių dalelių kiekis $<15\%$; tirpių sieros junginių kiekis $<2\%$.

Dengiamajam tinko sluoksniui: grūdelių didumas $<0,5\text{ mm}$; molių dalelių kiekis $<5\%$; tirpių sieros junginių kiekis $<2\%$.

Kalkės: turi būti gerai išdegtos - $\text{CO}_2 < 6\%$; negesių grūdelių kiekis $<11\%$; gesinimo laikas 8-25 minutės. Kalkių tešlos naudojamos skiediniams: tankis – 1400 kg/m^3 , vandens – 50 %.

Tinko skiediniai

Paruošiamąjo ir išlyginamojo sluoksnių skiedinių sudėtis tūrio dalimis:

Skiedinio paskirtis

Cementas:kalkės:smėlis

Vidiniams paviršiams:

- sienoms ir pertvaroms iš plytų kai santykinis oro drėgnumas $<60\%$ 1:4:12

- sienoms ir pertvaroms iš plytų, kai santykinis oro drėgnumas $>60\%$ 1:1:6

Dengiamojo sluoksnio skiedinio sudėtis pagerintam tinkui tūrio dalimis

Skiedinio paskirtis

Cementas:kalkės:smėlis

Mūrinėms sienoms ir pertvaroms 1:1:2-4

Juostoms, luboms 1:1:2

Techniniai reikalavimai skiediniams

leistini ribiniai nuokrypiai, mm

Kontrolė

Tinklo skiediniai negali turėti nuosėdų ant tinklo akutėmis mm: Periodinis matavimas

-skirti gruntui - 2,5 -

-dengiamajam sluoksniui 2,0 -

Tinkuojant mechanizuotu būdu:

	UAB „SODYBŲ SKYRIUS“	TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS. TINKUOTŲ PAVIRŠIŲ KONSERVAVIMO IR RESTAURAVIMO DARBAI TKCH-3 SS.21-01-01-PTDP-TKCH-3.	Lapas 4	Lapų 6
--	----------------------	---	------------	-----------

skiedinys paruošiamajam sluoksniui turi būti 9-14 cm slankumo; išlyginamajam ir dengiamajam – 7-8 cm; rankiniu būdu atitinkamai 8-12 cm ir 7-8 cm;

Bandant standartiniu konusu:

Išsisluoksniavimas <15 %

Laboratorijoje:

Vandens išlaikymas >90 %

Sukibimo stiprumas, MPa: 3 matavimai 50-70 m² paviršiaus

- vidaus darbams >0,1 10 %

- išorės >0,4 10 %

Glaisto:

Periodinis matavimas sukibimo stiprumas MPa:

po 24 h >0,1

po 72 h >0,2

Reikalavimai tinkavimo darbams

Techniniai reikalavimai sluoksniams

Kontrolė

Leistinas tinko storis iki 20 mm. Matuojama 5 kartus 70-100 m² paviršiaus arba vienoje patalpoje mažesniame plote, kur matomos nuokrypos.

Leistinas kiekvieno sluoksnio storis daugiasluoksniui tinkui, mm:

mūrinio, betoninio paviršiaus aptaškymo, cementinio skiedinio išlyginamojo sluoksnio – iki 5;

kalkinio skiedinio išlyginamojo sluoksnio – iki 7;

dekoratyvinio dengiamojo sluoksnio – iki 7;

dengiamojo sluoksnio 2 tipo tinkui – iki 2.

Leistinas tinkuotų ir glaistytų paviršių drėgnumas <8 %. Matuojama 3 kartus 10m² paviršiaus.

Tinkavimas paprastu ir pagerintu tinku.

Paprastą tinką sudaro paruošiamasis ir išlyginamasis sluoksnis, kurie užkrečiami ant paviršiaus. Dengiamasis sluoksnis padaromas užtrinant. Bendras tinko storis ne daugiau 12 mm.

Pagerintą tinką sudaro paruošiamasis, 2 išlyginamieji ir dengiamasis sluoksnis. Prieš užkrečiant paruošiamąjį sluoksnį paviršius sudrėkinamas. Labai svarbu, kad paruošiamasis sluoksnis stipriai susijungtų su paviršiumi. Todėl reikia paruošti tinkamos konsistencijos skiedinį. Sekantis tinko sluoksnis dengiamas tik sukietėjus ankstesniajam. Kiekvieną tinko sluoksnį išskyrus paruošiamąjį reikia išlyginti. Išlygintas ir pakankamai sukietėjęs dengiamasis sluoksnis tolygiai drėkinamas ir užtrinamas. Bendras tinko storis turi būti ne daugiau 20 mm.

Leistini nuokrypiai nutinkuoties paviršiams

Nuokrypiai nuo vertikalės ir horizontalės:

- 1-am metrui

- visam patalpos aukščiui ar ilgiui

5 matavimai kontroline 2-jų m² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams – 5 matavimai 35-40 metrų ilgio)

Kreivų paviršių spindulio nukrypimai nuo projekcinio (tikrinama lekalu) 5mm

5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70 m² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams – 5 matavimai 35-40 metrų ilgio)

Angokraščių, piliastų, stulpų, kampų, įdubų nukrypimai nuo vertikalės ir horizontalės:

- 1-am metrui

- vienam elementui

5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70 m² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams -5 matavimai 35-40 metrų ilgio)

Tinkuoto angokraščio pločio nuo projekcinio <2

5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70 m² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams – 5 matavimai 35-40 metrų ilgio)

Juostų nuo tiesios linijos tarp dviejų kampų ar užkarpų <2

	UAB „SODYBŲ SKYRIUS“	TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS. TINKUOTŲ PAVIRŠIŲ KONSERVAVIMO IR RESTAURAVIMO DARBAI TKCH-3 SS.21-01-01-PTDP-TKCH-3.	Lapas 5	Lapų 6
---	----------------------	---	------------	-----------

5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70 m² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams – 5 matavimai 35-40 metrų ilgio)

Tinkavimas žiemos metu

Tinko skiedinių temperatūra turi būti ne mažesnė kaip 8° C. Kai aplinkos temperatūra mažesnė kaip 5° C tinkavimo darbai negali būti vykdomi. Tinkuojami vidiniai paviršiai turi būti atšilę ne mažiau nei per pusę sienos storio. Patalpose 5 paras prieš tinkuojant turi būti palaikoma tolygi 8° C temperatūra. Sienų drėgnumas neturi viršyti 8 %.

Apdailos darbai objekte turi būti vykdomi pagal tvarkybos darbų projektą, griežtai laikantis architekto arba jį atstovaujančio pareigūno nurodymų. Apdailos darbų specifika – jų kokybė ir vaizdas turi būti artimi autentiškam (3 m atstumu neturi matytis skirtumo).

Būtina įdėmiai susipažinti su projektiniais sprendimais ir esamu būviu. Reikia maksimaliai (jeigu kitaip nenurodyta projekte) išlaikyti autentišką tinką ir visas ant jo išlikusias vertingas detales Tam atsargiai šalinami vėlyvieji nevertingi užtaisymai (esant abejonėms, konsultuotis su architektu), atliekamas autentiško tinko „bortavimas“.

	UAB „SODYBŲ SKYRIUS“	TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS. TINKUOTŲ PAVIRŠIŲ KONSERVAVIMO IR RESTAURAVIMO DARBAI TKCH-3 SS.21-01-01-PTDP-TKCH-3.	Lapas	Lapų
			6	6

TECHNINĖ IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKA TKCH-4 DAŽYMO DARBAI

Dažymo darbus vykdyti vadovaujantis:

PTR 2.06.02:2010 "Interjerų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba".

Rūmų fasaduose paliekami visi išlikę dažų sluoksniai, nuvalant tik atšokusius dažų sluoksnius.

Vidaus tinkuotų paviršių paruošimas dažymui ir darbų vykdymas.

Visi paviršiai turi būti vientisi, švarūs, sausi ir lygūs.

Tinkuotų paviršių drėgnumas <8 % betoninių ir gelžbetoninių <4-6 %, medinių <12 %.

Dažomos patalpos temperatūra >8° C, santykinis oro drėgnumas <70 %.

Tinkuotų paviršių plyšiai rievėjami ir užtaisomi skiediniu, paviršiai lyginami, svidinami.

Dulkės nuo paviršių nusiurbiamos.

Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti gruntuojami pagal technologų nurodymus gamintojo instrukcijoje.

Grunto dangos turi gerai įsigerti į paviršių, sujungimus, kampus ir kitas vietas, kur galimas drėgmės susikaupimas. Kiekvieno sluoksnio danga turi pikiai išdžiūti. Prieš dedant sekantį dengiamąsį sluoksnį nedaromas, kol techninės priežiūros inžinierius nepatvirtina. Jeigu kitaip nenurodyta, turi būti dažoma 2 sluoksniais ant paruošiamojo grunto sluoksnio.

Konservuojami ir eksponavimui paruošti plotai nedažomi.

8.1. Dažymo būdas

Jis turi būti parenkamas pagal darbų vietą ir pagal gamintojų nurodymus.

Dažymui naudojami šepečiai, teptukai, atskirais atvejais antram dažymui voleliai (voleliu dažoma tik lygiuose apribotuose plotuose). Įrankiai plaunami geriamu vandeniu.

8.2. Medžiagos

Bet kurios sandaros gruntinis, išlyginamasis bei apdailinis dažų sluoksniai turi būti iš vieno gamintojo. Medžiagos turi būti tiekiamos į statybos aikštelę paruoštos naudojimui. Jos pristatomos užantspauduotose konteineriuose su tokia informacija:

- gamintojo rekvizitai;
- medžiagos pavadinimas ir savybės;
- pritaikymo sritys;
- reikalavimai paviršiams, skiediklio tipui, dažymo būdai;
- spalvos nuoroda pagal Europos standartus;
- siuntos numeris ir pagaminimo data.

8.3. Dažai ir darbu vykdymo eiga:

Vidaus tinkuotų paviršių dažymas turi būti atliekamas tik sutvarkius statinio konstrukcijas

(kai sutvarkytos sienų ir perdangų konstrukcijos, išdžiovintas mūras, stabilizuoti tinkuoti paviršiai, užtaisytos netektys, atlikti tinkuotų paviršių nudruskinimas).

Dažyti galima tik po 28 parų, užbaigus tinko tvarkomuosius darbus, kai pagrindas yra sausas, švarus ir tvirtas.

Nuo tinkuotų paviršių nuvalomos dulkės ir nešvarumai. Paviršiai išlyginami medine trintuve, plyšeliai ir kavernos išrieivėjami ir užtaisomi. Švarūs ir lygūs paviršiai gruntuojami, o išdžiūvę dalinai užglaistomi. Gruntui išdžiūvus paviršiai du kartus dažomi dažais ir tapnojami.

Kvalif. patv. dok. Nr.		UAB“SODYBŲ SKYRIUS“			AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMŲ (U.K.22813) Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11, TVARKYBOS DARBŲ (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo) PROJEKTAS		
A162, 0506	PV	N. Kazakevičiūtė		AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMAI (U.K.22813)			
A029, 0511	PDP	A. Linauskaitė					
A163, 0507	Architektė	G. Kirdeikienė		TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS. DAŽYMO DARBAI TKCH-4			
LT	Užsakovas (statytojas): UAB “Aštriosios Kirsnos dvaro kultūros ir paveldo centras”			SS.21-01-01-PTDP-TKCH-4	Lapas	Lapų	
					1	4	

Kalkinis dažymas.

Naudojant istorines tradicines technologijas - nuvalytas tinko paviršius turi būti nuplaunamas geriamu vandeniu, 2 kartus sutvirtinamas kalkiniu vandeniu išlaikant nuo 8 iki 12 vai. laikotarpį tarp operacijų, po to tepami 2 kalio aliuminio alūno grunto sluoksniai, išlaikant nuo 8 iki 12 vai. laikotarpį tarp gruntavimų ir 2 kalkinių dažų, taurintų linų aliejumi, sluoksniai, išlaikant nuo 8 iki 12 vai. laikotarpį tarp dažymų. Jei tinke yra daug įvairialypių užtaisymų, tai geresniam dengimuisi pirmam dažymo sluoksniui pridedama 10 % nuo rišamosios medžiagos kiekio marmuro miltų.

Dažant pramoninės gamybos istorinės linijos kalkiniais dažais, nuvalytas tinko paviršius nuplaunamas, išdžiovinamas, suvilgomas geriamu vandeniu, fiksuojamas tos pačios firmos rekomenduojamais fiksatyvais, tepami 2 grunto sluoksniai ir 2 kalkinių modifikuotų dažų sluoksniai, pagal gamintojo nurodymus.

Kreidinis dažymas (*parengta pagal archit. O. Buklienės rekomendacijas*).

Kreidiniais dažais dažoma patalpų lubos ir sienos. Prieš dažant naujai kalkiniu skiediniu nutinkuotą paviršių, jis gruntuojamas silpnu klijų tirpalu (10 ltr. šilto vandens, pusė gabalo ūkiško muilo, 150 g. kaulų klijų) paviršiai neglaistomi.

Prieš dažant anksčiau kalkėmis ar kreida dažytą paviršių reikia nuplauti vandeniu su šepetiu ir skuduru. Tada klijiniu glaistu arba gipsu užtaisomi nelygumai ir išdaužos. Gruntuojama ūkinio muilo tirpalu (gabalą ūkinio muilo ištirpinti 8 litruose šilto vandens.) Dažams imama 2 kg. kreidos, 5 ltr. vandens, 150 g. stalių klijų ištirpintų 1 ltr. šilto vandens. Viską gerai išmaišyti, košti per kaproninę kojįnę. Jei reikia praskiesti. Geriau dažyti skystesniais dažais keletą kartų. Kad neputotų galima įlašinti porą lašų pokosto. Jei klijų dažų tirpale bus per mažai – sienos teps, jei per daug - gali luptis. Galima patikrinti užtepus dažus plonai ant popieriaus ir išdžiovinus. Norimą atspalvį geriausia išgauti maišant natūralius pigmentus. Natūralūs pigmentai suteikia dažams labai subtilius klasikinius tonus, derančius tarpusavyje. Rausvą atspalvį suteikia molis, gelsvą – ochra, melsvą suodžiai, žalsvą suodžių ir ochros mišinys. Prieš pilant pigmentus į dažų tirpalą, jie skiedžiami nedideliu kiekiu vandens, o suodžiai - degtinės. Ryškesniems atspalviams išgauti galima naudoti sintetinius pigmentus, skirtus vandeniniams dažams.

Aliejinis dažymas.

Aliejiniais dažais dažomi medžio gaminiai – langai, durys, turėklai, paneliai. Prieš dažant anksčiau dažyti gaminiai užlopomi, šlifuojami, smulkios išdaužos, plyšiai užtaisomi akriliniu glaistu. Tvirtai besilaikančio ankstesnio dažų sluoksnio nuimti negalima, šalinamas tik atšokęs sluoksnis. Taip paruošti seni ir nauji gaminiai nuvalomi, gruntuojami linų aliejaus ir terpentino mišiniu (1:1). Džiovinami parą. Dažų pigmentai ir cinko arba chromo balti dažai skiedžiami – vienai daliai pigmento pilti dvi dalis linų aliejaus ir terpentino mišinio. Tada dažai košiami ir dažoma minkštu teptuku plonu sluoksniu. Vienas sluoksnis džiūsta iki keturių parų. Dažyti du-tris kartus. Gaunamas natūralus pusiau matinis paviršius, kuris niekada neatšoka ir nesilupa, intensyviai dėvimose vietose gražiai prasitrina.

Pasirinkus pagamintus dažus, dažymo procesas vykdomas pagal gamintojo reikalavimus.

8.4. Darbų priežiūra (rangovas neatleidžiamas nuo atsakomybės už netinkamą darbų vykdymą).

Reikalavimai dangos sluoksniams. Techniniai reikalavimai:

- Ribiniai nuokrypiai mm- glaisto - 0,5 mm, - dažų sluoksnio > 25 mkm;
- Dažų dangos sluoksnių leidžiamas storis: 1,5 mm;
- Kontrolė - 5 matavimai 50-70 m² paviršiaus arba mažesnis paviršius su matomais defektais.

Kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų. Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi. Dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams pilnai išdžiūvus.

	UAB „SODYBŲ SKYRIUS“	TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS. DAŽYMO DARBAI TKCH-4 SS.21-01-01-PTDP-TKCH-4	Lapas	Lapų
			2	4

8.5. Reikalavimai baigtam paviršiui

Paviršiai padengti dažais turi būti vieno tono, be juostų, dėmių, nuotekų, purslų ir ištrintų vietų.

Vietiniai ištaisymai 3 m atstumu nuo paviršiaus neturi būti matomi.

Paviršiai padengti ne vandeniniais dažais turi būti vieno tono matinio paviršiaus;

Negali būti išsisluoksniavimo pūslių, raukšlių, dažų kruopelių, neturi prasišviesti apatiniai dažų sluoksniai.

Pridėjus prie išdžiūvusio dažyto paviršiaus tamponą ir juo pabraukus ant jo neturi likti dažų žymių.

Dviejų skirtingų paviršių sandūros linijos kreivumas turi sutapti atskiruose ruožuose.

Dažytų paviršių skiriamųjų juostelių (apvadų linijų kreivumas ar gretimo kitos spalvos paviršiaus uždažymas (1 m ilgio ruože) - turi sutapti.

8.6. Tinkuotų paviršių su polichromijos ir lipdybos dažymas.

Tinkuotų paviršių bei lipdybos dekoru polichrominį dažymą atlikti tik atlikus visus tinko konservavimo - restauravimo darbus, pagal patvirtintą spalvinį projektą atitinkamų spalvų kalkiniais arba mineraliniais kvėpuojančiais dažais.

Restauruotą, antiseptikuotą, nugruntuotą lipdybos paviršių dažyti 4% kalkių - kreidos -kazeino dažais. Dažyti vadovaujantis objekto spalvinio sprendimo projektu. Neutraliose vietose paliekami autentiško dažymo lopinėliai.

Dažų sudėtis:

1000 ral. - 20% kazeino emulsijos vandenyje,

1500 ml. - distiliuoto vandens.

2000 ml. - seperuotos kreidos.

50 ml. - baltinto linų aliejaus,

100 ml. - 40% fenolo tirpalo arba katamino ab.

0,02 g. - sausų pigmentų arba iki architekto nurodyto atspalvio.

Taip pat galima naudoti specialius pramoninės gamybos kazeino — kreidos sausius dažus skirtus dažymui. Dažus vietoje gaminti pagal gamintojo rekomendacijas. Dažyti 2 kartus minkštu teptuku.

8.7. Medinių gaminių dengimas alyva

Vidaus patalpose medinės konstrukcijos, stalių gaminiai - lubų sijos, jų apdailos elementai, dengiami alyva ir vaškuojama.

Alyva paviršiui dengti renkama si atsižvelgiant į keletą svarbių kriterijų:

- dengti reikėtų kaip galima mažiau kartų;
- greitai kietėtų;
- plati spalvinė paletė;
- padengtas paviršius būtų lengvai valomas;
- neįgertų skysčių;
- lengvas atnaujinimas;
- ekologiška, natūrali, draugiška aplinkai..

Medienos apsauga naudojant alyvą sprendžiama kompleksiskai. Yra valymo priemonės, kurios naudojamos medienai nuvalyti prieš alyvavimą ir purvinam alyvuotos medienos paviršiui valyti. Gamykliniame asortimente siūlomas medienos valiklis skirtas purvui nuo dengiamos medienos nuvalyti. Šiuo valikliu valant medieną, jos spalva nesikeičia, todėl nėra būtina tolygiai nuvalyti visą medienos plotą.

Daugumoje alyvos yra dviejų komponentų, kurie sumaišomi prieš pat alyvavimą.

Alyvuojama voleliu ar teptuku stengiantis įtrinti alyvą į kuo gilesnius medienos sluoksnius. Alyvuojant didesnius plotus galima naudoti diskines išveitimo-poliravimo mašinas.

Alyvuojant tokiu būdu, alyva įtrinama į gilesnius medienos sluoksnius ir padengiama tolygesniu

	UAB „SODYBŲ SKYRIUS“	TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS. DAŽYMO DARBAI TKCH-4 SS.21-01-01-PTDP-TKCH-4	Lapas	Lapų
			3	4

sluoksniu nei alyvuojant teptuku. Giliau įtrinta alyva suteikia geresnę apsaugą. Mašina alyvuotas paviršius vizualiai atrodo estetiškiau.

Medienos apsaugai naudoti tik aukščiausios kokybės alyvas, patartina turinčias sudėtyje vaško, kuris, alyvai įsigėrus į medį atlieka pagrindinę paviršiaus apsaugos funkciją. Naudojant vienkomponentę alyvą, medienos paviršiai papildomai turi būt vaškuojami skystu vašku. Vaškas suteikia papildomą hidrofobiškumą, todėl medienos paviršius taps atsparus skysčių įgeriamumui, o taip pat suteikia galimybę išgauti praktiškai bet kokią norimą atspalvį.

Alyvuotas paviršius dažniausiai būna matinis, nors satino blizgesį galima išgauti naudojant papildomas priežiūros priemones. jo spalva keičiama dengiant atspalviu, bet išlaikant faktūrą.

Alyvavimo procesas

Mediena padengiama plonu alyvos sluoksniu ir palaikoma 3 - 4 minutes. Šio laiko pakanka alyvai įsiskverbti ir sureaguoti su celiulioze. Praėjus šiam laikui, švariu skudurėliu alyva nuvaloma ir mediena paliekama džiūti. Alyvuotas paviršius šiuo laikotarpiu turėtų gauti oro, medienos gaminių negalima sluoksniuoti vieną ant kito. Maksimalias apsaugines savybes alyvuota mediena įgauna po kelių dienų džiūvimo ir montuojant gaminius nereikės baimintis, kad išsiteps. Dėmėtas vietas pakanka nuvalyti drėgnu skudurėliu perbraukus paviršių, dėmės nusivalys lengvai, nuvalytas plotas nesiskirs nuo bendro ploto.

Šiuolaikinių nano technologijų pagalba išrastos naujos natūralios alyvos. Jų molekulės jungiasi su celiuliozės molekulėmis, kaip ir visos alyvos, neuždengdamos medienos porų. Gaunamas itin hidrofobiškas ir tvirtas paviršius. Šiomis alyvomis užtenka medienos paviršių padengti vieną kartą, paviršius pilnai išdžiūsta per 1 parą.

8.8. Metalinių vidaus paviršių dažymas matiniais dažais metalui.

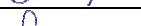
Jie turi būti atsparūs dėvėjimui ir dilimui, visiems įprastiniams valikliams. Dažymas turi apsaugoti metalą nuo korozijos. Savybių turi nekeisti 15-20 metų.

Metaliniai paviršiai turi būti švarūs ir nesurūdiję. Nuo naujų galvanizuotų paviršių turi būti kruopščiai pašalintos tepalų dėmės tirpiklio pagalba. Nuo senų paviršių nuvalyti seni dažai. Dulkės nuo paviršių nusiurbiamos. Nuvalyti paviršiai nugaruntuojami, o išdžiūvę dalinai užglaistomi, užglaistytos vietos nugaruntuojamos. Kiekvienas grunto ir dažų sluoksnis turi pilnai išdžiūti. Sekantis sluoksnis dedamas, tik patikrinus. Gruntui išdžiūvus, užglaistytos vietos nušlifuojamos ir visos plokštumos 2 kartus nudažomos sintetiniais emaliniiais matiniais dažais.

Antikorozinė metalinių paviršių padengimo danga turi būti ilgaamžė, atspari drėgmei ir cheminiam bei mechaniniam poveikiui, turi sudaryti ištisinę dangą, kurioje neturi būti įtrūkimų. Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti gruntuojami pagal technologiją nurodytą gamintojo instrukcijoje. Grunto dangos turi gerai įsigerti į paviršių, sujungimus, kampus ir kitas vietas, kur galimas drėgmės susikaupimas. Kiekvieno sluoksnio danga turi pilnai išdžiūti, prieš dedant sekančią, dengiamasis sluoksnis nedaromas, kol inžinierius nepatvirtina. Jeigu kitaip nenurodyta, turi būti dažoma 2 sluoksniais ant paruošiamojo grunto sluoksnio.

8.9. Paliekamų patalpų būklė. Pabaigus darbus, Rangovas turi pašalinti iš patalpų visas medžiagas ir šiukšles, išvalyti purvą. Visi aptaškymai ar nuvarvėjimai turi būti pašalinti visais įmanomais būdais. Patalpos turi būti paliktos švarios, su išvalytais langais ir grindimis, tinkamos eksploatacijai.

	UAB „SODYBŲ SKYRIUS“	TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS. DAŽYMO DARBAI TKCH-4 SS.21-01-01-PTDP-TKCH-4	Lapas	Lapų
			4	4

Kvalif. patv. dok. Nr.	 UAB“SODYBŲ SKYRIUS“			AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMŲ (U.K.22813) Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11, TVARKYBOS DARBŲ (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo) PROJEKTAS		
A162, 0506	PV	N. Kazakevičiūtė		AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMAI (U.K.22813)		
A029, 0511	PDP	A. Linauskaitė				
A163, 0507	Architektė	G. Kirdeikienė		TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS. MEDŽIO GAMINIAI. LANGŲ IR DURŲ TVARKYBA TKCH-5		
LT	Užsakovas (statytojas): UAB “Aštriosios Kirsnos dvaro kultūros ir paveldo centras”			SS.21-01-01-PTDP-TKCH-5	Lapas	Lapų
					1	6

Defektas	Medienos rūšis	
	A	B
		iki 2 vnt. 1 m ilgio
Plyšiai ne elementų sujungimo zonoje	Leidžiami ne daugiau kaip 1/3 atitinkamai elemento ilgio ir storio	Neribojami
Plyšiai elementų sujungimo zonose (sujungimo plokštumose)	Neleidžiami	Neleidžiami
Sluoksnių kreivumas	Leidžiamas iki 7 cm 1 m elemento ilgio	Leidžiamas iki 15 cm 1 m elemento ilgio
Puviny, pažeista mediena	Neleidžiami	Neleidžiami

A rūšies medienoje metinių sluoksnių plotis turi būti ne daugiau kaip 5 mm, o vėlyvos medienos dalis - ne mažiau kaip 20%. A rūšies medienoje naudojamoje lenkiamų elementų tempiamoje zonoje arba tempiamuose elementuose negali būti šerdis. Pjautos medienos ir medienos ruošinių kokybė turi būti kontroliuojama atrenkant pavyzdžius iš patiekiamos medienos partijos. Pavyzdžių kiekis turi būti 3% partijos, bet ne mažiau 10 vnt. Kontrolė atliekama matuojant ir apžiūrint pavyzdžius.

Defektai ir kokybė:

- a) visi staliaus darbai atliekami pagal nurodytus aprašymus, arba parengtus darbo brėžinius;
- b) jeigu kokie nors staliaus dirbiniai susiraukšlėję, išsiritę, vingiuoti, matyti paviršiaus nelygumai ar kiti defektai - jie turi būti pakeisti;
- c) jeigu reikalingas perdarymas, jis kokybiškai atliekamas rangovo sąskaita;
- d) tiesmetriniai stalių gaminiai pagal ilgį gali būti sudurti darant dyginius sudūrimus su klėjais. Kai jungiami elementai yra daugiau kaip 4 cm storio, jie turi būti jungiami dvigubu dygiu. Jungiami gali būti tik tie elementai, kurie bus dengiami neskaidria apdaila;
- e) visi matomi stalių dirbinių paviršiai turi būti nuobliuoti (nufrezuoti) mechaniniu būdu, atviri aštrūs kraštai užapvalinti. Kur reikia, stalių gaminiai turi būti išfrezuoti figūrinėmis frezomis;
- f) stalių gaminių nematomi paviršiai, besiliečiantys su mūru, betonu ar metalu turi būti antiseptikuoti paviršiniu būdu;
- g) matomi paviršiai turi būti dažomi pagal nurodymus projekte. Lauko gaminiai iš medžio prieš dažymą impregnuojami.

Mediena stalių darbams.

Stalių gaminiai turi atitikti LST L 1514 2004 keliamus reikalavimus. Stalių darbams turi būti naudojama A rūšies spygliuočių mediena. Medienos drėgnumas negali būti didesnis kaip:

apdailinėjams lentoms, grindjuostėms, apvadams, antplyšiams ir pan. 15%; tašeliams, apkalimams, tvirtinimo kaiščiams ir pan. 6-10%; grindų lentoms 12%; vidaus vitrinų rėmams, vidinių durų staktoms ir varčioms 6-12%; nageliams, kamščiams ir juostelėms, skirtoms medienos šakų ar defektų užtaisymams 2-3% mažesnės negu elementų, kuriuose jie naudojami.

Leistinos paklaidos. Stalių dirbiniams leidžiami nuokrypiai nuo nurodytų dydžių, (nurodyti LST L 1514 2004). Ydos ir apdirbimo defektai turi būti ištaisyti pagamintais iš tos pačios medienos rūšies kamščiais.

Klijuota mediena.

Stalių gaminiams naudoti išilgai klijuotą spygliuočių medieną. Mediena turi būti tolygios spalvos, be dėmių ir kuo retesniais medienos dygiais.

LANGAI

RESTAURUOJAMI LANGAI.

Esami autentiški pirmo ir antro aukštų langai yra dviejų atskirų rėmų, vienoje plačioje staktoje. Išorinis rėmas varstomas į lauką.

I-me a. langai iš vidaus buvo su suveriamomis langinėmis ir įsprūdininiais paneliais ir apvadais aptaisytais angokraščiais. Langų būklė turi būti įvertinta specialistų restauratorių ir dokumentuota (fotofiksacija, būklės aktas, ir išvada, ar jie restauruoti, ar juos gaminti naujus). Autentiški langai, palangės, įsprūdininiai paneliai ir langinės, įvertinus specialistams, restauruojami. Blogos būklės langai keičiami. Naujai gaminami langai gaminami atkuriant pagal autentiškas langų konstrukcijas, matmenis,

	UAB „SODYBŲ SKYRIUS“	TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS. MEDŽIO GAMINIAI. LANGŲ IR DURŲ TVARKYBA SS.21-01-01-PTDP-TKCH-5.	Lapas	Lapų
			2	6

profilius, varstymą ir rėmų skaidymą. Išlikusi langų furnitūra restauruojama, trūkstama gaminama pagal išlikusius pavyzdžius.

LANGŲ RESTAURAVIMO DARBAI:

1. Restauruojamų langų varčios sumarkiruojamos ir aukštų planuose sužymimos tikslios vietos iš kur jie paimti.

2. Varčios iškeliamamos iš staktų ir pristatomi į stalių dirbtuves restauravimui.

3. Dirbtuvėse nuo langų varčių demontuojami stiklai.

4. Pašalinami nešvarumai, suskilę, atšokę dažai, išvalomi ir paryškinami profiliai.

5. Įvertinus rėmų būklę, puvinio ar mechaniškai pažeisti, deformuoti elementai keičiami, atskiri fragmentai – protezuojami. Protezavimui naudoti sausą, išsistovėjusią tos pačios rūšies, kaip ir protezuojamas elementas medieną.

6. Medienos paviršius šlifuojamas, akriliniu glaistu užtaisomi įskilimai ir plyšiai, gruntuojama linų aliejaus ir terpentino mišiniu (1:1). Džiovinami parą. Dažomas aliejiniais dažais plonu sluoksniu 2 -3 kartus. Iš išorės spalva parinkta, pagal polchromijos tyrimus -RAL 8000. Iš vidaus Vienas dažų sluoksnis džiūsta iki keturių parų.

7. Vartų rėmai įstiklinami 4 mm storio stiklu, Stiklai tvirtinami aliejinio kitu, įrengiamos sandarinančios tarpinės.

8. Metalų furnitūra - vyriai, užstūmos, uždarymo strypai, svirtelės jų kabliai, vartų fiksavimo kabliai demontuojami, valomi dažų sluoksniai, restauruojamos netektys ir perdažomi aliejiniais dažais. Spalva tikslinama projekto vykdymo priežiūros metu. Jei nuvalius nuo furnitūros dažus paaiškėtų, kad kai kurie elementai yra žalvariniai – jie restauruojami - valomi nuo dažų ir nešvarumų, šlifuojami ir padengiami priemonėmis, apsaugančiomis žalvarį nuo oksidacijos. Restauruota furnitūra autentiškuose languose grąžinama į buvusias vietas arba pritaikoma naujai gaminamiems langams. Trūkstama furnitūra gaminama pagal išlikusius pavyzdžius.

9. Langų staktos restauruojamos vietoje. Nuo staktų, nepažeidžiant medienos, nuvalomi seni dažai. Medienoje užtaisomi smulkūs įtrūkimai ir pažeidimai, protezuojamos puvinio ir mechaniškai pažeistos vietos, mediena šlifuojama, gruntuojama ir terpentino mišiniu (1:1). Džiovinami parą. Dažoma aliejiniais dažais plonu sluoksniu 2-3 kartus. Kiekvienas sluoksnis džiūsta iki 4 parų.

Angokraščių įsprūdinių panelių, apvadų ir langinių restauravimas.

Įsprūdiniai paneliai ir langinės sužymimi, pažymimos jų vietos planuose ir vežami į stalių dirbtuves restauruoti. Gaminių mediena atsargiai valoma nuo nešvarumų ir atšokusių senų dažų, protezuojamos puvinio ir mechaniškai pažeistos vietos, akriliniu glaistu užtaisomi įskilimai ir plyšiai. Mediena šlifuojama ir gruntuojama linų aliejaus ir terpentino mišiniu (1:1). Džiovinami parą. Perdažoma aliejiniais dažais plonu sluoksniu 2-3 kartus. Vienas sluoksnis džiūna iki keturių parų. Spalva RAL 9010, tikslinama projekto vykdymo priežiūros metu.

Langinių furnitūra restauruojama ir grąžinama į buvusias vietas.

Palangių restauravimas

Palangės restauruojamos vietoje, jų nedemontuojant. Nuo jų, nepažeidžiant paviršiaus ir profilių, valomi nešvarumai ir seni atšokę dažai. Protezuojamos netektys. Medžio dulkių ir epoksidinės dervos mišinių užtaisomi plyšiai ir smulkūs defektai. Palangės šlifuojamos, gruntuojamos ir dažomos aliejiniais dažais 2 kartus spalva tokia pačia, kaip langai. Susidėvėję palangės keičiamos naujomis, kurios gaminamos pagal autentiškų pavyzdį.

Pastaba: Statybos ir tvarkybos darbų metu palangės ir restauruoti langai turi būti apsaugoti juos uždengiant.

LANGAI, GAMINAMI PAGAL AUTENTIŠKUS

Blogos būklės, susidėvėję langų rėmai keičiami, gaminant juos pagal autentiškų langų pavyzdį, atkuriant autentiškas langų konstrukcijas, matmenis, profilius, varstymą ir rėmų skaidymą.

Langus gaminti, patikslinus angų išmatavimus vietoje.

1. Langai detalizuojami darbo brėžiniuose. Darbo brėžinius parengia projektuotojas pagal atskirą užsakymą arba rangovas pagal nurodymus techninėse specifikacijose ir žiniaraštyje.

2. Langai gaminami iš išilgai klijuotos pušies medienos.

3. Išorės ir vidaus rėmai statomi į vieną staktą.

Išorės rėmai varstomi į išorę, gaminami analogiški autentiškiems ir stiklinami 4 mm storio stiklu.

Vidaus rėmai gaminami su stiklo paketais, kurio išorės stiklas 4 mm storio, vidinis 4 mm storio -

	UAB „SODYBŲ SKYRIUS“	TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS. MEDŽIO GAMINIAI. LANGŲ IR DURŲ TVARKYBA SS.21-01-01-PTDP-TKCH-5.	Lapas 3	Lapų 6
---	----------------------	---	------------	-----------

selektyvinis. Stiklus pakete atskiriantis metalinis rėmelis – 16 mm, dažomas rėmų spalva. Vidaus rėmai varstomi į vidų.

4. Rėmai padengiami impregnuojančiu gruntu ir iš lauko pusės 2-3 k. dažomi plonu sluoksniu aliejiniais dažais, teptuku. Spalva RAL 8000. Iš vidaus spalva parenkama pagal patalpų spalvinį sprendimą. (Tikslinama projekto vykdymo priežiūros metu).

5. Keičiamų langų furnitūra –vyriai, uždarymo strypai, užstūmos, rankenėlės ir jų kabliai pritaikomi restauruoti iš senų langų. Trūkstanta furnitūra gaminama naujai, pagal išlikusius pavyzdžius ir dažoma langų spalva metalui skirtais dažais.

5. Naujai gaminami langų rėmai statomi į restauruotas staktas arba naujai gaminamas staktas, kurių dydis ir įstatymo būdas privalo atitikti autentiškas.

6. Pastogės langai gaminami vieno rėmo.

7. Trūkstanti ar susidėvėję įsprūdiniai angokraščių paneliai ir apvadai gaminami nauji, pagal išlikusių autentiškų pavyzdžių, iš išilgai klijuotos medienos.

Langų oro pralaidumas turi atitikti RSN 143 2.7 reikalavimus.

Šilumos perdavimo koeficientas - $U=1,1 \text{ W/m}^2 \text{ K}$

Išorinių stiklų saulės energijos absorpsijos koef. a_e 50-54 %

Susidėvėję palangės keičiamos naujomis. Jų įstatymo būdas, storis, priekinės briaunos profilis gaminami pagal autentiškų palangių, matmenys turi atitikti lango angą.

Tiekiamą komplektą sudaro: surinktas langas, pagalbiniai įtaisai, uždarymo įtaisų rankenėlės su tvirtinimo detalėmis ir sandarikliais, gamybos pasas pagal RSN 144 ir langų montavimo ir jų eksploataavimo instrukcija.

Tiekiamą komplektą sudaro: surinktas langas, pagalbiniai įtaisai, uždarymo įtaisų rankenėlės su tvirtinimo detalėmis ir sandarikliais, gamybos pasas pagal RSN 144 ir langų montavimo ir jų eksploataavimo instrukcija.

Bendroji dalis

Surinktą lango bloką, susidedantį iš rėmo, kartu su varstymo prietaisais ir furnitūra, tvirtinimo detalėmis, sandarintojais, pateikia atestuotas gamintojas su atitinkamais savo rekvizitais ir gaminio pasu. Gaminiai turi būti su baigta gamykline apdaila.

Langai iš gamintojo turi būti pristatyti surinkti į blokus, su visiškai baigta paviršiaus apdaila. Sukomplektuoti varstymo mechanizmai ir rankenėlės.

Langų paviršiai dažyti rankiniu būdu, aliejiniais dažais, turinčiais atitikties sertifikatą.

Langų blokai turi atitikti šias pagrindines charakteristikas:

Reikalavimai langams turi atitikti STR 2.05.20:2006, langų šilumos perdavimo koeficientas turi būti iki $1.1 \text{ W/m}^2 \text{ K}$.

Šilumos varža $1 \text{ m}^2 \text{ K/W}$.

orinio triukšmo izoliacijos indeksas pagal LST EN ISO 140-3 ir LST EN ISO 717-1:

IB^3 24 dB (langams su 2 stiklais),

atsparumas oro pralaidumui, esant $p=10 \text{ Pa}$ turi būti ($\text{m}^2 \text{ hPa/kg}$):

langams su 2 stiklais - 0,38 (su 2 tarpinėm);

atsparumas statinei apkrovai veikiančiai atvertų 90° kampu langų rėmų ir durų varčių plokštumoje, neturi būti mažesnis kaip – 500 N;

atsparumas statinei apkrovai, veikiančiai statmenai rėmų ir varčių plokštumai, neturi būti mažesnis, kaip – 200 N;

uždarymo prietaisų atsparumas statinei apkrovai turi būti ne mažesnis, kaip 500 N

langai turi būti nepralaidūs atmosferiniams krituliams;

šviesos pralaidumo koeficientas turi būti ne mažesnis kaip 0,52;

Langų tvirtinimas

Langas turi būti patikimai įtvirtintas į angokraščius, tiksliai toje vietoje, kur buvo autentiškas, o tarpai tarp lango bloko ir angokraščių patikimai užsandarinti. Langai tvirtinami gamintojo pateikiamais tipiniais tvirtinimo elementais. Kiekvienas langas turi būti tvirtinamas ne mažiau kaip 6 vietose. Tarpų tarp lango bloko ir angokraščių užsandarinimui naudoti makroflekso tipo išpurškiamus sąstatus.

Gaminiai turi būti su baigta apdaila: paviršiai dažyti. Apdaila turi atitikti LST 1514 1998 reikalavimus ir Europoje priimtus standartus.

Įstačius langus angokraščiai restauruojami, protezuojant nuskeltas plytas, tinkuojami ir dažomi patalpos sienų spalva. Iš išorės pažeisti angokraščiai tvarkomi kartu su fasadų restauravimo darbais.

	UAB „SODYBŲ SKYRIUS“	TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS. MEDŽIO GAMINIAI. LANGŲ IR DURŲ TVARKYBA SS.21-01-01-PTDP-TKCH-5.	Lapas 4	Lapų 6
---	----------------------	---	------------	-----------

STIKLINIMAS

Stiklas

Naudojamas stiklas turi būti geros kokybės ir patikimo gamintojo.

Stiklo paketai

Stiklo paketai turi atitikti kokybės standartą (LST EN 1279-5).

Naudojami paketai turi būti ne plonesni kaip 24 mm, (4mm stiklas -16 mm rėmelis – 4 mm selektyvinis stiklas iš vidaus), užpildyti argono dujomis. Stiklų sujungimui naudojamas dažyto aliuminio rėmelis 16 mm storio. Jo spalva turi atitikti rėmų spalvą. Paketo išmatavimai turi atitikti angų matmenis.

Stiklo paketų sandarinimui turi būti naudojamos elastingos polimerinės ar guminės tarpinės, kurių ilgaamžiškumas ne mažiau kaip 25 metai. Jų spalva turi atitikti langų rėmų spalvą.

DURYS.

Durys turi atitikti šias pagrindines charakteristikas:

- atsparumas statinei apkrovai veikiančiai atvertų 90° kampu durų varčių plokštumoje, neturi būti mažesnis kaip – 500 N;
- atsparumas statinei apkrovai, veikiančiai statmenai rėmų plokštumai, neturi būti mažesnis, kaip 200 N;
- uždarymo prietaisų atsparumas statinei apkrovai turi būti ne mažesnis, kaip 500 N;

RESTAUROJAMOS DURYS

Durų būklė prieš restauravimo darbus turi būti įvertinta specialistų restauratorių ir dokumentuota (fotofiksacija, būklės aktas, ir išvada, ar jos restauruotinos, ar jas gaminti naujas).

Restauruojamos lauko D-1R, D-11R ir vidaus durys D-2R, D-3R, D-8R, D-9R, lauko durų tambūras, įsprūdiniai angokraščiai, apvadai, drožinėtos supraportos sužymimi, iškeliami iš staktų ir vežami į stalių dirbtuves restauravimo darbams atlikti.

Stalių dirbtuvėse :

1. Nuo paviršių valomi nešvarumai, ir tik atšokę dažų sluoksniai, išryškinami profiliai ir drožiniai;
 2. Keičiamos susidėvėję apatinės filingų lentos;
 3. Keičiamos sandarinimo juostos;
 4. Medienos paviršius šlifuojamas, akriliniu glaistu užtaisomi įskilimai ir plyšiai, protezuojamos smulkios netektys. gruntuojama linų aliejaus ir terpentino mišiniu (1:1). Džiovinama parą. Dažoma aliejiniiais dažais plonu sluoksniu 2 -3 kartus. Vienas sluoksnis džiūsta iki keturių parų. Spalva parenkama pagal esamą , atsižvelgiant į durų ir patalpos polichromijos restauravimo sprendinius.
 5. Keičiamos rankenos, parenkant istorinio stiliaus, sendinto žalvario spalvos.
- Staktos ir slenksčiai pagal galimybes restauruojami vietoje, nedemontuojant jų iš angos ir tik protezuojant susidėvėjusius fragmentus.

DURYS, GAMINAMOS PAGAL AUTENTIŠKAS.

Susidėvėję durys istorinių sienų angose gaminamos pagal išlikusių durų analogus.

Duris gaminti, patikslinus angų išmatavimus vietoje.

Angos tikslinamos tik išardžius užmūrėjimus, ir restauravus angokraščius.

Durys detalizuojamos darbo brėžiniuose. Darbo brėžinius parengia projektuotojas pagal atskirą užsakymą arba rangovas pagal nurodymus techninėse specifikacijose ir žiniaraštyje.

DURYS GAMINAMOS IŠ KLIJUOTOS MEDIENOS

Lauko durys

Lauko durys D-11N – vienvėrės, įsprūdinės, apšiltintos 20 mm storio termoplokšte. Filingai įrėminti sudėtingais profiliais. Durų apačia iš lauko pusės ir slenkstis apkaustyti vario skarda d- 0.5 mm

Mediena dengiama antipireniais, gruntuojama ir dažoma 2-3 k. aliejiniiais dažais teptuku. Spalva lauko ir vidaus tokia pati, kaip langų išorės spalva – RAL 8000. Tikslinama projekto vykdymo priežiūros metu.

Rankenų komplektas – istorinio stiliaus, žalvario spalvos, patraukiamos. Vyriai (po 3 vnt) , atitinkantys durų svorį, su “kepurėlėmis” žalvario spalvos. Durys su tarpinėmis ir pritraukėju.

Durų viršlangiai stiklinami vienkameriniais stiklo paketais, kurio vidinis stiklas selektyvinis.

Vidaus durys.

Susidėvėję, blogos būklės vidaus durys gaminamos pagal išlikusių autentiškų durų pavyzdžius. Durys įsprūdinės išilgai klijuotos medienos, su sudėtingais, atitinkančiais autentiškais profiliais ir jų išdėstymu.

Mediena dengiama gruntu ir dažoma aliejiniiais dažais plonu sluoksniu 2-3 kartus teptuku. Spalva

	UAB „SODYBŲ SKYRIUS“	TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS. MEDŽIO GAMINIAI. LANGŲ IR DURŲ TVARKYBA SS.21-01-01-PTDP-TKCH-5.	Lapas 5	Lapų 6
---	----------------------	---	------------	-----------

pagal interjero polichromijos sprendinius, parenkama projekto vykdymo priežiūros metu.

Durims statomos mechaninės spynos.

Spynos korpusas - EN 12209, saugumo klasė - 2.3 (su staktos plokšte, CR chromuotas padengimas).

Rakinamos šerdys turi atitikti EN -1303, saugumo klasė 3, HA - žalvario spalva.

Raktai -patentuoti ir turi atlaikyti ne mažiau 100 000 rakinimo ciklą.

Visoms vidaus durims rankena nulenkiama, su atmetimo spyruokle, istorinio stiliaus, sendinto žalvario spalvos

Gamybos metu vykdomus pakeitimus derinti su projekto autorėmis.

Defektai ir kokybė:

a) visi staliaus darbai atliekami pagal nurodytus aprašymus, pateiktus eskizus, parengtus darbo brėžinius;

b) jeigu kokie nors staliaus dirbiniai susiraukšlėję, išsiritę, vingiuoti, matyti paviršiaus nelygumai ar kiti defektai - jie turi būti pakeisti;

c) jeigu reikalingas perdarymas, jis kokybiškai atliekamas rangovo sąskaita;

d) visi matomi stalių dirbinių paviršiai turi būti nuobliuoti (nufrezuoti) mechaniniu būdu, kur reikia, stalių gaminiai turi būti išfrezuoti figūrinėmis frezomis.

Durų montavimas ir pridavimas

Durų blokai turi būti pastatomi į vietą taip, kad jų vertikalios ir horizontalios plokštumos griežtai sutaptų su vertikale ir horizontale. Varstant duris jų varčios turi lengvai atsidaryti, užsidaryti ir išlaikyti pusiausvyrą bet kurioje padėtyje. Gaminiai turi būti patikimai įtvirtinti.

Naujos durys turi būti gamykloje aptrauktos apsaugine polietilenine plėvele. Plėvelė nenuimama iki statybos darbų pabaigos.

Durys turi būti montuojami pagal gamintojo arba kitas jo nurodytas ir viešai paskelbtas instrukcijas.

Gamybos metu vykdomus pakeitimus derinti su projekto autoriais.

	UAB „SODYBŲ SKYRIUS“	TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS. MEDŽIO GAMINIAI. LANGŲ IR DURŲ TVARKYBA SS.21-01-01-PTDP-TKCH-5.	Lapas	Lapų
			6	6

TECHNINĖ IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKA TKCH-6 METALO GAMINIŲ RESTAURAVIMAS

Metalo darbus vykdyti vadovaujantis:

PTR 2.05.01:2010 „Metalo gaminių ir metalo konstrukcijų tvarkyba”.

PTR 2.05.02:2010 „Metalo gaminių ir metalo konstrukcijų sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis“.

Bendroji dalis

Skirtingos metalų apdorojimo technologijos, saugojimo sąlygos lemia skirtingą dirbinių ilgaamžiškumą, sunykimo laipsnį, metalų korozijos procesą.

Svarbiausia metalo dirbinių gamybos ir restauravimo užduotis - sustabdyti ar bent sulėtinti prasidėjusią metalų koroziją. Žalingos druskos, oksidų apnašai nuo elementų nuvalomi cheminiu, elektrocheminiu ir elektrolitiniu būdu. Švarūs paviršiai dengiami apsauginėmis dangomis. Dažnai restauratoriai susiduria ir su sulaužytais, deformuotais elementais, kuriems trūksta kokių nors dalių. Joms atkurti, sumontuoti reikia kruopštaus ir juvelyrinio darbo.

Restauruojant metalo dirbinius, privalu išmanyti ne tik liejimo, litavimo, kniedijimo paslaptis, bet ir istoriją, kurios žinios labai praverčia ieškant analogijų ir atkuriant trūkstamas dalis.

Išlikusių elementų restauravimas

1. Seni dažų sluoksniai pašalinami nuo metalo paviršiaus iki gryno metalo atsidengimo. Pasikėlusius dažų sluoksnius nuvalyti skalpeliais ar metaliniais šepečiais. Senų dažų likučių ant restauruojamų paviršių neturi likti. Senų dažų pašalinimui gali būti panaudoti ir organinių tirpiklių mišiniai, pramonėje gaminami senų dažų valikliai, skiedikliai ir kitos cheminės priemonės.

2. Pašalinus dažų sluoksnius, metalo paviršių reikia gerai nuriebinti, nes tai turi įtakos geresniam grunto ir dažo sukibimui su metalo paviršiumi. Nuriebalinimui galima panaudoti acetoną, wait spiritą arba šarminius tirpalus, kaip kalcinuotos sodos 0,5% vandeninį tirpalą.

3. Nuvalius metalo gaminius, ištiesinami sulankstyti elementai, pašalinamos deformacijos, keičiami surūdiję ar prarasti elementai.

4. Naujų elementų, fragmentų ar gaminių metalo profiliai, apdailos būdas, turi būti artimi istoriniams. Jungimui naudoti kniedės, pagamintas pagal autentiškas technologijas.

5. Tik sausą, nuriebalintą metalo paviršių galima gruntuoti gruntu, skirtu metalams. Gruntas (rūdis surišantis) turi būti to paties gamintojo, kaip ir dažai, kuriais bus dažomi metalo paviršiai.

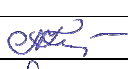
6. Nuvalyti ir nugaruntuoti paviršiai dažomi metalui skirtais dažais. Metaliniai paviršiai turi būti švarūs ir nesurūdiję. Apsaugines dangas dengti dviem plonais sluoksniais, pagal firmos gamintojos reikalavimus. Dažų spalva parenkama projekto vykdymo metu.

Visi paviršiai turi būti vientisi, švarūs, sausi ir lygūs. Dažomo paviršiaus temperatūra $>8^{\circ}\text{C}$, santykinis oro drėgnumas $<70\%$. Išoriniai paviršiai nedažomi esant aukštesnei, negu 27°C temperatūrai.

Dažai turi būti atsparūs dėvėjimui ir dilimui, visiems įprastiniams valikliams. Dažymas turi apsaugoti metalą nuo korozijos. Savybių turi nekeisti 15-20 metų.

Metalo antikorozinio apdorojimo konservavimo – restauravimo darbų technologinės rekomendacijos

1. *Esamos būklės įvertinimas ir defektų užfiksavimas.* Metalinius elementus būtina atidžiai apžiūrėti ir užfiksuoti net smulkiausias metalo defektus ir netektis. Pastebėjus metalo sunykimą, būtina konstruktoriaus konsultacija ir rekomendacijos.

Kvalif. patv. dok. Nr.		UAB“SODYBŲ SKYRIUS“		AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMŲ (U.K.22813) Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11, TVARKYBOS DARBŲ (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo) PROJEKTAS				
A162, 0506	PV	N. Kazakevičiūtė		AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMAI (U.K.22813)				
A029, 0511	PDP	A. Linauskaitė						
A163, 0507	Architektė	G. Kirdeikienė		TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS. METALO GAMINIŲ RESTAURAVIMAS				
LT	Užsakovas (statytojas): UAB “Aštriosios Kirsnos dvaro kultūros ir paveldo centras”			SS.21-01-01-PTDP-TKCH-6		Lapas	Lapų	
						1	2	

2. *Metalo demontavimas.* Rekomenduojama restauravimo darbus atlikti dirbtuvėse. Šiuos darbus atliekant vietoje komplikuojasi darbų atlikimo metodika, nukenčia darbų kokybė.

3. *Metalo paviršių valymas.* Metalą būtina gerai nuvalyti, pašalinant įvairius nešvarumus ir rūdžių sluoksnį. Seni dažų sluoksniai pašalinami nuo viso metalo paviršiaus iki gryno metalo atsidengimo.

Metalo tvarkymo darbuose svarbiausia operacija yra idealus rūdžių sluoksnio ir korozijos židinių pašalinimas, todėl geras metalo paviršiaus valymas yra ilgaamžio antikorozinio apdorojimo garantas. Valymą galima atlikti keliais būdais. Jei metalo šerdis yra sveika ir metalo paviršiuje yra tik paviršiniai korozijos produktai, tai metalą reikia valyti kaprono ar metaliniai šepečiais. Po to paviršių nuplauti 0,5 % kalcinuotos sodos vandeniniu tirpalu. Dažų likučius metalo paviršiuje reikėtų valyti karšto oro srove arba panaudojant senų dažų valiklį, skiediklius ir kitas chemines priemones. Pakeltus dažų sluoksnius nugramdyti grandyklėmis ir metalo paviršių nuplauti 0,5% kalcinuotos sodos vandeniniu tirpalu.

4. *Metalo paviršiaus nuriebinimas.* Metalo paviršių būtina gerai nuriebinti. Nuriebinimui naudoti avia benzina, acetoną, spiritą arba šarminius mišinius. Nuriebinto metalo neliesi rankomis, nes metalo paviršiuje liks riebalinės dėmės nuo pirštų. Darbus reikėtų dirbti su apsauginėmis pirštinėmis. Gerai nuriebintas metalo paviršius užpylus vandens turi vienodai be praleidimų ar kitokių dėmelių susidrėkinti. Naudojant metalo antikoroziniam apdorojimui modernias technologijas, metalo nuvalymas ir nuriebinimas būtinas prieš bet kurią operaciją.

5. *Metalo paviršiaus gruntavimas, dažymas.* Tik sausą, nuriebalintą metalo paviršių galima gruntuoti gruntu, skirtu metalams. Gruntas (rūdis surišantis gruntas) turi būti to paties gamintojo, kaip ir dažai, kuriais bus dažomi metalo paviršiai.

Nuvalyti ir nugruntuoti paviršiai dažomi metalui skirtais matiniais dažais, skirtais laukui. Rekomenduojama dažyti dirbtuvėse milteliniu būdu. Dažymas teptuku atliekamas taip, kad paviršiaus dengiamajame sluoksnyje nesimatytų teptuko žymių. Spalva nurodoma projekto vykdymo priežiūros metu.

Apsaugines dangas dengti dviem plonais sluoksniais, pagal firmos gamintojos reikalavimus.

Darbų saugos reikalavimai. Darbininkai turi būti supažindinti su bendraisiais saugumo technikos reikalavimais. Darbininkai turi būti aprūpinti spec. rūbais, guminėmis pirštinėmis, apsauginiais akiniais ir respiratoriais. Darbo metu vengti atviros ugnies šaltinių. Darbui naudojami tirpalai, dažai turi būti laikomi uždaruose induose, darbo patalpos vėdinamos.

	UAB „SODYBŲ SKYRIUS“	TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS. METALO GAMINIŲ RESTAURAVIMAS SS.21-01-01-PTDP-TKCH-6.	Lapas	Lapų
			2	2

TECHNINĖ IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKA TKC-7
SKARDINIMO DARBAI

PTR 2.11.01:2006 „Stogų dangos. Bendrieji reikalavimai“;

PTR 2.11.01:2010 Čerpių, skalūno, metalo, medžio, nendrių, šiaudų ir bituminių dangų tvarkyba“

Projektuojama Rheinzink – cinko titano skardos stogo danga.

Reikalavimai medžiagai

Skarda turi būti sertifikuota: gaminama pagal PN EN 988 normas ir kokybės standartą.

Lakštai ir rulonai ženklinti antspaudu su sertifikavimo ir produkcijos parametrais.

Skardos storis stogui - 0,7 mm.

Skardos spalva tamsiai pilka (atitinkanti – Schiefergrau).

Skarda – turinti natūralų gamybos metu patinutą (neblizgų) paviršių. Medžiaga turi būti plastiška.

Medžiagos savybės: lydymosi temperatūra ~420°C, tankis – 7,2 g/cm³; temperatūros deformacijos – 2,2 mm(m100K); cheminė sudėtis: cinkas, grynumas 99,995%; varis - 0,08-1,00 %; titanas – 0,07-0,12%.

Kokybės reikalavimai:

Vertinimas	DIN EN 988	Vario (Cu) legiravimas (tamsiai pilkas)
Cheminė sudėtis		
Cinkas	Zn 99,995% (Z1 pagal DIN EN 1179)	Zn 99,995% (Z1 pagal DIN EN 1179)
Varis	Cu: 0,08-1,0%	Cu: 0,8-1,0%
Titanas	Ti: 0,06-0,2%	Ti: 0,07-0,12%
Aliuminis	Al: max.0,015%	Al: max.0,015%
Pagrindinių matmenų nuokrypiai		
Lakštų ir juostų storis	+/-0,03 mm	+/-0,020 mm
Lakštų ir juostų plotis	+2/-0 mm	+2/-0 mm
Lakštų ilgis	-10/-0 mm	+2/-0 mm
Mechaninės-technologinės savybės		
0,2%-sąlyginė takumo riba (R _{p0,2})	Min. 100N/mm ²	Min. 130N/mm ²
Stiprumas tempimui (R _m)	Min. 150N/mm ²	Min. 170N/mm ²
Sąlyginis pailgėjimas nutrūkstant (A ₅₀)	Min. 35%	Min. 50%
Kietumas pagal Vickerso skalę (HV3)	-	Min. 45
Bandymas sulenkiant	Be trūkimų lenkiamoje briaunoje	Be trūkimų lenkiamoje briaunoje
Ištiesinimas po sulenkimo	-	Jokių trūkimų atlenkiant
Lenkimo ir tempimo bandymas	-	D min. 0,7 ¹⁾
Ištempimas pagal Erichseno metodą	-	Min. 8,0 mm
Liekamosios deformacijos po ilgalaikės apkrovos (R _{p0,1})	Max. 0,1 %	max. 0,1 %

Kvalif. patv. dok. Nr.		UAB“SODYBŲ SKYRIUS“			AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMŲ (U.K.22813) Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11, TVARKYBOS DARBŲ (konservavimo, restauravimo, avarijos grėsmės pašalinimo – apsaugos techninių priemonių įrengimo) PROJEKTAS			
A162, 0506	PV	N. Kazakevičiūtė		AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMAI (U.K.22813)				
A029, 0511	PDP	A. Linauskaitė						
A163, 0507	Architektė	G. Kirdeikienė		TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS. ARDYMO IR VALYMO DARBAI TKCH-4				
LT	Užsakovas (statytojas): UAB “Aštriosios Kirsnos dvaro kultūros ir paveldo centras”			SS.21-01-01-PTDP-TKCH-7	Lapas	Lapų		
					1	2		

Kreivė (lankas)	Max. 1,5 mm/m	Max. 1,0 mm/m
Plokštumos nelygumai	Max. 2,0 mm bangos aukščio	Max. 1,5 mm bangos aukščio
Kontrolė		
Nepriklausoma kontrolė	-	4 kartus per metus, gamyklinė patikra ²⁾
Sertifikavimas		
Kokybės valdymas	-	Sertifikuota pagal ISO 9001
Aplinkosaugos valdymas	-	Sertifikuota pagal ISO 14001 Aplinkosaugos produktų deklaracija pagal ISO 14025, III tipas

- 1) Lenkimas 180°, bandinio galų atlenkimas 90°, tempimo bandymas; $D = (\text{bandinio stiprumas tempimui}) / (\text{medžiagos stiprumas tempimui})$
- 2) Mechaninių-technologinių savybių ir cheminės sudėties patikra. Neutralus TUV Rheinland bandinių paėmimas.

Kartu galiojančios normos: kartu galioja gamintojo gamybos normos, techninės sąlygos ir kokybės reikalavimai.

Reikalavimai transportavimui ir sandėliavimui

Nesandėliuoti rulonų vienas ant kito ir neridenti rulonų, nevaikščioti per profilius, nelankstyti profilių ir juostų, nepakuoti be tinkamos priežiūros, nestatyti ant drėgno paviršiaus.

Netinkamai sandėliuojant ar pervežant gali atsirasti vadinamoji „baltoji korozija“ susidaro cinko hidroksidas (medžiagos stiprumas nesumažėja), sieros nuosėdos gali įtakoti tamsių dėmių atsiradimą (medžiagos stiprumas nesumažėja), esant kontaktui su agresyviomis medžiagomis ir jų dalimis (rūgštys, šarmai) ar variu.

Naudojimo sandarinimo juostas būtina patikrinti medžiagų suderinamumą. Nemontuoti cinko su variu. Rheinznk galima jungti su aliuminiu nerūdijančiu plienu, cinkuotu plienu ar alavu. Vengti kontaktų su šviežiu tinku, ypač ties karnizu.

Reikalavimai montavimui

Griežtai laikytis gamintojo nurodymų ir DP parengiamų montavimo schemų.

Dėl skardos parametrų kitimo reaguojant į temperatūrą, įrengiant stogo dangą ir jos gaminius (pvz. lietaus nuvedimo sistemą, apskardinimus) būtina įrengti deformacines siūles.

	UAB „SODYBŲ SKYRIUS“	TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS. ARDYMO IR VALYMO DARBAI TKCH-1 SS.21-01-01-PTDP-TKCH-7.	Lapas	Lapų
			2	2

TECHNINĖ IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKA TKCH-8 MEDŽIO GAMINIAI

Medžio darbai vykdomi vadovaujantis:

PTR 2.04.01:2010 "Medžio ir stalių gaminių tvarkyba",

PTR 2.04.02:2010 "Medžio apdaila ir stalių gaminių sutvirtinimas cheminėmis priemonėmis"

MEDIENA KONSTRUKCINIAMS ELEMENTAMS IR STALIŲ DARBAMS

Reikalavimai statybos produktams ir medžiagoms

1. Dažai, lakai LST EN 13300;
2. Natūrali mediena statybiniais stalių gaminiams LST EN 13307-1.

Bendroji dalis

Stalių gaminiai turi atitikti LST EN1514-1 keliamus reikalavimus.

Medienos drėgnumas negali būti didesnis kaip:

- apdailinėjams lentoms, apvadams, antplyšiams ir pan. 15%;
- tašelams, apkalimams, tvirtinimo kaiščiams ir pan. 6-10%;
- vidinių durų staktoms ir varčioms 6-12%;
- nageliams, kamščiams ir juostelėms, skirtoms medienos šakų ar defektų užtaisymams 2-3% mažesnės negu elementų, kuriuose jie naudojami.

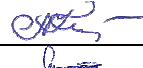
Mediena konstrukciniams elementams ir stalių gaminiams turi atitikti LST EN 1309-1:1998 keliamus reikalavimus. Klijuota sluoksninė mediena stalių dirbiniais turi atitikti LST EN 385:2002, LST EN 386:2000 keliamus reikalavimus.

Reikalavimai medienai. Medinėms konstrukcijoms turi būti naudojama spygliuočių mediena, ne drėgnesnė kaip 20%. Skaičiuojamasis medienos stiprumas lenkimui, gniuždymui ir glemžimui išilgai pluošto stačiakampio skerspjuvio elementams turi būti 130 kg/cm². Laikantiems elementams (lenkiamiems, tempiamiems ir gniuždomiems) turi būti naudojama A rūšies mediena (žiūr. lentelę), kitoms konstrukcijoms (paklotams, apkalimams ir t.t.), kurių pažeidimas nesuardo laikančių konstrukcijų vientisumo, gali būti naudojama B rūšies mediena.

Mediena į statybos aikštelę patiekama stačiakampių tašų ir lentų pavidalu. Ji turi būti brandaus augimo, tinkamai išlaikyta, tiesiai supjaustyta, stačiakampėmis briaunomis, be puvinų ir puvinio užuomazgų, nepakeitusi spalvos (nepatamsėjusi). Plyšiai, persimetimai, šakos, minkšti ploteliai ir kiti defektai leistini, jeigu neviršija lentelėje nurodytų apribojimų.

Leistini medienos konstrukcijų defektai.

Defektas	Medienos rūšis	
	A	B
Šakos	Leidžiamos sveikos šakos jeigu jų matmenų suma 0,2 m ilgyje neviršija 1/3 elemento minimalaus pločio. Gniuždomiems elementams leidžiama 1 sutrūnijusi šaka ne didesnė kaip 20 mm skersmens 1m elemento ilgio	Leidžiamos visokios šakos, išskyrus sutrūnijusios didesnės kaip 50mm-iki 2 vnt. 1 m ilgio
Plyšiai ne elementų sujungimo zonoje	Leidžiami ne daugiau kaip 1/3 atitinkamai elemento ilgio ir storio	Neribojami
Plyšiai elementų sujungimo zonose (sujungimo plokštumose)	Neleidžiami	Neleidžiami
Sluoksnių kreivumas	Leidžiamas iki 7 cm 1 m elemento ilgio	Leidžiamas iki 15 cm 1 m

Kvalif. patv. dok. Nr.	 UAB "SODYBŲ SKYRIUS"			AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMŲ (U.K.22813) Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11, TVARKYBOS DARBŲ (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo) PROJEKTAS		
A162, 0506	PV	N. Kazakevičiūtė		AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMAI (U.K.22813)		
A029, 0511	PDP	A. Linauskaitė				
A163, 0507	Architektė	G. Kirdeikienė		TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS. MEDŽIO GAMINIAI. TKCH-8		
LT	Užsakovas (statytojas): UAB "Aštriosios Kirsnos dvaro kultūros ir paveldo centras"			SS.21-01-01-PTDP.1-TKCH-8	Lapas	Lapų
					1	5

Defektas	Medienos rūšis	
	A	B
		elemento ilgio
Puviny, pažeista mediena	Neleidžiami	Neleidžiami

A rūšies medienoje metinių sluoksnių plotis turi būti ne daugiau kaip 5 mm, o vėlyvos medienos dalis - ne mažiau kaip 20%. A rūšies medienoje naudojamoje lenkiamų elementų tempiamoje zonoje arba tempiamuose elementuose negali būti šerdies. Pjautos medienos ir medienos ruošinių kokybė turi būti kontroliuojama atrenkant pavyzdžius iš patiekiamos medienos partijos. Pavyzdžių kiekis turi būti 3% partijos, bet ne mažiau 10 vnt. Kontrolė atliekama matuojant ir apžiūrint pavyzdžius.

Defektai ir kokybė:

- a) visi staliaus darbai atliekami pagal nurodytus aprašymus, arba parengtus darbo brėžinius;
- b) jeigu kokie nors staliaus dirbiniai susiraukšlėję, išsiritę, vingiuoti, matyti paviršiaus nelygumai ar kiti defektai - jie turi būti pakeisti;
- c) jeigu reikalingas perdarymas, jis kokybiškai atliekamas rangovo sąskaita;
- d) tiesmetriniai stalių gaminiai pagal ilgį gali būti sudurti darant dyginius sudūrimus su kljais. Kai jungiami elementai yra daugiau kaip 4 cm storio, jie turi būti jungiami dvigubu dygiu. Jungiami gali būti tik tie elementai, kurie bus dengiami neskaidria apdaila;
- e) visi matomi stalių dirbinių paviršiai turi būti nuobliuoti (nufrezuoti) mechaniniu būdu, atviri aštrūs kraštai užapvalinti. Kur reikia, stalių gaminiai turi būti išfrezuoti figūrinėmis frezomis;
- f) stalių gaminių nematomi paviršiai, besiliečiantys su mūru, betonu ar metalu turi būti antiseptikuoti paviršiniu būdu;
- g) matomi paviršiai turi būti dažomi pagal nurodymus projekte. Lauko gaminiai iš medžio prieš dažymą impregnuojami.

Mediena stalių darbams.

Stalių gaminiai turi atitikti LST L 1514 2004 keliamus reikalavimus. Stalių darbams turi būti naudojama A rūšies spygliuočių mediena. Medienos drėgnumas negali būti didesnis kaip:

apdailinėms lentoms, grindjuostėms, apvadams, antplyšiams ir pan. 15%; tašeliams, apkalimams, tvirtinimo kaiščiams ir pan. 6-10%; grindų lentoms 12%; vidaus vitrinų rėmams, vidinių durų staktoms ir varčioms 6-12%; nageliams, kamščiams ir juostelėms, skirtoms medienos šakų ar defektų užtaisymams 2-3% mažesnės negu elementų, kuriuose jie naudojami.

Leistinos paklaidos. Stalių dirbiniais leidžiami nuokrypiai nuo nurodytų dydžių, (nurodyti LST L 1514 2004). Ydos ir apdirbimo defektai turi būti ištaisyti pagamintais iš tos pačios medienos rūšies kamščiais.

Klijuota mediena.

Stalių gaminiams naudoti išilgai klijuotą spygliuočių medieną. Mediena turi būti tolygios spalvos, be dėmių ir kuo retesniais medienos dygiais.

MEDINIŲ GRINDŲ DANGOS RESTAURAVIMAS

Restauruojamų medinių grindų dangų pagrindų įrengimą žiūrėti Techninio projekto Tvarkomųjų statybos darbų konstrukcijų dalyje.

Prieš pradėdant grindų tvarkybos darbus, rūmų planuose sužymima, kurioje patalpose išlikę medinių lentų grindys ir jų klojimo būdas. Įrengus naujus grindų pagrindus, patalpose Nr. 2-02, 2-03, 2-04, 2-06, 2-07, 2-09, 2-10, 2-12, 2-13, 2-14 išlikusios medinės grindys demontuojamos ir atrenkamos mažiausiai susidėvėję, nepažeistos puvinio ir neturinčios ryškesnių deformacijų lentos. Lentų paviršius nuobliuojamas iki reikiamo storio ir grąžinamos į buvusias vietas. Nedidelės netektys gali būti protezuojamos. Susidėvėję lentos keičiamos naujomis, kurių medienos rūšis, tekstūra, spalva ir išmatavimai turi atitikti išlikusias lentas. Lentos klojamos griežtai prisilaikant autentiško klojimo piešinio (kvadratais).

	UAB „SODYBŲ SKYRIUS“	TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS. MEDŽIO GAMINIAI SS.21-01-01-PTDP.1-TKCH-8	Lapas	Lapų
			2	5



Pat. Nr. 2-08 restauravimo darbų eiga analogiška kitų patalpų grindų restauravimui, tik lentos klojamos įstrižai, o jų galai remiasi į skersinius taškus.



Sukalus lentas vinių galvutės įgilinamos porą milimetrų. Didžiausi nelygumai lentų sandūrose nuobliuojami. Paviršius nušlifuojamas būgnine šlifavimo mašina stambiu švitrinio popieriumi. Lentų smulkios netektys protezuojamos ir visas grindų paviršius baigiamas šlifuoti diskinėmis mašinomis su vis smulkesniu švitrinio popieriumi.

Grindjuostės gaminamos pagal išlikusių autentiškų grindjuosčių pavyzdį. (h~60 mmx40 mm) su nesudėtingu profiliu. Grindjuosčių mediena ir jų apdaila analogiška grindų dangai.

Grindis rekomenduojama dengti universalia kieta alyva (analogas Kreidezeit kieta alyva „Fußbodenhartöl“).

Dėl jos sudėtyje esančio natūralaus balzaminio terpentino ši alyva yra geriausiai tinkama visiems mediniams paviršiams ir visų rūšių medienai, taip pat ir taip pat taninų turinčiai ir tankiai medienai.

Tvari apsauga grindims, reikalui esant tonuojama mineraliniais pigmentais. Didelis sėmenų aliejaus kiekis garantuoja ilgą „atvirą“ apdorojimo laiką ir dėl mažo molekulinio dydžio gilų įsiskverbimą į net mažiausias medienos poras.

Kietą alyvą sudaro tik natūralūs aliejai ir dervos. Ji neturi jokių „paslėptų“ alkidinių dervų, kaip pvz., pagamintų iš nedžiūstančių rapsų, sojų ar saulėgrąžų aliejų.

Savybės

- atspari protektoriams, nešvarumams ir vandeniui;
- turinti tirpiklių, labai ekonomiška;
- neplyšta ir neskeldėja;
- turi difuzinių savybių, antistatinė, šilta, palietus;
- skaidri, medaus atspalvio, įkvepianti;
- puikiai įsiskverbianti;
- lengvai dažoma, lengvai pataisoma;
- atspari blukimui pagal DIN 53160;
- neturinti kobalto, švino ir bario;

Sudėtis

Linų sėmenų aliejus, balzaminio terpentino aliejus, linų sėmenų rūšinis aliejus, medienos aliejus, kanfolijos glicerino esteris, mangano džioviniklis.

Įrankiai padengimui

- dažymo teptukai;
- fleriniai trumpo pūko voleliai;
- nebryzgančios skiautės, tirpikliams atsparios plastikinės kempinės;

	UAB „SODYBŲ SKYRIUS“	TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS. MEDŽIO GAMINIAI SS.21-01-01-PTDP.1-TKCH-8	Lapas 3	Lapų 5
---	-----------------------------	---	-----------------------	----------------------

– didesniems plotams: grindų mašinos su minkštais protektoriais.
Nenaudoti grindų mentelių.

Bandomasis padengimas

Norint įvertinti galimus pagrindo spalvos pokyčius, rekomenduojama išbandyti nepastebimoje vietoje prieš pradėdant didelio ploto apdorojimą.

Reikalavimai pagrindui

Dengiamas paviršius privalo būti nedažytas, nedulkėtas, švarus, sausas, neriebaluotas, cheminiai neutralus ir sugeriantis. Darbai galimi, esant temperatūrai ne žemesnei kaip 10°C, medienos drėgnumas < 15%.

Apdorojimas

Pradedant darbą reikia indą su alyva supurtyti. Kieta alyva dengiama du kartus su džiūvimo pertrauka. Prieš antrąjį dengimą rekomenduojamas šlifavimas. Prieš darbą įvairių talpų turinys sumaišomas kartu. Produktą ant paviršių produktą neliesti!

Neapdorotus paviršius būtina nuvalyti ir pašalinti dulkes.

1. Pagrindo šlifavimas

Medieną nušlifuoti (grūdėtumas P 80 – 100), kampus suapvalinti. Nereikia per daug gerai nušlifuoti, nes labai sutankėjusi mediena negalės sugerti pakankamai alyvos.

Lygi, obliuota arba tinkamai nušlifuota mediena „atveriamą“ šlifuojant. Po šlifavimo kruopščiai nuvalyti dulkes.

2. Pirmasis sluoksnis

a) Apdorojimas rankomis

Kieta alyva tolygiai dengiama teptuku, trumpaplaukiu voleliu, skiaute arba kempine. Po 10–20 minučių visas padengtas plotas kruopščiai įtrinamas sausa nebrizgia skiaute iki paviršiaus tolygaus šilkinio matinio švytėjimo.

b) Apdorojimas mašinomis

Kieta alyva padengiama fleriniu trumpo pūko voleliu, skiaute arba kempine. 10 – 20 minučių palaukus, visas padengtas plotas kruopščiai įtrinamas sausais protektoriais iki paviršiaus tolygaus šilkinio matinio švytėjimo. Be to, protektoriai, kai pilnai įmirksta, atitinkamai pakeičiami. Trynimo metu būtina stebėti, kad visiškai neliktų aliejaus, kuris nebuvo prasiskverbęs, kitaip gali likti blizgios ar lipnios vietos.

Kieta alyva turi visiškai įsiskverbti į medieną ir neturi sudaryti sluoksnio ant medienos.

3. Tarpinis šlifavimas

Tarpinis šlifavimas reikalingas tuo atveju, kai po pirmojo gruntavimo išdžiūvęs paviršius yra šiurkštus.

4. Vaškavimas

Alyvuoti paviršiai paprastai veikia be vaško. Blizgumui sustiprinti galutinis vaško emulsijos sluoksnis gali būti padengtas ne anksčiau kaip po 48 valandų. Atskiedžiamas dalis emulsijos su 2 dalimis vandens, dengiama tolygiu plonu sluoksniu, leidžiama išdžiūti ir, reikalui esant, poliruojama.

Tonavimas

Produktą galima tonuoti mineraliniais pigmentais. Pavyzdžius galima matyti. Tonavimui pigmentai iš pradžių su nedideliu produkto kiekiu išmaišomi iki pastos be grumstelių konsistencijos ir po to sumaišomi su visu reikalingu kiekiu. Pigmentai gali būti, pagal reikalą, maišomi vieni su kitais.

Produktą galima bet koku santykiu tonuoti su pusriebiais aliejiniais dažais (Art. D1100–1115).

Skiedimas

Produktas naudojamas neskiestas, tačiau prireikus jį galima skiesti balzaminio terpentinu.

Džiūvimo laikas

Išdžiūsta ir vėlesniam apdorojimui tinka, esant 20°C temperatūrai ir 60% santykiniam oro drėgnumui, maždaug po 24 val. (pvz., taninų turinti mediena, kaip ažuolo ir pan. – po 48 val.). Didelis oro drėgnumas, žema temperatūra, didelis tanino kiekis medienoje gali žymiai pratęsti

	UAB „SODYBŲ SKYRIUS“	TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS. MEDŽIO GAMINIAI SS.21-01-01-PTDP.1-TKCH-8	Lapas	Lapų
			4	5

džiūvimo laiką. Visiškai sukietėja maždaug po 4 savaitių. Šiuo metu reikia atsargiai naudoti ir saugoti nuo vandens.

Atnaujinimas

Paviršius turi būti pakartotinai suteptas, kai tik vėl tampa sugeriantis, vėliausiai, kai tik atsiranda pirmosios pilkos dėmės. Sugeriamumas paprastai išryškėja valant šlapia šluoste. Jei paviršius pastebimai tamsėja, būtina pakartotinai sutepti. Reikia dar kartą apdoroti gaminį. Labai stipriai besilaikančius nešvarumus pašalinti šiurkščia kempine, šlifavimo vilna arba šlifavimo Popieriumi.

Valymas, priežiūra, tvarkymas

- paviršių pirmąsias 4 savaites naudoti labai atsargiai ir nevalyti šlapiai;
- valyti / siurbti švelnia šluota, pvz. su grindų siurblio prailgintu šepetėliu;
- valymui nenaudoti **jokio karšto vandens**, o naudoti drungną vandenį;
- valyti tik drėgna šluoste;
- naudoti **tik švelnias medvilnines šluostas**;
- nenaudoti **jokių mikropluošto šluosčių** ar pagalvėlių, kurios pašalina alyvą;
- **nedelsiant pašalinti visas skystas priemaišas** ir neleisti išdžiūti;
- priežiūrai / blizgesio atnaujinimui naudoti vaško emulsiją su vandeniu;
- valyti alyvų apsauginiu muilu tik reikalui ir esant, taupiai dozuojuant.

Įrankių valymas

Įrankius valyti reikia tuoj pat po darbo, naudojant balzaminių terpentinių ir pabaigai naudoti alyvų apsauginį muilą.

Suvartojimas

Priklausomai nuo paviršiaus sugeriamumo laipsnio
1 sluoksniui apie 0,050 – 0,080 l / m².

RESTAURUOJAMI LAIPTAI IR JŲ ELEMENTAI

Restauruojamos autentiškų pakopos, turėklai, kampiniai stulpai, laiptų konstrukcijų dekoras. Profiliuoti mediniai piliastrai, jų karnizai, mediniai stulpai virš piliastų, profiliuotos laiptų aikštelės krašto apdailos lentos.

Laiptų pakopos valomos, šlifuojamos, protezuojamos netektys ar stambesni pažeidimai, užglaistomi įskilimai ir įtrūkimai. Labai susidėvėję pakopos keičiamos naujomis, kurių mediena, jos matmenys, tekstūra ir spalva turi atitikti autentišką. Pakopos dažomos aliejiniais dažais, plonu sluoksniu 3 kartus. Kiekvienas sluoksnis džiūsta iki keturių parų.

Išlikę autentiški laiptų elementai valomi, pašalinami atsilupę dažų sluoksniai, išryškinamas profilių reljefas, protezuojamos netektys, užglaistomi plyšiai, įskilimai. Keičiamos vėlyvos laiptų turėklų baliustros. Jos gaminamos pagal išlikusių lango angoje baliustrų pavyzdį, jų aukštis tikslinamas pagal turėklų aukštį. Visi laiptų elementai dažomi aliejiniais dažais, plonu sluoksniu 3 kartus. Kiekvienas sluoksnis džiūsta iki keturių parų. Spalva turi atitikti išlikusių autentiškų elementų spalvą ir tikslinama projekto vykdymo priežiūros metu.

RESTAURUOJAMI LANGŲ ANGOSE ĮRENGTI TURĖKLAI.

Restauruojami II-o aukšto pat. Nr. 2-01, 2-08, 2-15 ir 2-18 langų angose įrengti turėklai. Išlikę turėklų porankiai, baliustros valomi, pašalinami atšokę dažai, užtaisomos ar protezuojamos netektys. Trūkstamos baliustros gaminamos pagal išlikusių autentiškų baliustrų pavyzdį. Medienos paviršiai šlifuojami ir dažomi aliejiniais dažais 2-3 kartus.

	UAB „SODYBŲ SKYRIUS“	TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS. MEDŽIO GAMINIAI SS.21-01-01-PTDP.1-TKCH-8	Lapas	Lapų
			5	5

TECHNINĖ IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKA TKCH-9 MARMURO PLOKŠČIŲ GRINDŲ RESTAURAVIMAS

Rūmų patalpoje Nr.1-01 išlikusios šlifuoto balto ir juodo marmuroplokštės (200x200x20mm) atsargiai demontuojamos, išsaugant geriausiai išlikusias, mažiausiai mechaniškai sužalotas plokštes.

Susidėvėję plokštės keičiamos naujomis juodo ir balto marmuro plokštėmis, kurių dydis, spalva, akmens piešinys, dėmėtumas atitiktų išlikusių plokščių. Grindų plokštės klojamos šachmatine tvarka, panaudojant išlikusias autentiškas.



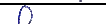
Plokštės klojamos ant įrengto ir išlyginto pagrindo, kuris turi būti izoliuotas nuo sienų hidroizoliacinės medžiagos juostomis. Darbinės pagrindo siūlės turi būti gerai užlygintos. Išlyginamojo sluoksnio leistinas nuokrypis neturi viršyti 2 mm matuojant 2 m ilgio liniuote.

Senos marmuro plokštės per eksploatavimo laiką prikaupė purvo, kuris įsigėrė į gilesnius akmens sluoksnius. Šio purvo neįmanoma išplauti įprastu kasdienio valymo metodu. Atnaujinti tokį paviršių galima jį išvalant giluminio valymo metodu, naudojant rotacines plovimo-šveitimo mašinas, aukšto slėgio vandens srovę ir giluminio valymo priemones.

Šlifluotos marmuras, eksploatacijos metu praranda blizgesį, naujumą, atsiranda smulkių įbrėžimų bei dėmių. Marmuras patvarus, dekoratyvus, jį lengva apdirbti, poliruoti, bet kartu tai minkštas akmuo. Jis lengvai braižosi, nėra atsparus rūgštims. Akmeninius paviršius būtina saugoti nuo karščio, nevalyti abrazyvinių dalelių turinčiais valikliais, kad nesubraižyti.

Eksplotācijas metu pažeistus ir susītepusius paviršius galima atnaujinti poliruojuant. Poliravimo metu, akmens paviršius poliruojuams specialiaisi padais, kurie „nuskuta” viršutini akmens sluoksni taip j atnaujindami. Poliravimo pagalba panaikinamos dēms, kurios neišsivalo cheminēmi priemonēmi.. Taip pat poliravimo metu paviršius „užgeležinamas”, todēl jis sutankēja, tampa atsparesnis trinēiai, braižymui ir labiau atstumia purvā bei skysēius.

Išvalytas, sausas autentiškų plokščių ir naujų plokščių paviršius impregnuojamas impregnantu, kuris įsigeria į akmens poras ir jas uždaro. Impregnantas neleidžia purvui patekti gilyn į akmenį, todėl impregnuotą paviršių lengviau prižiūrėti, jis geriau atstumia skysčius ir purvą. Galima impregnuoti bespalvėmis priemonėmis, nekeičiančiomis akmens paviršiaus išvaizdos arba suteikiančiomis šlapio efekto išvaizdą. Šie impregnantai išryškina akmens raštą, suteikia sodrumo.

Kvalif. patv. dok. Nr.	 UAB“SODYBŲ SKYRIUS“			AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMŲ (U.K.22813) Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Aštriosios Kirsnoš k., Žvejų g. 11, TVARKYBOS DARBŲ (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo) PROJEKTAS		
A162, 0506	PV	N. Kazakevičiūtė		AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMAI (U.K.22813)		
A029, 0511	PDP	A. Linauskaitė				
A163, 0507	Architektė	G. Kirdeikienė		TECHNINĖS IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOS. MARMURO PLOKŠČIŲ GRINDŲ RESTAURAVIMAS TKCH-9		
LT	Užsakovas (statytojas): UAB “Aštriosios Kirsnoš dvarokultūros ir pavidolo centras”			SS.21-01-01-PTDP-TKCH-9	Lapas	Lapų
					1	1

TECHNINĖ IR KOKYBĖS CHARAKTERISTIKA TKCH-10

LIPDINIŲ RESTAURAVIMAS

Lipdyba ir tinkuoti paviršiai restauruojami vadovaujantis:

PTR 2.06.01:2010 Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba

LIPDYBOS IR TINKUOTŲ PAVIRŠIŲ RESTAURAVIMAS.

Lipdytų profilių restauravimas. Nuo restauruojamų lipdybinių profiliuotų lubų apvadų rankiniu būdu valomi dažai, pašalinami suirę ir atšokę elementai, skalpeliais išvalomos ertmės, išvalant storesnį dažų sluoksnį, susikaupusius nešvarumus išryškinamas lipdinių reljefas ir profiliai. Visi paviršiai plaunami šiltu vandeniu su šarminėmis priemonėmis. Po plovimo pašutę paviršiai kietinami: lipdybos gipsiniai paviršiai - gipso pienu (g/v=1); lipdybos pagrindas tvirtinamas kalkiniu vandeniu (ne kalkių pienu!). Suminkštėję paviršiai tvirtinami karštu bario hidroksidu arba skaidriu kalkiniu vandeniu.

Kalkinio vandens paruošimas: į 10ltr. švaraus vandens įdėti 3 kg kalkių tešlos 50% drėgnumo ir 67 %CaO+MgO aktyvumo ir gerai išmaišyti. Vandeniui nuskaidrėjus – naudoti sutvirtinimui.

Tinkuoti paviršiai apdorojami karštu bario hidroksidu. Dirbant su šia medžiaga griežtai laikytis darbo su cheminėmis medžiagomis saugumo reikalavimų, naudotis individualiomis apsaugos priemonėmis.

Trūkstamos detalės ar nubyreję fragmentai suformuojami naujai nuo autentiškų lipdinių nuimtomis formomis ar šablonais, naudojant autentiškas technologijas. Smulkios netektys, įtrūkimai užtaisomi gipsiniu skiediniu. Sutvarkyti paviršiai užtrinami "veltiniu", gruntuojami ir dažomi.

Patalpose, kur išlikę buvusių rozečių atspaudai - atkuriamos rozetės. Jų dydis turi atitikti atspaudų dydį ir formą. Rozetės liejamos iš gipso, paruoštose formose. Rozetės reljefas atkuriamas pagal istorinio laikotarpio analogus.

Lipdinių antiseptinimas. Lipdinių paviršiui antiseptinti galima naudoti 5% vario sulfato vandeninį tirpalą (mėlynas akmenėlis) arba kitus antiseptinimui skirtus chemikalus, paruošiant juos pagal gamintojo instrukcijas.

Kvalif. patv. dok. Nr.		UAB“SODYBŲ SKYRIUS“		AŠTRIOSIOS KIRSNO DVARO SODYBOS RŪMŲ (U.K.22813) Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11, TVARKYBOS DARBŲ (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo) PROJEKTAS		
A162, 0506	PV	N. Kazakevičiūtė		AŠTRIOSIOS KIRSNO DVARO SODYBOS RŪMAI (U.K.22813)		
A029, 0511	PDP	A. Linauskaitė				
A163, 0507	Architektė	G. Kirdeikienė		LIPDINIŲ RESTAURAVIMAS TKCH-10		
LT	Užsakovas (statytojas): UAB “Aštriosios Kirsnos dvaro kultūros ir paveldo centras”			SS.21-01-01-PTDP-TKCH-10	Lapas	Lapų
					1	1

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-1
TVARKYBOS DARBAI. RŪSIO RESTAURAVIMAS

Pozicija, eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo, TKCH	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1	2	3	4	5	6

Tvarkybos darbus būtina vykdyti pagal darbų technines charakteristikas ir kokybės reikalavimus.
Tvarkybos darbus vykdyti gali tik kvalifikacinius reikalavimus šiems darbams vykdyti turintys specialistai.

Sienų ar sienų fragmentų, kurių tvarkybos darbų projektui parengti trūksta duomenų, tvarkybos darbai bus detalizuojami papildomais tyrimais. Jei vykdant tvarkybos darbus bus rastos dar nunustatytos vertingosios savybės, projekto sprendinių keitimas bus atliekamas nustatyta tvarka.

Prieš atliekant mūro tvarkybos darbus pilnai turi būti įvykdyti drenažo ir rūšio nusausinimo darbai ir maksimaliai išdžiovintos sienos.

G-8	I. GRINDŲ dangą (klinkerio plytelės) ir jų įrengimą pagal det. G-8 žr. statybos projekto konstr. dalyje):				
	II. SIENŲ IR SKLIAUTŲ netinkuoto mūro restauravimas:				



	1. Lygių mūro sienų restauravimas, kai b. pl. 21,70 m2:	TKCH-1, 2			
	a) valymas rankiniu būdu, plovimas, antiseptikavimas		M2	21,70	
	b) ištrupėjusių siūlių valymas ir užpildymas restauraciniu skiediniu ~20% nuo b.pl.		M2	4,30	
	c) restauravimas per 1/2 plytos		M2	2,0	
	d) restauravimas per 1 plytą (prie grindų ir langelio zonoje)		M2	3,5	
	2. Skliauto restauravimas , kai b.pl. 36,60 m2:	TKCH-1, 2			
	a) valymas rankiniu būdu, plovimas, antiseptikavimas		M2	36,60	
	b) ištrupėjusių siūlių valymas ir užpildymas restauraciniu skiediniu 10% nuo b.pl.		M2	6,0	

Kvalif. patv. dok. Nr.		UAB“SODYBŲ SKYRIUS“			AŠTRIOSIOS KIRSNOS DVARO SODYBOS RŪMŲ (U.K.22813) Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11, TVARKYBOS DARBŲ (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo) PROJEKTAS		
A162, 0506	PV	N. Kazakevičiūtė		AŠTRIOSIOS KIRSNOS DVARO SODYBOS RŪMAI (U.K.22813)			
A029, 0511	PDP	A. Linauskaitė					
A163, 0507	Architektė	G. Kirdeikienė		SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS RŪSYS. RESTAURAVIMAS			
LT	Užsakovas (statytojas): UAB “Aštriosios Kirsnos dvaro kultūros ir paveldo centras”			SS.21-01-01-PTDP-SŽT-1	Lapas	Lapų	
					1	1	

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-2
TVARKYBOS DARBAI. I AUKŠTO PATALPŲ RESTAURAVIMAS

Pozicija, eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo, TS	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1	2	3	4	5	6

Prieš pradėdant vidaus patalpų mūro ir tinko konservavimo ar restauravimo darbus kartu su projekto autoriais sužymimi sienų plotai, ant kurių, yra išlikę autentiška arba tikimasi, kad dar po dažų ir tinko sluoksnių gali būti išlikusi sieninė tapyba ir kuriuose gal bus vykdomi polichromijos tyrimai. Šie plotai, atlikus jų būtinus sutvirtinimo darbus, visų tvarkybos darbų metu uždengiami ir saugomi nuo pažeidimų. Vykdamas autentiškų elementų atidengimo darbus, būtina projekto autorių priežiūra ir visų atidengimo etapų fiksacija. Taip pat sužymimi ir saugomi, jų uždengiant, išlikę vertingos lidybos fragmentai. Projekto vykdymo priežiūros metu, remiantis architektūros, polichromijos ir kitų tyrimų duomenimis, galimas sprendinių ir darbų kiekių tikslinimas.

Saugomi plotai turi būti sužymėti planų ir pjūvių schemose, nurodant konkrečius kiekvieno ploto saugojimo darbus ir įsegti į projekto vykdymo priežiūros žurnalą. Istorinis tinkas yra restauruojamas.

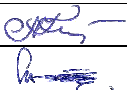
Tvarkybos darbus būtina vykdyti pagal darbų technines charakteristikas ir kokybės reikalavimus. Tvarkybos darbus vykdyti gali tik kvalifikacinius reikalavimus šiems darbams vykdyti turintys specialistai.

Dailės vertybių tyrimams, konservavimo ir restauravimo darbams turi būti parengtos programos (PTR 3.06.01:2014, p.14.12).

Sienų ar sienų fragmentų, kurių tvarkybos darbų projektui parengti trūksta duomenų, tvarkybos darbai bus detalizuojami papildomais tyrimais. Jei vykdamas tvarkybos darbus bus rastos dar nunustatytos vertingosios savybės, projekto sprendinių keitimas bus atliekamas nustatyta tvarka.

Lubų restauravimui nenaudoti g/k, o tinką ant balanų arba, jeigu yra autentiškas, ant nendrių.

	I. GRINDŲ dangos restauravimas (konstrukciją žr. konstr. dalyje):				
G-2	1. Šlifuoto balto ir juodo marmuro plokštės (pat. Nr. 1-01):				
	a) atsargus suirusių plokščių demontavimas, išsaugant kokybiškas plokštes. Autorinės priežiūros metu atrinktos plokštės įmontuojamos į restauruotą dangą (~20%)	TKCH-9	M2	25,0	
	b) šlifuoto balto ir juodo marmuro plokščių dangos restauravimas pagal autentišką (atspalvis, klojimo būdas – šachmatiškai kvadratais)	TKCH-9	M2	36,90	
					

Kvalif. patv. dok. Nr.	 UAB“SODYBŲ SKYRIUS“			AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMŲ (U.K.22813) Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11, TVARKYBOS DARBŲ (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo) PROJEKTAS		
A162, 0506	PV	N. Kazakevičiūtė		AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMAI (U.K.22813)		
A029, 0511	PDP	A. Linauskaitė				
A163, 0507	Architektė	G. Kirdeikienė		SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS I AUKŠTAS. RESTAURAVIMAS		
LT	Užsakovas (statytojas): UAB “Aštriosios Kirsnos dvaro kultūros ir paveldo centras”			SS.21-01-01-PTDP-SŽT-2	Lapas	Lapų
					1	5

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-2
TVARKYBOS DARBAI. I AUKŠTO PATALPŲ RESTAURAVIMAS

1	2	3	4	5	6
	II. SIENŲ IR LUBŲ restauravimas patalpose, kurių sienų ir lubų tapybos konservavimui- restauravimui parengta konservavimo-restauravimo darbų programa (su darbų kaina)				
	PATALPA 1-01:				
					
	1. Sienų restauravimas:				
	I a. patalpos 1-01 ir II a. patalpos 2-01 sienų restauravimas, kai bendras plotas 130,0 m2:				
	a) sienų tapybos konservavimo-restauravimo darbų plotas pagal tapybos konservavimo-restauravimo darbų programą – sienų tapyba 92,48 m2, tapybos atkūrimas 1,84 m2				
	b) tinko restauravimas (~20% nuo 35,68 m2)	TKCH-1,3	M2	7,20	
	c) plovimas, šlifavimas, dažymas pagal tapybos fondo dažymo spalvą klijiniais kreidininiais dažais	TKCH-4	M2	35,68	
	1. Pat. 1-01 lubų restauravimas, kai bendras lubų plotas 30,60 m2:				
	a) lubų tapybos konservavimo-restauravimo darbų plotas pagal tapybos konservavimo-restauravimo darbų programą –0,40 m2				
	b) lubų tinko restauravimas (~10% nuo 30,20 m2)	TKCH-1,3	M2	3,00	
	c) plovimas, šlifavimas, dažymas pagal pirminio dažymo spalvą klijiniais kreidininiais dažais	TKCH-4	M2	30,20	
	PATALPA 1-02:				
					



SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-2
TVARKYBOS DARBAI. I AUKŠTO PATALPŲ RESTAURAVIMAS

1	2	3	4	5	6
	1. Sienų restauravimas, kai b. pl. 59,20 m²:				
	a) sienų tapybos konservavimo-restauravimo darbų plotas pagal tapybos konservavimo-restauravimo darbų programą – 55,0 m ²				
	b) tinko restauravimas (~20% nuo 4,20 m ²)	TKCH-1,3	M2	~1,0	
	c) plovimas, šlifavimas, dažymas pagal tapybos fono dažymo spalvą klijiniais kreidininiais dažais	TKCH-4	M2	4,20	
	2. Lubų restauravimas, kai b. pl. 31,0 m²:				
	a) lubų tapybos konservavimo-restauravimo darbų plotas pagal tapybos konservavimo-restauravimo darbų programą – 1,53 m ²				
	b) tinko restauravimas (~10% nuo 29,47 m ²)	TKCH-1,3	M2	3,0	
	c) plovimas, šlifavimas, dažymas pagal pirminio dažymo spalvą klijiniais kreidininiais dažais	TKCH-4	M2	29,47	
	3. Lipdybinio profiliuoto lubų apvado (b~5cm, h~3cm) restauravimas	TKCH-10	M	18,60	
	4. Rozetės (nesudėtingo profilio (b~5cm, h~3cm) restauravimas atkuriant pagal esamą atspaudą lubose, kai Ø ~0,7m	TKCH-10	Vnt.	1	
,4	PATALPA 1-03:				
					
	1. Sienų restauravimas, kai b. pl. 50,60 m²:				
	a) sienų tapybos konservavimo-restauravimo darbų plotas pagal tapybos konservavimo-restauravimo darbų programą – sienų tapyba 6,0 m ² ; sienų dekoru atkūrimas 40,39 m ²				
	b) tinko restauravimas (~20% nuo 4,21m ²)	TKCH-1,3	M2	0,8	
	c) plovimas, šlifavimas, dažymas pagal pirminio dažymo spalvą klijiniais kreidininiais dažais	TKCH-4	M2	4,21	
	2. Lubų restauravimas, kai b. pl. 22,30 m²:				
	a) lubų tapybos konservavimo-restauravimo darbų plotas pagal tapybos konservavimo-restauravimo darbų programą – lubų tapyba 1,50 m ² ; lubų dekoru atkūrimas 7,70 m ²				
	b) tinko restauravimas 10% nuo 13,10 m ²	TKCH-1,3	M2	1,3	
	c) plovimas, šlifavimas, dažymas pagal pirminio dažymo spalvą	TKCH-4	M2	13,10	

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-2
TVARKYBOS DARBAI. I AUKŠTO PATALPŲ RESTAURAVIMAS

1	2	3	4	5	6
	PATALPA 1-12:				
	1. Lubų restauravimas, kai b. pl. 22,0 m2:				
	a) lubų tapybos konservavimo-restauravimo darbų plotas pagal tapybos konservavimo-restauravimo darbų programą – lubų tapyba 1,53 m2 (rozetė)				
	b) tinko restauravimas 10% nuo 20,47 m2	TKCH-1,3	M2	2,0	
	c) plovimas, šlifavimas, dažymas pagal pirminio dažymo spalvą	TKCH-4	M2	20,47	
	II. SIENŲ restauravimas patalpose, kurių dekorui nerengta tapybos konservavimo-restauravimo darbų programa:				
	1. Medinių panelių restauravimas pat. Nr. 1-01a Žr. SŽT-9	TKCH-8			
	2. Sienų tvarkyba patalpose Nr. 1-01b, 1-04, 1-05, 1-06, 1-10, 1-11, 1-12, 1-13, 1-16, kai bendras plotas (b.pl.) 451,90 m2:				
	a) tinko restauravimas 20% nuo b.pl.	TKCH-1,3	M2	90,38	
	b) plovimas, šlifavimas, klijinis kreidinis dažymas	TKCH-4	M2	451,90	
	3. Sienų tvarkyba patalpose Nr. 1-09, 1-14, 1-17, kai b.pl. 112,30 m2	TKCH-1,3			
	a) tinko restauravimas 20% nuo b.pl.	TKCH-3	M2	22,46	
	b) aliejinių dažų šalinimas	TKCH-1	M2	112,30	
	c) plovimas, šlifavimas, klijinis kreidinis dažymas	TKCH-4	M2	112,30	
	4. Sienų tvarkyba patalpose Nr. 1-07 ir 1-08 kai b.pl. 179,90 m2:				
	a) tinko restauravimas 20% nuo b.pl. 179,70	TKCH-1,3	M2	35,94	
	b) naujas kal. sk. su užtrynimu	TKCH-3	M2	179,70	
	c) plovimas, šlifavimas, klijinis kreidinis dažymas	TKCH-4	M2	179,90	
	5. Tvarkybos darbai pat. Nr.1-15, kai b.pl. 26,10 m2:				
	a) kalkinis skiedinys su užtrynimu	TKCH-3	M2	26,10	
	b) plovimas, šlifavimas, klijinis kreidinis dažymas	TKCH-4	M2	26,10	
	III. LUBŲ restauravimas patalpose, kurių dekorui nerengta tapybos konservavimo-restauravimo darbų programa:				
	1. Tvarkybos darbai pat. Nr. 1-01a (esami mediniai paneliai), rest. žr. SŽT-9				
	2. Tvarkybos darbai patalpose Nr. 1-04,1-05,1-06, 1-07,1-08,1-09, 1-10, 1-11,1-13,1-16,1-17,1-18, kai b.pl. 342,90 m2:				
	a) tinko restauravimas 10% nuo b.pl.	TKCH-1,3	M2	34,00	
	b) plovimas, šlifavimas, klijinis kreidinis dažymas	TKCH-4	M2	342,90	
	3. Skliautų tvarkyba dalyje pat. 1-14,1-17:				
	a) tinko restauravimas 10% nuo b.pl.	TKCH-1,3	M2	1,0	
	b) plovimas, šlifavimas, klijinis kreidinis dažymas	TKCH-4	M2	8,10	
	4. Lipdybinio profiliuoto lubų apvado (b~5cm, h~3cm) restauravimas pat. Nr. 1-06, 1-07, 1-08	TKCH-10	M	65,50	



SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-2
TVARKYBOS DARBAI. I AUKŠTO PATALPŲ RESTAURAVIMAS

1	2	3	4	5	6
	IV. ANGOKRAŠČIŲ RESTAURAVIMAS				
	I. Langų:				
	1. Horizontalių angokraščių tinkuotų plokštumų, kai b.pl. 46,50 m2:				
	a) tinko restauravimas (~20% nuo b.pl.)	TKCH-1,3	M2	9,30	
	b) plovimas, šlifavimas, dažymas pagal pirminio dažymo spalvą klijiniais kreidiniais dažais	TKCH-4	M2	46,50	
	2. Polanginės tinkuotos plokštumos, kai b.pl. 26,0 m2:				
	a) tinko restauravimas (~20% nuo b.pl.)	TKCH-1,3	M2	5,2	
	b) plovimas, šlifavimas, dažymas pagal pirminio dažymo spalvą klijiniais kreidiniais dažais	TKCH-4	M2	26,0	
	II. Durų:				
	1. Lauko durų:				
	a) vertikalių angokraščių, kai b.pl. 16,17m2:				
	tinko restauravimas (~20% nuo b.pl.)	TKCH-1,3	M2	3,20	
	plovimas, šlifavimas, dažymas pagal pirminio dažymo spalvą klijiniais kreidiniais dažais	TKCH-4	M2	16,17	
	b) horizontalių angokraščių, kai b.pl. 3,20 m2:				
	tinko restauravimas (~20% nuo b.pl.)	TKCH-1,3	M2	0,6	
	plovimas, šlifavimas, dažymas pagal pirminio dažymo spalvą klijiniais kreidiniais dažais	TKCH-4	M2	3,20	
	2. Vidaus durų:				
	a) vertikalių angokraščių, kai b.pl. 40,70 m2:				
	tinko restauravimas (~20% nuo b.pl.)	TKCH-1,3	M2	8,20	
	plovimas, šlifavimas, dažymas pagal pirminio dažymo spalvą klijiniais kreidiniais dažais	TKCH-4	M2	40,70	
	b) horizontalių angokraščių, kai b.pl. 11,40 m2:				
	tinko restauravimas (~20% nuo b.pl.)	TKCH-1,3	M2	2,30	
	plovimas, šlifavimas, dažymas pagal pirminio dažymo spalvą klijiniais kreidiniais dažais	TKCH-4	M2	11,40	

11

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-3
TVARKYBOS DARBAI. II AUKŠTO PATALPŲ RESTAURAVIMAS

Pozicija, eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo, TS	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Prieš pradėdant vidaus patalpų mūro ir tinko konservavimo, restauravimo darbus kartu su projekto autoriais sužymimi sienų plotai, ant kurių, yra išlikę autentiška arba tikimasi, kad dar po dažų ir tinko sluoksnių gali būti išlikusi sieninė tapyba ir kuriuose gal bus vykdomi polichromijos tyrimai. Šie plotai, atlikus jų būtinus sutvirtinimo darbus, visų tvarkybos darbų metu uždengiami ir saugomi nuo pažeidimų. Vykdamas autentiškų elementų atidengimo darbus, būtina projekto autorių priežiūra ir visų atidengimo etapų fiksacija. Taip pat sužymimi ir saugomi, jų uždengiant, išlikę vertingos liudybos fragmentai. Projekto vykdymo priežiūros metu, remiantis architektūros, polichromijos ir kitų tyrimų duomenimis, galimas sprendinių ir darbų kiekių tikslinimas. Tvarkybos darbus būtina vykdyti pagal darbų technines charakteristikas ir kokybės reikalavimus. Tvarkybos darbus vykdyti gali tik kvalifikacinius reikalavimus šiems darbams vykdyti turintys specialistai. Dailės vertybių tyrimams, konservavimo ir restauravimo darbams turi būti parengtos programos (PTR 3.06.01:2014, p.14.12). Sienų ar sienų fragmentų, kurių tvarkybos darbų projektui parengti trūksta duomenų, tvarkybos darbai bus detalizuojami papildomais tyrimais. Jei vykdamas tvarkybos darbus bus rastos dar nunustatytos vertingosios savybės, projekto sprendinių keitimas bus atliekamas nustatyta tvarka. Lubų restauravimui nenaudoti g/k, o tinką ant balnų arba, jeigu išlikęs autentiškas, ant nendrių.					
	I. GRINDŲ dangos restauravimas (konstrukciją žr. konstr. dalyje):				
G-3	1. Medinių lentų pat. 2-01 (įrengimą žr. SŽ-1 pagal detalę G-3):				
	a) atsargus esamų lentų demontavimas restauravimui, išsaugojant kokybiškas; tinkamos naudojimui lentos įmontuojamos į restauruojamų grindų dangą	TKCH-1	M2	22,30	
	b) medinių lentų grindų restauravimas pagal autentišką lentų klojimo būdą kvadratais, alyvavimas	TKCH-8	M2	22,30	
	c) grindjuostės pagal autentišką nesudėtingo profilio ~60(h) x 40 mm, alyvavimas s	TKCH-8	M	15,0	
G-4	1. Medinių lentų (pat. 2-02, 2-03, 2-04, 2-06, 2-07, 2-09, 2-10, 2-12, 2-13, 2-14,):				
					

Kvalif. patv. dok. Nr.		UAB“SODYBŲ SKYRIUS“		AŠTRIOSIOS KIRSNO DVARO SODYBOS RŪMŲ (U.K.22813) Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11, TVARKYBOS DARBŲ (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo) PROJEKTAS		
A162, 0506	PV	N. Kazakevičiūtė		AŠTRIOSIOS KIRSNO DVARO SODYBOS RŪMAI (U.K.22813)		
A029, 0511	PDP	A. Linauskaitė				
A163, 0507	Architektė	G. Kirdeikienė		SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS II AUKŠTAS. RESTAURAVIMAS		
LT	Užsakovas (statytojas): UAB “Aštriosios Kirsnos dvaro kultūros ir paveldo centras”			SS.21-01-01-PTDP-SŽT-3	Lapas	Lapų
					1	8

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-3
TVARKYBOS DARBAI. II AUKŠTO PATALPŲ RESTAURAVIMAS

1	2	3	4	5	6
	a) atsargus esamų lentų demontavimas restauravimui, išsaugojant kokybiškas; autorinės priežiūros metu tinkamos naudojimui lentos įmontuojamos į restauruojamų grindų dangą	TKCH-1	M2	293,30	
	b) medinių lentų grindų restauravimas pagal autentišką lentų klojimo būdą kvadratais, alyvavimas	TKCH-8	M2	293,30	
	c) grinduostės nesudėtingo profilio ~60(h) x 40 mm, alyvavimas	TKCH-8	M	220,40	
G-4*	2. Medinių lentų (pat.2-08):				
					
	a) atsargus esamų lentų demontavimas restauravimui, išsaugojant kokybiškas; autorinės priežiūros metu tinkamos naudojimui lentos įmontuojamos į restauruojamų grindų dangą	TKCH-1	M2	68,79	
	b) medinių lentų grindų restauravimas atkuriant pagal autentiškai įstrižą lentų klojimo būdą, alyvavimas	TKCH-8	M2	68,79	
	c) grinduostės nesudėtingo profilio ~60(h) x 40 mm, alyvavimas	TKCH-8	M	34,10	
	II. SIENŲ IR LUBŲ restauravimas patalpose, kurių sienų ir lubų tapybos konservavimui-restauravimui parengta konservavimo-restauravimo darbų programa (su darbų kaina)				
	PATALPA 2-01:				
					
	1. Sienų restauravimas I a. patalpos 1-01 ir II a. patalpos 2-01, kai bendras plotas 130,0 m2 duotas SŽT-2.1				
	2. Lubų restauravimas:				
	a) suirusios dangos liekanų pašalinimas	TKCH-1	M2	44,02	



SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-3
TVARKYBOS DARBAI. II AUKŠTO PATALPŲ RESTAURAVIMAS

1	2	3	4	5	6
	b) tinko ant balanų restauravimas atkuriant pagal autentiškus išlikusius fragmentus, gruntavimas, dažymas pagal pirminio dažymo spalvą klijiniais kreidiniais dažais	TKCH-3,4	M2	44,02	
	PATALPA 2-02:				
					
	1. Sienų restauravimas, kai bendras plotas 42,44 m2:				
	a) sienų tapybos konservavimo-restauravimo darbų plotas pagal tapybos konservavimo-restauravimo darbų programą – I etapas -14,99 m2, III etapas-tapybos atkūrimas 1,7 m2				16,69m2
	b) aliejinių dažų šalinimas, tinko restauravimas (~20% nuo b. pl.)	TKCH-1,3	M2	8,50	
	c) plovimas, šlifavimas, dažymas pagal tapybos fono dažymo spalvą klijiniais kreidiniais dažais	TKCH-4	M2	42,44	
	2. Lubų restauravimas, kai bendras plotas 28,80 m2:				
	a) tinko restauravimas (~10% nuo b.pl.)	TKCH-1,3	M2	2,90	
	b) plovimas, šlifavimas, dažymas pagal pirminio dažymo spalvą klijiniais kreidiniais dažais	TKCH-4	M2	28,80	
	PATALPA 2-03:				
	1. Sienų restauravimas, kai b. pl. 44,90 m2:				
	a) sienų tapybos konservavimo-restauravimo darbų plotas pagal tapybos konservavimo-restauravimo darbų programą – I etapas - 6,19 m2, II etapas - 0,5 m2				6,69m2
	b) tinko restauravimas (~20% nuo b.pl.)	TKCH-1,3	M2	9,0	
	c) plovimas, šlifavimas, dažymas pagal tapybos fono dažymo spalvą klijiniais kreidiniais dažais	TKCH-4	M2	44,90	
	2. Lubų restauravimas, kai b. pl. 19,83 m2:				
	a) lubų tapybos konservavimo-restauravimo darbų plotas pagal tapybos konservavimo-restauravimo darbų programą – II etapas - 0,4 m2				0,4 m2
	b) tinko restauravimas (~10% nuo b.pl.)	TKCH-1,3	M2	4,0	
	c) plovimas, šlifavimas, dažymas pagal pirminio dažymo spalvą klijiniais kreidiniais dažais	TKCH-4	M2	19,38	
	PATALPA 2-04:				
	1. Sienų restauravimas, kai b. pl. 43,46 m2:				



UAB „SODYBŲ SKYRIUS“

SS.21-01-01-PTDP-SŽT-3

Lapas	Lapų
3	8

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-3
TVARKYBOS DARBAI. II AUKŠTO PATALPŲ RESTAURAVIMAS

1	2	3	4	5	6
	a) sienų tapybos konservavimo-restauravimo darbų plotas pagal tapybos konservavimo-restauravimo darbų programą – I etapas – 3,36 m ² , tapybos atkūrimas-7,56 m ²				10,92m ²
	b) tinko restauravimas (~20% nuo b.pl.)	TKCH-1,3	M2	9,0	
	c) plovimas, šlifavimas, dažymas pagal tapybos fono dažymo spalvą klijiniais kreidininiais dažais	TKCH-4	M2	43,46	
	2. Lubų restauravimas, kai b. pl. 21,75 m²:				
	a) lubų tapybos konservavimo-restauravimo darbų plotas pagal tapybos konservavimo-restauravimo darbų programą – III etapas - 0,4 m ²				0,4m ²
	b) tinko restauravimas (~10% nuo b.pl.)	TKCH-1,3	M2	2,20	
	c) plovimas, šlifavimas, dažymas pagal pirminio dažymo spalvą klijiniais kreidininiais dažais	TKCH-4	M2	21,75	
	PATALPA 2-05:				
	1. Sienų restauravimas, kai b. pl. 44,82 m²:				
	a) sienų tapybos konservavimo-restauravimo darbų plotas pagal tapybos konservavimo-restauravimo darbų programą – II etapas – 3,73 m ² , dekorų atkūrimas-41,09 m ²				44,82m ²
	2. Lubų restauravimas, kai b. pl. 14,20 m²:				
	a) suirusios dangos liekanų pašalinimas	TKCH-1	M2	14,20	
	b) tinko ant balanų restauravimas atkuriant pagal autentiškus išlikusius fragmentus, gruntavimas, dažymas pagal pirminio dažymo spalvą klijiniais kreidininiais dažais	TKCH-3,4	M2	14,20	
	PATALPA 2-06:				
	1. Sienų restauravimas, kai b. pl. 59,14 m²:				
	a) sienų tapybos konservavimo-restauravimo darbų plotas pagal tapybos konservavimo-restauravimo darbų programą – III etapas - 14,8 m ² , dekorų atkūrimas - 44,34 m ²				59,14m ²
	2. Lubų restauravimas, kai b. pl. 27,83 m²:				
	a) tinko restauravimas (~5% nuo b.pl.)	TKCH-1,3	M2	1,4	
	b) plovimas, šlifavimas, dažymas pagal pirminio dažymo spalvą klijiniais kreidininiais dažais	TKCH-4	M2	27,83	
	PATALPA 2-07:				
	1. Sienų restauravimas, kai b. pl. 32,87 m²:				
	a) sienų tapybos konservavimo-restauravimo darbų plotas pagal tapybos konservavimo-restauravimo darbų programą – I etapas – 2,0 m ² ,dekorų atkūrimas – 41,44 m ²				43,44m ²
	b) tinko restauravimas (20% nuo b.pl.)	TKCH-1,3	M2	6,60	
	c) plovimas, šlifavimas, dažymas pagal tapybos fono dažymo spalvą klijiniais kreidininiais dažais	TKCH-4	M2	32,87	
	2. Lubų restauravimas, kai b. pl. 40,45 m²:				
	a) tinko restauravimas (~10% nuo b.pl.)	TKCH-1,3	M2	4,0	
	b) plovimas, šlifavimas, dažymas pagal pirminio	TKCH-4	M2	40,45	



SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-3
TVARKYBOS DARBAI. II AUKŠTO PATALPŲ RESTAURAVIMAS

1	2	3	4	5	6
	dažymo spalvą klijiniais kreidininiais dažais				
	PATALPA 2-09:				
	1. Sienų restauravimas, kai b. pl. 33,66 m2:				
	a) sienų tapybos konservavimo-restauravimo darbų plotas pagal tapybos konservavimo-restauravimo darbų programą – I etapas – 4,0 m2, tapyba III etapas – 1,2 m2, dekorų atkūrimas – 37,72 m2				42,94m2
	b) tinko restauravimas	TKCH-1,3	M2	33,66	
	c) plovimas, šlifavimas, dažymas pagal tapybos fono dažymo spalvą klijiniais kreidininiais dažais	TKCH-4	M2	33,66	
	2. Lubų restauravimas, kai b. pl. 41,10 m2:				
	a) tinko restauravimas (~10% nuo b.pl.)	TKCH-1,3	M2	4,0	
	b) plovimas, šlifavimas, dažymas pagal pirminio dažymo spalvą klijiniais kreidininiais dažais	TKCH-4	M2	41,10	
	PATALPA 2-10:				
	1. Sienų restauravimas, kai b. pl. 57,7 m2:				
	a) sienų tapybos konservavimo-restauravimo darbų plotas pagal tapybos konservavimo-restauravimo darbų programą – III etapas -11,83 m2, dekorų atkūrimas – 45,87 m2				57,7m2
	2. Lubų restauravimas, kai b. pl. 22,20 m2:				
	a) suirusios dangos pašalinimas	TKCH-1	M2	22,20	
	b) tinko ant balanų restauravimas atkuriant pagal autentiškus išlikusius fragmentus, gruntavimas, dažymas pagal pirminio dažymo spalvą klijiniais kreidininiais dažais	TKCH-1,3	M2	22,20	
	PATALPA 2-11:				
	1. Sienų restauravimas, kai b. pl. 53,38 m2:				
	a) sienų tapybos konservavimo-restauravimo darbų plotas pagal tapybos konservavimo-restauravimo darbų programą – III etapas – 1,2 m2, dekorų atkūrimas – 52,18 m2				53,38m2
	2. Lubų restauravimas, kai b. pl. 19,92 m2:				
	a) suirusios dangos liekanų pašalinimas	TKCH-1	M2	19,92	
	b) tinko ant balanų restauravimas atkuriant pagal autentiškus išlikusius fragmentus, gruntavimas, dažymas pagal pirminio dažymo spalvą klijiniais kreidininiais dažais	TKCH-1,3	M2	19,92	
	PATALPA 2-12:				
					



SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-3
TVARKYBOS DARBAI. II AUKŠTO PATALPŲ RESTAURAVIMAS

1	2	3	4	5	6
	1. Sienų restauravimas, kai b. pl. 52,72 m2:				
	a) sienų tapybos konservavimo-restauravimo darbų plotas pagal tapybos konservavimo-restauravimo darbų programą – III etapas – 1,2 m2, dekorų atkūrimas – 51,52 m2				52,72m2
	2. Lubų restauravimas, kai b. pl. 21,46 m2:				
	a) tinko restauravimas (~20% nuo b.pl.)	TKCH-1,3	M2	4,30	
	b) plovimas, šlifavimas, dažymas pagal pirminio dažymo spalvą klijiniais kreidininiais dažais	TKCH-4	M2	21,46	
	PATALPA 2-13:				
	1. Sienų restauravimas, kai b. pl. 53,39 m2:				
	a) sienų tapybos konservavimo-restauravimo darbų plotas pagal tapybos konservavimo-restauravimo darbų programą – III etapas – 8,8 m2, dekorų atkūrimas – 44,59 m2				53,39m2
	2. Lubų restauravimas, kai b. pl. 21,40 m2:				
	a) tinko restauravimas (~10% nuo b.pl.)	TKCH-1,3	M2	2,0	
	b) plovimas, šlifavimas, dažymas pagal pirminio dažymo spalvą klijiniais kreidininiais dažais	TKCH-4	M2	21,40	
	PATALPA 2-18:				
					
	1. Sienų restauravimas, kai b. pl. 27,0 m2:				
	a) sienų tapybos konservavimo-restauravimo darbų plotas pagal tapybos konservavimo-restauravimo darbų programą – III etapas – 2,1 m2, dekorų atkūrimas – 24,9 m2				27,0m2
	2. Lubų restauravimas, kai b. pl. 8,33 m2:				
	a) tinko restauravimas (~10% nuo b.pl.)	TKCH-1,3	M2	1,0	
	b) plovimas, šlifavimas, dažymas pagal pirminio dažymo spalvą klijiniais kreidininiais dažais	TKCH-4	M2	8,33	
	III. SIENŲ restauravimas patalpose, kurių dekorui nerengta tapybos konservavimo-restauravimo darbų programa:				
	PATALPA 2-08:				



SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-3
TVARKYBOS DARBAI. II AUKŠTO PATALPŲ RESTAURAVIMAS

1	2	3	4	5	6
					
	1. Sienų restauravimas, kai b. pl. 95,47 m2:				
	a) tinko restauravimas (~20% nuo b.pl.)	TKCH-1,3	M2	19,10	
	b) tinkavimas, prisiderinant prie autentiško tinko faktūros ir storio	TKCH-3	M2	76,37	
	c) plovimas, šlifavimas, dažymas pagal tapybos fono dažymo spalvą klijiniais kreidiniais dažais	TKCH-4	M2	95,47	
	PATALPA 2-14÷2-17:				
	1. Sienų restauravimas, kai b. pl. 174,40 m2:				
	a) tinko restauravimas (~20% nuo b.pl.)	TKCH-1,3	M2	34,90	
	b) aliejinių dažų šalinimas	TKCH-1	M2	34,90	
	c) plovimas, šlifavimas, dažymas pagal tapybos fono dažymo spalvą klijiniais kreidiniais dažais	TKCH-4	M2	174,40	
	IV. LUBŲ restauravimas patalpose, kurių dekorui nerengta tapybos konservavimo-restauravimo darbų programa:				
	PATALPA 2-08:				
					
	a) suirusios lubų dangos liekanų pašalinimas	TKCH-1	M2	67,24	
	b) tinko ant balanų restauravimas atkuriant pagal autentiškus išlikusius fragmentus, gruntavimas, dažymas pagal pirminio dažymo spalvą klijiniais kreidiniais dažais	TKCH-1,3	M2	67,24	
	PATALPA 2-14÷2-17:				
	1. Lubų restauravimas, kai b. pl. 51,30 m2:				
	a) tinko restauravimas (~10% nuo b.pl.)	TKCH-1,3	M2	5,20	
	b) plovimas, šlifavimas, dažymas pagal pirminio dažymo spalvą klijiniais kreidiniais dažais	TKCH-4	M2	51,30	
	V. ANGOKRAŠČIŲ RESTAURAVIMAS				
	I. Langų:				
	1. Horizontalių angokraščių tinkuotų plokštumų, kai b.pl. 13,90 m2:				
	a) tinko restauravimas (~20% nuo b.pl.)	TKCH-1,3	M2	2,8	



SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-3
TVARKYBOS DARBAI. II AUKŠTO PATALPŲ RESTAURAVIMAS

1	2	3	4	5	6
	b) plovimas, šlifavimas, dažymas pagal pirminio dažymo spalvą klijiniais kreidininiais dažais	TKCH-4	M2	13,90	
	2. Vertikalių angokraščių tinkuotų plokštumų, kai b. pl. 51,60 m2:				
	a) tinko restauravimas (~20% nuo b.pl.)	TKCH-1,3		10,0	
	b) plovimas, šlifavimas, dažymas pagal pirminio dažymo spalvą klijiniais kreidininiais dažais	TKCH-4		41,60	
	II. Durų:				
	1. Lauko durų:				
	a) vertikalių angokraščių, kai b.pl. 14,40m2:				
	tinko restauravimas (~20% nuo b.pl.)	TKCH-1,3	M2	3,0	
	plovimas, šlifavimas, dažymas pagal pirminio dažymo spalvą klijiniais kreidininiais dažais	TKCH-4	M2	11,4	
	b) horizontalių angokraščių, kai b.pl. 3,6m2:				
	tinko restauravimas (~20% nuo b.pl.)	TKCH-1,3	M2	1,0	
	plovimas, šlifavimas, dažymas pagal pirminio dažymo spalvą klijiniais kreidininiais dažais	TKCH-4	M2	2,6	
	c) kreivalinijinių angokraščių, kai b.pl. 1,0 m2:				
	tinko restauravimas, plovimas, šlifavimas, dažymas pagal pirminio dažymo spalvą klijiniais kreidininiais dažais	TKCH-3,4	M2	1,0	
	2. Vidaus durų:				
	a) vertikalių angokraščių, kai b.pl. 42,0 m2:				
	tinko restauravimas (~20% nuo b.pl.)	TKCH-1,3	M2	8,4	
	plovimas, šlifavimas, dažymas pagal pirminio dažymo spalvą klijiniais kreidininiais dažais	TKCH-4	M2	42,0	
	b) horizontalių angokraščių, kai b.pl. 10,30 m2:				
	tinko restauravimas (~20% nuo b.pl.)	TKCH-1,3	M2	2,0	
	plovimas, šlifavimas, dažymas pagal pirminio dažymo spalvą klijiniais kreidininiais dažais	TKCH-4	M2	10,30	



**SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-4
TVARKYBOS DARBAI. REMONTAS.**

Pozicija, eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo, TKCH	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1	2	3	4	5	6

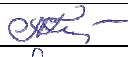
	Pradedant darbus pastate turi būti uždengta ir apsaugota polichromija, pažymėta tvarkybos darbų projekto I ir II aukštų planuose.				
	Pradėjus tvarkybos darbus objekte, kiekiai turi būti tikslinami.				
1.	Šiferio stogo dangos su paklotu išardymas	TKCH-1	M ²	786,0	
2.	Plytų mūro išardymas:	TKCH-1			
	Autentiškų durų angų į terasą plytų mūro užmūrijimų išardymas pirmo aukšto patalpoje		M ³	1,2	
	Pirmo a. langų užmūrijimų išardymas		M ³	1,1	
	Autentiškų langų angų plytų mūro užmūrijimų demontavimas antro aukšto koridoriuose ir patalpose		M ³	1,9	
	Pirmo a. pertvaros demontavimas		M ³	2,7	
	Viso 2 p.			6,9	
3.	Pastolių įrengimas fasadų tvarkybos darbams, kai: pastato perimetras 60,5m; pastato aukštis nuo žemės iki karnizo 8,0m pastato aukštis nuo žemės iki kraigo 12,35m				
4.	Pastolių įrengimas patalpų tvarkybos darbams, kai: Ia. patalpų bendras plotas 441,71 m ² , h 3,36m; II a. patalpų bendras plotas 428,00 m ² , h 3,26 m				
5.	Medinių nerestauruojamų durų su staktomis išardymas		vnt	10	
6.	Nerestauruojamų langų su staktomis išardymas		vnt	7	
7.	Elektros instaliacijos išardymas, kai patalpų kubatūra 5760,0 m ³				
8.	Lentų grindų demontavimas I a. Atsargiai demontuoti, geras lentas restauruoti ir panaudoti atkuriant lentų grindis II a.	TKCH-1	M ²	440,0	

Kvalif. patv. dok. Nr.		UAB "SODYBŲ SKYRIUS"		AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMŲ (U.K.22813) Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11, TVARKYBOS DARBŲ (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo) PROJEKTAS		
A162, 0506	PV	N. Kazakevičiūtė		AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMAI (U.K.22813)		
A029, 0511	PDP	A. Linauskaitė				
A163, 0507	Architektė	G. Kirdeikienė		SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS		
LT	Užsakovas (statytojas): UAB "Aštriosios Kirsnos dvaro kultūros ir paveldo centras"			SS.21-01-01-PTDP-SŽT-4		Lapas
						Lapų
						1
						1

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-5
RŪMŲ FASADŲ TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS.

Pozicija, eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo, TKCH	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1	2	3	4	5	6

	Būtina vadovautis paveldo tvarkybos reglamentais: PTR 2.02.03:2007 „Akmenų mūro ir natūralaus akmens, plytų mūro paveldo tvarkyba“; PTR 2.06.01:2010 „Fasadų dekoratyvinių dangų, dekoratyvinio tinko, tinkuotų, dažytų paviršių tvarkyba“.				
	1. Pradėjus tvarkybos darbus objekte, kiekiai turi būti tikslinami; 2. Fasadų paviršiai valomi, plaunami. Saugomi visi ant fasadų tinko išlikę dažų sluoksniai; 3. Plytų mūras restauruojamas pilnavidurėmis molio plytomis; skiedinys S 2.5; 4. Fasadų tinkas restauruojamas, užtrinant duobutes, įtrūkimus, netektis užtaisant restauracinėmis medžiagomis. Tinkuojamas tik atviras mūras, nepašalinant vėlesnių laikotarpių tinko fragmentų. 5. Tinkas restauruojamas 2-jų sluoksnių tinku: „špricas“, gruntas dengiamas su mažesne nei 10% baltojo cemento priemaiša, (1 dalis kalkių : 3 dalys smėlio : 0,1 dalis baltojo cemento). Tinko storis ir faktūra turi atitikti autentiškam; 6. Saugant išlikusį tinką, atsisluoksniavusio tinko fragmentai tvirtinami prie mūro skiedinio vinimis pagal spec. technologiją; 7. Atlikus tvarkybos darbus, fasadų sienos antiseptikuojamos fungicidais; 8. Iliuzorinių I-mo ir II-o a. langų polichromija atkurama pagal A. Kirsnos rūmų (22813) sienų ir lubų tapybos konservavimo, restauravimo darbų programą, 2018-05-10 suderintą KPD Restauravimo taryboje.				

Kvalif. patv. dok. Nr.		UAB“SODYBŲ SKYRIUS“		AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMŲ (U.K.22813) Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11, TVARKYBOS DARBŲ (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo) PROJEKTAS		
A162, 0506	PV	N. Kazakevičiūtė		AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMAI (U.K.22813)		
A029, 0511	PDP	A. Linauskaitė				
A163, 0507	Architektė	G. Kirdeikienė		SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS		
LT	Užsakovas (statytojas): UAB “Aštriosios Kirsnos dvaro kultūros ir paveldo centras”			SS.21-01-01-PTDP.1-SŽT-5		Lapas
						Lapų
						1
						20

**SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-5
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS**

1	2	3	4	5	6
	FASADAS TARP AŠIŲ 1-14				
					
1.	Sienų, frontono ir kolonų paviršių mechaninis valymas nuo purvo, kerpių, samanų, dumblių ir plovimas silpnos koncentracijos šarminėmis priemonėmis. Bendras fasado plotas (sienų, frontono ir kolonų) – 471.00 m ² .	TKCH-1			
1.1.	Lygių tinkuotų paviršių sausas valymas, plovimas, išsaugant visų laikotarpių dažų sluoksnius		M ²	352.0	Bendras plotas
1.2.	Sudėtingų profilių karnizų, traukų valymas, plovimas. Kai vertikali projekcija – 57.30 M ²		M ²	105.95	Profilių išsklotinė
1.3.	Sudėtingos konfigūracijos angokraščių apvadų, sandrikų valymas		M ²	34.50	Paviršiaus bendras plotas
1.4.	Langų ir durų angokraščių valymas		M ²	15.60	
1.5.	Druskomis užterštų plotų nudruskinimas druskų surišėju.		M ²	13.60	
2.	Mūro restauravimas .	TKCH-2			
2.1.					
	a. skylėtų, erozijos pažeistų plytų, jų fragmentų pašalinimas;		M ³	1.38	
	b. ištrupėjusių siūlių išvalymas ir užpildymas skiediniu, analogišku autentiškam;		M ²	3.50	
	c. netekčių restauravimas pilnavidurėmis keraminėmis plytomis. Skiedinys S 2.5;		M ³	2.68	

**SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-5
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS**

1	2	3	4	5	6
2.2.					
	b. mūro restauravimas iki 1 plytos gylio; c. mūro restauravimas iki ½ plytos gylio; d. mūro restauravimas užpildant ištrupėjusias siūles skiediniu, analogišku autentiškam.		M ² M ² M ²	1.20 3,80 14.20	
3.	Pamatų akmens mūro restauravimas iki 0.75 m Pamatų apsauginės diafragmos ir apšiltinimo sprendinius žiūrėti konstrukcijų dalyje.	TKCH-2			
					
	a. pamatų mūro atkasimas, (~75 cm) valymas nuo purvo, įstatant 7 % iškritusių akmenų d 15-25cm; b. ištrupėjusių siūlių valymas ir užpildymas restauraciniu skiediniu.		M ² M ²	31.0 31.0	
4.	Fasadų tinko restauravimas. Bendras išlikusio tinko plotas – 433 0 m². Tinko valymą žiūrėti poz. 1. Bendri darbai: Saugomas visų laikotarpių išlikęs tinkas. Nuo mūro atšokęs tinkas tvirtinamas skiedinio vinimis pagal TvDP spec. technologiją. Pašalinami erodavusio ir įmirkusio tinko fragmentai; Nukritusio tinko fragmentai restauruojami 2-jų sluoksnių tinku: „špricas“, gruntas dengiamas su mažesne nei 10% baltojo cemento priemaiša, (1 dalis kalkių : 3 dalys smėlio : 0,1 dalis baltojo cemento).	TKCH-3			

**SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-5
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS**

1	2	3	4	5	6
					
4.1.	Nuo mūro atšokusio tinko tvirtinimas skiedinio vinimis. (Atšokusio tinko plotai tikslinami darbų eigoje, prastuksenus fasado tinką);	TKCH-3	M ²	4.2	
4.2.	Erodavusio ir įmirkusio tinko pašalinimas;	TKCH-3	M ²	19.50	
4.3.	Lygaus tinko netekčių restauravimas 2 sluoksnių tinku.	TKCH-3	M ²	49.0	
4.4.					
	Sudėtingo profilio karnizų, traukų ir kitų elementų tinko netekčių restauravimas, kai : portiko karnizų profilių bendra išsklotinė – 18.30m ² ; fasadų karnizų, traukų, profiliuotų apvadų ir sandrikų bendra išsklotinė 6.80 m ²	TKCH-3	M ²	25.10	
5.	Kolonų bazių restauravimas	TKCH-3			
					
5.1.	Vėlesnio ir erozijos pažeisto tinko, betono lopų pašalinimas nuo bazių paviršiaus. (4 vnt.)	TKCH-3	M ²	7.80 Bendras plotas	
5.2.	Bazės profilių suformavimas šablonu, pagamintą pagal išlikusio autentiško bazės profilį ir darbo brėžinius. 1vnt paviršiaus plotas 1.95 m ² . Paviršių šlifavimas, pertrynimas.	TKCH-3		7.80 Bendras plotas	

**SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-5
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS**

1	2	3	4	5	6
5.3.	Kolonų stilobatų restauravimas Pastaba: mūro demontavimo ir atmūrijimo darbai vykdomi nedideliais fragmentais, kad nebūtų pažeistas kolonų stabilumas.	TKCH-3			
					
5.3.1.	a. Suskilusio ir erozijos paveikto tinko, bei vėlesnių apibetonavimų pašalinimas; <i>b. Laikinių metalinių konstrukcijų nupjovimas</i> c. Skylėtų plytų, sueižėjusio mūro demontavimas ir permūrijimas pilnavidurėmis keraminėmis plytomis su skiediniu S2,5.	TKCH-1,2,3	M ² M ³	10.20 0.45	
6.	Rustų restauravimas (neatidengiant papildomų plotų)	TKCH-3			
					
6.1.	I-mo etapo rustų restauravimas: a. atsilupusių dažų pašalinimas -20% b. smulkių tinko netekčių užpildymas – 15%		M ²	2.80 Bendras plotas	
					
6.2.	II-o etapo rustų restauravimas: a. atsilupusių dažų pašalinimas -20% b. smulkių tinko netekčių užpildymas – 20%				

**SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-5
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS**

1	2	3	4	5	6
	<i>Pastaba:</i> Mūro restauravimas ir tinkavimas įtrauktas 2.2 punkte				
7.	Iliuzorinė langų polichromija				
					
	Fasado langų iliuzorinė tapyba restauruojama pagal Aštriosios Kirsnos rūmų (22813) sienų ir lubų tapybos konservavimo restauravimo darbų programą, suderintą 2018-05-10 KPD Restauravimo taryboje.				
8.	Laiptų aikštelės (portiko grindų) restauravimas <i>Grindų pagrindo įrengimo detalę ir kiekius žiūrėti konstrukcijų dalyje</i>				
					
	a. betoninio užtepo pašalinimas d iki 5 cm., o bendras plotas- 17.50 m ² ; b. Suirusių plytų pašalinimas c. Portiko grindų restauravimas klinkerio plytomis ant briaunos.	TKCH-1,2	M ³ M ² M ²	0.86 2.0 21.0	
9.	Portiko pagrindo sienučių restauravimas . <i>Portiko pagrindo stiprinimą apkabomis žiūrėti konstrukcijų dalyje</i>				



**SAŃAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-5
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS**

1	2	3	4	5	6
					
	a. suirusių ir judančių plytų demontavimas b. mūro restauravimas pilnavidurėmis keraminėmis plytomis, skiedinys S 2.5 (ar nereikia ankerių surišimui?) c. portiko pagrindo krašto tinko restauravimas 2-jų sluoksnių tinku : „špricas“, gruntas . Tinko sudėtis: 1 dalis. Kalkių: 3 d. smėlio: 0,1 d. balto cemento	TKCH-1,2 TKCH-3	M ³ M ³ M ²	0.37 0,77 2.40	
10.	Portiko laiptų restauravimas Pagrindo įrengimą žiūrėti konstrukcijų dalyje				
					
	a. Skaldyto granito laiptų akmenų demontavimas ir perklojimas ant naujai įrengiamo pagrindo. Bendras plotas 1.85 m2		M ³	0.53	
11.	Plyšių injekavimas ir susiuvimas. Detales ir medžiagų kiekius žiūrėti konstrukcijų dalyje				
					
	Portiko frontono ir fasado 1-14 plyšių injekavimas ir susiuvimas		M ⁱ	19.50	Bendras ilgis

**SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-5
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS**

1	2	3	4	5	6
12.	Kolonų kapitelių ir karnizų „dantukų“ restauravimas . Medinių elementų pritvirtinimo detales žiūrėti konstrukcijų dalyje, brėž.				
					
12.1.	a. Paviršių valymas ir senų dažų pašalinimas nuo medinių elementų – karnizų „dantukų“ ir kolonų voliutų („dantukų -188 vnt. voliutų - 8 vnt); b. kolonų kapitelių gipsinių lipdinių valymas, plyšių užtaisymas ir smulkių netekčių užtaisymas (10%)	TKCH-1, 8	M ² M ²	14.30 1.40	Bendras paviršių išsklotinių plotas
12.2.	Trūkstančių elementų pagaminimas iš impregnuotos spygliuočių medienos. (medienos rūšis tikslinama darbų eigoje). a. sudėtingos formos voliutų - 2 vnt (orientacinis 1 vnt. dydis 0.8 x 0.30 x 0.32 m); b. „dantukų“ – 17 vnt (orientacinis 1 vnt dydis 0.09x 0.09x0.22 m); c. Kapitelių tvirtinimas įklijuotais strypais . Detales žiūrėti konstrukcijų dalyje,	TKCH-8	M ³ M ³	0.16 0.031	Bendri elementų tūriai
13.	Portiko perdangos restauravimas. Lubų restauravimo detales žiūrėti konstrukcijų dalyje				
					
13.1.	Portiko įreminimo restauravimas. (Bendras paviršiaus plotas – 11.80 m ²): a. silpnos struktūros tinko pašalinimas; b. atsidengusio metalinio karkaso valymas ir padengimas antikorozinėmis priemonėmis;	TKCH-1,3	M ² M ²	2.95 0.60	

**SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-5
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS**

1	2	3	4	5	6
	c. tinkavimas 2 sluoksniais ant „rabico“ tinklelio		M ²	4.95	
13.2.	Portiko lubų restauravimas (Bendras plotas 24.85 m ²); a. silpnos struktūros tinko pašalinimas; b. supuvusių perdangos lentų pakeitimas spygliuočių medienos antiseptikuotomis lentomis d-4 mm. c. tinkavimas 2 sluoksniais ant nendrių pakalimo	TKCH-1,3	M ² M ² M ²	6.30 7.50 15.80	
14.	Kaminų viršstoginės dalies restauravimas. <u>Skaičiuojama 4 kaminams</u>				
					
14.1.	a. plytų mūro valymas, pašalinant purvą, suirusias plytas ir skiedinį; b. mūro restauravimas, ½ plytos storiu, tame tarpe ir karnizo „dantukų“ restauravimas; 3. mūro siūlių restauravimas kalkiniu skiediniu	TKCH-1,2	M ² M ² M ²	13.60 0.80 13.60	Bendras visų kaminų mūro paviršiaus plotas
14.2.	Kaminų metalo darbai: Detales žiūrėti konstrukcijų dalyje a. kaminų viršaus apskardinimas „Rheinzink“ skarda; žiūr. SŽT-6. b. stogelių laikiklių restauravimas – valymas nuo nešvarumų ir rūdžių, padengimas antikoroziniais dažais		M ²	0.80	
15	Paviršių antiseptikavimas fungicidais	TKCH-3	M ²	471.0	
16	Laikinių sutvirtinimo konstrukcijų demontavimas (konstrukcijų sprendiniuose).				
	FASADAS TARP AŠIŲ B-E				
					

**SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-5
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS**

1	2	3	4	5	6
17.	Sienų, frontono ir kolonų paviršių mechaninis valymas nuo purvo, kerpių, samanų, dumblių ir plovimas silpnos koncentracijos šarminėmis priemonėmis. Bendras fasado plotas - 111.50 m ² .	TKCH-1			
17.1.	a. Lygių tinkuotų paviršių sausas valymas, plovimas, išsaugant visų laikotarpių dažų sluoksnius;		M ²	77.20	
17.2.	Vidutinio sudėtingumo profilių karnizų, traukų, Sudėtingos konfigūracijos angokraščių apvadų (tame tarpe ir arkinių), sandrikų valymas ,kai vertikali projekcija – 17.80 m ²		M ²	35.60	Profilių išsklotinė
17.3.	Langų ir durų lygių angokraščių valymas		M ²	4.65	
17.4.	Druskomis užterštų plotų nudruskinimas druskų surišėju.		M ²	16.00	
18.	Mūro restauravimas. Mūro stiprinimo ir ankeravimo detales žiūrėti konstrukcijų dalyje.	TKCH-2			
					
	a. skylėtų, erozijos pažeistų plytų, jų fragmentų pašalinimas; b. netekčių iki 1 plytos gyliu restauravimas pilnavidurėmis keraminėmis plytomis. Skiedinys - S2.5; (ankeravimas) c. netekčių iki ½ plytos gyliu restauravimas pilnavidurėmis keraminėmis plytomis . Skiedinys - S25; (ankeravimas) d. ištrupėjusių siūlių išvalymas ir užpildymas skiediniu, analogišku autentiškam;		M ² M ² M ² M ²	0.80 0.60 2.20 3.60	
19.	Pamatų akmens mūro restauravimas, atkasant iki 0,75 gylio. Pamatų apsauginės diafragmos ir apšiltinimo sprendinius žiūrėti konstrukcijų dalyje.	TKCH-2			
					



**SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-5
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS**

1	2	3	4	5	6
	a. pamatų mūro atkasimas, (~75 cm) valymas nuo purvo, įstatant 7 % iškritusių akmenų d 15-25cm; b. ištrupėjusių siūlių valymas ir užpildymas restauraciniu skiediniu.		M ² M ²	10.95 10.95	
20.	Fasadų tinko restauravimas. Saugomas visų laikotarpių išlikęs tinkas. Bendras tinko plotas – 104.30 m ² . Tinko valymą žiūrėti poz. 16.	TKCH-3			
20.1.					
	a. Erodavusio ir įmirkusio tinko pašalinimas; b. Nuo mūro atšokusio tinko tvirtinimas skiedinio vinimis. (Atšokusio tinko plotai tikslinami darbų eigoje, prastuksenus fasado tinką); c. Lygaus tinko netekčių restauravimas 2 sluoksnių tinku. : „špricas“, gruntas dengiamas su mažesne nei 10% baltojo cemento priemaiša, (1 dalis kalkių : 3 dalys smėlio : 0,1 dalis baltojo cemento). d. Langų ir durų angokraščių tinko netekčių restauravimas. (bendras plotas - 4.65 M ²)		M ² M ² M ² M ²	4.20 2.30 6.50 0.56	
20.2.					
	Sudėtingo profilio karnizų, traukų ir kitų elementų tinko netekčių restauravimas, kai : fasadų karnizų, traukų, profiliuotų apvadų ir sandrikų bendra išsklotinė 6.80 m ²	TKCH-3	M ²	1.20	

**SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-5
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS**

1	2	3	4	5	6
21.	Karnizo medinių „dantukų“ restauravimas				
					
	a. Paviršių valymas ir senų dažų pašalinimas nuo medinių elementų – karnizų „dantukų“ („dantukų - 46vnt.); b. Trūkstančių ir pažeistų elementų pagaminimas iš impregnuotos spygliuočių medienos. (medienos rūšis tikslinama darbų eigoje). (orientacinis 1 vnt dydis 0.09x 0.09x0.25 Elementų tvirtinimas įklijuotais strypais . Detalę žiūrėti konstrukcijų dalyje	TKCH-1, 8	M² Vnt. M³	3.40 6 0.012	Bendras paviršiaus plotas
22.	Plyšių injekavimas ir susiuvimas. Detalės ir medžiagų kiekius žiūrėti konstrukcijų dalyje				
					
	Fasado B-E plyšių injekavimas ir susiuvimas		M ¹	5.60	Bendras ilgis
23.	Fasado antiseptikavimas fungicidais	TKCH-3	M ²	111.50	
	FASADAS TARP AŠIŲ 14-1				
25.	Sienų, frontono ir kolonų paviršių mechaninis valymas nuo purvo, kerpių, samanų, dumblių ir plovimas silpnos koncentracijos šarminėmis priemonėmis. Bendras fasado su frontonu plotas -341 M ² Pastaba: Vėliau užmūrytų angų atidengimo darbus žiūrėti žiniaraštyje SŽT-	TKCH-1			
25.1.	Lygių tinkuotų paviršių sausas valymas, plovimas, išsaugant visų laikotarpių dažų sluoksnius		M ²	180.0	
25.2.	Dumbliais padengtų vietų apdorojimas fungicidais		M ²	30.00	
25.3.	Sudėtingų profilių karnizų, traukų valymas , plovimas, kai vertikali projekcija – 39.50 M ²		M ²	73.0	Bendra profilių išsklotinė
25.4.	Sudėtingos konfigūracijos angokraščių apvadų,		M ²	41,0	Bendra profilių

**SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-5
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS**

1	2	3	4	5	6
	sandrių valymas, kai vertikali projekcija – 23.05 m ²				išklotinė
25.5.	Langų ir durų angokraščių valymas		M ²	23.90	
25.6.	Druskomis užterštų plotų nudruskinimas druskų surišėju.		M ²	35.0	
26.	Mūro restauravimas. Bendras plotas 16.50 M ²	TKCH-2			
					
26.1.	a. skylėtų, erozijos pažeistų plytų, jų fragmentų pašalinimas; b. netekčių restauravimas pilnavidurėmis keraminėmis plytomis iki ½ gyliu. Skiedinys S 2.5; c. ištrupėjusių siūlių išvalymas ir užpildymas skiediniu, analogišku autentiškam;		M ² M ² M ²	3.80 4.50 16.50	
27.	Atsisluoksniavusio mūro restauravimas. Mūro pritraukimo, ankeravimo sprendinius žiūrėti konstrukcijų dalyje	TKCH-2			
					
	a. Erodavusio ir silpno mūro demontavimas iki ½ plytos, b. Nuirusio mūro fragmento atmūrijimas pilnavidurėmis keraminėmis plytomis 1/2 plytos storio; c. Tarpo tarp stabilaus ir atskilusio mūro užpildymas skiediniu S 2.5		M ² M ² M ³	1.2 2.6 0.26	
28.	Angos į rūšį angokraščių restauravimas (Sąramos restauravimą žiūr. konstrukcijų dalyje)	TKCH-2			



**SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-5
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS**

1	2	3	4	5	6
					
	a. Suirusių plytų pašalinimas ½ storių; b. Angokraščio netekčių užmūrijimas pilnavidurėmis keraminėmis plytomis.		M ² M ³	0.15 0.025	
29.	Pamatų mūro restauravimas iki 0.75 m gylio Pamatų apsauginės diafragmos ir apšiltinimo sprendinius žiūrėti konstrukcijų dalyje.	TKCH-2			
					
	a. pamatų mūro atkasimas, (~75 cm) valymas nuo purvo, įstatant 7 % iškritusių akmenų d 15-25cm; b. Betono užtepimo pašalinimas d~10-35 mm; b. ištrupėjusių siūlių valymas ir užpildymas restauraciniu skiediniu.		M ² M ² M ²	32.50 2.20 32.50	
30.	Fasadų tinko restauravimas. Bendras išlikusio tinko plotas – 433 0 m ² . Tinko valymą žiūrėti poz. 1.	TKCH-3			
					
	a. Erodavusio ir įmirkusio tinko pašalinimas; b. Nuo mūro atšokusio tinko tvirtinimas skiedinio vinimis. (Atšokusio tinko plotai tikslinami darbų eigoje, prastuksenus fasado tinką); c. Lygaus tinko netekčių restauravimas 2 sluoksniais		M ² M ² M ²	6.20 2.80 22.0	

**SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-5
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS**

1	2	3	4	5	6
	tinku. : „špricas“, gruntas dengiamas su mažesne nei 10% baltojo cemento priemaiša, (1 dalis kalkių : 3 dalys smėlio : 0,1 dalis baltojo cemento). d. Langų ir durų angokraščių tinko netekčių restauravimas (Bendras angokraščių plotas 23.90m ²)		M ²	1.95	
					
	e. Sudėtingo profilio karnizų, traukų ir kitų elementų tinko netekčių restauravimas, -suirusio tinko pašalinimas ir naujų profilių įrengimas) (Bendra visų profilių išsklotinė 114.0 m ²)		M ²	11.40	Bendra profilių išsklotinė
31.	Rustų restauravimas	TKCH-3			
					
	Bendras rustuoto tinko plotas – 26 M ² a. atsilupusių dažų pašalinimas -15% b. smulkių tinko netekčių užpildymas - 20% <i>Pastaba:</i> Mūro restauravimas ir tinkavimas įtrauktas 23 ir 25 punkte.		M ² M ²	3.90 5.20	
33.	Karnizo medinių „dantukų“ restauravimas Elementų tvirtinimas įklijuotais strypais . Detalę ir medžiagas žiūrėti konstrukcijų dalyje	TKCH-1,8			

**SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-5
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS**

1	2	3	4	5	6
					
	a. Paviršių valymas ir senų dažų pašalinimas nuo medinių elementų – karnizų „dantukų“, kai vieno vnt. paviršiaus plotas 0.076 m². „Dantukų“ -156 vnt.); b. Trūkstančių ir pažeistų elementų pagaminimas iš impregnuotos spygliuočių medienos. (medienos rūšis tikslinama darbų eigoje). (orientacinis 1 vnt dydis 0.09x 0.09x 0.25 m)		M² vnt M³	11.86 10 0.021	
33.	Iliuzorinės polichromijos restauravimas (4 langai)				
					
	Fasado langų iliuzorinė tapyba restauruojama pagal Aštriosios Kirsnos rūmų (22813) sienų ir lubų tapybos konservavimo restauravimo darbų programą, suderintą 2018-05-10 KPD Restauravimo taryboje.				
34.	Buvusio balkono konsolių ŠP-1R restauravimas.	TKCH-6		5 vnt	
					
	a. Paviršių valymas nuo nešvarumų, senų dažų ir rūdžių ; b. Metalų padengimas rūdžių surišėju ir dažymas		M² M²	3.50 3.50	

**SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-5
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS**

1	2	3	4	5	6
	metalui skirtais dažais 2 k. Spalva parenkama projekto vykdymo priežiūros metu.				
35.	Plyšių injekavimas ir susiuvimas Detales ir medžiagų kiekius žiūrėti konstrukcijų dalyje				
36.	Fasado 14-1 plyšių injekavimas ir susiuvimas		M ¹	10.50	
37.	Fasado apdorojimas fungicidais.	TKCH-1,3	M ²	341.0	
38.	Lauko terasos su pandusu restauravimas. Stabilaus terasos pagrindo restauravimą ir įrengimą žiūrėti konstrukcijų dalyje lapas -SK-08.				
					
38.1.	a. Žemių ir velėnos nuo terasos paviršiaus pašalinimas nuo 10 – 20 cm storiui, kai bendras terasos ir panduso plotas 44.50 m ² b. Išlikusio skeltų - tašytų akmenų cokolio demontavimas, išsaugant akmenis c. terasos plytų dangos demontavimas, išsaugant gerai išlikusias plytas;	TKCH-1	M ³ M ³ M ³	6.70 1.45 4.50	Kiekiai tikslinami, nukasus žemių sluoksnį
38.2.	a. Terasos ir panduso cokolio restauravimas naudojant išsaugotus akmenis ir pridėdant 20% trūkstamų akmenų; b. Terasos ir panduso dangos iš pilnavidurių keraminių plytų, mūrytų ant briaunos, ir panaudojant geras autentiškas plytas ~20% įrengimas.	TKCH-2	M ³ M ² M ³	1.75 38.0 5.32	
	FASADAS TARP AŠIŲ E-B				
					
39	Sienų, frontono ir kolonų paviršių mechaninis valymas nuo purvo, kerpių, samanų, dumblių ir	TKCH-1			



**SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-5
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS**

1	2	3	4	5	6
	plovimas silpnos koncentracijos šarminėmis priemonėmis. Bendras fasado plotas -111.50 M ²				
39.1.	Lygių tinkuotų paviršių sausas valymas, plovimas, išsaugant visų laikotarpių dažų sluoksnius;			77.20	
39.2.	Vidutinio sudėtingumo profilių karnizų, traukų, Sudėtingos konfigūracijos angokraščių apvadų (tame tarpe ir arkinių), sandrikų valymas ,kai vertikali projekcija – 17.80 m ²			35.60	Paviršių išklotinė
39.3.	Langų ir durų lygių angokraščių valymas			4.65	
39.4..	Druskomis užterštų plotų nudruskinimas druskų surišėju.			14.20	
40.	Mūro restauravimas. Mūro stiprinimo ir ankeravimo detales ir kiekius žiūrėti konstrukcijų dalyje.	TKCH-2			
					
	a. skylėtų, erozijos pažeistų plytų, jų fragmentų pašalinimas; b. netekčių iki 1 plytos gyliu restauravimas pilnavidurėmis keraminėmis plytomis. Skiedinys - S2.5; c. netekčių iki ½ plytos gyliu restauravimas pilnavidurėmis keraminėmis plytomis . Skiedinys - S25; d. ištrupėjusių siūlių išvalymas ir užpildymas skiediniu, analogišku autentiškam;		M ² M ² M ²	0.65 0.35 0.50 2.9	
41.	Pamatų akmens mūro restauravimas, atkasant iki 0,75 gylio. Pamatų apsauginės diafragmos ir apšiltinimo sprendinius ir medžiagų kiekius žiūrėti konstrukcijų dalyje.	TKCH-1,2			
					
	a. pamatų mūro atkasimas, (~75 cm) valymas nuo purvo, įstatant 7 % iškritusių akmenų d 15-25cm; b. ištrupėjusių siūlių valymas ir užpildymas		M2 M ²	10.95 10.95	



**SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-5
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS**

1	2	3	4	5	6
	restauraciniu skiediniu.				
42.	Fasadų tinko restauravimas. Saugomas visų laikotarpių išlikęs tinkas. Bendras tinko plotas – 104.30 m ² . Tinko valymą žiūrėti poz. 36.	TKCH-1,3			
					
42.1.	a. Erodavusio ir įmirkusio tinko pašalinimas; b. Nuo mūro atšokusio tinko tvirtinimas skiedinio vinimis. (Atšokusio tinko plotai tikslinami darbų eigoje, prastuksenus fasado tinką); c. Lygaus tinko netekčių restauravimas 2 sluoksnių tinku.: „špricas“, gruntas dengiamas su mažesne nei 10% baltojo cemento priemaiša, (1 dalis kalkių : 3 dalys smėlio : 0,1 dalis baltojo cemento). d. Langų ir durų angokraščių tinko netekčių restauravimas. (bendras plotas - 4.65 M ²) tinko restauravimas, netektis užtaisant restauracinėmis medžiagomis, užtrinant duobutes ir nelygumus, antiseptikavimas fungicidais			4.20 0.81 1.50 0.56	
42.2.					
	Sudėtingo profilio karnizų, traukų ir kitų elementų tinko netekčių restauravimas, kai : fasadų karnizų, traukų, profiliuotų apvadų ir sandrikų bendra išsklotinė 6.80 m ²		M ²	1.00	
43.	Karnizo medinių „dantukų“ restauravimas	TKCH-1,8			
	a. Paviršių valymas ir senų dažų pašalinimas nuo		M ²	3.40	

**SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-5
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS**

1	2	3	4	5	6
	medinių elementų – karnizų „dantukų“ („dantukų - 46vnt.); b. Trūkstančių ir pažeistų elementų pagaminimas iš impregnuotos spygliuočių medienos. (medienos rūšis tikslinama darbų eigoje). (orientacinis 1 vnt dydis 0.09x 0.09x0.25) Elementų tvirtinimas įklijuotais strypais . Detalę žiūrėti konstrukcijų dalyje		Vnt. M ³	4 0.008	
44.	Plyšių injekavimas ir susiuvimas. Detalės ir medžiagų kiekius žiūrėti konstrukcijų dalyje				
					
	Plyšių injekavimas ir susiuvimas		M ¹	5.60	
45.	Fasado apdorojimas fungicidais.	TKCH-3			
46.	2 aikštelių priešais lauko duris šoniniuose fasaduose pamato restauravimas. (1 aikštelės orientacinis dydis 1.5x1.5 m) a.. Betoninio pagrindo 150x150 cm aikštei įrengimui detalę ir medžiagų kiekius žiūrėti konstrukcijų dalyje b. Aikštelės apdaila pjautos granitinės trinkelės (dydžiu analogiškos nuogrindos trinkelėms), kiekis įtrauktas į nuogrindos SŽT		M ²	4,50	

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-6.1
STOGO TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS.

Pozicija, eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo, TKCH	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1	2	3	4	5	6

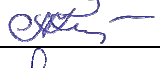
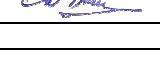
	Būtina vadovautis paveldo tvarkybos reglamentais: PTR 2.11.01:2006 „Stogų dangos. Bendrieji reikalavimai“; PTR 2.11.01:2010 Čerpių, skalūno, metalo, medžio, nendrių, šiaudų ir bituminių dangų tvarkyba“				
	Pradėjus tvarkybos darbus objekte, kiekiai turi būti tikslinami.				
1.	„Rheinzink“ skardos stogas, skarda su falcu. Pastabos: 1. Stogo nuolydis: 26, 29, 36° 2. Kiekis duotas stogo plotui be užleidimų stogo nuolydžių sandūrose.	TKCH-7	M ²	786,0	
2.	Kaminų ir stogo sandūra: 17,0 m x 0,5m	TKCH-7	M ²	8,5	

Kvalif. patv. dok. Nr.	 UAB“SODYBŲ SKYRIUS“			AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMŲ (U.K.22813) Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11, TVARKYBOS DARBŲ (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo) PROJEKTAS			
A162, 0506	PV	N. Kazakevičiūtė		AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMAI (U.K.22813)			
A029, 0511	PDP	A. Linauskaitė					
A163, 0507	Architektė	G. Kirdeikienė					
				SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS			
LT	Užsakovas (statytojas): UAB “Aštriosios Kirsnos dvaro kultūros ir paveldo centras”			SS.21-01-01-PTDP.1-SŽT-6.1		Lapas	Lapų
						1	1

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-6.2
TVARKYBOS DARBAI. APSAUGOS TECHNINIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMAS.

Pozicija, eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo, TKCH	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1	2	3	4	5	6

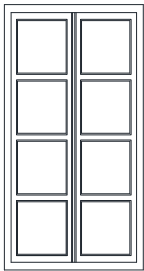
	Būtina vadovautis paveldo tvarkybos reglamentais: PTR 2.11.01:2006 „Stogų dangos. Bendrieji reikalavimai“; PTR 2.11.01:2010 Čerpių, skalūno, metalo, medžio, nendrių, šiaudų ir bituminių dangų tvarkyba“				
	Pradėjus tvarkybos darbus objekte, kiekiai turi būti tikslinami.				
	APSAUGOS TECHNINIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMAS				
1.	Kaminų skardos restauravimo darbai: a. kaminų viršaus apskardinimas „Rheinznink“ skarda; b. apsauginių stogelių virš kaminų iš „Rheinznink“ skardos įrengimas.	TKCH-7	M ² M ²	6.05 6.50	
2.	Fasadų elementų apskardinimo restauravimo darbai – uždengimo priemonių, skirtų apsaugojimui nuo atmosferos poveikio, įrengimas:	TKCH-7			
2.1.	Fasadas tarp ašių 1-14				
	Palangių ir frontono karnizų apskardinimas „Rheinznink“ skarda: a. Karnizų: 11.0x0.80 m = 8.80 m ² 10.0x0.20 m = 2.0 m ² b. Palangių : 1.30x0.32 m = 0.42 m ² – viso 10 vnt 1.36x0.22 m = 0.30 m ² – viso 10 vnt		M ²	18.0	
2.2.	Fasadas tarp ašių B-E				
	Palangių apskardinimas „Rheinznink“ skarda: 1.30 x 0.32 m = 0.42 m ² - viso 2 vnt 2.0 x 0.58 m = 1.20 m ² - viso 1 vnt 1.36 x 0.22 m = 0.30 m ² – viso 2 vnt		M ²	2.65	
2.3.	Fasadas tarp ašių 14-1				
	Frontono karnizo ir palangių apskardinimas „Rheinznink“ skarda: a. Karnizo: 11.0x0.80 m = 8.80 m ² b. Palangių : 1.30 x 0.32 m = 0.42 m ² - viso 11 vnt		M ²	17.90	

Kvalif. patv. dok. Nr.		UAB "SODYBŲ SKYRIUS"		AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMŲ (U.K.22813) Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11, TVARKYBOS DARBŲ (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsmės pašalinimo – apsaugos techninių priemonių įrengimo) PROJEKTAS		
A162, 0506	PV	N. Kazakevičiūtė		AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMAI (U.K.22813)		
A029, 0511	PDP	A. Linauskaitė				
A163, 0507	Architektė	G. Kirdeikienė				
				SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS		
LT	Užsakovas (statytojas): UAB "Aštriosios Kirsnos dvaro kultūros ir paveldo centras"			SS.21-01-01-PTDP.1-SŽT-6.2		Lapas
						Lapų
						1
						2

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-6.2
TVARKYBOS DARBAI. APSAUGOS TECHNINIŲ PRIEMONIŲ ĮRENGIMAS

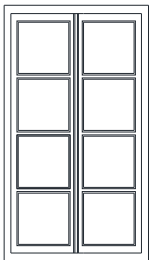
1	2	3	4	5	6
	1.55 x 0.32 m = 0.50 m ² - viso 3 vnt 1.36x0.22 m =0.30 m ² – viso 10 vnt				
2.4.	Fasadas tarp ašių E-B				
	Palangių apskardinimas „Rheinzing“ skarda: 1.30 x 0.32 m = 0.42 m ² - viso 2 vnt 2.0 x 0.58 m = 1.20 m ² - viso 1 vnt 1.36 x 0.22 m = 0.30 m ² – viso 2 vnt		M ²	2.65	
	Viso p. 2.1-2.4			41,20	
3.	Priemonių, skirtų apsaugojimui nuo atmosferos poveikio, įrengimas: lietaus nuvedimo sistema:	TKCH-7			
3.1.	Lietloviai, pakabinami, pusapvaliai		M	117,0	
	Tame tarpe: 4 galiniai dangteliai		Vnt.	4	
	4 latako kampai		Vnt.	4	
	14 latako įlajų		Vnt.	14	
3.2.	Lietvamzdžiai apvalūs d=12 cm, 14 vnt.		M	81,0	
	Tame tarpe alkūninės (14 po 3)		Vnt.	42	

**SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-7.1.
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS**

Pozicija, eil. Nr.	Gaminio eskizas	Dydis cm LxHxB	Gaminio plotas	Kiekis vnt.	Bendras plotas	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7
Prieš atrenkant langus restauravimui langų būklė turi būti įvertinta specialistų restauratorių ir dokumentuota (fotofiksacija, būklės aktas, ir išvada)						
	TKCH-5					Bendra pastaba: Vidinės varčios su stiklo paketais, varstomos į vidų, įtrauktos SŽ-2 statybos projekte
LN-1		122,9x 210,4	2,48	2 +20	54,45	I aukšte. Restauruojami autentiški 2 vnt., kiti 20 vnt, esant blogai būklei, gaminami pagal autentiškus: mediniai, dvigubi, dvivėriai. Išorinės varčios stiklinamos vienu stiklu, varstomos į lauką. Autentiška stakta 15x8 cm. Dažomi natūraliais aliejiniais dažais. Panaudoti pagal galimybes išlikusią autentišką furnitūrą.
						Saugoti langines, angokraščių panelius, apvadus.

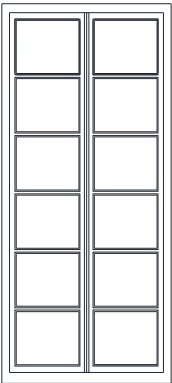
Kvalif. patv. dok. Nr.	 UAB“SODYBŲ SKYRIUS“			AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMŲ (U.K.22813) Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11, TVARKYBOS DARBŲ (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo) PROJEKTAS			
A162, 0506	PV	N. Kazakevičiūtė		AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMAI (U.K.22813)			
A029, 0511	PDP	A. Linauskaitė					
A163, 0507	Architektė	G. Kirdeikienė		SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS			
LT	Užsakovas (statytojas): UAB “Aštriosios Kirsnos dvaro kultūros ir paveldo centras”			SS.21-01-01-PTDP-SŽT-7.1		Lapas 1	Lapų 6

**SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-7.1
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS**

1	2		3	4	5	6
LN-2		120,4x 173,7	2,09	21	43,92	II aukšte. Esant labai blogai būklei, gaminami nauji pagal autentiškus: mediniai, dvigubi, dvivėriai. Išorinės varčios stiklinamos vienu stiklu, varstomos į lauką. Autentiška stakta 15x8 cm. Dažomi natūraliais aliejiniais dažais. Panaudoti išlikusių autentišką furnitūrą (restauruojant).
						
						



SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-7.1
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS

1	2		3	4	5	6
						
						
LN-3		143,0x 274,0	3,92	3	11,75	II a. laiptinėje. Esant labai blogai būklei, gaminami pagal autentiškus: mediniai, dvigubi, dvivėriai. Išorinės varčios stiklinamos 1 stiklu, varstomos į lauką. Autentiška stakta 15x8 cm. Staktoje įrengiamos tekintos baliasinos (pagal išlikusią autentišką) su parankiu. Kiekviename lange - po 5 vnt. baliasinų, tekinto porankio ilgis 1,29 cm. Dažoma natūraliais aliejiniais dažais. Pagal galimybes panaudoti



UAB „SODYBŲ SKYRIUS“

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS
SS.21-01-01-PTDP-SŽT-7.1.

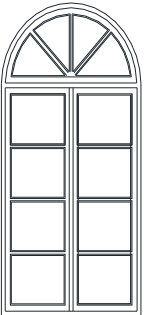
Lapas

3

Lapų

6

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-7.1
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS

1	2		3	4	5	6
						išlikusią autentišką furnitūrą.
						
LN-4		136,5x 264,0	6,74	2	13,41	II aukšte, koridoriuose, išardomas lango angos apačios iš vidaus užmūrijimas. Esant labai blogai būklei, gaminami pagal autentiškus: mediniai, dvigubi, dvivėriai. Išorinės varčios stiklinamos vienu stiklu, varstomos į lauką. Autentiška stakta 15x8 cm. Staktoje įrengiamos tekintos baliasinos (pagal išlikusią autentišką) su parankiu, analogiškai LN-3. Kiekviename lange - po 5 vnt. baliasinų, tekinto porankio ilgis 1,22 cm. staktos viduje. Dažomi natūraliais aliejiniais dažais. Pagal galimybes panaudoti išlikusią autentišką furnitūrą.



UAB „SODYBŲ SKYRIUS“

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS
SS.21-01-01-PTDP-SŽT-7.1.

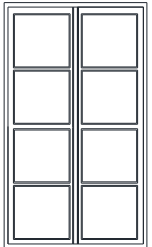
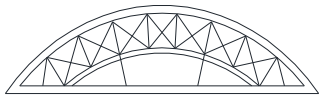
Lapas

4

Lapų

6

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-7.1
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS

1	2		3	4	5	6
						
LN-5		156,0x 230,0	3,59	3	10,76	II a. salėje. Gaminami pagal autentiškus: mediniai, dvigubi, dviveriai. Išorinė varčios stiklinamos vienu stiklu, varstomos į lauką. Staktoje įrengiamos tekintos baliasinos (pagal išlikusią autentišką) su parankiu, analogiškai LN-3. Kiekviename lange - po 6 vnt. baliasinų, tekinto porankio ilgis 1,42 cm. staktos viduje. Dažomi natūraliais aliejiniais dažais.
LN-6				1	~1,33	Pastogėje, gaminti pagal išlikusį autentišką, kurio liekanas saugo užsakovas. Stiklinama vienu stiklu. Nevarstomi. Dažomi natūraliais aliejiniais dažais.
	 Autentiškas rėmas kaip analogas					



UAB „SODYBŲ SKYRIUS“

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS
SS.21-01-01-PTDP-SŽT-7.1.

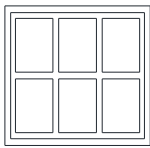
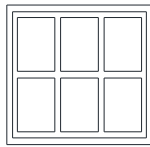
Lapas

5

Lapų

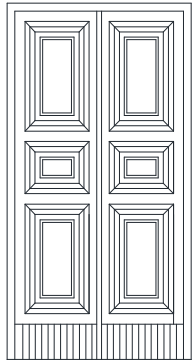
6

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-7.1
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS

1	2		3	4	5	6
SL-1		103x83	0,86	2	1,71	Pastogėje stoglangiai. Su vienu stiklu. Dažomi natūraliais aliejiniais dažais. Vienvėriai.
LnV-1		90x90x4	0,81	2	1,62	Vidiniai langai į esamas staktas suktose laiptinės, I aukšte. Įstiklinti 1 stiklu. Dažomas natūraliais aliejiniais dažais
	Palangės: h=3,5cm			49		Langams L-1, L-2 gaminti pagal išlikusias autentiškas, su profiliuota briauna. Įvertinus fizinę būklę, palanges, esant galimybei, restauruoti.
		B=15cm; H=3,5cm L=1,27m	0,191	22	4,20	I a. palangė
		B=30cm; H=3,5cm L=1,27m	0,38	21	8,00	II a. palangė

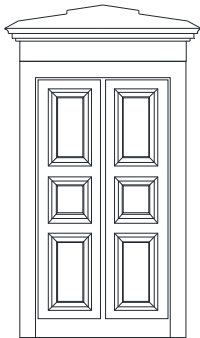


**SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-8.
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS**

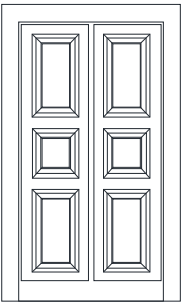
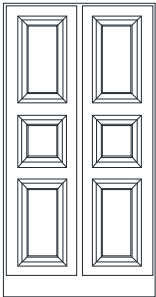
Pozicija, eil. Nr.	Gaminio eskizas	Dydis cm LxHxB	Gaminio plotas	Kiekis vnt.	Bendra s plotas	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7
	Prieš atrenkant langus restauravimui langų būklė turi būti įvertinta specialistų restauratorių ir dokumentuota (fotofiksacija, būklės aktas, ir išvada). Prieš pradedant restauravimo darbus, esamas durų varčias sunumeruoti ir išvežti restauravimui. Visus gaminių dydžius tikslinti vietoje restauravus autentiškas angas. Parengtą durų gamintojo pasiūlymą (durų konstrukciją) derinti su projekto autoriais. Durų restauravimas. Prieš dažant anksčiau dažyti gaminiai užlopomi, šlifuojami, smulkios išdaužos užtaisomos akriliniu glaistu. Dažų sluoksnių nuimti negalima, šalinamas tik atšokęs dažų sluoksnis. Taip paruošti seni ir nauji gaminiai nuvalomi, gruntuojami linų aliejaus ir terpentino mišiniu (1:1). Džiovinami parą. Dažų pigmentai ir cinko arba chromo balti aliejiniai dažai perkami dailininkų parduotuvėse ir skiedžiami (vienai daliai pigmento pilti dvi dalis linų aliejaus ir terpentino mišinio). Tada košiami ir dažomi minkštu teptuku plonu sluoksniu. Vienas sluoksnis džiūna iki keturių parų. Dažyti du-tris kartus. Gaunamas natūralus pusiau matinis paviršius, kuris neatšoka ir nesilupa, intensyviai dėvimose vietose gražiai prasitrina Aliejinis dažymas skirtas medinių interjero elementų (durų, turėklų, panelių) dažymui. (Metodiką parengė arch. O.Buklienė)					
TKCH-5 D-1R		155x290 x18	4,49	1	4,49	Pagrindiniame fasade, restauruojamos autentiškos dvivėrės, įsprūdinės, su mediniu sandriku ir buv. profiliuotais apvadais. Dažomos t. ruda spalva. Nesant galimybių restauruoti, gaminamos pagal autentiškas. Demontuojant saugoti vidinę medinę tambūrą su įsprūdinais paneliais.
						

Kvalif. patv. dok. Nr.		UAB“SODYBŲ SKYRIUS“		AŠTRIOSIOS KIRSNO DVARO SODYBOS RŪMŲ (U.K.22813) Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11, TVARKYBOS DARBŲ (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsmės pašalinimo ,apsaugos techninių priemonių įrengimo) PROJEKTAS		
A162, 0506	PV	N. Kazakevičiūtė		AŠTRIOSIOS KIRSNO DVARO SODYBOS RŪMAI (U.K.22813)		
A029, 0511	PDP	A. Linauskaitė				
A163, 0507	Architektė	G. Kirdeikienė		SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS		
LT	Užsakovas (statytojas): UAB “Aštriosios Kirsnos dvaro kultūros ir paveldo centras”			SS.21-01-01-PTDP-SŽT-8	Lapas	Lapų
					1	6

**SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-8
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS**

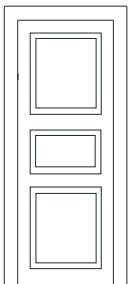
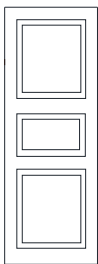
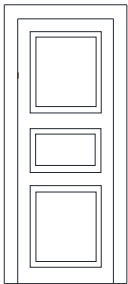
1	2		3	4	5	6
TKCH-5 D-2R		183x285 x40	5,22	1	5,22	
			Durų varčios išlikusi viena pusė, kuri restauruojama ir gražinama į savo vietą, kita pusė gaminama nauja. Restauruojama sena varčia, stakta, profiliuoti apvadai ir drožinėtas sandrikas . Restauruojamo tamburo T-1R su mediniais įsprūdinių paneliais darbai duoti SŽT-9.			
						
TKCH-5 D-3R		137x250 x18	3,43	7	20,58	Restauruojamos

**SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-8
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS**

1	2		3	4	5	6
						Tame tarpe tik su apvadais – 4vnt
						Tame tarpe su apvadais ir sandriku 3vnt.
TKCH-5 D-4N		137x250 x18	3,43	3	10,0	Analogiškos D-3R gaminamos naujos su stakta ir apvadais iš vienos pusės
TKCH-5 D-5N		128x242 x4	2,87	3	8,61	Analogiškos D-3R. Gaminamos naujos varčios į esamas staktas, gaminti apvadus iš vienos pusės

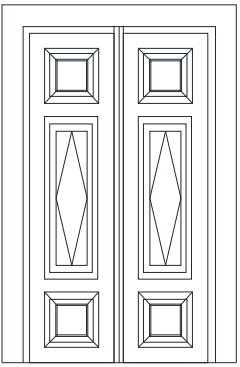
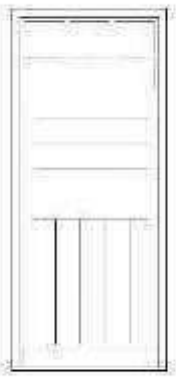


**SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-8
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS**

1	2		3	4	5	6
TKCH-5 D-6N D-6Nk		100x210 x180cm	2.01	2 7	14,07	Naujos, gaminti apvadus iš vienos pusės
TKCH-5 D-7N D-7Nk		90x200x 40	1.8	6 6	2,16	Naujos varčios į esamas staktas
TKCH-5 D-8R D-8N D-8Rk		100x210 x18 cm	2.1	1 1 2	8,4	Restauruojamos esamos durys su apvadais iš vienos pusės.
						



SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-8
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS

1	2		3	4	5	6
TKCH-5 D-9R		137x250 x18	3,43	4	13,72	Esamos, restauruojamos, vienos durys (buvę užmūrytos) paliekamos su autentišku dažymu, joms gaminami apvadai iš vienos pusės
						
TKCH-5 D-10 N		128x242 x40	3,10	1	3,10	Gaminamos naujos, analogiškos restauruojamoms D- 9R. Gaminti apvadus iš vienos pusės
TKCH-5 D-11R D-11N		128x285 x200	3.65 3.65	1 1	7.30	Restauruojamos vakarų fasade, atsargiai pašalinant apkalimą. Kitame (rytų) fasade restauruojamos atkuriant pagal išlikusias autentiškas, įrengiant apšiltinimą.



SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-8
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS

1	2		3	4	5	6
TKCH-5 LD-01N		150x275 x20 cm Su arkinės formos viršulang iu 150x80H x20 cm	4,12 0,95	3	15,21	I a. iš salės į terasą. Restauruotos atkuriant: dvigubos, dvivėrės, išsprūdinės, įstiklintos, viršutinė dalis varstoma vertikaliai. Viršutinės dalies sudalinimas tiksliai atkuriamas pagal išlikusio autentiško lango viršutinę dalį. Vidinė varčia su stiklo paku ir apšiltinimu įtraukta į SŽ-3 tvarkomųjų statybos darbų dalyje



UAB „SODYBŲ SKYRIUS“

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS
SS.21-01-01-PTDP.1-SŽT-8.

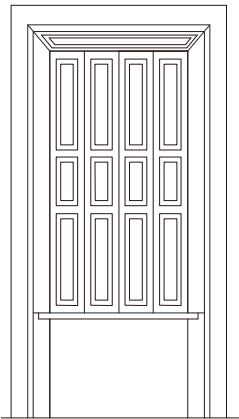
Lapas

6

Lapų

6

**SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-9.
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS**

Pozicija, eil. Nr.	Gaminio eskizas	Dydis cm LxHxB	Gaminio plotas	Kiekis vnt.	Bendra s plotas	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7
Prieš pradėdant restauravimo darbus gaminių būklė turi būti įvertinta specialistų restauratorių ir dokumentuota (fotofiksacija, būklės aktas ir išvada). Prieš pradėdant restauravimo darbus, esamas gaminius, kurie bus restauruojami dirbtuvėse, sunumeruoti ir išvežti restauravimui. Visus gaminių dydžius tikslinti vietoje. Medinių gaminių restauravimas. Prieš dažant anksčiau dažyti gaminiai užlopomi, šlifuojami, smulkios išdaužos užtaisomos akriliniu glaistu. Dažų sluoksnių nuimti negalima, šalinamas tik atšokęs dažų sluoksnis. Taip paruošti seni ir nauji gaminiai nuvalomi, gruntuojami linų aliejaus ir terpentino mišiniu (1:1). Džiovinami parą. Dažų pigmentai ir cinko arba chromo balti aliejiniai dažai perkami dailininkų parduotuvėse ir skiedžiami (vienai daliai pigmento pilti dvi dalis linų aliejaus ir terpentino mišinio). Tada košiami ir dažomi minkštu teptuku plonu sluoksniu. Vienas sluoksnis džiūna iki keturių parų. Dažyti du-tris kartus. Gaunamas natūralus pusiau matinis paviršius, kuris neatšoka ir nesilupa, intensyviai dėvimose vietose gražiai prasitrina Aliejinis dažymas skirtas medinių interjero elementų (durų, turėklų, panelių) dažymui. (Metodiką parengė arch. O.Buklienė)						
	TKCH-8					
1.	I a. langų langinių, angokraščių kampų apvadų ir angokraščių viršaus panelių restauravimas					Dažomi natūraliais aliejiniais dažais pagal pateiktą technologiją.
						
LnL-1R	1. Langinės – medinės įsprūdinės, sulankstomos, įkomponuojamos angokraščių nišose	123cm x 210cm	2,58	3	7,75	Restauruojamos esamos

Kvalif. patv. dok. Nr.	 UAB“SODYBŲ SKYRIUS“			AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMŲ (U.K.22813) Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11, TVARKYBOS DARBŲ (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo) PROJEKTAS			
A162, 0506	PV	N. Kazakevičiūtė		AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMAI (U.K.22813)			
A029, 0511	PDP	A. Linauskaitė					
A163, 0507	Architektė	G. Kirdeikienė					
				SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS			
LT	Užsakovas (statytojas): UAB “Aštriosios Kirsnos dvaro kultūros ir paveldo centras”			SS.21-01-01-PTDP-SŽT-9		Lapas 1	Lapų 5

**SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-9
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS**

1	2	3	4	5	6	7
	 Langinė dalių sujungimo lankstas  Langinės vyrio tvirtinimo prie staktos	 Sulankstyta langinė angokraščio nišoje suformuoja panelį				
LnL-1	2. Langinės	123cm x 210cm	2,58	19	49,00	Gaminamos pagal autentiškas
	3. Profiliuoti mediniai apvada	30cm x 825cm	2,48	22	54,56	Restauruojami autentiški
	4. Įsprūdiniai paneliai viršutinėje angokraščių dalyse	32 cm x 125 cm	0,40	22	8,80	Restauruojami autentiški. Saugomas polichromuotas panelis.
						
2. T-1R	Tamburo T-1R medinių įsprūdinių panelių restauravimas			1	4,83	Tamburo šoninės ir viršutinės plokštumos. Dažoma natūraliais aliejiniais dažais

**SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-9
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS**

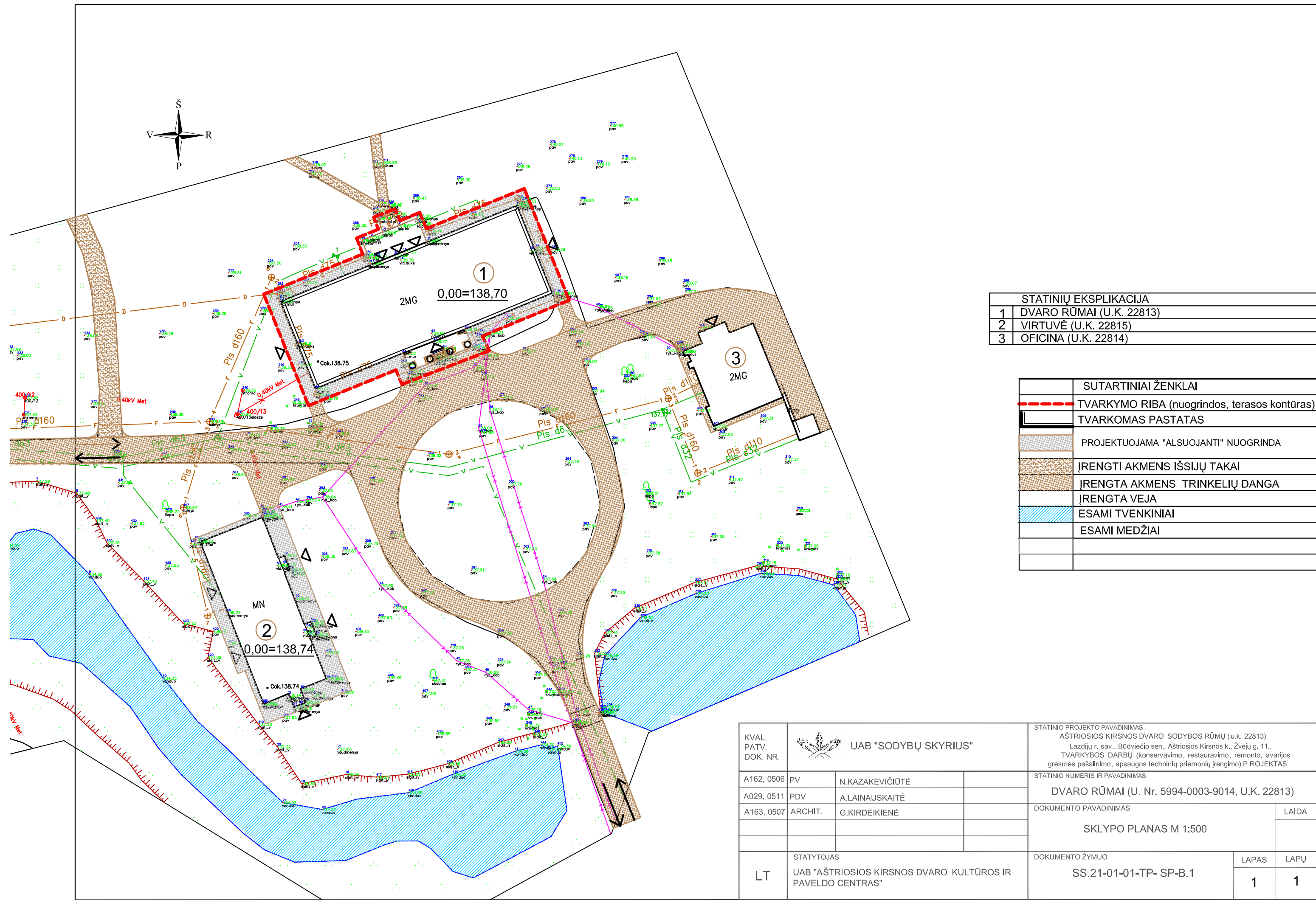
1	2	3	4	5	6	7
						
						
3.	Laiptų Lp-1R restauravimas					Dažomi natūraliais aliejiniais dažais
						
						
	Restauruojamos pakopos		21+4	25 vnt.	18,0 m ²	Paviršiaus restauravimas

**SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-9
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS**

1	2	3	4	5	6	7
	Laiptų a. lentų danga				2,9 m ²	Paviršiaus rest.
	Restauruojami turėklai:					Paviršiaus rest.
	Tekintų medinių baliadinių atkūrimas pagal išlikusią lango staktoje, aukštį tikslinant pagal turėklų atkarpas ir esamus kampinius stulpus h 72-68cm; d 48 cm storiausioje vietoje.		Vnt.	60		Dažoma natūraliais aliejiniais dažais, atspalvį parenkant pagal autentiškus restauruojamus elementus.
						
	Profiliuotas medinis porankis			14,0m	4,0 m ²	Paviršiaus rest.
	Profiliuoti mediniai piliastrai				1,65 m ²	Paviršiaus rest.
	Profiliuotų medinių piliastrų karnizai				0,44 m ²	Paviršiaus rest.
	Profiliuoti mediniai stulpai virš piliastrų				2,4 m ²	Paviršiaus rest.
	Sukti kampiniai stulpai				4,0 m ²	Paviršiaus rest.
	Profiliuotos lentos turėklų apačioje				4,9 m ²	Paviršiaus rest.
	Mediniai plintusai prie sienų				3,7 m ²	Paviršiaus rest.
	Medinės plokštumos II a. laiptų į salę				2,8 m ²	Paviršiaus rest.
4.	Laiptų LP-2R restauravimas					Dažomi natūraliais aliejiniais dažais
	Centrinis ovalinis stulpas	7,60 m h L 0,84m			6,40 m ²	Paviršiaus rest.
	Pakopų paviršius iš viršaus		0,4 m ²	34	13,6	
	Pakopų apačios paviršius				13,6	

**SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽT-9
TVARKYBOS DARBAI. RESTAURAVIMAS**

1	2	3	4	5	6	7
						
						
5.	Laiptų LP-3R restauravimas					Dažomi natūraliais aliejiniais dažais
	Centrinis ovalinis stulpas	7,60 m h L 0,84m			6,40 m ²	Paviršiaus rest.
	Pakopų paviršius iš viršaus		0,4 m ²	27	10,8	
	Pakopų apačios paviršius				10,8	
	Naujų trūkstamų pakopų atkūrimas	Pakopos h 4 cm	0,4 m ²	7 vnt		Pakopų storius tikslinti darbų eigoje
						



STATINIŲ EKSPLIKACIJA	
1	DVARO RŪMAI (U.K. 22813)
2	VIRTUVĖ (U.K. 22815)
3	OFICINA (U.K. 22814)

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	TVARKYMO RIBA (nuogrindos, terasos kontūras)
	TVARKOMAS PASTATAS
	PROJEKTUOJAMA "ALSUOJANTI" NUOGRINDA
	ĮRENGTI AKMENS IŠSIJŲ TAKAI
	ĮRENGTA AKMENS TRINKELIŲ DANGA
	ĮRENGTA VEJA
	ESAMI TVENKINIAI
	ESAMI MEDŽIAI

KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "SODYBŲ SKYRIUS"			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS AŠTRIOSIOS KIRSPOS DVARO SODYBOS RŪMŲ (u.k. 22813) Lazdijų r. sav., Būdviečio sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11. TVARKYBOS DARBŲ (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo) P ROJEKTAS		
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS DVARO RŪMAI (U. Nr. 5994-0003-9014, U.K. 22813)		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
				SKLYPO PLANAS M 1:500		
LT	STATYTOJAS UAB "AŠTRIOSIOS KIRSPOS DVARO KULTŪROS IR PAVELDO CENTRAS"			DOKUMENTO ŽYMUO SS.21-01-01-TP- SP-B.1		LAPAS 1
						LAPŲ 1

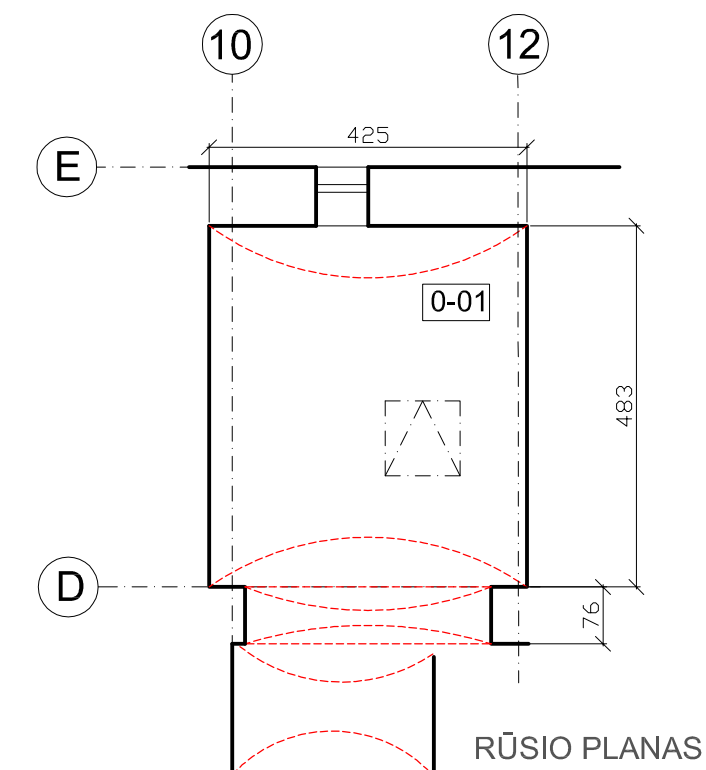


T-1	MEDINIS TAMBŪRAS, DEKORUOTAS DROŽYBA SU MEDINIAIS ĮSPRŪDINIAIS ANGOKRAŠČIŲ PANELIAIS	
LLp-1R	LAUKO LAIPTŲ (TAŠYTO GRANITO PAKOPŲ) RESTAURAVIMAS	
Lp-1R	VIDAUS LAIPTŲ RESTAURAVIMAS	
TrA-1	TERASOS AIKŠTELĖ, RESTAURAVIMAS	
LnL-1R		LANGŲ MEDINIŲ DVIVĖRIŲ VIDAUS LANGINIŲ RESTAURAVIMAS
LnL-1		LANGŲ MEDINIŲ DVIVĖRIŲ VIDAUS LANGINIŲ ATKŪRIMAS PAGAL AUTENTIŠKAS
P-1	PORTIKAS	
D-1R; D-7N	DURYS RESTAURUOJAMOS; DURYS ATKURIAMOS PAGAL AUTENTIŠKAS	

KAPITALINIO REMONTO IR PASKIRTIES KEITIMO
J POILSIO PASKIRTJ PROJEKTO SPRENDINIAI

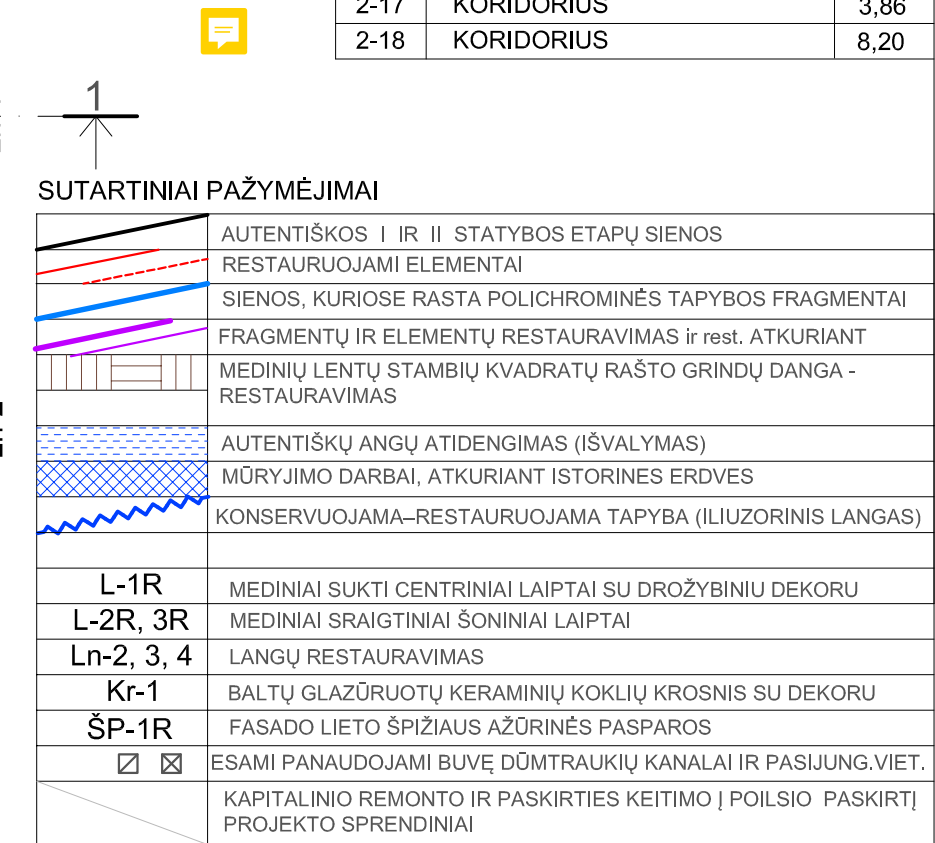
PASTABAS ŽR. LAPE A-B-02

KVAL. PATV. KOD. NR.	 SODYBŲ SKYRIUS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS ĄŠTRIOSIOS KIRSNSOS DVARO SODYBOS RŪMŲ (u. k. 22813) Lazdijų r. sav., Būdvielių sen., Ąštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11, TVARKYBOS DARBŲ (konservavimui, restauravimui, remonto, avarijos grėsės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo) PROJEKTAS		
	A162, 0506	PV ARCH.	N. KAZAKEVIČIŪTĖ		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS ĄŠTRIOSIOS KIRSNSOS DVARO SODYBOS RŪMAI (u. k. 22813)
	A029, 0511	PDV ARCH.	A. LAINAUSKAITĖ		
	A163, 0507	ARCH.	G. KIRDEIKIENĖ		
LT	STATYTOJAS: UAB „ĄŠTRIOSIOS KIRSNSOS DVARO KULTŪROS IR PAVELDO CENTRAS“, Žvejų g. 11, Ąštriosios Kirsnos k., Lazdijų r.		DOKUMENTO ŽYMUO SS. 21-01-01-PTPD-SA-B- 01		
			LAPAS	LAPŲ	
			1	1	



PATALPU EKSPLIKACIJA

Nr.	PAVADINIMAS	m ²
0-01	RŪSIO PATALPA	27,80
1-01a	TAMBŪRAS	1,16
1-01b	PATALPA	6,87
1-01	PATALPA	25,38
1-02	PATALPA	29,48
1-03	PATALPA	21,38
1-04	PATALPA	20,48
1-05	PATALPA	42,34
1-06	PATALPA	39,50
1-07	PATALPA	60,26
1-08	PATALPA	39,70
1-09	PATALPA	18,73
1-10	PATALPA	20,25
1-11	PATALPA	21,00
1-12	PATALPA	20,94
1-13	PATALPA	28,19
1-14	KORIDORIUS	10,80
1-15	KORIDORIUS	2,42
1-16	KORIDORIUS	2,27
1-17	KORIDORIUS	10,95
P-1	PORTIKAS	20,03
TrA-1	TERASOS AIKŠTELĖ	34,40

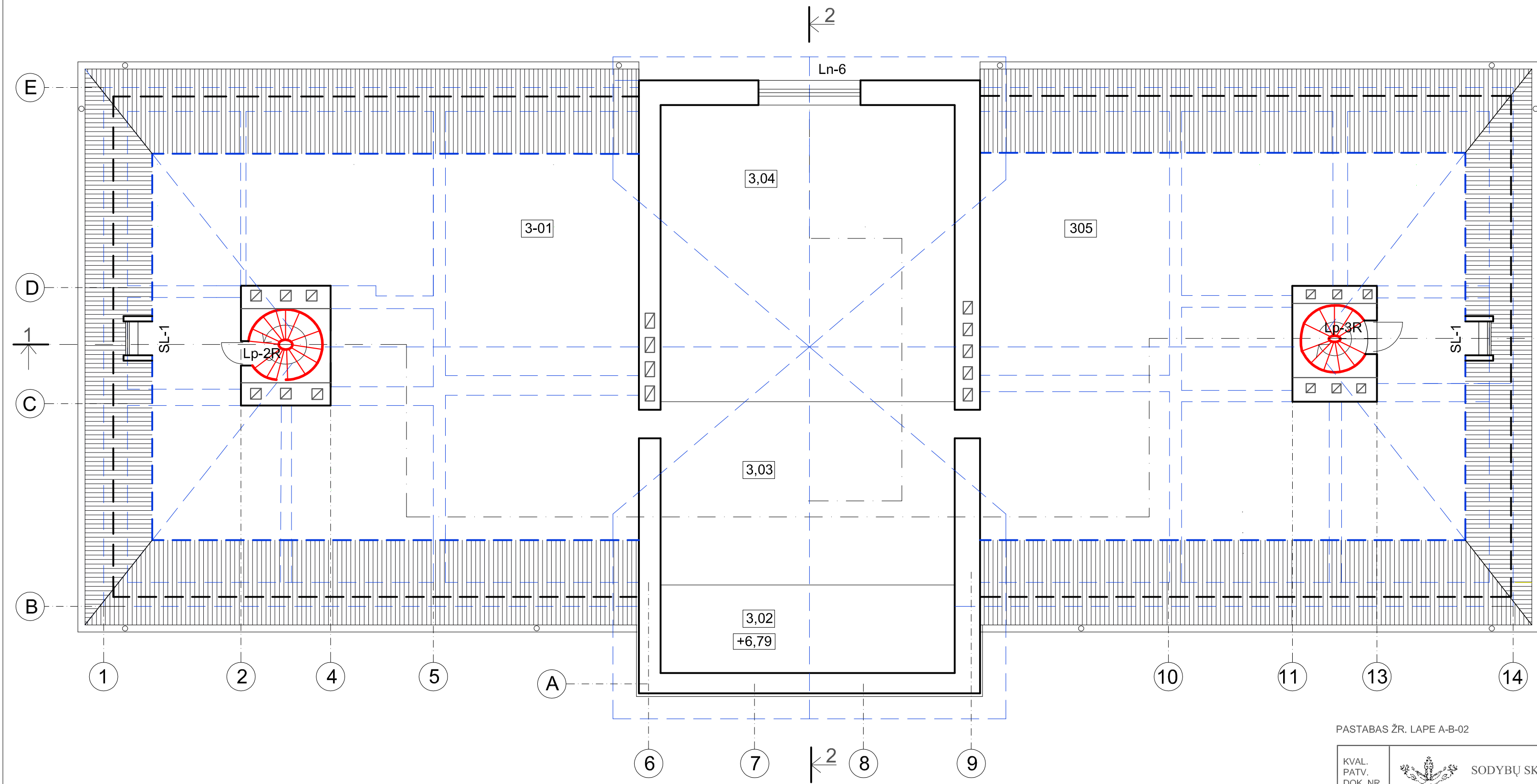


Nr.	PAVADINIMAS	m ²
2-01	PATALPA	29,54
2-02	PATALPA	28,21
2-03	PATALPA	19,84
2-04	PATALPA	21,38
2-05	PATALPA	15,50
2-06	PATALPA	26,14
2-07	PATALPA	39,53
2-08	PATALPA	65,92
2-09	PATALPA	40,30
2-10	PATALPA	21,73
2-11	PATALPA	19,53
2-12	PATALPA	20,95
2-13	PATALPA	21,07
2-14	PATALPA	29,22
2-15	KORIDORIUS	7,54
2-16	KORIDORIUS	7,24
2-17	KORIDORIUS	3,86
2-18	KORIDORIUS	8,20

PASTABOS:

1. VYKNDANT TVARKYBOS DARBUS BŪTINA ĮSAUGOTI XIX A. VISUMĄ IR KUO DAUGIAU TŲ LAIKMEČIO DETALIŲ, ŠALINANT VĒLYVUOSIUS IR ATKURiant SUNAIKINTUS AUTENTISKUS PASTATO SAUGOTINUS ELEMENTUS.
2. DARBŲ POBŪDIS IR KIEKIAI DUOTI ŠAUNAUJŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠČIUOSE
3. NURODYMAI DARBŲ VYKDYMO DUOTI TVARKYBOS TECHININĖS KOKYBĖS CHARAKTERISTIKOSE (SPECIALIOSIOSE TECHNOLOGIJOSE)
4. DARBUS VYKDYTI PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŲROJE, LOKALIZUOJANT IR DETALIZUOJANT TVARKYBOS DARBŲ VIETAS IR TIKSLINANT DARBŲ KIEKIUS IR POBŪDĮ
5. POLICHROMIJOS IR LIPDYBOS KONSERVAVIMO IR RESTAURAVIMO DARBAMS PARENGTOS DARBŲ PROGRAMOS, SIENŲ FRAGMENTŲ, KURIŲ TVARKYBOS DARBAMS PARENGTI TRŪKSTA DUOMENŲ, TVARKYBOS DARBŲ DETALIZUOJAMI PĖIPOMODA TYRIMAMS. PAŽYMĖTAS PLANUOSE VIETAS SU POLICHROMIJA DARBŲ METU UDENGTI IR SAUGOTI.
6. JEI VYKNDANT TVARKYBOS DARBUS BUS RASTOS DAR NENUSTATYTOS VERTINGOSIOS SAVYBĖS, PROJEKTO SPRENDINIŲ KEITIMAI BUS ATLIKAMI NUSTATYTA TVARKA.

KVAL. PATV. DOK. NR.	 SODYBŲ SKYRIUS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS ĄSTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMŲ (u. k. 22813) Lazdijų r. sav., Būdviųių sen., Ąstriosios Kirsnos k., Źvejų g. 11, TVARKYBOS DARBŲ (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo) PROJEKTAS			
A162, 0506	PV ARCH.	N. KAZAKEVIČIŲTĖ		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS ĄSTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMAI (u. k. 22813)			
A029, 0511	PDV ARCH.	A. LAINAUSKAITĖ					
A163, 0507	ARCH.	G. KIRDEIKIENĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS 2 AUKŠTO PLANAS M1:100			
LT	STATYTOJAS: UAB „ĄSTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO KULTŪROS IR PAVELD CENTRAS“, Źvejų g. 11, Ąstriosios Kirsnos k., Lazdijų r.			DOKUMENTO ŽYMU SS. 21-01-01-PTDP-SA-B- 02		LAPAS 1	LAPŲ 1

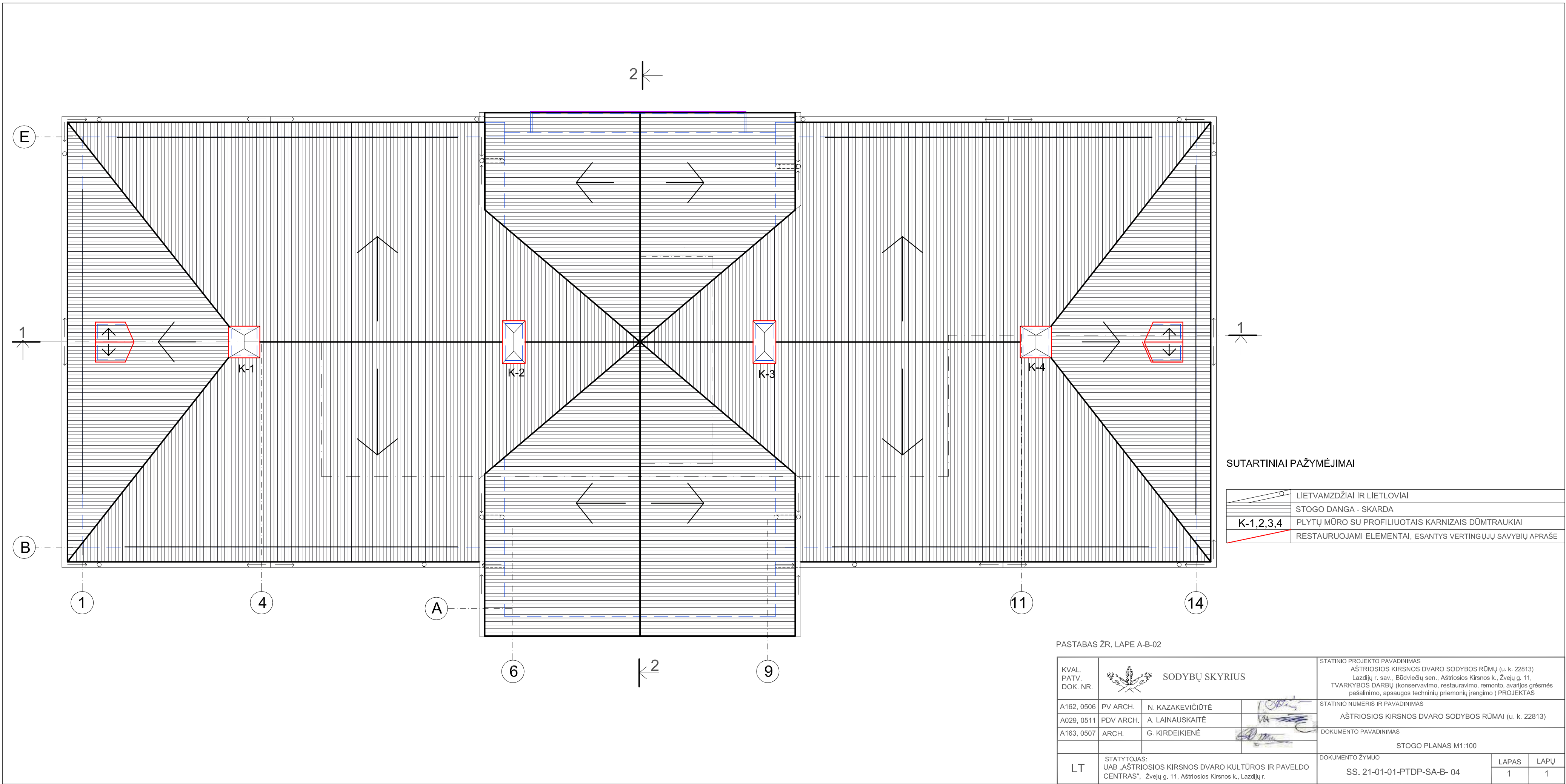


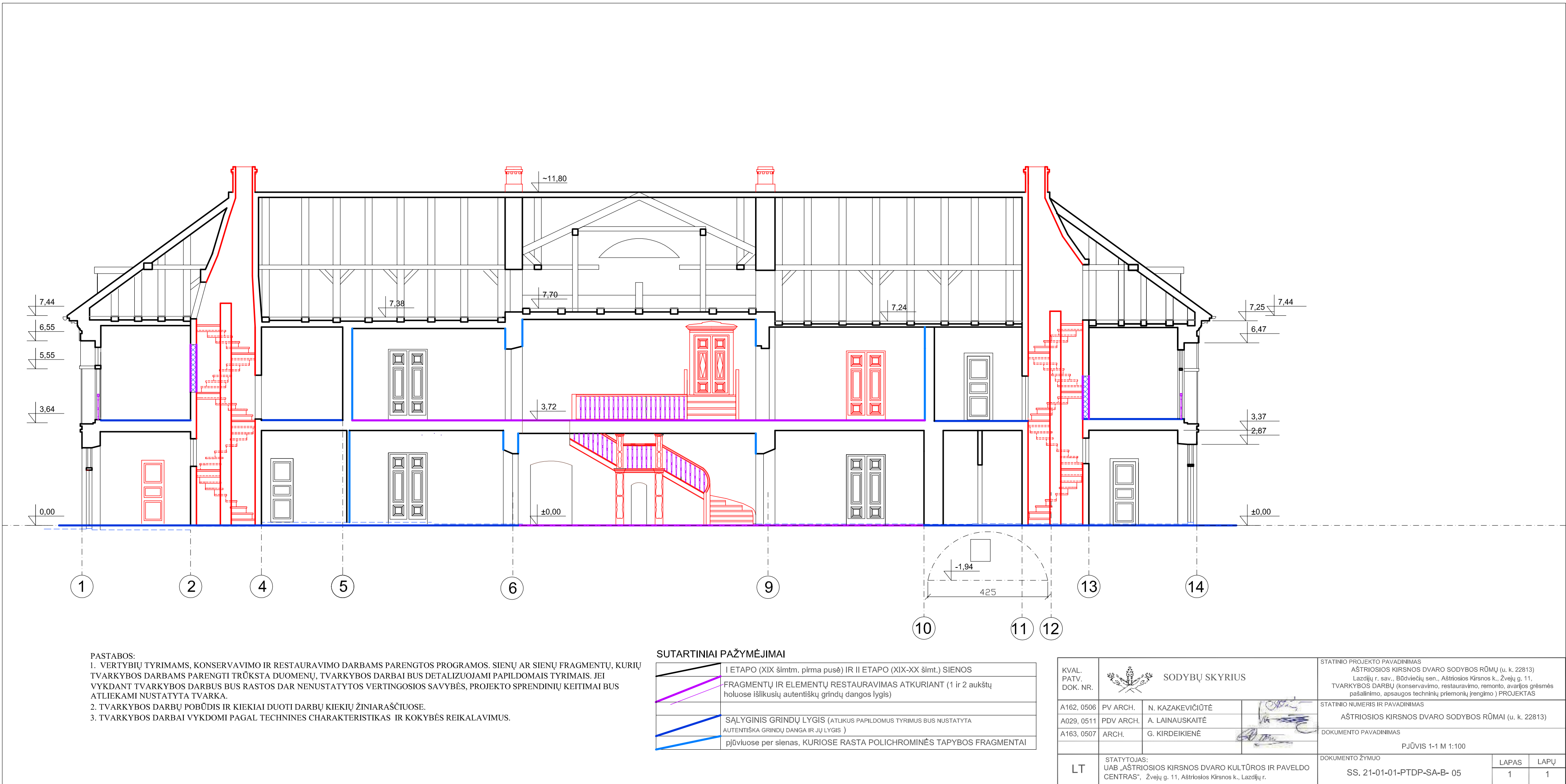
PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	PATALPŲ PAVADINIMAS	m²
3-01	PASTOGĖ	139,20
3-02	PASTOGĖ	20,35
3-03	PASTOGĖ	42,35
3-04	PASTOGĖ	68,51
3-05	PASTOGĖ	140,06

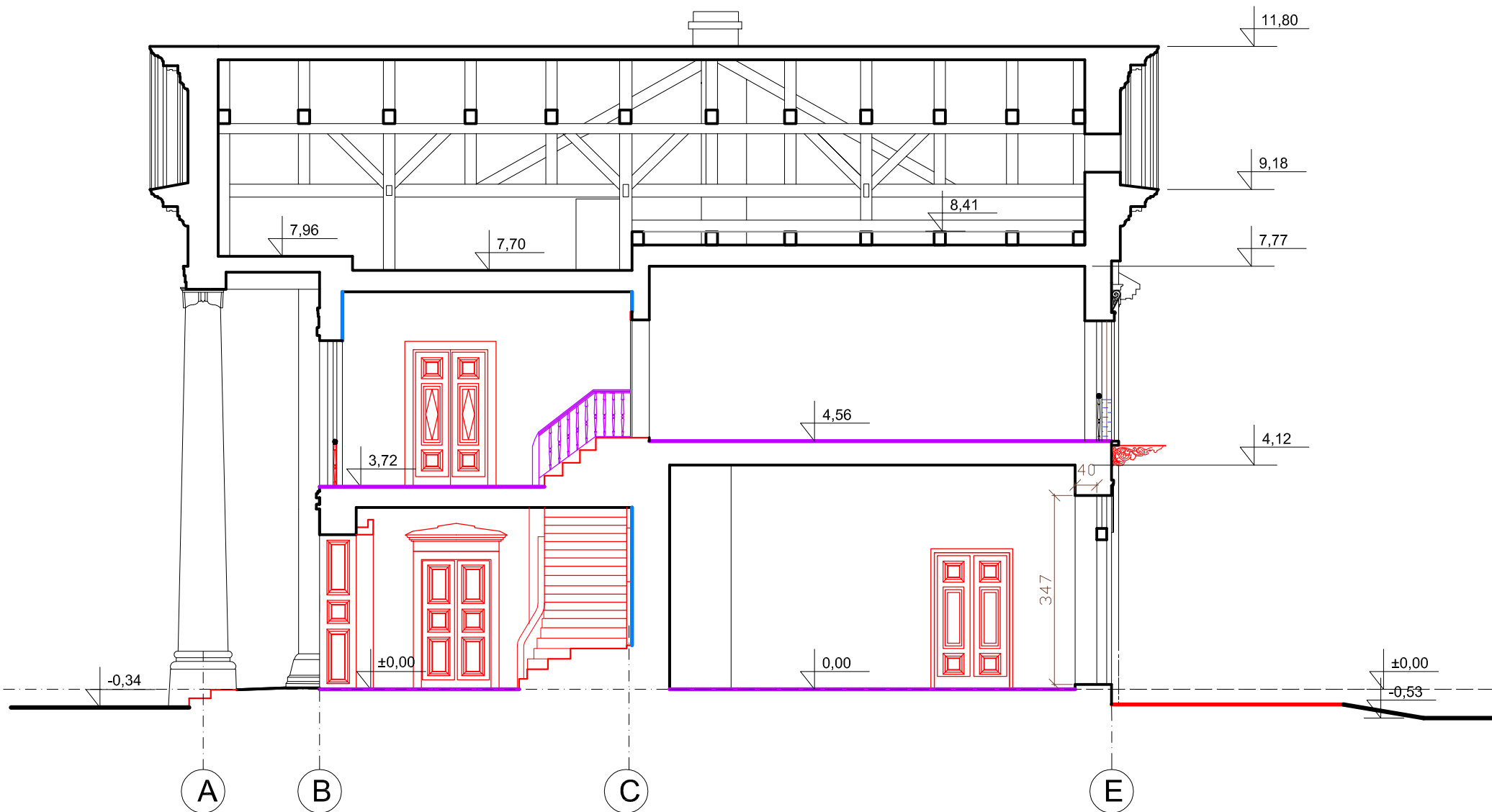
SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI	
	AUTENTIŠKOS I IR II STATYBOS ETAPŲ SIENOS
	RESTAUROJAMI ELEMENTAI, ESANTYS VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ APRASE
	ORIENTACINĖ LINIJA, ŽYMINTI H=1,60 m
	LIETVAMZDŽIAI IR LIETLOVIAI
	STOGO DANGA - SKARDA
	MEDINIAI SRAIGTINIAI ŠONINIAI LAIPTAI
	STOGLANGIAI

PASTABAS ŽR. LAPE A-B-02

KVAL. PATV. DOK. NR.	 SODYBŲ SKYRIUS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS ĄSTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMŲ (u. k. 22813) Lazdijų r. sav., Būdvielių sen., Ąstriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11, TVARKYBOS DARBŲ (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo) PROJEKTAS				
	A162, 0506	PV ARCH.	N. KAZAKEVIČIŪTĖ		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS ĄSTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMAI (u. k. 22813)			
	A029, 0511	PDV ARCH.	A. LAINAUSKAITĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS PASTOGĖS PLANAS M1:100			
	A163, 0507	ARCH.	G. KIRDEIKIENĖ		DOKUMENTO ŽYMUO SS. 21-01-01-PTDP-SA-B- 03			
LT	STATYTOJAS: UAB „ĄSTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO KULTŪROS IR PAVELDO CENTRAS“, Žvejų g. 11, Ąstriosios Kirsnos k., Lazdijų r.			LAPAS		LAPŲ		
				1		1		







SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

	I ETAPO (XIX šimt. pirmą pusę) IR II ETAPO (XIX-XX šimt.) SIENOS
	FRAGMENTŲ IR ELEMENTŲ RESTAURAVIMAS ATKURIANT (1 ir 2 aukštų holuose išlikusių autentiškų grindų dangos lygis)
	ELEMENTŲ RESTAURAVIMAS ATKURIANT (balkono ir terasos atitvaros)
	RESTAURUOJAMI ELEMENTAI, ESANTYS VERTINGŲJŲ SAVYBIŲ APRAŠE
	pjūviniuose per sienas, KURIOSE RASTA POLICHROMINĖS TAPYBOS FRAGMENTAI
	AUTENTIŠKŲ ANGŲ ATIDENGIMAS (IŠVALYMAS)

PASTABAS ŽR. LAPE A-B-05

KVAL. PATV. DOK. NR.	 SODYBŲ SKYRIUS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMŲ (u. k. 22813) Lazdijų r. sav., Būdviečių sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11, TVARKYBOS DARBŲ (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo) PROJEKTAS			
A162, 0506	PV ARCH.	N. KAZAKEVIČIŪTĖ		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMAI (u. k. 22813)			
A029, 0511	PDV ARCH.	A. LAINAUSKAITĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS			
A163, 0507	ARCH.	G. KIRDEIKIENĖ		PJŪVIS 2-2 M1:100			
LT	STATYTOJAS: UAB „AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO KULTŪROS IR PAVELDO CENTRAS“, Žvejų g. 11, Aštriosios Kirsnos k., Lazdijų r.			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	
				SS. 21-01-01-PTDP-SA-B- 06		LAPŲ	
						1	1

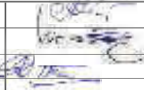


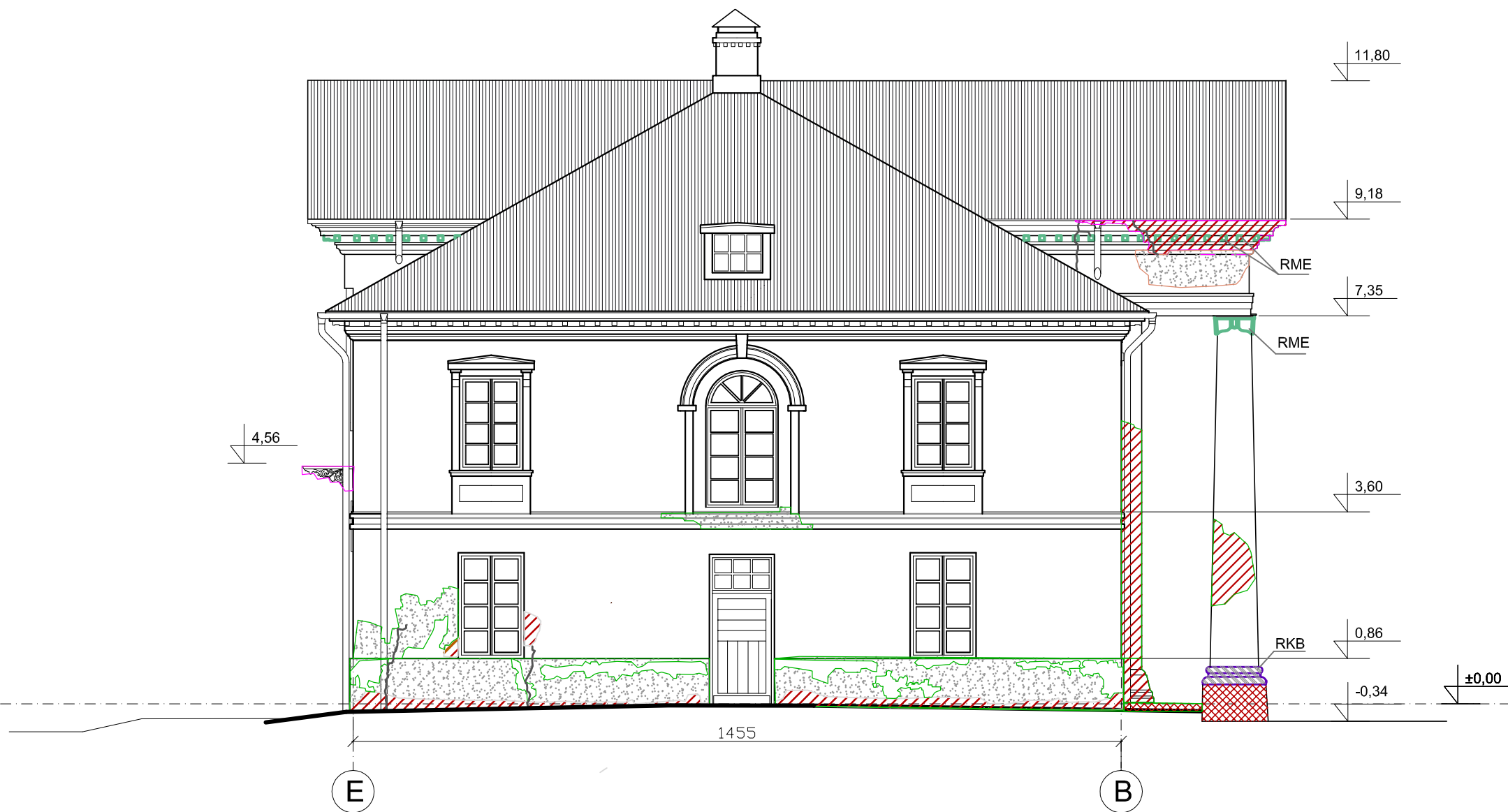
BENDRI NURODYMAI FASADŲ TVARKYBOS DARBAMS

1. FASADŲ PAVIRŠIAI VALOMI SAUSAI, PLAUNAMI. SAUGOMI VISŲ LAIKOTARPIŲ ANT FASADŲ TINKO IŠLIKĘ DAŽŲ SLUOKSNIAI;
2. ATSIDENGĘS MŪRAS RESTAUROJAMAS PILNAVIDURĖMIS MOLIO PLYTOMIS, SKIEDINYS S 2.5;
3. FASADŲ TINKAS RESTAUROJAMAS, UŽTRINANT DUOBUTES, ĮTRŪKIMUS, TINKUOJANT TIK ATVIRĄ MŪRĄ IR NEPAŠALINANT VĖLESNIŲ LAIKOTARPIŲ TINKO FRAGMENTŲ;
4. TINKAS RESTAUROJAMAS 2-JŲ SLUOKSNIŲ TINKU, PAGAL TECHINIUS KOKYBES REIKALAVIMUS. TINKO STORIS IR PAVIRŠIAUS FAKTŪRA TURI ATITIKTI AUTENTIŠKĄ. TINKO NETEKTYS UŽTAISOMOS RESTAURACINĖMIS MEDŽIAGOMIS;
5. SAUGANT IŠLIKUSĮ TINKĄ, ATSISLUOKSNIAVUSIO TINKO FRAGMENTAI TVIRTINAMI PRIE MŪRO KLIJUOJANČIO SKIEDINIO TAŠKINĖMIS INJEKCIJOMIS (SKIEDINIO "VINIMIS"). (SUDĖTĮ ŽIURĖTI TKCH-3).
6. SAUGOMI IR KONSERVUOJAMI-RESTAUROJAMI ATSIDENGĘ VISŲ LAIKOTARPIŲ RUSTAI;
7. MEDINIAI ELEMENTAI - KARNIZŲ "DANTUKAI", KOLONŲ VOLIUTOS VALOMI NUO SENŲ DAŽŲ, NEŠVARUMŲ, PROTEZUOJAMOS ARBA UŽGLAISTOMOS SMULKIOS NETEKTYS IR DAŽOMI MEDIENAI LAUKO SĄLYGOMIS SKIRTAIS DAŽAIS. SPALVA PARENKAMA PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS METU;
8. PLYŠIAI IR ĮTRŪKIMAI "SUSIUVAMI", INJEKUOJAMI;
9. ILIUZORINĖ I-MO IR II-O A. LANGŲ POLICHROMIJA RESTAUROJAMA PAGAL PARENGTĄ IR 2018 -05-10 KPD RESTAURAVIMO TARYBOJE SUDERINTĄ PROGRAMĄ;
10. ATLIKUS TVARKYBOS DARBUS, FASADŲ PAVIRŠIAI ANTISEPTIKUOJAMI FUNGICIDAIS;
11. PAŠALINUS FRONTONO IR PORTIKO DEFORMACIJAS, SUTVIRTINUS APKABOMIS PORTIKO VIRŠUTINĮ IR APATINĮ LYGĮ, DEMONTUOJAMOS LAIKINOS METALINĖS TVIRTINIMO KONSTRUKCIJOS.
12. DARBŲ KIEKIUS IR MEDŽIAGŲ SĄNAUDAS FASADAMS ŽIURĖTI SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTYJE SŽT-5

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

	STOGO DANGA - SKARDA
	KONSERVUOJAMA - RESTAUROJAMA ILIUZORINĖ TAPYBA (LANGO IMITACIJA)
	AUTENTIŠKŲ FRAGMENTŲ RESTAURAVIMAS-KONSERVAVIMAS (I ETAPŲ FASADŲ DEKORO ELEMENTAI- RUSTAI)
	RESTAUROJAMAS TINKAS. TVIRTINAMI ATŠOKUSIO TINKO FRAGMENTAI
	RESTAUROJAMAS MŪRAS. GYLIS IKI 0,5 PLYTOS. ŠALINAMOS SKYLĖTOS IR SUIRĘ PLYTOSPLYTOS
	RESTAUROJAMAS MŪRAS, ATMŪRIJANT MŪRO NETEKČIŲ FRAGMENTUS
	TVIRTINAMI MŪRO PLYŠIAI
	RESTAUROJAMI KOLONŲ PAGRINDAI
	RESTAUROJAMOS MEDINĖS DETALĖS, PAKEIČIANT SUSIDĖVĖJUSIAS

KVAL. PATV. DOK. NR.		SODYBŲ SKYRIUS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS AŠTRIOSIOS KIRSOS DVARO SODYBOS RŪMŲ (u. k. 22813) Lazdų r. sav., Būdvalių sen., Aštriosios Kirsos k., Žvejų g. 11, TVARKYBOS DARBŲ (konservavimo, restauravimo, remonto, avizijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo) PROJEKTAS			
A162, 0506	PV ARCH.	N. KAZAKEVIČIŪTĖ		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS AŠTRIOSIOS KIRSOS DVARO SODYBOS RŪMAI (u. k. 22813)			
A029, 0511	PDV ARCH.	A. LAINAUSKAITĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS PIETŲ FASADAS TARP AŠIŲ 1-14 M 1:100			
A163, 0507	ARCH.	G. KIRDEKIENĖ					
LT	STATYTOJAS: UAB „AŠTRIOSIOS KIRSOS DVARO KULTŪROS IR PAVELDO CENTRAS“, Žvejų g. 11, Aštriosios Kirsos k., Lazdų r.			DOKUMENTO ŽYMUO SS, 21-01-01-PTDP-SA-B- 07		LAPAS 1	LAPŲ 1



BENDRI NURODYMAI FASADŲ TVARKYBOS DARBAMS

- 1. FASADŲ PAVIRŠIAI VALOMI SAUSAI, PLAUNAMI. SAUGOMI VISŲ LAIKOTARPIŲ ANT FASADŲ TINKO IŠLIKĘ DAŽŲ SLUOKSNIAI ;
- 2. ATSIDENGĖS MŪRAS RESTAURUOJAMAS PILNAVIDURĖMIS MOLIO PLYTOMIS, SKIEDINYS S 2.5;
- 3. FASADŲ TINKAS RESTAURUOJAMAS, UŽTRINANT DUOBUTES, ĮTRŪKIMUS IR TINKUOJANT TIK ATVIRĄ MŪRĄ, NEPAŠALINANT VĖLESNIŲ LAIKOTARPIŲ TINKO FRAGMENTŲ ;
- 4. TINKAS RESTAURUOJAMAS 2-JŲ SLUOKSNIŲ TINKU, PAGAL TECHNINIUS KOKYBES REIKALAVIMUS. TINKO STORIS IR PAVIRŠIAUS FAKTŪRA TURI ATITIKTI AUTENTIŠKĄ. TINKO NETEKTYS UŽTAISOMOS RESTAURACINĖMIS MEDŽIAGOMIS;
- 5. SAUGANT IŠLIKUSĮ TINKĄ, ATSLUOKSNIAVUSIO TINKO FRAGMENTAI TVIRTINAMI PRIE MŪRO KLIJUOJANČIO SKIEDINIO TAŠKINĖMIS INJEKCIJOMIS (SKIEDINIO "VINIMIS"). (SUDĖTĮ ŽIŪRĖTI TKCH-3).
- 6. MEDINIAI ELEMENTAI - KARNIZŲ "DANTUKAI", KOLONŲ VOLIUTOS VALOMI NUO SENŲ DAŽŲ, NEŠVARUMŲ, PROTEZUOJAMOS ARBA UŽGLAISTOMOS SMULKIOS NETEKTYS IR DAŽOMI MEDIENAI LAUKO SĄLYGOMIS SKIRTAIS DAŽAIS. SPALVA PARENKAMA PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS METU.
- 7. MŪRO IR TINKO PLYŠIAI IR ĮTRŪKIMAI "SUSIUVAMI", INJEKUOJAMI;
- 8. ATLIKUS TVARKYBOS DARBUS, FASADŲ PAVIRŠIAI ANTISEPTIKUOJAMI FUNGICIDAIS;
- 9. DARBŲ KIEKIUS IR MEDŽIAGŲ SĄNAUDAS FASADAMS ŽIŪRĖTI SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTYJE SŽT-5

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

	STOGO DANGA - SKARDA
	KONSERVUOJAMA - RESTAURUOJAMA ILIUZORINĖ TAPYBA (LANGO IMITACIJA)
	AUTENTIŠKŲ FRAGMENTŲ RESTAURAVIMAS-KONSERVAVIMAS (I ETAPŲ FASADŲ DEKORO ELEMENTAI- RUSTAI)
	RESTAURUOJAMAS TINKAS. TVIRTINAMI ATŠOKUSIO TINKO FRAGMENTAI
	RESTAURUOJAMAS MŪRAS. GYLIS IKI 0,5 PLYTOS. ŠALINAMOS SKYLĖTOS IR SUIRĘ PLYTOSPLYTOS
	RESTAURUOJAMAS MŪRAS, ATMŪRIJANT MŪRO NETEKČIŲ FRAGMENTUS
	TVIRTINAMI MŪRO PLYŠIAI
	RESTAURUOJAMI KOLONŲ PAGRINDAI
	RESTAURUOJAMOS MEDINĖS DETALĖS, PAKEIČIANT SUSIDĖVĘSIAS

KVAL. PATV. DOK. NR.	 SODYBŲ SKYRIUS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMŲ (u. k. 22813) Lazdijų r. sav., Būdviečių sen., Aštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11, TVARKYBOS DARBŲ (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo) PROJEKTAS		
A162, 0506	PV ARCH.	N. KAZAKEVIČIŪTĖ		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMAI (u. k. 22813)		
A029, 0511	PDV ARCH.	A. LAINAUSKAITĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS VAKARŲ FASADAS TARP AŠIŲ E-A M 1:100		
A163, 0507	ARCH.	G. KIRDEIKIENĖ		DOKUMENTO ŽYMUO SS. 21-01-01-PTDP-SA-B-08		
LT	STATYTOJAS: UAB „AŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO KULTŪROS IR PAVELDO CENTRAS“, Žvejų g. 11, Aštriosios Kirsnos k., Lazdijų r.			LAPAS 1		LAPŲ 1



BENDRI NURODYMAI FASADŲ TVARKYBOS DARBAMS

1. FASADŲ PAVIRŠIAI VALOMI SAUSAI, PLAUNAMI. SAUGOMI VISŲ LAIKOTARPIŲ ANT FASADŲ TINKO IŠLIKĘ DAŽŲ SLUOKSNIAI ;
2. ATSIDENGĖS MŪRAS RESTAUROUJAMAS PILNAVIDURĖMIS MOLIO PLYTOMIS, SKIEDINYS S 2.5;
3. FASADŲ TINKAS RESTAUROUJAMAS.UŽTRINANT DUOBUTES, ĮTRŪKIMUS IR TINKUOJANT TIK ATVIRĄ MŪRĄ IR NEPAŠALINANT VĖLESNIŲ LAIKOTARPIŲ TINKO FRAGMENTŲ ;
4. TINKAS RESTAUROUJAMAS 2-JŲ SLUOKSNIŲ TINKU, PAGAL TECHNINIUS KOKYBES REIKALAVIMUS. TINKO STORIS IR PAVIRŠIAUS FAKTŪRA TURI ATITIKTI AUTENTIŠKĄ, TINKO NETEKTYS UŽTAISOMOS RESTAURACINĖMIS MEDŽIAGOMIS.
5. SAUGANT IŠLIKUSĮ TINKĄ, ATSISLUOKSNIAVUSIO TINKO FRAGMENTAI TVIRTINAMI PRIE MŪRO KLIJUOJANČIO SKIEDINIO TAŠKINĖMIS INJEKCIJOMIS (SKIEDINIO "VINIMIS"). (SUDĖTĮ ŽIŪRĖTI TKCH-3).
6. SAUGOMI IR RESTAUROUJAMI ATSIDENGĘ VISŲ LAIKOTARPIŲ RUSTAI;
7. MEDINIAI ELEMENTAI - KARNIZŲ "DANTŪKAI", KOLONŲ VOLIUTOS VALOMI NUO SENŲ DAŽŲ, NEŠVARUMŲ, PROTEZUOJAMOS ARBA UŽGLAISTOMOS SMULKIOS NETEKTYS IR DAŽOMI MEDIENAI LAUKO SĄLYGOMIS SKIRTAIS DAŽAIS. SPALVA PARENKAMA PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS METU;
8. PLYŠIAI IR ĮTRŪKIMAI "SUSIUVAMI", INJEKUOJAMI;
9. ILIUZORINĖ I-MO IR II-O A. LANGŲ POLICHROMIJA RESTAUROUJAMA PAGAL PARENGTĄ IR 2018 -05-10 KPD RESTAURAVIMO TARYBOJE SUDERINTĄ PROGRAMĄ;
10. ATLIKUS TVARKYBOS DARBUS, FASADŲ PAVIRŠIAI ANTISEPTIKUOJAMI FUNGICIDAIS;
11. TERASOS RESTAURAVIMO DARBAI NUMATYTI ORIENTACINIAI. JIE BUS TIKSLINAMI NUVALIUS NUO JOS VELĖNĄ IR SUSIKAUPUSĮ GRUNTĄ;
12. DARBŲ KIEKIUS IR MEDŽIAGŲ SĄNAUDAS FASADAMS ŽIŪRĖTI SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTYJE SŽT-5

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

	STOGO DANGA - SKARDA
	KONSERVUOJAMA - RESTAUROUJAMA ILIUZORINĖ TAPYBA (LANGO IMITACIJA)
	AUTENTIŠKŲ FRAGMENTŲ RESTAURAVIMAS-KONSERVAVIMAS (I ETAPO FASADŲ DEKORO ELEMENTAI- RUSTAI)
	RESTAUROUJAMAS TINKAS. TVIRTINAMI ATŠOKUSIO TINKO FRAGMENTAI
	RESTAUROUJAMAS MŪRAS. GYLIS IKI 0,5 PLYTOS. ŠALINAMOS SKYLĖTOS IR SUIRĘ PLYTOS
	RESTAUROUJAMAS MŪRAS, ATMŪRIJANT MŪRO NETEKČIŲ FRAGMENTUS
	TVIRTINAMI MŪRO PLYŠIAI
	RESTAUROUJAMOS MEDINĖS DETALĖS, PAKEIČIANT SUSIDĖVĖJUSIAS
	RESTAUROUJAMOS AUTENTIŠKOS DURŲ IR LANGŲ ANGOS - PAŠALINAMAS UŽMŪRIJIMAS

KVAL. PATV. DOK. NR.	 SODYBŲ SKYRIUS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS ĄŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMŲ (u. k. 22813) Lazdijų r. sav., Būdvičių sen., Ąštriosios Kirsnos k., Žvejų g. 11. TVARKYBOS DARBŲ (konservavimo, restauravimo, remonto, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo) PROJEKTAS		
A162, 0506	PV ARCH.	N. KAZAKEVIČIŪTĖ		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
A029, 0511	PDV ARCH.	A. LAINAUSKAITĖ		ĄŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO SODYBOS RŪMAI (u. k. 22813)		
A163, 0507	ARCH.	G. KIRDEIKIENĖ		DOKUMENTO PAŲADINIMAS		
				ŠIAURĖS FASADAS TARP AŠIŲ 14-1 M1:100		
LT				STATYTOJAS: UAB „ĄŠTRIOSIOS KIRSNOŠ DVARO KULTŪROS IR PAVELDO CENTRAS“, Žvejų g. 11, Ąštriosios Kirsnos k., Lazdijų r.	DOKUMENTO ŽYMUO SS. 21-01-01-PTDP-SA-B- 09	LAPAS 1
						LAPŲ 1

